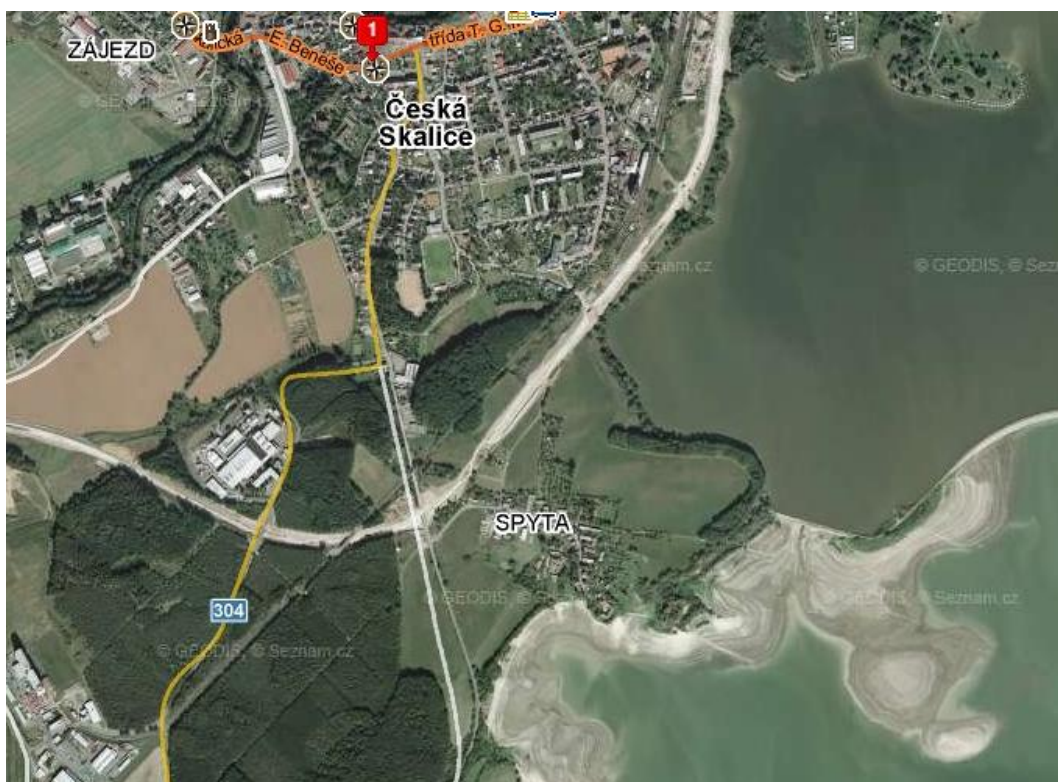


**Oznámení
o hodnocení vlivů na životní prostředí dle
přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb.
v platném znění**

**Zástavba rekreačních objektů,
rekreačních ploch a komunikací
Česká Skalice**



oznamovatel:

Beste – Investering, s.r.o.

(září 2009)



**Oznámení
o hodnocení vlivů na životní prostředí dle
přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb.
v platném znění**

**Zástavba rekreačních objektů,
rekreačních ploch a komunikací
Česká Skalice**

Zhotovitel:

**ECO-ENVI-CONSULT
RNDr. Tomáš Bajer, CSc.
Šafaříkova 436
533 51 Pardubice
tel.: 603483099
466260219**

**Sladkovského 111
506 01 Jičín
493523256**

*držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb.,
č.osvědčení 2719/4343/OEP/92/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 45657/ENV/06*

(září 2009)

Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice

Oznámení o hodnocení vlivů stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/01 Sb. v platném znění zpracoval:

RNDr. Tomáš Bajer, CSc.

držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č.100/01 Sb., č.osvědčení 2719/4343/OEP/92/93, autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 45657/ENV/06

RNDr. Jiří Veselý

autorizovaná osoba pro hodnocení dle §45i zák. 114/92 Sb.

autorizovaná osoba k provádění biologického hodnocení podle §67 zák.114/92 Sb.

Ing. Jana Bajerová

Ing. Martin Šára

RNDr. Vladimír Faltys

autorizovaná osoba pro hodnocení dle §45i zák. 114/92 Sb.

(září 2009)

OBSAH:

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	5
A.I. <i>OBCHODNÍ FIRMA</i>	5
A.II. <i>IČO</i> :.....	5
A.III. <i>SÍDLLO</i>	5
A.IV. <i>JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE</i>	5
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	7
B.I. <i>ZÁKLADNÍ ÚDAJE</i>	7
B.I.1. <i>Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1</i>	7
B.I.2. <i>Kapacita (rozsah) záměru</i>	7
B.I.3. <i>Umístění záměru</i>	8
B.I.4. <i>Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry</i>	8
B.I.5. <i>Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění</i>	8
B.I.6. <i>Popis technického a technologického řešení záměru</i>	9
B.I.7. <i>Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení</i>	17
B.I.8. <i>Výčet dotčených územně samosprávných celků</i>	18
B.I.9. <i>Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat</i>	18
B.II. <i>ÚDAJE O VSTUPECH</i>	22
B.II.1. <i>Půda</i>	22
B.II.2. <i>Voda</i>	28
B.II.3. <i>Ostatní surovinové a energetické zdroje</i>	29
B.II.4. <i>Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu</i>	30
B.III. <i>ÚDAJE O VÝSTUPECH</i>	31
B.III.1. <i>Ovzduší</i>	31
B.III.2. <i>Odpadní vody</i>	33
B.III.3. <i>Odpady</i>	35
B.III.4. <i>Hluk, vibrace</i>	36
B.III.5. <i>Doplňující údaje</i>	37
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	38
C.1. <i>VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ</i>	38
C.2. <i>CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ</i>	38
C.2.1. <i>Ovzduší</i>	38
C.2.2. <i>Voda</i>	40
C.2.3. <i>Půda</i>	42
C.2.4. <i>Geofaktory životního prostředí</i>	44
C.2.5. <i>Fauna a flora</i>	46
Biogeografické členění.....	46
C.2.6. <i>Územní systém ekologické stability, ekosystémy a krajinný ráz</i>	53
C.2.7. <i>Krajina, způsob jejího využívání</i>	56
D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	60
D.I. <i>CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A HODNOCENÍ JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI</i>	60
D.I.1. <i>Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů</i>	60
D.I.2. <i>Vlivy na ovzduší</i>	65
D.I.3. <i>Vlivy na povrchové a podzemní vody</i>	65
D.I.4. <i>Vlivy na půdu</i>	70
D.I.5. <i>Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje</i>	72
D.I.6. <i>Vlivy na faunu, floru a ekosystémy</i>	73
D.I.7. <i>Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu</i>	75
D.I.8. <i>Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky</i>	75
D.II. <i>ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI</i>	75
D.III. <i>ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE</i>	75
D.IV. <i>CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</i>	76
D.V. <i>CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ PŘI HODNOCENÍ VLIVŮ</i>	79
D.VI. <i>CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ (DOKUMENTACE)</i>	80
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	80
F. ZÁVĚR	80
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	81
H. PŘÍLOHY	84

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.I. Obchodní firma

Beste – Investering, s.r.o.

A.II. IČO:

27286002

A.III. Sídlo

Beste – Investering, s.r.o.
Nová Ves nad Nisou č.e. 666
468 27 Nová Ves na Nisou

A.IV. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

Oznamovatel:

Beste – Investering, s.r.o.
Nová Ves nad Nisou č.e. 666
468 27 Nová Ves na Nisou
jednatel: Franciscus A.P. Kersten

na základě plné moci uvedené na následující zastoupený:

jméno: Lenka Rusová
telefon: 723758916

Projektant:

Ing. Arch. Štěpán Stránský
Šafaříkova 647
Vrchlabí
Zdeněk Linhart
Lánovská 961
Vrchlabí

Vodovodní řad a kanalizace:

Ing. Jaroslava Marková, MVP Projekt
Libušinská 214
Trutnov

GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Beste-Investering, s.r.o.

se sídlem Nová Ves nad Nisou č.e.666, PSČ 468 27
IČ 272 86 002

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vl. č. 22609
jednající Franciscus A. P. Kersten, nar. 21.01.1967, jednatelem
/dále jen společnost/

uděluje plnou moc

Lence RUSOVÉ

r.č. 77 60 19/2990
bytem Wolkerova 2721, 580 01 Havlíčkův Brod
/dále jen zmocněnkyně/

k tomu, aby jménem společnosti činila veškeré právní úkony, které může společnost činit, a zastupovala společnost ve všech řízeních vedených u státních orgánů České republiky v rozsahu procesní plné moci.

Zmocněnkyně je zejm. oprávněna jménem společnosti uzavírat kupní smlouvy, kterými společnost bude kupovat nebo prodávat nemovitosti, zástavní smlouvy, kterými společnost bude dávat do zástavy svůj nemovitý majetek, a uzavírat jménem společnosti smlouvy s třetími osobami o dodávce elektřiny, vody, plynu a smlouvy o poskytování služeb spojených s užíváním nemovitostí ve vlastnictví společnosti.

Zmocněnkyně je oprávněna zastupovat společnost ve všech řízeních vedených katastrálními úřady, jejichž předmětem je vklad práva či záznam práva týkajících se nemovitostí ve vlastnictví společnosti, jakož i společnost zastupovat v řízeních o zaplacení daně z převodu nemovitostí společnosti.

Zmocněnkyně je oprávněna v rozsahu svého zmocnění udělit plnou moc další osobě.

Tato plná moc platí do odvolání.

Podepsáno dne 22. 4. 2008

Beste-Investering, s.r.o.
Franciscus A. P. Kersten,
jednatelem společnosti

Zmocnění přijal dne 22. 04. 2008

Lenka RUSOVÁ
zmocněnkyně

Podle ověřovací knihy č.: 4 Městského úřadu Jablonec nad Nisou

pořadové číslo - legalizace 1573

vlastnoručně podepsal - učetl podpis na listině ze vlastní

Franciscus Adrianus Petrus Kersten

jméno/a, příjmení zadatele

21. 1. 1967 Milperrach

datum a místo narození zadatele

Vlingheuv. 23, 641 0008, Milperrach

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu za území

Česko-republiky - adresa bydliště mimo území České republiky

PAZ MF 08866793

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly poskytnuty osobní údaje,
uvedené v této ověřovací doložce

22. 04. 2008

V Jablonci nad Nisou dne:

jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

Nada Čadková



B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č.1

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice

Jedná se o záměr dle přílohy č.1, kategorie II : **10.11 Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha**, kde příslušným úřadem pro proces posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Rekreační domky

Jedná se o výstavbu 25-ti objektů rekreačního charakteru ve čtyřech typech, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Jedná se o novostavby.

Území určené k zástavbě rekreačními objekty tvoří celek o výměře 30.910 m².

Záměr představuje v rámci uvažovaných 25 objektů rekreačního charakteru celkem 4 typy domů:

Typ stavby „A“ – celkem 7 objektů

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	175,85 m ²
obytné plochy:	117,58 m ²
zastavěná plocha:	113,80 m ²
obestavěný prostor:	620,21 m ³

Typ stavby „B“ – celkem 9 objektů

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	133,63 m ²
obytné plochy:	82,17 m ²
zastavěná plocha:	86,90 m ²
obestavěný prostor:	473,60 m ³

Typ stavby „C“ – celkem 5 objektů

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	108,11 m ²
obytné plochy:	72,60 m ²
zastavěná plocha:	71,80 m ²
obestavěný prostor:	391,31 m ³

Typ stavby „D“ – celkem 4 objekty

Počet účelových jednotek	1
užitné plochy:	90,74 m ²
obytné plochy:	67,38 m ²

zastavěná plocha: 116,50 m²
obestavěný prostor: 518,43 m³

Plavecký bazén

Plavecký bazén bude mít rozměry 25 x 8 x 1,5 m. Bude vybaven pískovým filtrem BRASIL D 1600, akumulární jímkou rozměru 5 x 2 x 1,5 m a dávkovacím zařízením DINOTECH.

Komunikace

Komunikace tvoří tři samostatné větve. Hlavní, páteřní v délce 322,90 m a dvě spojovací v délce 75,00 m a 60,00 m. Ze všech komunikací bude zajištěna obslužnost přilehlých rekreačních objektů. Celková šířka vozovky bude 6,00 m.

Celková plocha komunikací s živičným povrchem:

- komunikace „A“1 975 m²
- komunikace „B“522 m²
- komunikace „C“432 m²
- zpevněná plocha.....1 091 m²
- celkem.....4 020 m²

Vodovodní řad

Kapacita vodovodních přípojek je počítána pro potřeby objektů: 7 objektů je pro 8 osob, 15 objektů pro 4 osoby, 4 objekty pro 6 osob. Celkem se počítá se 140 osobami s potřebou vody 21,0 m³, 0,24 l/s. Požární potřeby budou splněny osazením nadzemního hydrantu na potrubí PE D 90 s vydatností 8,0 l/s s přetlakem 0,2 MPa.

B.1.3. Umístění záměru

kraj: Královéhradecký
obec: Česká Skalice
katastrální území: Česká Skalice, Spyta

B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

V dané lokalitě se uvažuje s výstavbou 25-ti rekreačních objektů ve čtyřech typech provedení k trvalému užívání včetně účelových komunikací a vodovodu. Stavenišťem jsou částečně louka a zpevněná cesta v České Skalici a ve Spytech.

Z hlediska navrženého řešení a jeho situování v terénu není očekávána možnost kumulace s jinými záměry.

B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Záměr je situován na pozemku č. 1590/28 na jižním okraji města Česká Skalice v blízkosti vodní nádrže Rozkoš, od středu západního okraje vzdáleného cca 150 m.

Jedná se o 25 objektů rekreačního charakteru, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Tím, že se jedná o sezónní využití domů, nebude tato část jižního okraje města exponována tak, jako u jiných městských lokalit. Klidová zóna nabízí nerušenou rekreaci a odpočinek v přírodních podmínkách uživatelů. Blízkost centra České Skalice nabízí rekreantům širokou občanskou vybavenost.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Technickým a architektonickým záměrem je vytvořit urbanizované území svým charakterem navazující na okolní zástavbu a přilehlé přírodní celky a zároveň splnění potřeb a přání investora v souladu s podmínkami vydanými příslušnými složkami při MÚ Česká Skalice.

Navržené stavby budou svým charakterem sloužit výhradně k rekreačním účelům.

Architektonické řešení rekreačních objektů vychází ze společného základu. Jedná se o přízemní stavby s obytným podkrovím, pět staveb je navrženo přízemních. Všechny vycházejí z obdélníkového půdorysu se sedlovými střechami s přístavbami, které dotvářejí odlišný charakter jednotlivých domů. Štíty jsou obohaceny zapuštěnými balkony. Barevná sladěnost se opírá o bílou a tlumený střední okr, uplatněných ve fasádách, dřevěné části staveb budou mořeny v odstínu teaku, střechy jsou cihlově červené.

Nízký sokl je navržen z kamenných obkladů v návaznosti na terasy, kde bude uplatněn rovněž kámen. Zeleň a výsadba stromů dokončí celkový pohled na celé zastavěné území ve spojitosti s nově vzniklými komunikacemi.

Zásady technického řešení

Pozemní objekty:

Rekreační objekt typ „A“

Dispoziční řešení:

Přízemí – Ze zádveří je vstup vlevo do šatny, vpravo je WC s umyvadlem. V levé části objektu je obývací pokoj, z kterého chodbou kolem schodiště je kuchyň a jídelna, z této místnosti je vstup do pokoje s WC a koupelnou. Z kuchyně vedou dveře do technického zázemí s elektro kotlem na otop přízemí a podkroví.

Podkroví – Dvouramenným schodištěm se vejde na chodbu, ze které jsou situovány vlevo dva pokoje, vpravo rovněž dva pokoje se vstupem na balkon. V přímém směru je koupelna s WC.

Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svíslé konstrukce budou vyzděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě.

Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna.

Schodiště je dřevěné dvouramenné s odpočívadlem. Podkrovní prostor je tepelně izolován a členěn sádrokartonovými příčkami.

Rekreační objekt typ „B“

Dispoziční řešení:

Přízemí – Vedle zádveří vlevo je WC s umyvadlem. Z chodby vlevo je obývací pokoj, přímo je dvouramenné dřevěné schodiště, vpravo jídelna s kuchyní a vstup do technického zázemí s elektrokotlem pro otop objektu.

Podkroví – Z chodby vlevo jsou dva pokoje, proti schodišti koupelna a WC, vpravo pokoj s balkonem.

Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svislé konstrukce budou vyzděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě. Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna. Schodiště je dřevěné dvouramenné s odpočívadlem. Podkrovní prostor je tepelně izolován a členěn sádrokartonovými příčkami.

Rekreační objekt typ „C“

Dispoziční řešení:

Přízemí – Vpravo od zádveří je WC s umyvadlem, vlevo je vstup do obývacího pokoje spojeného s jídelnou a kuchyňským koutem. Technické zázemí je vybaveno elektro kotlem pro otop obou podlaží. Z obývacího pokoje vede dvouramenné schodiště do podkroví.

Podkroví – Střední část tohoto podlaží obsahuje schodiště, chodbu a koupelnu s WC. Od výstupu vlevo je umístěn pokoj, na protilehlé straně je rovněž pokoj s balkonem.

Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svislé konstrukce budou vyzděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě. Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna. Schodiště je dřevěné dvouramenné s odpočívadlem. Podkrovní prostor je tepelně izolován a členěn sádrokartonovými příčkami.

Rekreační objekt typ „D“

Dispoziční řešení:

Přízemí – Za nájezdovou rampou je zádveří se vstupem na WC a do chodby s dveřmi do čtyř pokojů, koupelny a samostatného WC. Technické zázemí s elektro kotelnou pro otop objektu má vstup zvenčí.

Stavební řešení:

Základové rýhy budou vyhloubeny v hornině tř. II. a III. Základové pasy budou z prostého betonu na štěrkopískovém loži. Na podkladním betonu bude položena izolace proti zemní vlhkosti. Betonová mazanina s cementovým potěrem pro dlažbu a podlahové krytiny. Nosné svislé konstrukce budou vyzděny z cihelných bloků Porotherm, příčky z dutých cihel.

