



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
21205/ZP/2009-Šk

Hradec Králové
23.11.2009

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Helena Škoulová / 183
hskoulova@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ zařazeného v kategorii II, bod 10.11 přílohy č. 1 zákona

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Město Česká Skalice a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (například v místním tisku, rozhlase apod.) současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 5 odst. 1 vyhlášky č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí, nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dotčený správní úřad, tj. Městský úřad Česká Skalice a Městský úřad Náchod žádáme **neprodleně** o zveřejnění zahájení zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme o písemné vyrozumění krajského úřadu o dni vyvěšení této informace na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady podle ust. § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nebo není nutné záměr dále posuzovat dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz.

Současně upozorňujeme, ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona, na skutečnost, že každý má možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení krajskému úřadu, Pivovarské náměstí 1245 (budova Regiocentra Nový pivovar) – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do textové části oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (<http://tomcat.cenia.cz/eia/view.jsp>). Informace o zahájení zjišťovacího řízení je také na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA. Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, č. dveří N1.906, p. Škoulová, tel. 495 817 183.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru k oznámení záměru „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“

Záměr je umístěn ve městě Česká Skalice, k. ú. Česká Skalice a Spyta. Záměr je v souladu s vydaným územním plánem města Česká Skalice.

Předmětem záměru je výstavba 25-ti objektů rekreačního charakteru ve čtyřech typech provedení včetně účelových komunikací, vodovodu a zeleně. Jedná se o novostavby. Území určené k zástavbě rekreačními objekty tvoří celek o výměře 30.910 m². Jedná se o přízemní stavby s obytným podkrovím, pět staveb je navrženo přízemních. Všechny vycházejí z obdélníkového půdorysu se sedlovými střechami s přístavbami, které dotvářejí odlišný charakter jednotlivých domů. Štíty jsou obohaceny zapuštěnými balkony.

Jsou navrženy tři účelové komunikace, které tvoří tři samostatné větve. Hlavní, páteřní v délce 322,9 m a dvě spojovací v délce 75 m a 60 m. Na konci hlavní větve bude zřízena plocha s povrchem ze zatravnovacích tvárníc.

Projekt navrhuje vybudování nového vodovodního řadu a kanalizačního vodního sběrače, který je veden v budoucí nové komunikaci a částečně v komunikaci stávající, která bude rekonstruována. Vodovod je napojen na stávající vodovod. Dešťové vody odtékající z povrchu komunikace do nově navržených vpustí, jsou staženy dešťovou kanalizací do dvou zásaků. Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek a odlučovač pevných látek. Odkanalizování objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m³ pro každý objekt, která bude pravidelně vyvážena. Záměrem dojde k vytvoření nových zpevněných a zastavěných ploch, veškeré vody však zůstanou v území zachovány díky navrhovaným zasakovacím pásům. Celkový trvalý zábor činí celkem 18.803 m². Dle BPEJ (5.20.11) se jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III.

Příloha: kopie oznámení

Rozdělovník (21205/ZP/2009-Šk):

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmana, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (bez oznámení)
- 2) Město Česká Skalice, Třída T. G. Masaryka 80, 55203 Česká Skalice

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Českoskalická 254, 547 01 Náchod
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Česká Skalice, Třída T. G. Masaryka 80, 55203 Česká Skalice
- 4) Městský úřad Náchod, Masarykovo náměstí 40, 54761 Náchod

Oznamovatel:

Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27 Nová Ves na Nisou (bez oznámení)

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na životní prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové (bez oznámení)
- 4) Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (bez oznámení)