Stropní trámy jsou dřevěné se záklopem a tepelnou izolací. Dřevěné konstrukce krovu v sedlovém provedení s eternitovou krytinou budou v cihlově červené barvě. Komínové těleso typu Schiedel bude napojeno na krbová kachlová kamna.

Zahradní domek

Jednoduchá stavba zahradního domku je navržena na pozemku rekreačního objektu „D“, který je situován východně 10,00 m od zmíněného objektu. Ze zádveří je vstup do místnosti, která bude sloužit pro zahradnické práce. Základové patky z prostého betonu budou umístěny v rozích stavby a uprostřed podélných stran. Podkladní beton bude tvořit armovanou desku s izolací proti zemní vlhkosti s betonovou mazaninou s cementovým potěrem.

Svislé konstrukce jsou navrženy ze dřeva. Hranolová konstrukce bude oplášťena vodorovně kladenými prkny, v dutinách bude uložena tepelná izolace v parotěsných zábranách. Příčka bude smontována ze sádkartonu. Krov sedlové střechy bude vázán z krokví, kde spodní část kleštin ponese sádkartonový podhled s tepelnou izolací. Krytina bude eternitová v odstínu cihlově červené barvy.

V objektu bude instalováno osvětlení a zásuvka. Elektrická energie bude napojená na R.O. „D“ – 5.

Plavecký bazén

Dispoziční řešení

Tento objekt je situován ve východní části pozemku č. 1590/28 s ponecháním vzniklého cípu k funkčnímu využití zemědělsky obhospodařovatelné plochy. Rekreační zeleň s bazénem je oddělena plotem se vstupní bránou od zastavěného území rekreačními objekty. Železobetonová konstrukce bude obložena protismykovou dlažbou včetně obruby š – 50 cm. Spád v podélném řezu je od – 80 cm do 180 cm.

Místní účelová komunikace

Projektová dokumentace řeší novostavbu účelové komunikace v nezastavěném území. Jsou navrženy nové účelové komunikace, které budou sloužit obsluze 25-ti rekreačních objektů, které tvoří veřejný prostor. K těmto komunikacím se nevztahuje §22 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Pro rekonstrukci místní komunikace bude toto ustanovení dodrženo, šířka jejího veřejného prostranství bude min. 8,00 m. Komunikace tvoří tři samostatné větve. Hlavní, páteřní v délce 322,90 m a dvě spojovací v délce 75,00 a 60,00 m. Ze všech komunikací bude zajištěna obslužnost přilehlých rekreačních objektů. Na konci hlavní větve bude zřízena plocha s povrchem ze zatravnovacích tvárnic. Tato plocha je určena pro rekreační účely, ale bude využita rovněž pro příležitostné otáčení vozidel.

Dle zatřídění místních komunikací jsou v areálu účelové komunikace ve funkční třídě MOK 7,5/7 a 0/30 s úpravami. Třída dopravního zatížení je VI.

Skladebně tvoří komunikaci tyto prvky:

- dva jízdní pruhy zpevněné živičným krytem v šířce 2,75 m
- odvodňovací proužek v šířce 0,50 m jednostranně
- nezpevněná krajnice v šířce 0,50 m jednostranně – totožná s bezpečnostním prostorem
- bezpečnostní odstup podél obrubníku 2 x 50 cm.

Odvodňovací proužek je konstrukčně započítáván do šířky vozovky, která bude celkem 6,00 m. Schodníkem není uvažováno. Po komunikacích bude veden smíšený provoz.

Vozovka bude zpevněná krytem z asfaltového betonu. Celková šířka vozovky bude 6,00m. Vozovka bude mít jednostranný příčný sklon činí 3%, který bude respektovat přílehlý terén.

Dešťové vody budou odvedeny podél jednostranného obrubníku výšky 120 mm do uličních vpustí. Na druhé straně bude vozovka ukončena zemní krajnicí. Vpusti budou napojeny do dešťové kanalizace. Obrubník bude v místech vjezdů snížen na výšku 20 mm.

Stavbou vzniknou dvě křižovatky tvaru T na stávající místní komunikaci a dvě křižovatky tvaru T na účelových komunikacích. Minimální vzdálenost mezi křižovatkami v areálu činí 60 metrů. Vzdálenost mezi křižovatkami na místní komunikaci činí minimálně 130,00 m, což splňuje charakteristiku pro místní komunikaci třídy C.

Obslužné komunikace jsou plynule napojeny na místní komunikaci z obce Spyta p.č. 151, k.ú. Spyta. Tato komunikace je v současnosti jednopruhová obousměrná, její rekonstrukce bude řešena v samostatném stavebním řízení. Je navrženo rozšíření této přístupové komunikace v délce cca 287 m na pozemek investora nebo na pozemku p.č. 151.

Pro křižovatky byly zpracovány rozhledové poměry a vyznačeny rozhledové trojúhelníky. V prostoru těchto trojúhelníků se nesmějí vyskytovat překážky bránící rozhledu, to je do výšky 0,70 m, nebude zde vysazována vysoká zeleň, oplocení bude průhledné.

Řízení provozu na křižovatkách s místní komunikací bude zajištěno dopravními značkami. Hlavní komunikací bude místní komunikace – větve „B“ a „C“ se značkami P4 – Dej přednost v jízdě. Křižovatky v areálu rekreačních objektů budou z důvodů zajištění rozhledových poměrů rovněž označeny dopravními značkami. Větev „A“ bude hlavní se značkami P2 a větve „B“ a „C“ budou označeny značkami P4.

Návrhová rychlost na všech komunikacích je 30 km/h, především z důvodu vzdálenosti křižovatek a využití komunikací pro obsluhu objektů. Niveleta komunikací kopíruje přílehlý terén. Vjezdy k jednotlivým objektům budou plynule napojeny na vozovku. Tyto vjezdy jsou součástí jednotlivých objektů.

Hlavní větev – komunikace „A“ začíná v prostoru zpevněné plochy zřízené pro otáčení požárních vozidel. Směrově je trasa vedena v přímé v délce 73,65m, následuje oblouk o poloměru R=900 m v délce 98,60 m a do konce úseku ve staničení 322,90 m je trasa vedena opět v přímé.

V km 0,14100 je napojena v úhlu 91 gr větev „B“ a v km 0,269 00 je napojena v úhlu 100 gr větev „C“. Výškově je vedena trasa ve sklonu maximálně 3,20%.

Komunikace „B“ začíná napojením na místní komunikaci. Směrově je trasa vedena v přímé, v délce 75,00 m. Výškově je vedena trasa ve sklonu 1,78%.

Komunikace „C“ začíná napojením na místní komunikaci. Směrově je trasa vedena v přímé, v délce 60,00 m. Výškově je trasa vedena ve sklonu 3,60%.

Před zahájením stavby komunikací bude odtěžena ornice v tl. 150 mm a uložena na mezideponii dle určení investora stavby. Tato ornice bude využita k terénním úpravám po dokončení celé stavby. Dále budou provedeny odkopávky na úroveň zemní pláň. Vytěžená zemina bude uložena na řízené skládky, které určí investor spolu s dodavatelem stavby.

Na zemní pláni bude zřízen podsyp ze štěrkopísku nebo ze štěrkodrti. Na něm bude položena filtrační geotextilie o gramáži min. 200. Dále budou zřízeny jednotlivé konstrukční vrstvy vozovky. Výškově bude vozovka napojena na přilehlý terén v bezpečnostním pruhu. Tento pruh bude ohumusován a zatravněn.

Zpevněné plochy

S ohledem na předpokládanou intenzitu provozu a skladbu dopravního proudu je navržena konstrukce vozovky i zpevněné plochy pro otáčení požárních vozidel takto: Konstrukce vozovky se stmelеныmi podkladními vrstvami, třídy dopravního zatížení „VI“, návrhová úroveň porušení D2.

Plocha garážového stání bude o výměře 6 x 3m s krytem z betonové zámkové dlažby šedé barvy. Stejná povrchová úprava se předpokládá i u sjezdu s tím, že bude v místě kontaktu s komunikací řešen sklopením obrubníku. Předpokládané zatížení sjezdu i garážového stání do 3,5 t. Pro každý dům je předpokládáno jedno parkovací místo.

V místě křížení sjezdu s podzemními rozvody inženýrských sítí musí být tyto opatřeny vhodnými chráničkami z plastových potrubí nebo korýtek a opatřeny bezpečnostními foliemi v barvách a s umístěním dle platných norem.

Skladba jednotlivých vrstev (dle technologického manuálu firmy BEST s.r.o.):

Dlažba betonová zámková	80 mm
Kladecí vrstva z jemného kameniva zrnitosti 2-8 mm	30 mm
Drcené kamenivo 8-16 mm	100 mm
Drcené kamenivo 16-32 mm	200 mm
Štěrkopísek	100 mm
Upravená zhutněná pláň	
Celkem	510 mm

Kanalizace a vodovodní přípojka

V současné době není do lokality přivedena voda a ani zde nevede žádný kanalizační sběrač. Projekt navrhuje vybudování nového vodovodního řadu a kanalizačního vodního sběrače, který je veden v budoucí nové komunikaci a částečně v komunikaci stávající, která bude rekonstruována. Vodovod je napojen na stávající vodovod PE D 90, pro potřeby požární vody bude na řadu osazen nadzemní hydrant. Staveniště je svažité směrem k vodní ploše.

Vodovodní řad, dešťová kanalizace a jednotlivé přípojky a žumpy jsou podzemní zařízení v úrovni terénu, nebudou mít vliv na okolní zástavbu.

Dešťové vody odtékající z povrchu komunikace do nově navržených vpustí jsou staženy dešťovou kanalizací do zásaku, který je navržen dle hydrogeologického posudku. Jsou uvažovány dva zásaky na pozemku investora.

Jako trubní materiál vodovodního řadu je navrženo tlakové vodovodní potrubí PE DN 80 (D90), délka potrubí je 187 m. Odbočné vodovodní řady jsou z PE D 63, celková délka je 482 m. Průměrná hloubka uložení vodovodu je 1,2 m. Trubky budou uloženy na pískové lože a pískem budou také obsypány. Vodoměrné sestavy budou umístěny v nových vodovodních šachtách na pozemku investora. Zemní práce jsou předpokládány v hornině tř. 4, s pažením se neuvažuje. Na potrubí bude umístěn signalizační vodič. Po uložení potrubí, provedení zkoušek těsnosti, obsypu potrubí a zhutnění zásypu rýh se provede povrchová úprava rýhy do původního stavu.

Odkanalizování objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m³ pro každý objekt, typ např. Ekona CZP 15,6 rozměrů 5,16x2x2,1m, která bude pravidelně vyvážena:

EUROprojekt build and technology s.r.o.
Hasičská 52/551
700 30 Ostrava – Hrabůvka
CZECH REPUBLIC

IČO: 26843226
DIČ: CZ26843226
číslo účtu: ČSOB 192260164/0300



ŽUMPY – CZ a CZP



➤ Popis

Žumpy jsou celoplastové kruhové nebo čtverhranné nádrže, opatřené jedním nebo více vtoky a vstupním otvorem sloužícím ke kontrole výšky hladiny a zároveň k vyčerpání obsahu žumpy. Rozměr a umístění vtoků lze provést dle přání zákazníka.

➤ Funkce

Žumpy jsou nádrže pro zachycení a akumulaci odpadní vody z objektů, jako jsou například chalupy, chaty a v menší míře rodinné domky. Velikost a použití žump je závislé na množství přiváděné odpadní vody a navržené periodicitě vyvážení žumpy



➤ Objednání

Celoplastové žumpy se vyrábějí ve třech základních provedeních.

Provedení k obetonování - všechny vyráběné typy - CZ 2,8-13,2 a CZP 9,4 - 44,2.

Provedení k obsypání stabilizovanou zemínou - CZ2,8-8,2 (v případě, že žumpa je nejméně 5 m od základů budovy a v její blízkosti není pojezdová komunikace).

Provedení pro spodní vodu - všechny vyráběné typy - CZ 2,8-13,2 a CZP 9,4-44,2.

V objednávce je nutno uvést označení žumpy (např. CZ 6,4), provedení (např. k obetonování) a případně doplnit požadovanou dimenzi a počet vtoků. V případě přítomnosti spodní vody doplnit údaje o předpokládané hloubce hladiny spodní vody od terénu.

➤ Osazení

Jednotlivá provedení se liší způsobem osazení, který je nutno dodržet. Kupující dostane spolu s kupní smlouvou stavební podklady pro osazení, podle jím objednaného provedení. Žumpa musí být odvětrána přívodní kanalizací nebo nad úroveň okolních budov samostatným potrubím.

VÝPOČET VELIKOSTI ŽUMPY

$$V = n \times q \times t \quad (\text{m}^3)$$

n - počet obyvatel **q** - specifická spotřeba vody (m³ na osobu a den)-viz tabulka
t - interval vybírání žumpy (den)

Vybavení nemovitosti (zařízení připojená na žumpu)	Specifická spotřeba vody (m ³ /os/den)
Nesplachované záchody	0,002
Pouze WC	0,025
Pouze výtok vody (vodovodní kohoutek)	0,040
Výtok vody a společný WC	0,065
Výtok vody (bez koupelny) WC v bytě	0,080
Výtok vody, WC, koupelna na tuhá paliva	0,110
Výtok vody, WC, koupelna (ohřev -plyn, elektřina)	0,125
Výtok vody, WC, koupelna (centrální příprava teplé vody)	0,150

Tel: +420 596 789 480
Mob: +420 776 828 445
Fax: +420 596 783 302
E-mail: cov@europrojekt.cz

EKONA
ekologické systémy pro
vodní hospodářství

Licensed by -
EKONA Liberec
www.ekona.cz

Powered by -
EUROprojekt b&t
www.europrojekt.cz

EUROPROJEKT
Build and technology

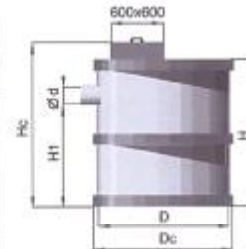
EUROprojekt build and technology s.r.o.
Hasičská 52/551
700 30 Ostrava – Hrabůvka
CZECH REPUBLIC

ICO: 26843226
DIČ: CZ26843226
číslo účtu: ČSOB 192260164/0300

TECHNICKÉ ÚDAJE

Celoplastové ŽUMPY – CZ

Označení	CZ 2,8	CZ 4	CZ 6,4	CZ 8,2	CZ 10,7	CZ 13,2
Objem [m ³]	3,5	4,7	7,5	9,7	12,2	14,6
Užitečný objem [m ³]	2,8	4	6,4	8,2	10,7	13,2
D [mm]	1760	1760	2210	2520	2520	2520
Dc [mm]	1850	1850	2300	2650	2650	2650
H [mm]	1510	2010	2010	2010	2510	3010
Hc [mm]	1795	2295	2295	2295	2795	3295
H1 [mm]	1200	1700	1700	1700	2200	2700
d [mm] ¹⁾	160	160	160	160	160	160
Hmotnost [kg]	120	140	190	260	300	330
Provedení	OB,OS,SV	OB,OS,SV	OB,OS,SV	OB,OS,SV	OB,SV	OB,SV

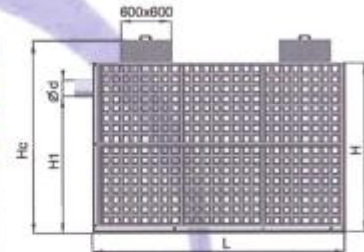


OB - provedení k obetonování
OS - provedení k obsypání
SV - provedení pro spodní vodu

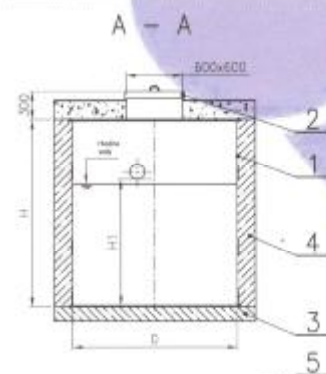
1) Možno upravit dle přání zákazníka

Celoplastové ŽUMPY – CZP

Označení	CZP 9,4	CZP 15,6	CZP 18,8	CZP 24,8	CZP 34,8	CZP 44,2
Objem [m ³]	11,0	18,4	22,0	27,6	38,6	49,0
Užitečný objem ¹⁾ [m ³]	9,4	15,6	18,8	24,8	34,8	44,2
	(7,8)	(13,1)	(15,7)	(22,3)	(31,2)	(39,6)
L [mm]	3160	5160	6160	5160	7160	7160
B ²⁾ [mm]	2000	2000	2000	2000	2000	2500
H [mm]	2100	2100	2100	3100	3100	3100
Hc [mm]	2400	2400	2400	3400	3400	3400
H1 [mm]	1800	1800	1800	2800	2800	2800
d ³⁾ [mm]	160	160	160	160	160	160
Hmotnost [kg]	630	930	1070	1220	1600	1780
Provedení	OB,SV	OB,SV	OB,SV	OB,SV	OB,SV	OB,SV

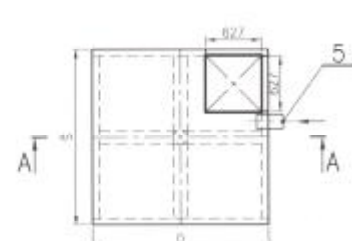
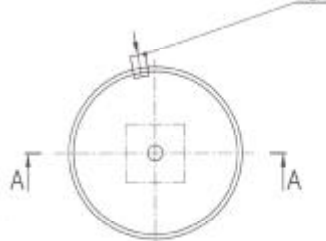
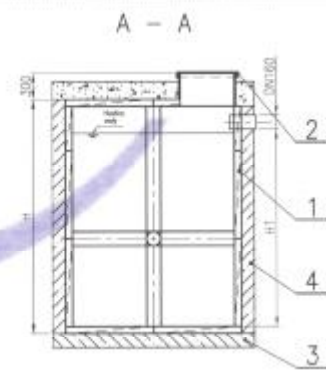


1) Číslo v závorce udává užitečný objem provedení pro spodní vodu.
2) Šířka nádrže
3) Možno upravit dle přání zákazníka.



Legenda

- 1) Nádrž žumpy
- 2) Víko
- 3) Základová deska
- 4) Obsyp (obetonování)
- 5) Nátok



Výrobky jsou vyráběny v licenci EKONA Liberec

Tel: +420 596 789 480
Mob: +420 776 828 445
Fax: +420 596 783 302
E-mail: cov@europrojekt.cz

EKONA
ekologické systémy pro
vodní hospodářství

Licensed by -
EKONA Liberec
www.ekona.cz

Powered by -
EUROprojekt b&t
www.europrojekt.cz

EUROPROJEKT
BUILD AND TECHNOLOGY

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0m, rovněž uliční vpusti jsou typové s napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů velké odvodňovací plochy

komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu, je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 s hloubkou 2,0 m. U stávajícího propustku v jižní části staveniště bude nad ním na pozemku investora situován další zasakovací objekt větší o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2,0 m. Hloubka je omezena výskytem spodní vody. Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti cca 40 až 80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Projekt navrhuje vybudování nového vodovodního řadu a kanalizačního dešťového sběrače, který je veden v budoucí nové komunikaci a částečně v komunikaci stávající, která bude rekonstruována. Vodovod je napojen na stávající vodovod PE D 90, pro potřeby požární vody bude na řadu osazen nadzemní hydrant. Pro zemní práce při výstavbě vodovodu a kanalizace lze uvažovat podle ČSN 73 3050 u skrývky humusové vrstvy do hl. 0,3 m s těžitelností tř. 2 a pro výkopy rýh do hl. 2 – 2,5m s těžitelností tř. 2-3.

Staveniště je svažité směrem k vodní ploše.

Vodovodní řad, dešťová kanalizace a jednotlivé přípojky a žumpy jsou podzemní zařízení v úrovni terénu, proto nebudou mít vliv na okolní zástavbu.

Kanalizace i vodovod jsou podzemní zařízení, nebrání provozu. Nový kanalizační řad je navržen tak, aby spádově mohl být napojen do zásaků. Materiál kanalizace je navržen z PVC např. WAVIN ULTRA RIB. Potrubí bude uloženo do pískového lože a bude obsypáno rovněž pískem. Zemní práce jsou předpokládány v hornině tř. 4, s pažením se uvažuje od hloubky uložení potrubí 1,5 m. Po uložení potrubí se provede povrchová úprava rýhy do původního stavu.

Etapizace výstavby

etapa I: v této fázi budou realizovány komunikace a rozvody elektrické energie a vody

etapa II: členění jednotlivých parcel, vytyčení staveb a jejich realizace, včetně osazení sběrných jímek odpadních vod

etapa III: garážová stání včetně sjezdů na stávající komunikace, přístřešky nádob na komunální odpad, přípojky vody, elektro a kanalizace, chodníky a terasy

etapa IV: terénní úpravy, výsadba stromů, zatravnění ploch

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby: 2010

Dokončení stavby: 2013

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Česká Skalice
Královéhradecký kraj

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Určujícím navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude v případě realizace stavby vydání územního rozhodnutí na uvedený záměr.

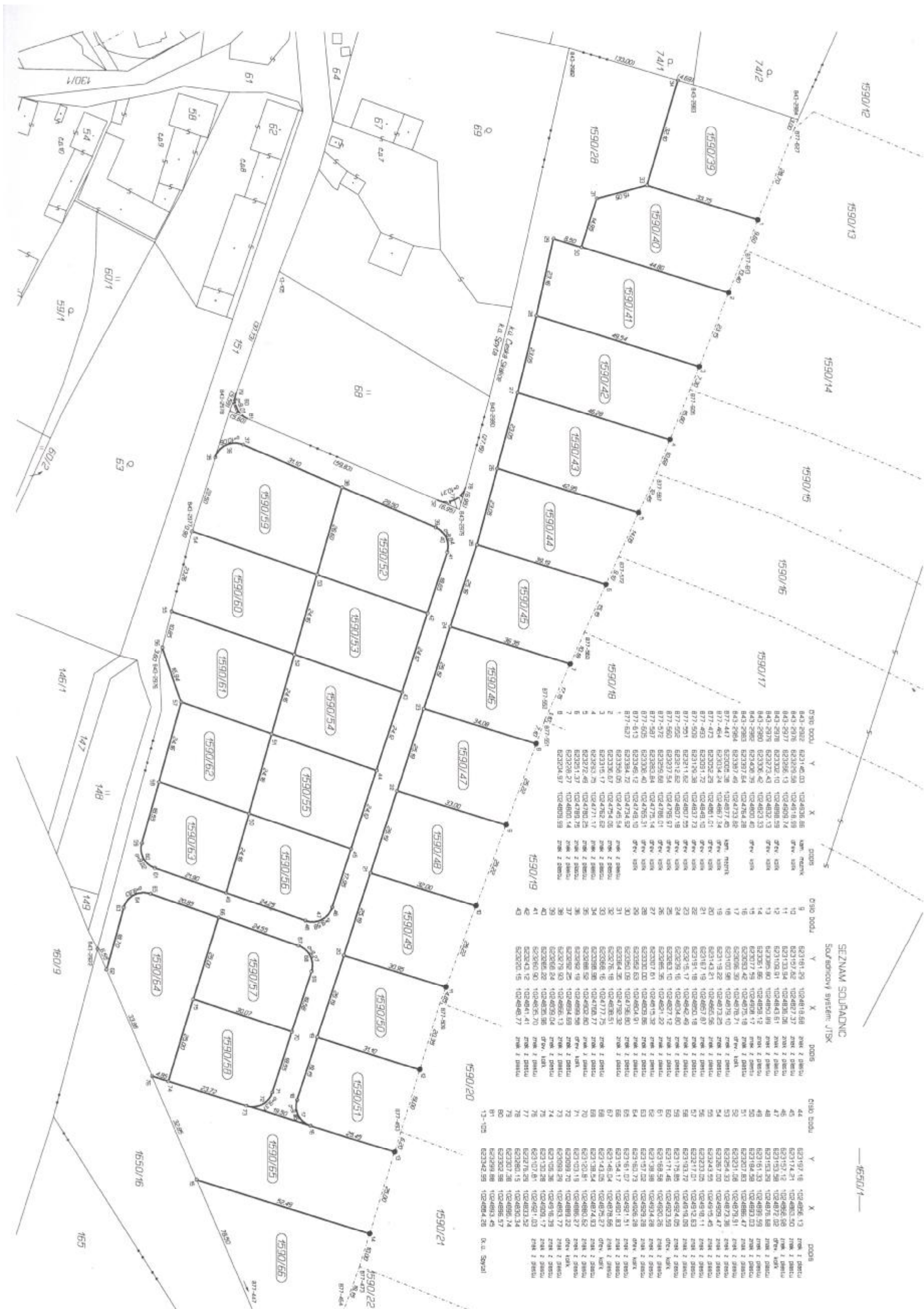
Kromě jiného je zjevné, že pro předkládaný záměr bude nezbytné řešit řadu správních rozhodnutí v předběžných otázkách:

- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění
- Souhlas s odnětím ze ZPF

Širší vztahy v zájmovém území jakož i situace stavby jsou uvedeny v následujících podkladech, podrobněji potom v příloze předkládaného oznámení.

Detail situace stavby:

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice
 Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění





Situace je patrná z následující fotodokumentace:



B.II. Údaje o vstupech

B.II.1. Půda

Pozemní objekty

Pro výstavbu budou využity parcely investora a města. Pozemní objekty jsou situovány pouze na pozemku č.1590/28 - orná půda a vyžadují vynětí ze ZPF.

Vodovodní řad a kanalizace

Při výstavbě vodovodu je bilance zemních prací vyrovnaná, protože vykopaná zemina bude použita na terénní úpravy kolem budoucích objektů. Parcelní čísla dotčených pozemků pro stavbu vodovodu:

1590/28 – orná půda

151 – ostatní plocha

Nároky na trvalé zábory jsou uvedeny v následujícím přehledu:

pozemky dotčené trvalým zábořem ZPF			
parcelní číslo	využití	výměra ha	
1590/28	Orná půda	1,2155	Pozemní stavby, komunikace, bazén, zpevněné plochy
68/2	Trvalý travní porost	0,0007	Nájezdové oblouky komunikací
68/3	Trvalý travní porost	0,0011	Nájezdové oblouky komunikací

číslo pozemku	celková výměra	č. pozemku dle GP	výměra GP	odnímaná výměra m ²
k.ú. Česká Skalice				
1590/28	30 910	1590/28	4919	4919
		1590/39	1126	360
		1590/40	997	626
		1590/41	1186	450
		1590/42	1102	630
		1590/43	1029	405
		1590/44	944	522
		1590/45	949	400
		1590/46	882	551
		1590/47	845	400
		1590/48	818	567
		1590/49	792	371
		1590/50	778	567
		1590/51	780	441
		1590/52	863	523
		1590/53	806	396
		1590/54	786	493
		1590/55	765	418
		1590/56	736	495
		1590/57	740	380
		1590/58	731	540
		1590/59	1047	400
		1590/60	916	589
		1590/61	838	332
		1590/62	667	432
		1590/63	658	378
		1590/64	1059	625
		1590/65	1575	1575
celkem Česká Skalice				18785
68/2	7	0	0	7
68/3	11			11
celkem Spyta		0	0	18
celkem				18803

Správní orgán – Městský úřad Náchod souhlasí s navrhovaným odnětím i využitím skryté svrchní kulturní části zeminy. Dotčené pozemky navržené k odejmutí se nachází na ploše, která je podle schváleného územního plánu v zastavitelném území s využitím pro občanské vybavení - sport a rekreaci.

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí

Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod
odloučené pracoviště - Palachova 1303, Náchod

Č.j.: 1373/2009/ŽP/Čs

Náchod 27. dubna 2009

Vyřizuje: Česenek

Tel.: 491 405 462

E-mail: radomir.cesenek@mestonachod.cz

(doporučeně)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Postoupení žádosti o trvalé odnětí pozemků p.č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a p.č. 68 v k.ú. Spyta za účelem trvalého odnětí pro výstavbu 26 rekreačních objektů, komunikace, bazénu a zpevněných ploch.

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 9.4.2008 žádost firmy Beste – Investering, s.r.o., 468 27 Nová Ves nad Nisou čp. 666 (postoupeno Městským úřadem Česká Skalice, odborem výstavby a životního prostředí pod č.j. Výst/669/2009/ZPF/Kar). Ze spisu je zřejmé, že požadovaná výměra trvalého odnětí přesahuje 1 ha. Podle ustanovení § 17 písm. e) zákona je tedy k vyřízení výše uvedených žádostí příslušný Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, kterému správní orgán tímto výše uvedené žádosti podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona postupuje.

Stanovisko správního orgánu k výše uvedenému záměru podle ust. § 18 odst. 1 zákona:

Žádost je doplněna všemi předepsanými náležitostmi a v příložené dokumentaci jsou všechny potřebné údaje k navrhovanému odnětí. Podle vyjádření Městského úřadu Česká Skalice se dotčené pozemky navržené k odejmutí nachází na ploše, která je podle schváleného územního plánu v zastavitelném území s využitím pro občanské vybavení – sport a rekreaci.

Správní orgán souhlasí s navrhovaným odnětím i využitím skryté svrchní kulturní části zeminy.

Městský úřad Náchod
odbor životního prostředí
547 61 NÁCHOD
6

Ing. Libor Hejduk
vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

Žádost firmy Beste-investering s.r.o., včetně předložených podkladů a vyjádření MěÚ Česká Skalice

Na vědomí: Beste – Investering, s.r.o., 468 27 Nová Ves nad Nisou čp. 666

Požadovaná výměra trvalého odnětí přesahuje 1 ha vyžaduje souhlas Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, který je doložen v následujícím podkladu:



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Beste – Investering, s.r.o.
468 27 Nová Ves nad Nisou 666

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
18957/ZP/2009-To

Hradec Králové
14.10.2009

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení zemědělství

Vyřizuje | linka | email
Ing. Jana Tomanová
495817423
jana.tomanova@kr-kralovehradecky.cz

Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro výstavbu 26 rekreačních objektů a rekreační plochy (komunikace, bazén, zpevněná plocha) v katastrálním území Česká Skalice a Spyta

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), příslušný podle ustanovení § 17a písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění (dále jen zákon), posoudil žádost společnosti Beste – Investering, s.r.o., se sídlem Nová Ves nad Nisou 666, o trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF za účelem výstavby 26 rekreačních objektů, komunikace, bazénu a zpevněných ploch v katastrálním území Česká Skalice a Spyta.

Při posuzování žádosti krajský úřad vycházel z předložených podkladů a ze stanovisek orgánů ochrany ZPF Městského úřadu Česká Skalice a Náchod.

Krajský úřad jako orgán ochrany ZPF uděluje společnosti Beste-Investering, s.r.o., se sídlem Nová Ves 666, v souladu s § 9 odst. 6 zákona

s o u h l a s,

který je závazným stanoviskem dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

s trvalým odnětím zemědělské půdy v **katastrálním území Česká Skalice** na pozemkové parcele číslo 1590/28 (dle GP číslo 1590/28), orná půda, odnímaná výměra 0,4919 ha

1590/39	0,0360 ha
1590/40	0,0626 ha
1590/41	0,0450 ha
1590/42	0,0630 ha
1590/43	0,0405 ha
1590/44	0,0522 ha
1590/45	0,0400 ha

1590/46	0,0551 ha
1590/47	0,0400 ha
1590/48	0,0567 ha
1590/49	0,0371 ha
1590/50	0,0567 ha
1590/51	0,0441 ha
1590/52	0,0523 ha
1590/53	0,0396 ha
1590/54	0,0493 ha
1590/55	0,0418 ha
1590/56	0,0495 ha
1590/57	0,0380 ha
1590/58	0,0540 ha
1590/59	0,0400 ha
1590/60	0,0589 ha
1590/61	0,0332 ha
1590/62	0,0432 ha
1590/63	0,0378 ha
1590/64	0,0625 ha
1590/65	0,1575 ha
katastrální území Spyta:	
68	0,0018 ha
Celkem:	1,8803 ha
GP = geometrický plán	

Tento souhlas je podmíněn splněním následujících podmínek, které budou zajištěny na vlastní náklad žadatele:

1) V terénu bude provedeno zaměření odejmuté výměry a zabezpečeno nepřekročení odsouhlaseného záboru.

2) Skrývka kulturních vrstev je rozdělena na dvě části:

První část: Skrývka z ploch pro komunikaci (parcela č. 1590/28 a 68), bazén a zpevněné plochy okolo bazénu (parcela č. 1590/65) – celkem 0,6512 ha, mocnost skrývky 0,20 m.

Ze získaných 1 303 m³ ornice budou 303 m³ deponovány v lokalitě stavby a použity na zpětné ozelenění stavby komunikace, okolí bazénu a při výsadbě zeleně. Zbývajících 1000 m³ zeminy odeberou Technické služby města Česká Skalice, z tohoto množství 500 m³ bude uloženo na mezideponii na pozemku č. 1374/2 v k.ú. Česká Skalice a použito na rekultivační práce, 500 m³ bude použito na ohumusování svahu školního hřiště na parcele 375/1 v k.ú. Česká Skalice.

Druhá část: Skrytím 26 pozemků bude získáno 2 459 m³ ornice, která bude deponována na jednotlivých pozemcích. Po realizaci rekreačních objektů bude použita na zpětné ohumusování zelených ploch.

Na deponiích bude zemina zabezpečena proti znehodnocení a zcizení.

Podle ustanovení § 10 odst. 2 vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 13/1994 Sb., je povinností stavebníka vést během stavby pracovní deník, kde budou zaznamenány všechny skutečnosti rozhodující pro posouzení účelného nakládání s kulturní zeminou včetně množství a umístění skrývky.

3) Za trvalé odnětí zemědělské půdy je investor povinen zaplatit finanční odvod v souladu s ustanovením §11 odst. 1 zákona. Orientačně stanovená výše finančního odvodu je 770 923 Kč.

Rozhodnutí o placení finančního odvodu vydá v návaznosti na pravomocné rozhodnutí ve věci samé odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Česká Skalice.

Ke kolaudačnímu řízení bude předloženo geometrické zaměření pro porovnání s výměrou trvale odejmutou.

Podle § 10 odst. 1 zákona je souhlas k odnětí půdy ze ZPF vydaný podle § 9 odst. 6 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou v předmětné věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Orgán ochrany ZPF krajského úřadu může na návrh žadatele tento souhlas a jeho podmínky změnit jen v řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.

Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníka katastrální úřad provede změnu druhu pozemku (§ 10 odst. 3 zákona).

Na udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona se nevztahují obecné předpisy o správním řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Souhlas podle § 9 zákona, který je závazným stanoviskem dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, neřeší žádné majetkoprávní ani uživatelské vztahy.

Veškerá dokumentace se v příloze vrací orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Česká Skalice.





Ing. František Novák
vedoucí oddělení zemědělství

Na vědomí:

- Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod
- Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, Třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice (+ spis)

Chráněná území a ochranná pásma

Zvláště chráněná území

Pozemek č. 1590/28 se nachází mimo chráněná území, oblast kulturních památek, přírodních rezervací a archeologických nalezišť.

Záměr nezasahuje žádné zvláště chráněné území přírody ve smyslu kategorií dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění.

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území podle horního zákona.

Ochranná pásma

V prostoru stavby se nacházejí ochranná pásma ostatních inženýrských sítí. V rámci přípravy území pro stavbu zajistí investor vytýčení všech podzemních vedení, která budou trasou nových vedení dotčena a to jak křížením, tak souběhem. Podzemní vedení budou označena na terénu. Na základě tohoto vytýčení bude upravena trasa kanalizace a vodovodu tak, aby byla s ohledem na další podzemní vedení v souladu s ČSN 73 6005, 75 6101, 75 5411 a 75 5401. Pro potřeby budoucího provozovatele budou tato vedení zakreslena podle skutečného stavu (geometrického zaměření). Vše zajistí investor. Součástí přípravy území pro stavbu bude i odstranění povrchů, které budou narušeny a po dokončení stavby budou uvedeny do původního stavu.

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody dle § 37 zákona číslo 114/1992 Sb. v platném znění nejsou polohou záměru dotčena. Záměr se nenachází v ochranném pásmu lesních porostů dle §14 zákona číslo 289/1995 Sb. v platném znění ani v OP zvláště chráněných území přírody (§ 37 zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Zhotovitel musí dodržovat při provádění platné předpisy a zejména požadavky správců sítí uvedené ve stavebním povolení.

Ü ochranná pásma **elektroenergetických zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb. u venkovního vedení se jedná o souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

1 kV až 35 kV - vodiče bez izolace	7 m
1 kV až 35 kV - vodiče s izolací	2 m
1 kV až 35 kV - závěs. kabelové vedení	1 m
35 kV až 110 kV	12 m
110 kV až 220 kV	15 m
220 kV až 400 kV	20 m
nad 400 kV	30 m
závěsné kabelové vedení 110 kV	2 m
zařízení vlastní telekom. sítě držitele licence	1 m

u podzemního vedení:

- § do 110 kV 1 m od krajního kabelu oboustranně
- § nad 110 kV 3 m od krajního kabelu oboustranně

u elektrických stanic

- § u venkovních elektr. stanic s napětím větším než 52 kV v budovách - 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- § u stožárových elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí - 7 m,

- § u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí - 2 m,
- § u vestavěných elektrických stanic - 1 m od obestavění
- § u výroby elektřiny je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 20 m kolmo na oplocení nebo na vnější líc obvodového zdiva elektrické stanice.

- ü Ochranná pásma **plynárenských zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.
 - Ø u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce - 1 m na obě strany od půdorysu,
 - Ø u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu
 - Ø u technologických objektů 4 m na všech stranách od půdorysu.
- ü Ochranná pásma **teplárenských zařízení** - dáno zákonem 458/00 Sb.
 - Ø u zařízení na výrobu či rozvod tepla - 2,5 m od zařízení
 - Ø u výměňkových stanic - 2,5 m od půdorysu
- ü Ochranná pásma **vodovodních řadů a kanalizačních stok** - dáno zákonem 274/01 Sb.
 - Ø ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m,
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m

Silniční ochranné pásmo stanoví zákon č. 13/97 Sb. mimo souvisle zastavěná území a rozumí se jím prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti:

- 100 m od osy přilehlého jízdního pásu dálnice, rychlostní silnice nebo rychlostní komunikace anebo od osy větve jejich křižovatek
- 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu ostatních silnic I. třídy a ostatních místních komunikací I. třídy
- 15 m od osy vozovky nebo osy přilehlého jízdního pásu silnice II. nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy

B.II.2. Voda

Výstavba

Vodovodní přípojka bude provedena na západní straně pozemku, další je navržena na jižní straně ve styku s p.č. 1650/16.

Voda bude odebírána v prostoru zařízení staveniště jednak pro sociální účely a jednak pro potřeby stavby. Množství vody pro sociální účely bude záviset na počtu pracovníků a rychlosti stavebních prací. Předpokládaná spotřeba vody na jednoho pracovníka:

pitná 5 l/os./směna
mytí 120 l/os./směna (prašný a špinavý provoz)

Celkové upřesnění nároků na vodu v etapě výstavby může být učiněno až po výběru zhotovitele stavby. Celková bilance nároků na vodu v etapě výstavby nemá vliv na proces posuzování vlivů záměru na životní prostředí.

Technologická voda

Technologická voda bude spotřebovávána pro:

- ⇒ výrobu betonových a maltových směsí
- ⇒ kropení betonů během tuhnutí

- ⇒ kropení rozestavěných částí stavby a technologických komunikací jako ochrana proti nadměrnému prášení
- ⇒ očistu vozidel a stavebních strojů

Upřesnění požadavků na dodávky vody a určení jejího množství pro technologii a sociální potřebu pracovníků výstavby bude provedeno v prováděcích projektech na základě požadavků hlavního dodavatele stavby.

Provoz

Vodovodní přípojka bude provedena na západní straně pozemku, další je navržena na jižní straně ve styku s p.č. 1650/16.

Nároky na pitnou vodu pro sociální účely jsou stanoveny dle přílohy 12 vyhlášky číslo 428/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

Q_d

$$140 \text{ osob} \times 150 \text{ l/den} = 21\,000 \text{ l/den} = 21,0 \text{ m}^3/\text{den} = 0,24 \text{ l/s}$$

Maximální denní spotřeba:

$$k_d = 1,5 \quad Q_m = Q_d \times k_d = 21\,000 \text{ l} \times 1,5 = 31\,500 \text{ l/den} = 0,36 \text{ l/s}$$

Maximální hodinová spotřeba:

$$k_h = 5,9 \quad Q_h = Q_m \times k_h/24 = 31\,500 \times 5,9/24 = 7,74 \text{ m}^3/\text{h} = 2,15 \text{ l/s}$$

Maximální roční spotřeba (sezónně)

$$Q_r = 4\,200 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Napájení bazénu bude z veřejného vodovodu, který bude v dané lokalitě nově vybudován z PVC D 63. Voda bude přivedena přípojkou PVC DN 32 do šachty před bazénem, kde bude voda upravována aby splnila požadavky dle vyhl. č. 135/2004 Sb. Nároky na vodu jsou odhadovány na 250 m³ za sezonu.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

V rámci stavby budou spotřebovávány standardní stavební hmoty od subdodavatelů realizátora stavby v co nejmenší vzdálenosti od stavby, podle vhodnosti ekonomických ukazatelů. V rámci stavby bude zpracovávána i převážná většina výkopové zeminy, která bude uložena v místě.

Je tudíž patrné, že při realizaci stavby vzniknou následující nároky na suroviny pro zajištění stavby:

- kamenivo, štěrky a štěrkopísky pro konstrukce ploch a vozovky :

Zdrojem těchto materiálu, hojně se vyskytujícím v regionu stavby bude standardní těžebna dodavatelské organizace.

- živičné směsi pro kryt zpevněných ploch a vozovky

Zdrojem bude obalovna živičných směsí dodavatelské organizace.

- betony do základových konstrukcí a na vodorovné konstrukce

- betonové dlažby, keramické výrobky, armovací železo, střešní krytiny, plastové a kovové výrobky, výrobky ze skla

Zdrojem bude dodavatelský systém vybraného dodavatele.

- betonové prefabrikáty
Zdrojem bude autorizovaná výrobní prefabrikátů.

- ocelové nosné konstrukce
Zdroj bude dle možností hlavního dodavatele.

Nároky na energii

Elektrická energie

Etapa provozu

Projektová dokumentace řeší kabelový svod VN kabelovým vedením z vyměněného betonového sloupu č.7 vrchního vedení vysokého napětí 35 kV, který bude nově vybaven vrcholovým úsekovým odpínačem FL_c 38,5 kV pro manipulaci se stávající TS č.121. VN kabelový svod od distribuční sítě je veden do nově umístěné kioskové distribuční trafostanice TS 35/0,42 kV x 630 kVA osazené transformátorem 35/0,42 kV, 250 kVA, bez VN rozvaděče.

Povolený rezervovaný příkon (součet hodnot 1f jističů): 1x 0,0 A

Povolený rezervovaný příkon (součet hodnot 3f jističů): 3x 832,0 A

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Výstavba

Stávající pozemek se stavbou má napojení z místní komunikace. Pro areál výstavby je navržena nová obslužná komunikace.

Doprava hmot a materiálů na stavenišť se předpokládá po stávajících veřejných komunikacích.

Bilance nároků na staveništní dopravu bude známa až po výběru zhotovitele stavby a znalostech o jeho organizaci výstavby a nasazení stavební techniky. V této souvislosti jsou také pro další projektovou přípravu formulována odpovídající doporučení.

Přeložky toků se neuvažují.

Provoz

V souvislosti se stavbou nebude výrazně zvýšena dopravní zátěž na dotčených komunikacích. Vzhledem k charakteru záměru je počítáno u každého objektu maximálně s parkováním 2 osobních automobilů. Celkem je uvažováno s výměnou 1,5 x parkovacích míst za den, což představuje přibližně 78 pohybů osobních automobilů za den, dále je uvažováno s 2 pohyby TNA 1x týdně pro odvoz komunálního odpadu a 2 pohyby TNA/měsíc pro odvoz žump, což jsou pohyby zcela nevýznamné jak z hlediska hlukové, tak i imisní zátěže.

B.III. Údaje o výstupech

B.III.1. Ovzduší

Výstavba

Bodové zdroje znečištění

V rámci předkládaného záměru nejsou uvažovány bodové zdroje znečištění ovzduší.

Liniové a plošné zdroje znečištění

Liniové zdroje znečišťování mohou být představovány provozem nákladních automobilů při návozu stavebního materiálu. Rozsah materiálových bilancí souvisejících se stavbou je poměrně nízký. Pro modelový výpočet emisí bylo uvažováno s průměrným nákladem 13 tun. Pokud budeme uvažovat s předpokládanou délkou výstavby, tak při průměrném počtu 20 pracovních dnů v měsíci se bude jednat o cca 6 nákladních aut za den. Přesnější odhad pohybů nákladních automobilů při návozu stavebního materiálu by byl spekulativní. Tato frekvence však bude ve vztahu k celkové frekvenci na okolních komunikacích zanedbatelná, krátkodobá a tudíž akceptovatelná.

Upřesnění těchto údajů a stanovení četnosti dopravy v průběhu celé etapy výstavby bude možno provést až v rámci zpracování prováděcích projektů stavby, kdy bude určen dodavatel stavby a dále budou určeny druhy a množství jednotlivých materiálů a použití strojního zařízení.

Při požadavku dodržování technologické kázně v etapě výstavby je však nezbytné respektovat doporučení uvedená v další části oznámení.

Provoz

Bodové zdroje znečištění

Se záměrem nesouvisí žádné bodové zdroje znečištění ovzduší. Pro vytápění objektů bude využívána elektrická energie.

Liniové a plošné zdroje:

Použité emisní faktory

Pro vyhodnocení příspěvků k imisní zátěži související s dopravou bylo pracováno s emisními faktory pro rok 2009 (etapa výstavby) a pro rok 2011 (etapa provozu). V souladu s novými legislativními opatřeními MŽP ČR vydalo jednotné emisní faktory pro motorová vozidla tak, aby bylo možné v rámci ČR provádět vzájemně porovnatelné bilanční výpočty emisí z dopravy či hodnocení vlivu motorových vozidel na kvalitu ovzduší. Emisní faktory byly určeny pomocí programu MEFA v.06. Pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla je určen PC program MEFA v.06 (Mobilní Emisní Faktory, verze 2006). Tento uživatelsky jednoduchý program umožňuje výpočet univerzálních emisních faktorů ($\mu\text{g}/\text{km} - \text{g}/\text{km}$) pro všechny základní kategorie vozidel různých emisních úrovní poháněných jak kapalnými, tak i alternativními plynými pohonnými hmotami. Program zohledňuje rovněž další zásadní vlivy na hodnotu emisních faktorů – rychlost jízdy, podélný sklon vozovky i stárnutí motorových vozidel. Program MEFA v.06 umožňuje výpočet emisních faktorů pro široké spektrum znečišťujících látek. Zahnuje jak hlavní složky výfukových plynů, tak i látky rizikové pro lidské zdraví (aromatické a polyaromatické uhlovodíky, aldehydy). Zahrnuty jsou i reaktivní organické sloučeniny, které představují hlavní prekurzory tvorby přízemního ozónu a fotooxidačního smogu (alkeny). Jedná se o následující sloučeniny:

Anorganické sloučeniny

oxidy dusíku (NO_x)
 oxid dusičitý (NO₂)
 oxid siřičitý (SO₂)
 oxid uhelnatý (CO)
 tuhé znečišťující látky (PM, PM₁₀)

Organické sloučeniny

suma uhlovodíků (C_xH_y)
 methan
 propan
 1,3-butadien
 styren
 benzen
 toluen
 formaldehyd
 acetaldehyd

Program MEFA v. 06 byl vytvořen v rámci řešení projektu MŽP ČR VaV/740/3/00 autorským kolektivem pracovníků VŠCHT Praha, ATEM a DINPROJEKT. Použité výpočetní vztahy vycházejí z dostupných informací a reflektují současný stav znalostí o této problematice. Při konstrukci modelu byla zvolena cesta použití již získaných a ověřených emisních dat vozidel z řady testů v zemích EU. Jako výchozí podklad byla využita databáze HBEFA „Handbook Emission Factors for Road Transport“, která představuje oficiální datový podklad pro výpočet emisí z dopravy ve Spolkové republice Německo a ve Švýcarsku. Získané údaje byly dále doplněny s využitím dalších zahraničních metodik (CORINAIR, COPERT) a zejména výsledků emisních testů charakteristických zástupců vozového parku ČR. Program sice nemůže postihnout emisní charakteristiky jednotlivých vozidel v plné šíři (jedná se zejména o nákladní vozidla, kde je produkce emisí do značné míry ovlivněna celkovou hmotností vozidla), poskytuje však typické průměrné hodnoty odpovídající vozovému parku v České republice a středoevropském regionu. Rovněž v případě organických látek, které nejsou v emisích standardně sledovány, bylo velmi obtížné získat potřebné podklady pro vypracování matematických závislostí modelujících výsledné hodnoty emisních faktorů v závislosti na jízdním režimu, kategorii motorového vozidla a druhu použitého paliva. Na některé z prezentovaných emisních faktorů pro organické sloučeniny (např. benzo(a)pyren, styren, 1,3-butadien) je proto nutné nahlížet jako na kvalifikované odhady. Matematické vztahy pro výpočet emisních faktorů pro motorová vozidla budou průběžně zpřesňovány v návaznosti na vývoj stavu poznání v této problematice a následně bude upravován i program pro jejich výpočet.

Emisní faktory – etapa výstavby, stupeň 5

ROK 2009				
Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost (km/h):	Emisní faktor (g/km)	
			NO _x	Benzen
TNA	EURO 4	50	2,3755	0,0107

Emisní faktory – etapa provozu, stupeň 4

ROK 2011				
Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost (km/h):	Emisní faktor (g/km)	
			NO _x	Benzen
OA	EURO 4	50	0,1402	0,0023
TNA	EURO 4	50	2,0402	0,0096

b) hlavní plošné zdroje znečištění

Etapa výstavby

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje byl pro volnoběh použit předpoklad : 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu TNA (12 v denní době) a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí při použití emisních faktorů roku 2009:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů – příspěvek záměru, výstavba

Plošné zdroje	NO _x			Benzen		
	g.s ⁻¹	kg.den ⁻¹	t.rok ⁻¹	g.s ⁻¹	kg.den ⁻¹	t.rok ⁻¹
	0.0002474	0.014253	0.0049886	1.115E-06	0.0000642	2.247E-05

Etapa provozu

Pro výpočet sumy emisí z plošného zdroje byl pro volnoběh použit předpoklad : 1 minuta volnoběhu = ujetí 1 km. Na základě uvedeného předpokladu při uvažovaném pohybu 78 osobních automobilů/den a 2 pohybů TNA/týden (pro odvoz komunálního odpadu) a 2 pohybů TNA/měsíc pro odvoz žump a době volnoběhu 30 sekund lze sumarizovat následující sumu emisí při použití emisních faktorů roku 2011:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů – příspěvek záměru, provoz

Plošné zdroje	NOx			Benzen		
	g.s ⁻¹	kg.den ⁻¹	t.rok ⁻¹	g.s ⁻¹	kg.den ⁻¹	t.rok ⁻¹
	0.0001204	0.005835	0.001167	1.677E-06	9.143E-05	1.829E-05

c) hlavní liniové zdroje znečištění – etapa provozu

V bilancích emisí z dopravy se vychází z předpokládaných vyvolaných pohybů souvisejících s obměnou parkovacího místa u každého objektu.

Tab. Bilance emisí – etapa výstavby

Úseky	NOx			Benzen		
	g/m.s ⁻¹	kg/km.den ⁻¹	t/km. rok ⁻¹	g/m.s ⁻¹	kg/km.den ⁻¹	t/km. rok ⁻¹
	0.0001204	0.005835	0.0011156	1.677E-06	9.143E-05	1.804E-05

Tab. Bilance emisí – etapa provozu

Úseky	NOx			Benzen		
	g/m.s ⁻¹	kg/km.den ⁻¹	t/km. rok ⁻¹	g/m.s ⁻¹	kg/km.den ⁻¹	t/km. rok ⁻¹
	5.781E-07	0.0116701	0.0022312	8.051E-09	0.0001829	3.609E-05

B.III.2. Odpadní vody

Odpadní vody v rámci posuzovaného záměru budou vznikat jak v etapě výstavby, tak i v rámci vlastního provozu.

Etapa výstavby

Splaškové vody

Splaškové odpadní vody v etapě výstavby budou odpovídat nárokům na vodu pro sociální účely. V rámci výstavby budou používána pouze chemická WC, a produkce odpadních splaškových vod bude prakticky nulová. Upřesnění bude provedeno v prováděcích projektech stavby.

Srážkové vody

Stávající pozemek má se stavbou napojení z místní komunikace. Pro areál výstavby je navržena nová obslužná komunikace. Dešťové vody odtékají z povrchu komunikace dešťovou kanalizací, do které jsou napojeny typové uliční vpusti. Zasakovací objekty jsou navrženy dle hydrogeologického posudku, který je doložen v příloze předkládaného oznámení.

Dle názoru zpracovatele oznámení nelze vzhledem k pohybu staveništní techniky vyloučit možnost kontaminace těchto srážkových vod. Je doporučeno realizovat zemní jímky nebo jiná ekvivalentní opatření v případě, že hrozí nebezpečí znečištění povrchových vod. Zemní jímky mají zabezpečit ochranu povrchových a podzemních vod z hlediska nerozpustných látek, případně ropných látek. V rámci posuzovaného záměru nepovažujeme za účelné vybavení zemních jímek nornými stěnami nebo jiným opatřením z hlediska ochrany vod vůči ropným látkám. Za dostatečné opatření považujeme zabezpečení předmětného provozu (zařízení staveniště) prostředky na

likvidaci ropných látek (Vapex apod.). Pro zařízení staveniště platí v podstatě stejná opatření, která jsou specifikována v příslušné kapitole předkládaného oznámení. V rámci další projektové přípravy budou tyto zásady respektovány.

Etapa provozu

Splaškové vody

Odkanalizování splaškových vod z objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m³, typ např. EKONA CZP 15,6 rozměrů 5,16 x 2 x 2,1 m (pro každý z řešených 25 objektů), které budou pravidelně vyváženy a budou opatřeny plovákem proti přeplnění.

Celková produkce splaškových vod je dle dokumentace pro územní řízení odhadována na 85% celkových nároků na vodu, což tedy představuje produkci 3 570 m³ produkovaných odpadních vod v období sezónního využívání těchto objektů.

Srážkové vody

Výpočet odtokových poměrů je proveden pro odvedení dešťových vod z areálu zástavby 25 rekreačních objektů, k.ú. Česká Skalice – Spyta. Hydrotechnický výpočet je patrný z následujícího podkladu:

a) zpevněné plochy u objektů

$$Q = \varphi * F * i$$

$$\varphi \dots\dots 0,9$$

$$F \dots\dots 1\,091 \text{ m}^2 = 0,109 \text{ ha}$$

$$i \dots\dots 150 \text{ l/s/ha}$$

$$Q = 0,9 * 0,109 * 150 = 14,72 \text{ l/s}$$

b) zpevněná plocha komunikace „A“

$$\varphi \dots\dots 0,8$$

$$F \dots\dots 1\,975 \text{ m}^2 = 0,197 \text{ ha}$$

$$i \dots\dots 150 \text{ l/s/ha}$$

$$Q = 0,8 * 0,197 * 150 = 23,64 \text{ l/s}$$

c) zpevněná plocha komunikace „B“

$$\varphi \dots\dots 0,8$$

$$F \dots\dots 522 \text{ m}^2 = 0,052 \text{ ha}$$

$$i \dots\dots 150 \text{ l/s/ha}$$

$$Q = 0,8 * 0,052 * 150 = 6,24 \text{ l/s}$$

d) zpevněná plocha – komunikace „C“

$$\varphi \dots\dots 0,8$$

$$F \dots\dots 432 \text{ m}^2 = 0,043 \text{ ha}$$

$$i \dots\dots 150 \text{ l/s/ha}$$

$$Q = 0,8 * 0,043 * 150 = 5,16 \text{ l/s}$$

e) maximální profil dešťové kanalizace

Součet průtoků je 49,76 l/s, tomu odpovídá profil dle tabulek DN 200

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0 m, rovněž uliční vpusti jsou typové a napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů odvodňované plochy komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace

spádované k budoucímu bazénu je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 m s hloubkou 2,0 m. V jižní části území potom bude situován další zasakovací objekt o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2m.

Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti ca 40-80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu, např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek typové SAN 3 – R od výrobce EKOSYSTEM s min. průtokem 3l/sec o rozměrech 2,5 x 0,74 m, hloubky 1,25 m, lapače obsahují sorpční filtr bez obtoku. Dále bude před zasakovací objekt vložen účinný odlučovač pevných látek, který zabrání vnikání pevných částic (písku a kalu) do zasakovacího objektu, což je nezbytné pro trvalou účinnost objektu. Odlučovač pevných částic jakož i odlučovač ropných látek musí být pravidelně kontrolován.

Technologické vody

Za technologické vody lze považovat vypouštěné vody z bazénu. Vypouštění bazénu bude jedenkrát ročně postupně přes akumulaci jímku, kde bude voda akumulována a potom bude postupně přepouštěna kanalizační přípojkou do vsakovacího zářezu, částečně bude využita na zálivku travnatých ploch ve vegetačním období z nové plastové šachty za akumulací.

Dle zpracovatelů předkládaného oznámení musí být v návrhu provozního řádu stanoveno, že 12 hod před zahájením vypouštění bazénu bude vypnuto automatické dávkování chlóru, respektive odstraněny zbytky chlorových tablet. Volný chlór z bazénu spolehlivě vytéká (do 5 hod.), respektive zreaguje na chloridy. Bezprostředně před vypouštěním bazénu pak bude překontrolován obsah volného chlóru ve vypouštěné vodě. V případě, že budou naměřeny nulové hodnoty volného chlóru, je možno bazénové vody vypouštět přes akumulaci jímku buď do vsakovacího zářezu nebo využít pro závlahy. V tomto smyslu je formulováno doporučení pro další přípravu záměru.

B.III.3. Odpady

Výstavba

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známy dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály. Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činnostmi subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Při nakládání s odpady bude upřednostňováno jejich materiálové nebo jiné využití. Předpokládaná produkce druhů odpadů v období výstavby je uvedena v tabulce:

Kód	Název odpadu	Kategorie
020103	Odpad rostlinných pletiv	○
150101	Papírové a lepenkové obaly	○
150102	Plastové obaly	○
150104	Kovové obaly	○
150105	Kompozitní obaly	○

Kód	Název odpadu	Kategorie
150202	Absorbční čínidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy	N
170101	Beton	O
170102	Cihly	O
170201	Dřevo	O
170203	Plasty	O
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O
200301	Směsný komunální odpad	O
200307	Objemný odpad	O

Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze ve fázi zpracování dokumentace objektivně určit. Využití, příp. odstranění odpadů vzniklých v etapě výstavby bude zabezpečeno oprávněnou firmou (firmami). Oznamovatel doloží ke kolaudaci stavby přehled o druzích a množstvích jednotlivých odpadů vzniklých v etapě výstavby, včetně způsobu jejich využití či odstranění.

Provoz

Vzhledem k charakteru hodnoceného záměru bude produkce odpadů minimální a druhová skladba bude odpovídat předpokládanému využití objektů. V rámci provozu lze očekávat přibližně následující přehled vznikajících odpadů:

Kód	Název podskupiny nebo druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kat.
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 02 03	Absorbční čínidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod č. 150202	O
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N
02 02 03	Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování	O
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 21	Zářivky nebo ostatní odpad s obsahem rtuť	N
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Veškeré opravy a údržba strojního zařízení budou zajišťovány odborným servisem na základě smluvních vztahů. Součástí smlouvy bude i podmínka, že servisní služba zajistí vyhovující způsob nakládání s odpady, které vznikly v rámci provedení této servisní činnosti. Před zahájením provozu požádá provozovatel příslušný orgán o souhlas k nakládání s odpady a předloží provozní řád pro nakládání s odpady.

Z provozu odlučovače ropných látek budou vznikat nové druhy odpadu:

Kód	Název odpadu	Kategorie
130502	Kaly z odlučovačů oleje	N
130507	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	N

Před zahájením rekonstruovaného provozu požádá provozovatel o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, jakož i bude předkládat evidenci vznikajících odpadů v souladu s platnou legislativou v oblasti nakládání s odpady.

B.III.4. Hluk, vibrace

Výstavba

Během výstavby bude vznikat hluk z provozu stavebních mechanismů použitých při stavbě. Největší ovlivnění hlukem lze očekávat při hloubení základů a sypání a hutnění násypů. V následujících tabulkách jsou uvedeny stroje navržené pro jednotlivé etapy výstavby. Dále je uvedena hlučnost strojů a doba jejich používání

během stavby. Nutno zdůraznit, že v této fázi projektové dokumentace není znám dodavatel stavby a že uvedené stroje a zařízení jsou pouze příklady. Také doba použití stroje za pracovní směnu je odhadem, který se od skutečných hodnot může lišit.

Tabulka : Předpoklad parametrů použitých strojů

Strojní vybavení	L _{Aeq} [dB]
Elektrické sbíjecí kladivo	74 dB v 10 m
Rozrušovací kladivo	92 dB v 10 m
Autojeřáb (při zvedání)	71 dB v 10 m
Kolové rypadlo	81 dB v 10 m
Buldozer	86 dB v 10 m
Nakladač (pracovní cyklus)	72 dB v 10 m
Sanační čistička	82 dB v 10 m
Podbíjecí kladivo	74 dB v 10 m
Kompresor	77 dB v 10 m
Pokladač kolejí	76 dB v 10 m
USP 3000 C pro úpravu šterkového lože	77 dB v 10 m
Automícháče a autodomíchávače	68 dB v 10 m
Čerpadlo na betonovou směs	72 dB v 10 m

Minimalizace hlukového zatížení obyvatelstva při výstavbě je možná dobrým vytěžením nákladních aut, udržováním jejich dobrého technického stavu, prováděním prací pouze v denní době, zkrácení doby provádění dobrou organizací práce apod. Všechna tato opatření jsou v možnostech dodavatele stavby lze je zavést jako součást stavebního řádu. Vzhledem k situování záměru a především vyvolaným pohybům v etapě výstavby nelze předpokládat, že by etapa výstavba mohla významněji ovlivnit hlukovou situaci v zájmovém území. Odpovídající doporučení pro etapu výstavby ve vztahu k minimalizaci hlukové zátěže jsou formulována v další části předkládaného oznámení.

Provoz

Záměr ve stadiu realizace ani provozu není zdrojem vibrací. Provoz není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření. Realizace záměru ani provoz nejsou zdrojem zápachu. Z charakteru záměru je patrné, že negeneruje žádné významné zdroje hluku ovlivňující akustickou situaci v zájmovém území.

Jiné výstupy ovlivňující významně životní prostředí nejsou známy.

Plošné a liniové zdroje hluku:

Za plošné zdroje hluku lze považovat parkoviště osobních aut. Pohyby aut jsou uvedeny v kapitole B.II.4. Celkové vyvolané pohyby automobilů nepřekračují 30 pohybů osobních automobilů za hodinu, což znamená, že se metodicky nejedná o zdroj hluku.

Zápach

Realizace záměru ani provoz nejsou zdrojem zápachu.

B.III.5. Doplnující údaje

Z hlediska předkládané kapitoly není nezbytné uvádět žádné další doplňující informace.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Záměr je situován na pozemku č. 1590/28 na jižním okraji města Česká Skalice v blízkosti vodní nádrže Rozkoš, od středu západního okraje vzdáleného cca 150 m. Jedná se o 25 objektů rekreačního charakteru, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Tím, že se jedná o sezonní využití domů, nebude tato část jižního okraje města exponována tak, jako u jiných městských lokalit. Klidová zóna nabízí nerušenou rekreaci a odpočinek v přírodních podmínkách uživatelů. Blízkost centra České Skalice nabízí rekreantům širokou občanskou vybavenost.

Záměr výstavby je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Přírodní prostředí širšího zájmového území nevykazuje známky výrazné urbanizace, jak je patrné z podkladů v úvodní části předkládaného oznámení.

V kontextu širší ekologické valence (případně míry tolerance ekosystémů vůči změnám) je možno pro širší zájmové území dovodit, že se v něm prakticky nevyskytují stanoviště se specifickými nároky (například zbytky rašelinišť nebo rašelinných luk). Jinak nejsou zastoupena žádná stanoviště stenoekního charakteru s úzkým intervalem míry tolerance ke změnám, např. kyselá stanoviště písčin, případně vysychavá lada na výchozech bazičtějšího podloží (amfibolity).

Ve vlastním zájmovém území nejsou žádné přírodní zdroje zastoupeny. Rovněž nejsou dokladovány přírodní zdroje nerostných surovin přímo v zájmovém území záměru.

Na stavbou dotčených pozemcích se nenachází žádná evidovaná lokalita s výskytem chráněných či ohrožených druhů rostlin a živočichů, ani žádný prvek, který je základem systému ÚSES.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o významně nadlimitně ovlivněnou lokalitu. V území se nenacházejí extrémní přírodní či jiné poměry, prostor není postižen poklesy, případně poddolováním.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

C.2. Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území

C.2.1. Ověduší

Klimatické charakteristiky

Podle regionálního členění leží řešení území na rozhraní dvou soustav České vysočiny – České tabule (Úpsko – Metujská, resp. Skalická tabule) – nížinný až mírně pahorkatinný charakter a Sudetské soustavy (Zvičinský hřbet krkonošského podhůří) s mírně zvlněným povrchem. Nadmořská výška se pohybuje od 264 m do 363. Výrazný závěr tvoří údolí Úpy s poměrně širokou k S a J se zužující nivou. Podle atlasu podnebí ČR leží zájmové území v mírně teplé oblasti na rozmezí klimatických okrsků B3 a B5. Okrsek B3 je charakterizován jako mírně teplý, mírně

vlhký, s mírnou zimou, pahorkatinový a okrsek B5 jako mírně teplý, mírně vlhký, vrchovinový.

Lokalita se nachází v mírně teplé oblasti s indexovým označením MT11 podle Quitta, s dlouhým teplým a suchým létem, s mírně teplým jarem a podzimem a krátkou mírně teplou, suchou zimou. Doba trvání sněhové pokrývky je krátká (50-60 dní). Roční úhrn srážek se pohybuje kolem 680 mm, jak vyplývá z hodnot naměřených v období let 1901 – 1950 ve srážkoměrných stanicích uvedených v následující tabulce:

Průměrné měsíční srážky (mm)

stanice	m n.m.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	IV-IX	X-III	rok
Česká Skalice	368	33	31	35	49	66	73	81	77	51	48	36	37	397	220	617
Jaroměř	260	52	42	38	48	52	74	80	78	53	50	55	52	385	289	674
Náchod	412	53	43	41	55	64	85	96	89	62	55	56	54	451	302	753
průměr		46	39	38	51	61	77	86	81	55	51	49	48	411	270	681

Nejdeštivější období v širším okolí zájmového území zahrnuje časový úsek mezi květnem a srpnem, kdy průměrný měsíční úhrn neklesá pod 55 mm a generelně nepřekračuje 86 mm. V tomto období spadne zhruba 44% ročních srážek. Ve vegetačním období (duben až září) spadne generelně 60% ročního objemu.

Na mimovegetační období, kdy dochází k největšímu podílu infiltrovaných srážkových vod do horninového prostředí, připadá asi 40% ročních srážek.

Průměrný počet dnů s denními srážkami vyššími než 10 mm v uvedených srážkoměrných stanicích udává tabulka.

Průměrný počet dnů se srážkami 10 mm nebo výše:

stanice	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	IV-IX	X-III	rok
Česká Skalice	0.8	0.7	0.6	0.8	1.6	2.1	2.7	2.5	1.4	1.4	1.2	1	11.1	5.7	16.8
Jaroměř	1.3	0.7	0.9	1.3	2	2.6	2.9	2.7	1.7	1.5	1.5	1.1	13.2	7	20.2
Náchod	1.1	0.9	0.8	1.1	1.6	2.1	2.6	2.6	1.7	1.8	2	1.1	11.7	7.7	19.4
průměr	1.1	0.8	0.8	1.1	1.7	2.3	2.7	2.6	1.6	1.6	1.6	1.1	12	6.8	18.8


Z výsledků srážkoměrných měření vyplývá, že v průměrném roce v širším okolí posuzovaného prostoru srážka 10 mm a vyšší spadne téměř v 19 dnech (v období červen až srpen více jak 2x měsíčně).

Znečištění ovzduší

Imisní pozadí zájmového lze dokladovat nejbližšími stanicemi AIM:


Imisní pozadí NO₂

Rok:	2008
Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Náchod
Látka:	NO ₂ -oxid dusičitý
Jednotka:	µg/m ³
Hodinové LV :	200,0
Hodinové MT :	20,0
Hodinové TE :	18
Roční LV :	40,0
Roční MT :	4,0

KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
			Max.	19 MV	VoL	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N	
			Datum	Datum	VoM	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv	
HVELM  38967	ČHMÚ 539 Velichovky	Manuální měřicí program GUAJA	~	~	~	~	49,1	~	29,8	11,6	3,9		13,6		12,8	9,94	284
			~	~	~	~	25.11.	~	~	34,2	85	59	72	68	8,6	2,64	14

Imisní pozadí benzenu

Rok:	2008
Kraj:	Královéhradecký
Okres:	Hradec Králové
Látka:	BZN-benzen
Jednotka:	µg/m ³
Roční LV :	5,0
Roční MT :	2,000

KMPL	Organizace: Staré č. ISKO Lokalita	Typ m.p. Metoda	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty			
			Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N		
			Datum	99.9% Kv	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv		
HHKBA  200023	ČHMÚ 1503 Hradec Králové- Brněnská	Automatizovaný měřicí program GC-PID	28,8	~	6,5	1,6	9,5	~	5,6	1,7	1,8	1,2	2,7		2,2	1,73	336
			05.08.	~	17,5	9,2	02.11.	~	~	7,2	80	91	89	76	1,7	2,16	13

Se záměrem není spojen žádný významný zdroj znečištění ovzduší (jak je patrné z bilancí emisí v příslušné části oznámení), proto dle názoru zpracovatele posudku není nezbytné se touto problematikou dále podrobněji zabývat.

C.2.2. Voda

Povrchová voda

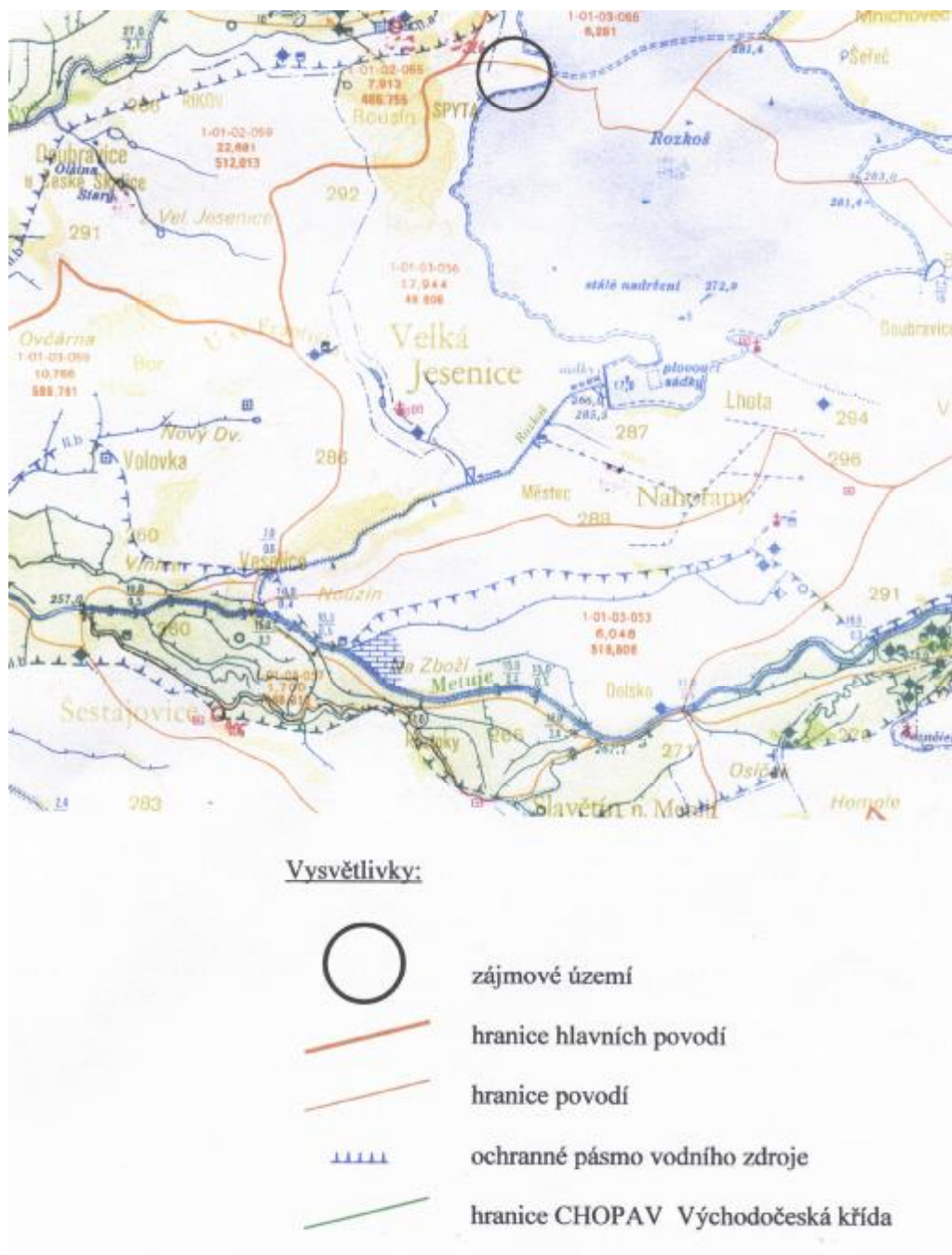
Hydrograficky zdejší území patří do povodí Labe, jeho pravostranného přítoku Metuje. Přímé odvodnění zprostředkovává potok Rozkoš (číslo hydrologického pořadí 1-01-03-056), který protéká vodní nádrží stejného jména.

Nejbližší vodní nádrží je vodní nádrž Rozkoš. Vodní nádrž Rozkoš lze specifikovat následujícími parametry:

Ø kóta hladiny stálého nadržení:	272,00 m n.m.
Ø kóta zásobního prostoru:	281,40 m n.m.
Ø kóta ovladatelného ochranného prostoru:	283,00 m n.m.
Ø maximální zatopená plocha:	1000 ha
Ø celkový objem:	76,15 mil. m ³
Ø zásobní objem:	48,75 mil. m ³

V prostoru severně od Říkova je pozorovací vrt Hydrometeorologického ústavu, jehož přemístění bude řešeno v rámci výstavby obchvatu České Skalice. Uvažovaného záměru se tento aspekt nedotýká.

Snímek vodohospodářské mapy včetně hranice CHOPAV Východočeská křída je patrný z následujícího obrázku:



V rámci členění Směrného vodohospodářského plánu ČR je zdejší území součástí rozsáhlého hydrogeologického rajonu č. 422 Podorlická křída. Jednotlivé geologické formace, které se podílejí na stavbě území mají i rozdílný hydrogeologický charakter. Dané lokality se dotýká pouze komplex střednoturonských sedimentů, překrytý kvarterními uloženinami.

Střední turon se vzhledem ke svému převážně slínitému vývoji řadí mezi hydrogeologické poloizolátory až izolátory. Přesto určité zvodnění v něm existuje, avšak vydatnosti zde získané jedním jímacím objektem jsou zpravidla malé. Zvodnění nejsvrchnější části střednoturonského souvrství, vázané na pásmo přípoверхového rozpojení horniny lze charakterizovat např. výsledky hydrogeologického vrtu, vyhloubeného pro potřeby hygienického zařízení pro provozovatele skládky Nahořany. Tento vrt 37,5 m hluboký byl až do hloubky 30,0 m prakticky bezvodý. Teprve v nejspodnější části byl zastižen přítok vody v množství cca 0,15 l/s. Existují však i případy, kdy zvodnění středního turonu se svojí velikostí vymyká této obecné pravidelnosti. Zvodnění tohoto systému místně zvyšuje existence privilegovaných cest podzemního odtoku, vázaných na porušená pásma, doprovázející tektonické poruchy.

Kvartérní uloženiny mají podle své geneze rozdílný hydrogeologický charakter. Hlíny a sutě jsou vzhledem ke svým malým mocnostem a litologickému vývoji vesměs hydrogeologicky podřadné. Zbytky pleistocenních terasových štěrkopísků zpravidla obsahují určité zvodnění, nicméně jeho velikost je přímo úměrná plošnému rozsahu a mocnosti daného reliktu a nepřímo úměrná mocnosti vrstvy sprašových hlín, překrývajících terasové štěrkopísky, které svojí relativní nepropustností zabraňují doplňování zásob podzemní vody ve štěrkopískách. Není vyloučeno, že i v posuzované lokalitě se nacházejí zbytky štěrkopískové pleistocenní terasy, pohřbené pod deluviálními či sprašovými hlínami.

Podrobnější popis je doložen v Hydrogeologickém posouzení, které je doloženo jako samostatná příloha předkládaného oznámení.

C.2.3. Půda

Se záměrem jsou spojeny následující nároky na trvalý zábor ZPF (m²):

celkem Česká Skalice	18785
celkem Spyta	18
celkem	18803

Vlastní zájmové území je zařazeno do BPEJ 52011.

Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

5 - region MT 2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 - 2 500; prům. roční teplota 7 - 8 °C; průměrný roční úhrn srážek 550 - 700 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4 - 10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

20 – rendziny a rendziny hnědé na flyšových horninách, slínech a jílech, těžké až velmi těžké, s nepříznivým vodním režimem

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	expozice
0	0 - 3°, rovina	všesměrná
1	3 - 7°, mírný svah	všesměrná
2	3 - 7°, mírný svah	jih
3	3 - 7°, mírný svah	sever
4	7 - 127°, střední svah	jih (JZ-JV)
5	7 - 12°, střední svah	sever (SZ-SV)
6	12 - 17°, výrazný svah	jih (JZ-JV)
7	12 - 17°, výrazný svah	sever (SZ-SV)
8	17 - 25° příkrý svah až sráz	jih (JZ-JV)
9	17 - 25° příkrý svah až sráz	sever (SZ-SV)

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	hloubka *)
0	žádná	hluboká
1	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká
2	slabá	hluboká
3	střední	hluboká
4	střední	hluboká až středně hluboká
5	slabá	mělká
6	střední	mělká
7	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká
8	střední až silná	hluboká až mělká
9	žádná až silná	hluboká až mělká

*) vyjadřuje hloubku části půdního profilu omezené buď pevnou horninou nebo silnou skeletovitostí

Znečištění půd

Kontaminace půdy v okolí posuzovaného záměru nebyla prověřována. S ohledem na charakter dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

Agronomicko-půdoznalecký průzkum byl proveden dne 3.2. 2009. Byly hodnoceny základní morfologické znaky, humusový horizont, horizont zvětrávání a prokořenění.

Pro zjištění půdních poměrů bylo provedeno 14 sond sondovací jehlou.

V odnímaném území se nacházejí rendziny slabě oglejené na křídových slínech v Českém masivu.

Základním půdotvorným procesem při vzniku těchto půd je drnový proces. Jedná se o hromadění a fixaci humusových látek v horních částech půdního profilu. K tomuto procesu přistupuje ještě vedlejší proces – slabé oglejení, které je způsobeno atmosferickými srážkami a nepropustným slínem. Dalším charakteristickým znakem je obsah uhličitanu vápenatého v celém profilu.

Humusový horizont je shodný s orničním horizontem a jeho mocnost se zde pohybuje v rozmezí od 18 do 21 cm. Je šedohnědé barvy, jílovitohlinité zrnitosti, náznakově drobtovité struktury, středně humózní, vlahý, kyprý, měkký, lehce rozpojitelný, lepivý, plastický bez skeletu.

Podorničí je světlejší rezavo-hnědé, bezstrukturní, jílovitohlinité zrnitosti, ulehlé, tuhé, vlahé, středně těžce rozpojitelné, plastické, lepivé, bez skeletu.

C.2.4. Geofaktory životního prostředí

Geomorfologické poměry

Podle geomorfologického členění ČSR (Demek) leží zájmové území v prostoru okrsku VIC-2A-a Českoskalická tabule, který je součástí následujících vyšších orografických celků:

Soustava:	VI	Česká tabule
Podsoustava:	VIC	Východočeská tabule
Celek:	VIC-2	Orlická tabule
Podcelek:	VIC-2A	Úpsko-metujská tabule

Jedná se o plochou pahorkatinu s akumulacemi pleistocenních říčních štěrků, písků a spraší. Území má slabě rozčleněný erozně akumuláční, popřípadě i erozně denudační reliéf pleistocenních říčních teras a údolní nivy Úpy, s výskytem strukturně denudačních plošin a plochých hřbetů.

Vlastní zájmová lokalita se nachází jižně od České Skalice, na severovýchodním okraji místní části Spyta, v nadmořské výšce mezi 292 a 282 m. K severu a východu okolí posuzované lokality sousedí s vodní nádrží Rozkoš.

Geologické poměry

Na geologické stavbě území se podílejí dvě základní geologické jednotky – krystalinikum Orlických hor a sedimenty křídového stáří.

Krystalinikum je zastoupeno horninami novoměstské série, která tvoří podloží křídovým horninám. V širším okolí na povrch nevystupuje, jeho výchozy jsou známy až z východního okolí Nového Města nad Metují.

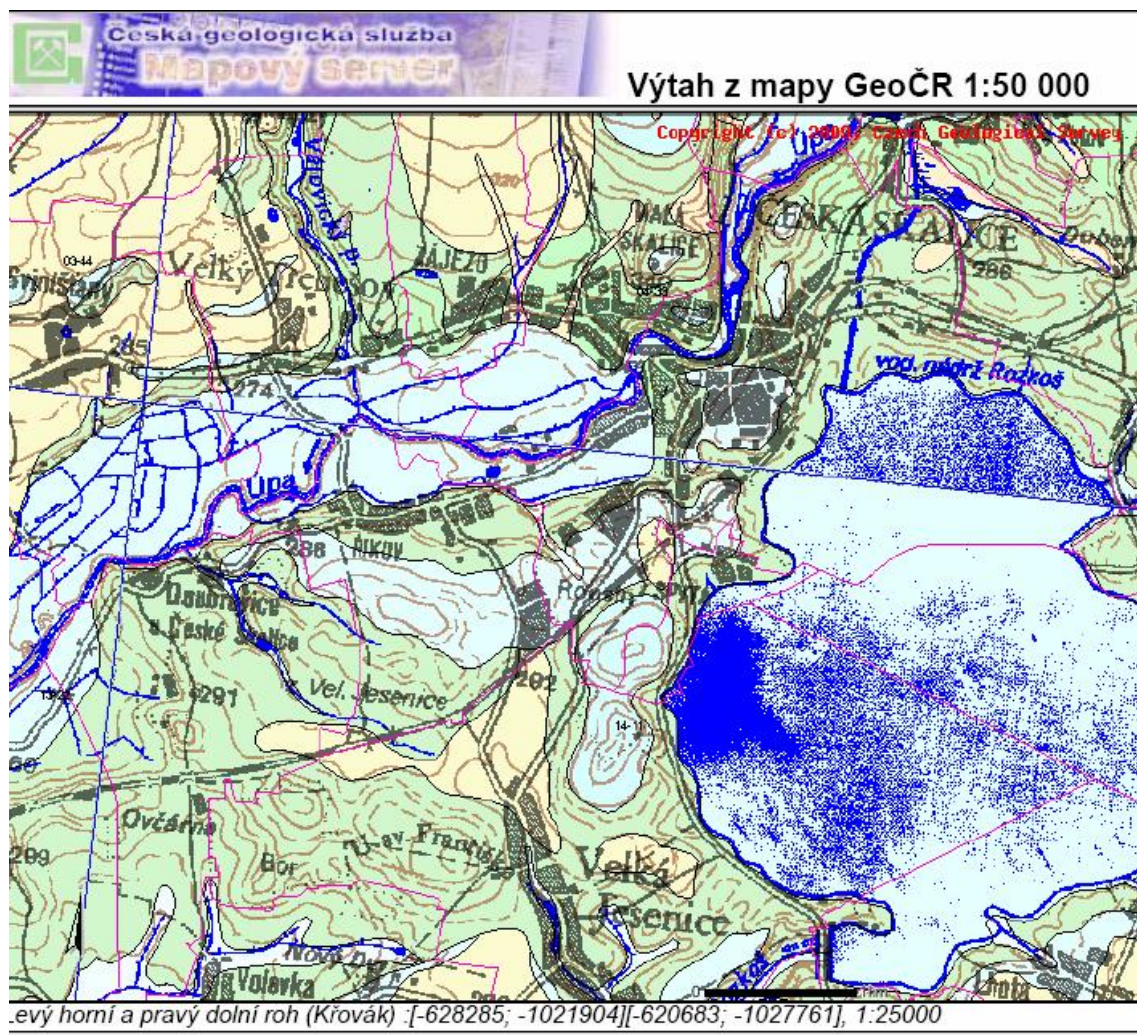
Křídový útvar je zde zastoupen sedimenty stáří cenomanského (v plošně velmi omezené míře), spodnoturonského a střednoturonského.

První dvě stratigrafická souvrství v bližším okolí zájmové lokality na povrch nevycházejí, široké okolí patří výchozům středního turonu. Střednoturonské souvrství je ve zdejší území jednotvárným komplexem slínovců, prachovitých slínovců, slinitých prachovců až prachovitých pískovců. Pokrývají souvisle celé území, nacházející se na západ od rozhraní se spodním turonem, které probíhá zhruba v linii jihovýchod severozápadního směru, z jižního okraje Nového Města nad Metují, přes Vrchoviny k Václavicím a Vysokovu. Z celkové mocnosti komplexu střednoturonských sedimentů je zde zachována jen nejstarší část souvrství. Jeho zachovaná mocnost přibývá směrem k západu, prakticky od nulové mocnosti při rozhraní se spodním turonem, po mocnost cca 50 m, která se dá předpokládat v hodnoceném prostoru. Bližší určení mocnosti spodního turonu zde není možné, neboť v tomto území dosud nebyly provedeny odpovídající průzkumné vrty.

Mimo výše uvedených hornin staršího skalního podkladu se zde nacházejí uloženiny kvartéru, které v různých mocnostech pokrývají téměř celý povrch území. Ty jsou reprezentovány hlínami a sutěmi, jejichž materiál odpovídá produktům větrání podložních hornin, v našem případě slinitých, takže kvartérní uloženiny jsou převážně jílovité.

Dále se zde vyskytují uloženiny fluvialní, a to jak recentní, vyplňující dna údolí vodních toků, tak starší, pleistocenní, tvořené zbytky terasových štěrkopísků, ležících na křídových sedimentech ve zvýšené oblasti mezi údolím zdejších hlavních řek. Ty

jsou pak přikryty sprašemi a sprašovými hlínami. Výřez z geologické mapy je patrný z následujícího obrázku:



Sjednocená legenda GeoČR 50

kenozoikum		23	sediment fluvialní (fluvialní) (složení pestré)
kvartér		26	písek, štěrk (fluvialní) (složení pestré)
<i>holocén</i>		27	písek, štěrk (fluvialní) (složení pestré)
1	navážka, halda, výsypka, odval (antropogenní) (složení proměnlivé)	28	písek, štěrk (fluvialní) (složení pestré)
6	nivní sediment (fluvialní nečlenené + sedimenty vodních nádrží)	ČESKÝ MASIV - POKRYVNÉ ÚTVARY A POSTVARISKÉ MAGMATITY	
7	smíšený sediment (deluviofluvialní)	mezozoikum	
13	kamenitý až hlinito-kamenitý sediment (deluvialní) (složení pestré)	křída	
<i>pleistocén</i>		<i>křída svrchní</i>	
16	spraš a sprašová hlína (eolická) (složení křemen + příměsí + CaCO ₃)	297	slínovce s polohami či konkréciemi vápenců, rytmy či cykly slínovec - vápenc (jílovito vápnité prachovce - lužický vývoj) (marinní) (složení vápnitý)
		307	písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky) (marinní)

Radonový průzkum lokality byl proveden firmou Radium spol. s.r.o. Posudek evidenční číslo 1755/08 je součástí dokumentace pro územní řízení a vyplývá z něj radonový index pozemku střední.

C.2.5. Fauna a flora

Biogeografické členění

Biogeograficky je zájmové území součástí podprovincie hercynské, bioregionu č. 1.9 Cidlinsko-Chrudimského, jeho cidlinské části 1.9a (Culek, 1995). Fytogeograficky náleží celé zájmové území do oblasti termofytika (*Thermophyticum*), do fytogeografického obvodu Českého termofytika (*Thermophyticum Massivi Bohemici*), fytogeografického okresu č. 15 Východní Polabí, podokresu 15a Jaroměřské Polabí.

Flóra

Botanický průzkum byl proveden dne 5.6.2009. Na lokalitě a v jejím nejbližším okolí bylo zjištěno celkem 109 druhů cévnatých rostlin včetně dřevin.

Lokalita se nachází jižně od České Skalice mezi obcí Spyta a břehem nádrže Rozkoš. Na místě navržené stavby jsou degradované slatinné louky obklopené pruhy vysázených dřevin. Na západním okraji lokality jsou cennější podmáčené slatinné louky (s celou paletou charakteristických slatinných druhů rostlin) navazující na sad u rodinných domků:



Vlastní lokalita (v současnosti vytyčená v terénu dřevěnými kolíky) je z botanicko - ochrannářského hlediska bezcenná. Ochrannářsky významné druhy rostou těsně za hranicí dotčeného prostoru.

Geobotanická charakteristika lokality

Fytogeografické členění

Fytogeografická oblast: termofytikum

Fytogeografický obvod: České termofytikum

Fytogeografický okres: Východní Polabí, podokres Hradecké Polabí

Potenciálně přirozená vegetace podle Neuhäuslové et.al. (1998)

černýšová dubohabřina (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*)

Seznam lokalizací

- 1 - Česká Skalice, Spyta, pás dřevin podél cesty V obce
- 2 - Česká Skalice, Spyta, pás dřevin mezi loukami a nádrží Rozkoš V obce (mimo navrženou výstavbu)
- 3 - Česká Skalice, Spyta, luční enkláva S cesty V obce
- 4 - Česká Skalice, Spyta, okraj zahrady S cesty V obce (těsně za hranicí dotčeného prostoru)
- 5 - Česká Skalice, Spyta, luční enkláva S zahrady na V okraji obce

Seznam nalezených druhů rostlin

Vysvětlivky ke značkám za českým jménem druhu

"+" - druh cizího původu, zavlečený nebo zplanělý

"++" - druh vysazovaný, výjimečně zplaňující

(+) - druh domácí, často vysazovaný či vysévaný
druhy domácí jsou bez výše uvedených značek

[C3] druh obsažený v Červeném seznamu květeny ČR v kategorii "**druh ohrožený**"

[C4a] druh obsažený v Červeném seznamu květeny ČR v kategorii "**druh vyžadující pozornost**"

Acer campestre L. - javor babyka : 2

Acer pseudoplatanus L. - javor klen (+) : 2

Aesculus hippocastanum L. - jírovec maďal ++ : 2

Achillea millefolium L. agg. - řebříček obecný : 3

Alchemilla monticola Opiz - kontryhel pastviný : 4

Alliaria petiolata (M.Bieb)Cavara et Grande - česnáček lékařský : 2

Alopecurus pratensis L. - psárka luční (+) : 3

Anemone nemorosa L. - sasanka hajní : 2

Arabis glabra (L.)Bernh. - huseník lysý : 4

Arrhenatherum elatius (L.)J.Presl et C.Presl - ovsík vyvýšený : 3, 5

Atriplex patula L. - lebeda rozkladitá : 2

Briza media L. - třeslice prostřední : 4

Bromus erectus Huds. - sveřep vzpřímený : 4

Calystegia sepium (L.)R.Br. - opletník plotní : 2

Campanula rapunculoides L. - zvonek řepkovitý : 1

Capsella bursa-pastoris (L.)Med. - kokoška pastuší tobolka : 1

Carex contigua Hoppe - ostřice klasnatá : 2

Carex flacca Schreber - ostřice chabá : 4

Carex hirta L. - ostřice srstnatá : 4

Carex tomentosa L. - ostřice plstnatá : 4

Centaurea jacea L. subsp.*jacea* - chrpa luční pravá : 4

Cerastium holosteoides Fries.em.Hyl. subsp.*triviale* (Spenner)Möschl - rožec obecný luční : 5

Cichorium intybus L. - čekanka obecná : 2

Cirsium arvense (L.)Scop. - pcháč rolní : 3, 5
Cirsium canum (L.)All. - pcháč šedý : 4
Colchicum autumnale L. - ocún jesenní : 2, 4
Cornus sanguinea L. - svída krvavá : 1, 2
Crataegus laevigata (Poiret)DC. - hloh obecný : 1
Crataegus monogyna Jacq. - hloh jednobližný : 1, 2
Dactylis glomerata L. - srha laločnatá (+) : 3
Daucus carota L. - mrkev obecná : 2
Deschampsia cespitosa (L.)P.B. - metlice trsnatá : 2
Elytrigia repens (L.)Nevsky - pýr plazivý : 3, 5
Epilobium ciliatum Rafin. - vrbovka žláznatá + : 2
Epilobium hirsutum L. - vrbovka chlupatá : 2
Erigeron annuus (L.)Pers.agg. - turan(hvězdník) roční : 2
Erodium cicutarium (L.)L`Hér. - pumpava rozpuková : 2
Euonymus europaea L. - brslen evropský : 1, 2
Euphorbia helioscopia L. - pryšec kolovratec : 2
Festuca arundinacea Schreber subsp.*arundinacea* - kostřava rákosovitá pravá (+) : 2
Festuca gigantea (L.)Vill. - kostřava obrovská : 2
Festuca pratensis Huds. - kostřava luční : 3, 5
Festuca rubra L. agg. - kostřava červená : 2, 3, 5
Fraxinus excelsior L. - jasan ztepilý : 1, 2
Galeopsis pubescens Besser - konopice pýřitá : 2
Galium album Mill. - svízeľ bílý : 3
Galium aparine L. - svízeľ pýtula : 2
Galium boreale L. - svízeľ severní [C4a] : 4
Galium verum L. s.str. - svízeľ syřišťový : 3
Galium wirtgenii F.W.Schultz - svízeľ Wirtgenův : 3, 4, 5
Geranium pratense L. - kakost luční : 1, 2, 3, 4, 5
Geum urbanum L. - kuklík městský : 2
Humulus lupulus L. - chmel otáčivý : 1
Hypericum perforatum L. - třezalka tečkovaná : 1, 2
Chelidonium majus L. - vlaštovičník větší : 2
Chenopodium ficifolium Sm. - merlík fíkolistý + : 2
Juncus compressus Jacq. - sítina smáčknutá : 1
Lathyrus tuberosus L. - hrachor hlíznatý + : 4
Leontodon hispidus L. subsp.*hispidus* - máchelka srstnatá pravá : 4
Leucanthemum vulgare Lamk. agg. - kopretina luční : 3, 5
Ligustrum vulgare L. - ptačí zob obecný (+) : 1, 2
Lolium multiflorum Lamk. - jílek mnohokvětý + : 5
Lotus corniculatus L. - štírovník růžkatý (+) : 3, 5
Lysimachia nummularia L. - vrbina penízková : 2
Lysimachia vulgaris L. - vrbina obecná : 2
Medicago lupulina L. - tolíce dětelová : 2, 3
Medicago sativa L. - tolíce setá + : 3, 5
Myosoton aquaticum (L.)Moench - křehkýš vodní : 2
Phalaris arundinacea L. - chrastice rákosovitá : 2
Phleum pratense L. agg. - bojínek luční (+) : 3, 5
Plantago media L. - jitrocel prostřední : 4
Poa angustifolia L. - lipnice úzkolistá (+) : 3
Poa nemoralis L. - lipnice hajní : 2
Poa palustris L. - lipnice bahenní (+) : 2
Poa pratensis L. - lipnice luční (+) : 1, 3, 5
Potentilla anserina L. - mochna husí : 2, 4
Potentilla reptans L. - mochna plazivá : 1
Prunus cerasifera Ehrh. - slivoň myrobalán ++ : 1
Prunus padus L. - střemcha obecná : 1
Quercus robur L. - dub letní (+) : 2
Ranunculus acris L. - pryskyřník prudký : 3, 5
Ranunculus auricomus L. agg. - pryskyřník zlatožlutý : 4
Ranunculus bulbosus L. - pryskyřník hlíznatý : 4, 5
Ranunculus repens L. - pryskyřník plazivý : 2
Rhamnus cathartica L. - řešetlák počistivý : 1
Rosa canina L. - růže šípková : 2
Rubus caesius L. agg. - ostružiník ježiník : 2
Rumex crispus L. - šťovík kadeřavý : 3, 5
Salix alba L. - vrba bílá (+) : 2
Salix cinerea L. - vrba popelavá (+) : 1

Salix fragilis L. - vrba křehká (+) : 1
Salix viminalis L. - vrba košíkářská (+) : 1, 2
Sanguisorba officinalis L. - krvavec toten : 4
Sorbus aucuparia L. - jeřáb ptačí (+) : 2
Symphoricarpos albus (L.)Blake - pámelník bílý ++ : 1
Symphytum officinale L. - kostival lékařský : 2, 3
Taraxacum sect. Ruderalia Kirschner, H. Ollgaard et Štěpánek - smetanka lékařská : 3, 5
Thalictrum lucidum L. - žluťucha lesklá [C3] : 4
Thlaspi perfoliatum L. - penízek prorostlý : 5
Trifolium hybridum L. - jetel zvrhlý + : 5
Trifolium pratense L. - jetel luční (+) : 3
Trifolium repens L. - jetel plazivý (+) : 3, 5
Tripleurospermum inodorum (L.)Schultz-Bip. - heřmáněk nevonný + : 2
Trisetum flavescens (L.)P.B. - trojštět žlutavý : 3, 5
Ulmus glabra Huds. - jilm drsný (horský) (+) : 2
Valeriana officinalis L. - kozlík lékařský : 2
Veronica arvensis L. - rozrazil rolní : 2
Vicia cracca L. - vikev ptačí : 4, 5
Viola arvensis Murray - violka rolní : 5

Ochranářsky významné druhy

Galium boreale L. - svízel severní [C4a] : 4
Thalictrum lucidum L. - žluťucha lesklá [C3] : 4

Cennější druhy slatinných luk, které jsou ohroženy úbytkem vhodných biotopů.

Závěr

Na lokalitě bylo nalezeno 109 druhů rostlin včetně dřevin. Na místě navržené výstavby nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a ani žádné druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky (Procházka [ed.] 2001).

Těsně mimo dotčené území byly nalezeny dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, jeden v kategorii C3 - druh ohrožený a druhý v nejnižší kategorii C4a - druh vyžadující pozornost.

Vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námitky za předpokladu, že nebude dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta.

Prvky dřevin rostoucích mimo les

Zájmové území záměru nevyžaduje dle dokumentace pro územní řízení zásah do prvků dřevin rostoucích mimo les. Na celé ploše předkládané výstavby se prvky dřevin rostoucí mimo les nenacházejí. K určitému kácení dojde pouze z hlediska komunikačního napojení plochy tzv. „větví B“:



V prostoru uvažovaného napojení se vyskytují porosty tvořené hlohem obecným, hlohem jednobližným, jasanem ztepilým, slivoněm mirobalánem, vrbou popelavou a vrbou křehkou.

Fauna

V rámci provedeného orientačního zoologického průzkumu v průběhu roku 2009 byly na lokalitě identifikovány:

hlemýžď zahradní (*Helix pomatia*)

plzák španělský (*Arion lusitanicus*)

pavouk *Erigone atra*

pavouk *Pachygnatha degeeri*

pavouk *Xysticus cristatus*

střevlíček *Pterostichus vulgaris*

drabčík houbový (*Oxyporus rufus*)

kozojed skvrnitý (*Attagenus pelio*)

listokaz zahradní (*Phyllopertha horticola*)

chrobák lesní (*Geotrupes stercorosus*)

střevlík *Poecilus cupreus*

střevlík *Loricera pilicornis*

střevlík *Platynus assimilis*

střevlík *Poecilus cupreus*

babočka bílé C (*Polygonia c-album*) [motýli – Lepidoptera]

babočka bodláková (*Vanessa cardui*) [motýli – Lepidoptera]

babočka kopřivová (*Aglais urticae*) [motýli – Lepidoptera]

babočka paví oko (*Inachis io*) [motýli – Lepidoptera]

babočka síťkovaná (*Araschnia levana*) [motýli – Lepidoptera]

bělásek řepkový (*Pieris napi*) [motýli – Lepidoptera]

bělásek řepový (*Pieris rapae*)

modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*) §§ - silně ohrožený druh - lokalita uvedena na www stránkách mapování druhů (biolib čtverec 5662). Jedná se o lokalitu bezprostředně navazující na zájmové území (viz foto na str. 48 napravo od červené hranice zájmového území. Druh tudíž není přímo v zájmovém území stavby, ale v jejím bezprostředním sousedství. V letošním roce druh na lokalitě nepotvrzen, ale tato skutečnost nemusí znamenat zánik populace. Lokalita však vlivem nevhodného hospodaření spěje k zániku (zarůstá mimolesní zelení, nekosení). Při současném trendu hospodaření, lze očekávat její zánik do 10 let.

Obojživelníci – na lokalitě nezjištěni

Důvod proč nebyli zjištěni obojživelníci na lokalitě je pravděpodobně skutečnost, že se jedná o lokalitu monotónního charakteru s nevhodnými hydrickými podmínkami pro obojživelníky, bez možnosti úkrytu.

Plazi

ještěrka obecná (*Lacerta agilis*)§ ohrožený druh. Vyskytuje se mimo zájmové území v okrajích nelesní zeleně. Je možné, že do zájmového území sporadicky proniká při

okrajích v rámci kolonizace krajiny. Vzhledem ke skutečnosti, že v nepravidelných intervalech dochází k agrotechnickým zásahům, kterými je kolonizace eliminována, lze zájmové území považovat za nekolonizované z pohledu ještěrky obecné

Ptáci

Kachna březňáčka – *Anas platyrhynchos*(z blízké nádrže)

Poštolka obecná - *Falco tinunculus* (lov)

Holub hřivnáč – *Columba palumbus* (sběr potravy)

Hrdlička zahradní – *Streptopelia decaocto*(sběr potravy)

Strakapoud velký – *Dendrocopos major*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Vlaštovka obecná – *Hirundo rustica*š ohrožený druh (sběr potravy na přeletu, záměr na populaci nebude mít vliv)

Konipas bílý – *Motacilla alba*(sběr potravy na cestě)

Červenka obecná – *Erithacus rubecula*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Kos černý – *Turdus merula* (okrajové plochy nelesní zeleně) Budníček menší – *Phylloscopus collybita*

Pěnice černohlavá – *Sylvia atricapilla*(okrajové plochy nelesní zeleně) Sýkora koňadra – *Parus major*

Sýkora modřínka – *Parus coeruleus*(okrajové plochy nelesní zeleně) Sojka obecná – *Garrulus glandarius*

Špaček obecný – *Sturnus vulgaris* (sběr potravy)

Vrabc polní – *Passer montanus*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Pěnkava obecná – *Fringilla coelebs*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Zvonek zelený – *Carduelis chloris*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Stehlík obecný - *Carduelis carduelis*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Strnad obecný – *Emberiza citrinella*(okrajové plochy nelesní zeleně)

Bažant obecný – *Phasianus colchicus* (okrajové plochy nelesní zeleně)

Savci

Rejsek obecný – *Sorex araneus*

Krtek obecný – *Talpa europea*

Liška obecná – *Vulpes vulpes*

Hryzec vodní – *Arvicola terrestris*

Hraboš polní - *Microtus arvalis*

Myšice druhy – *Apodemus sp*

Zajíc polní – *Lepus europeus*

Na lokalitě zjištěny běžné druhy prvků fauny. Zjištěn jeden druh chráněný (kat. silně ohrožený) z fauny bezobratlých (modrásek bahenní) a dva druhy kat. ohrožený fauny obratlovců z kategorie ohrožených druhů (ještěrka obecná, vlaštovka obecná) .

Žádný z uvedených druhů se na lokalitě nerozmnožuje, není na lokalitu potravně vázán. Těžiště výskytu je mimo lokalitu.

C.2.6. Územní systém ekologické stability, ekosystémy a krajinný ráz

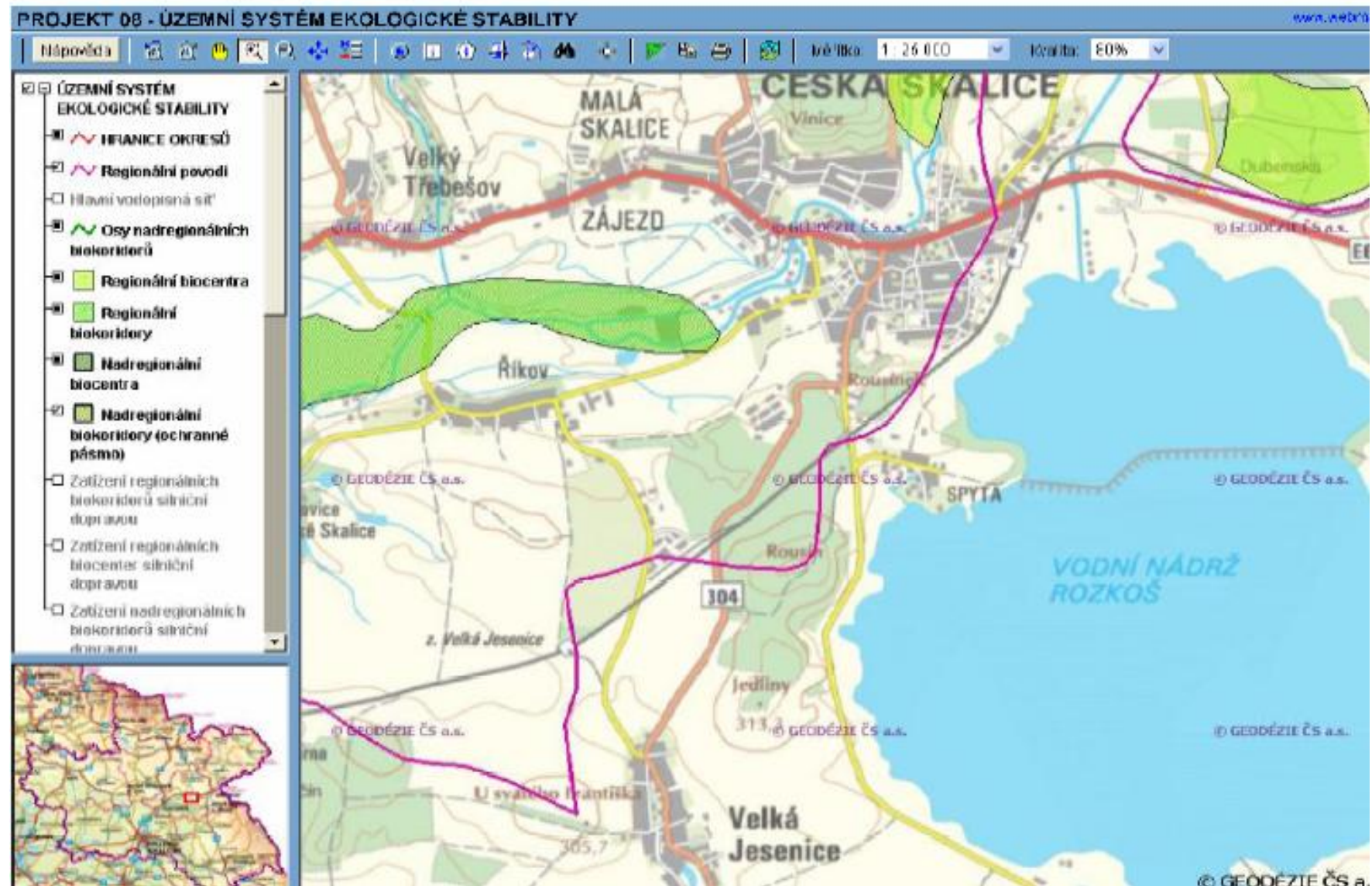
ÚSES představuje účelové propojení ekologicky stabilních částí krajiny do funkčního celku, s cílem zachování biodiverzity přírodních ekosystémů a stabilizačního působení na okolní, antropicky narušenou krajinu. Je tedy jednak předpokladem záchrany genofondu rostlin, živočichů i celých geobiocenóz přirozeně se vyskytujících v širším okolí sledovaného území a jednak nezbytným východiskem pro ozdravení krajinného prostředí a uchování všech jeho užitečných funkcí. Vymezení prvků ÚSES v širším zájmovém území se opírá jednak o již existující krajinné prvky s výrazným přírodovědným potenciálem, jednak jde o prvky nové, projektované ve smyslu požadovaných prostorových parametrů.

Na sledovaném území je v současné době zpracován regionální územní systém ekologické stability. Nejbližší posuzovanému záměru je biokoridor regionálního významu řeky Úpy. Údolní niva je místy degradovaná nevhodnou meliorační činností a jeho funkce jako spojovacího elementu je snížena. V rámci tvorby regionálního ÚSES by měly být tyto nivy částečně obnoveny. Biokoridor podél řeky Úpy je v městské zástavbě České Skalice nespojitý. Tento biokoridor je napojen na nadregionální biocentrum umístěné v lokalitě národní přírodní památky Babiččino údolí.

Součástí skladebných prvků ÚSES je i samotná nádrž Rozkoš, řešená původně jako regionální biocentrum, aktualizovaně jen jako biocentrum lokální úrovně. Podél Rozkošského potoka prochází lokální biokoridor.

Samotný záměr není situován do ploch, kde by byl navržen prvek územního systému ekologické stability, jak je patrné z následujícího obrázku:

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice
Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



Krajinný ráz

Širší zájmové území je charakteristické poměrně výrazným podílem intenzivní zemědělské výroby a poměrně vysokým zorněním, strukturní prvky krajiny se dochovaly prakticky jen podél vodních toků.

Okolní krajina vykazuje výrazně urbanizovaný charakter především díky silnici a navazujících urbanizačních prvků.

Zemědělská krajina obklopující Spyta utrpěla podobně jako mnohé krajiny ČR obdobím intenzifikace zemědělské výroby. Ta byla doprovázena pozemkovými úpravami velkého rozsahu scelujícím původní drobné mezemi oddělené členění zemědělské krajiny do velkých polních honů. Místa jsou však stále dochované fragmenty původních mezí zarostlé dnes dřevinami a keři.

Vzhledem k charakteru zvolených materiálů pro stavbu (viz vizualizace a situace záměru v příloze oznámení) nebude záměr znamenat ovlivnění krajinného rázu jak z blízkých, tak i dálkových pohledů.

Evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v národním seznamu evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Ptačí oblasti

Nejbližší ptačí oblastí soustavy Natura 2000 je ptačí oblast Broumovsko. Hlavním důvodem ochrany v ptačí oblasti Broumovsko je výr velký (*Bubo bubo*) a sokol stěhovavý (*Falco peregrinus*). Předmětná lokalita není vhodným stanovištěm pro hnízdění uvedených druhů, předmětů ochrany v ptačí oblasti Broumovsko.

Evropsky významné lokality

Nejbližší evropsky významnou lokalitou je Babiččino údolí – Rýzmburk s kódem CZ0520028. Hlavním předmětem ochrany jsou následující stanoviště.

7220 Petrifikující prameny s tvorbou pěnovce

8210 Chasmoxytická vegetace vápnitých skalnatých svahů

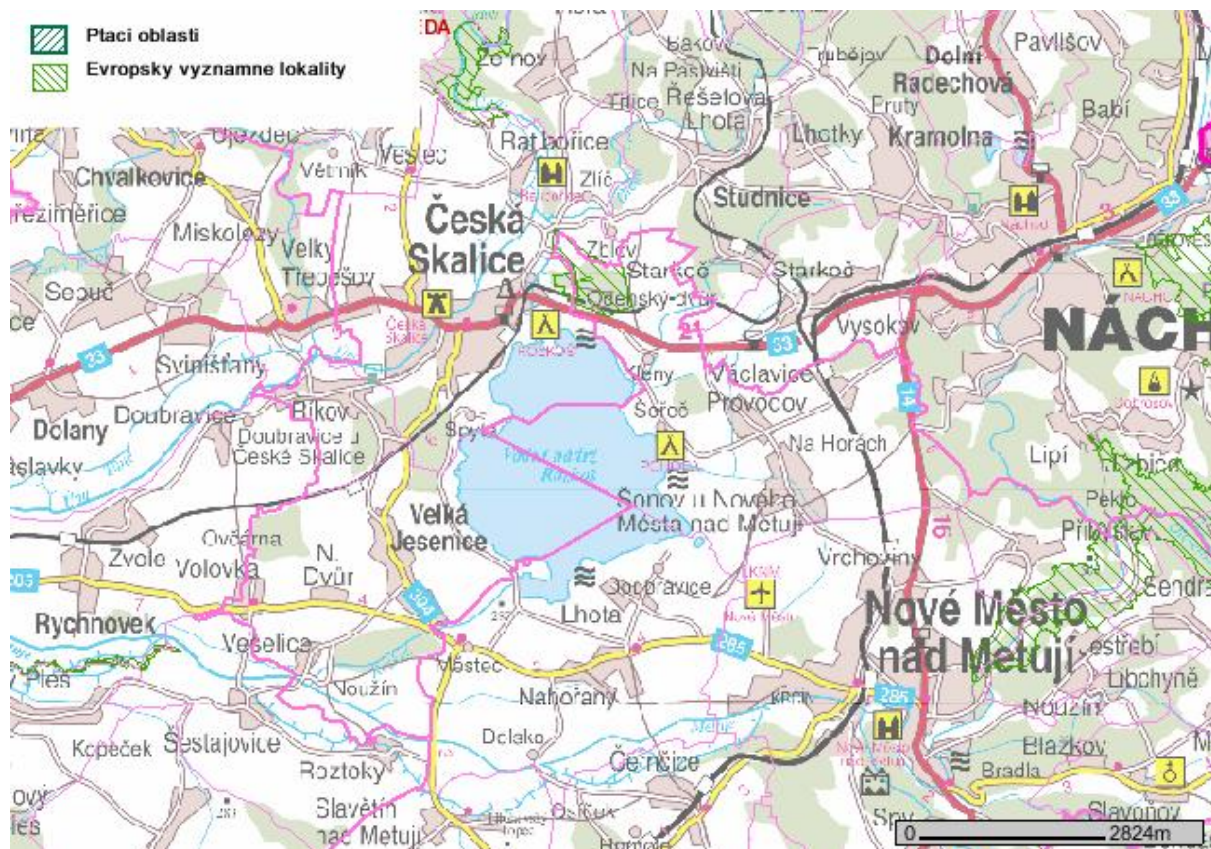
9180 Lesy svazu Tilio-acerion

Sledovaná lokalita svými parametry neodpovídá uvedeným stanovištím ani se zde nevyskytl žádný z druhů uvedených jako důvod ochrany nejbližší Evropsky významné lokality

Výstavba areálu na předmětné lokalitě nebude mít významný vliv na tuto území soustavy NATURA 2000.

Tato skutečnost vyplývá ze stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, které je doloženo v příloze předkládaného oznámení.

Situace je patrná z následujícího obrázku:



Nejbližší lokality NATURA 2000

C.2.7. Krajina, způsob jejího využívání

Charakter městské čtvrti

Zájmové území výstavby je situováno zcela mimo souvislou obytnou zástavbu na již v oznámení uvedených katastrálních územích.

Jihovýchodní zónu Českoskalicka vyplňuje vodní nádrž Rozkoš. Nádrž má značný dopad na vodní a tím celkově fyziodemografický režim oblasti. Je to největší souvislá vodní plocha ve Východočeském kraji. Život města ovlivňuje blízkost Babiččina údolí – národní přírodní památky a národní kulturní památky. Spolu s přehradní nádrží Rozkoš tvoří atraktivní místo pro velké množství turistů a rekreatantů.

Chráněné oblasti, přírodní rezervace a národní parky

Území přírodních parků

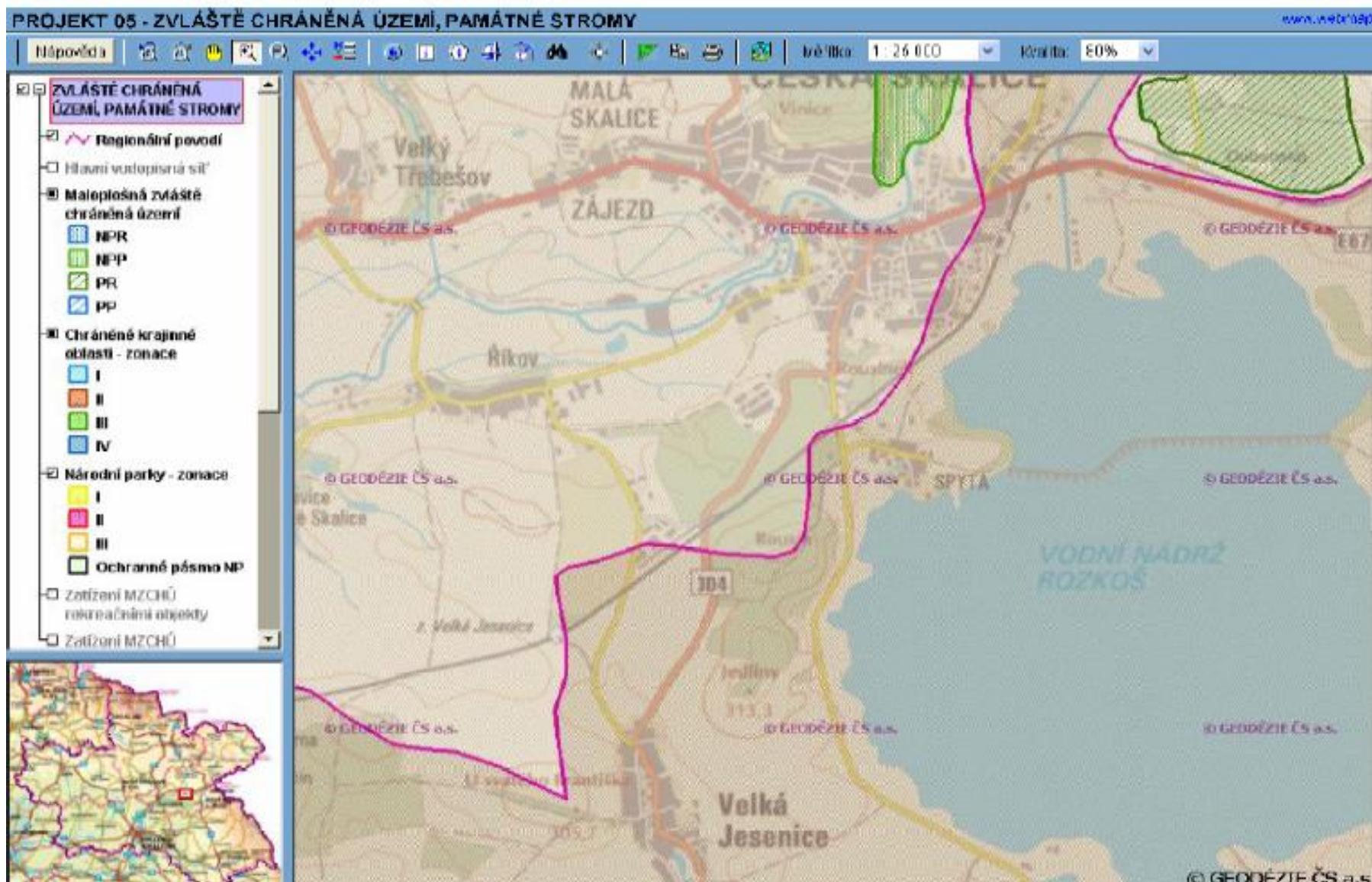
Nejsou polohou oznamovaného záměru dotčena.

Zvláště chráněná území a významné krajinné prvky

Rybník, vodní tok i údolní niva (i přes upravenost přírodních poměrů) jsou významnými krajinnými prvky „ze zákona“ (§ 3 písm. b/ zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění).

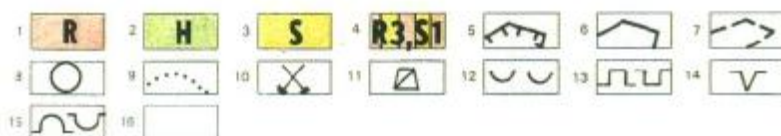
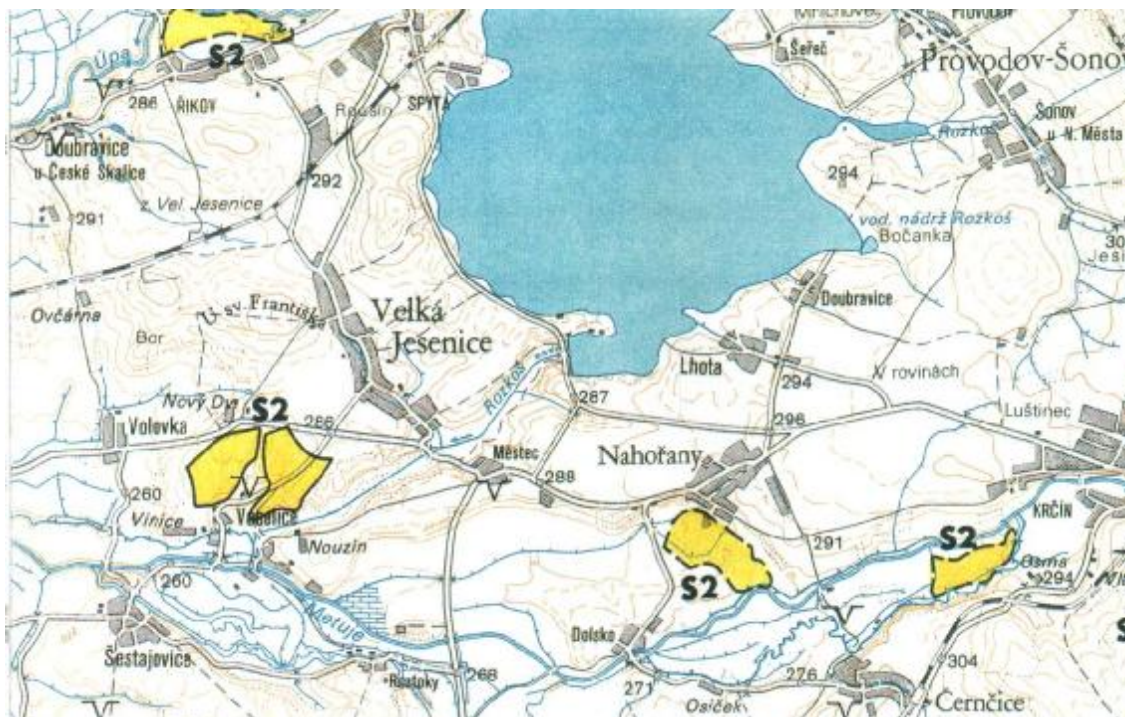
Zájmové území není součástí žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Přímě v zájmovém území se nacházejí vodní toky, jejich údolní niva a stavba VD Rozkoš tedy VKP ve vztahu k zákonu č. 114/92 Sb. v platném znění. Situace je patrná z následujícího obrázku:

Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice
Oznámení o hodnocení vlivů na životní prostředí dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb. v platném znění



Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství

Situaci v bezprostředním okolí z hlediska existujících skupin a druhů nerostných surovin dokladuje následující situace z mapy geofaktorů životního prostředí vydávaných ČGÚ – Mapa ložisek nerostných surovin 1: 50 000 (zmenšeno).



Skupiny a druhy nerostných surovin: 1 - rudy: R1 - železné rudy, R2 - polymetalické rudy, R3 - titanové rudy; 2 - průmyslové horniny: H1 - lateritické bauxity, H2 - slévárenské písků, H3 - travertin; 3 - stavební suroviny: S1 - stavební kámen, S2 - písků a štrkopiesky, S3 - cihlářské suroviny; 4 - prostorové překryvání dvou druhů různých skupin nerostných surovin;

Hranice rozšíření a stupeň osvojení nerostných surovin: 5 - dobývací prostor; 6 - ložisko vedené v Bilanci zásob ložisek nerostů ČR; 7 - ložisko mimo Bilanci zásob ložisek nerostů ČR; 8 - ložisko malých rozměrů; 9 - prognózní zdroje nerostných surovin;

Technická díla související s těžbou nerostných surovin: 10 - šachta opuštěná; 11 - štola opuštěná; 12 - drobné kutací práce, povrchové stažiny; 13 - lom v provozu, opuštěný; 14 - pískovna opuštěná; 15 - hlíziště v provozu, opuštěné.

Ochranná pásma

V posuzované lokalitě nejsou situována žádná PHO vodních zdrojů I. a II. A.stupně vnitřního. Ochranná pásma případných inženýrských sítí budou specifikována v dokumentaci pro územní řízení. Zájmové území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).OP lesních porostů nejsou stavbou dotčena.

Ostatní ochranná pásma inženýrských sítí budou specifikována v následujících stupních projektové dokumentace.

Architektonické a jiné historické památky

V místě uvažované výstavby se nenachází žádné architektonické ani historické památky, výskyt archeologických nalezišť není znám. V případě zjištění výskytu

archeologických památek bude nezbytné umožnit záchranný archeologický výzkum (zpracování dokumentace).

Jiné charakteristiky životního prostředí

S ohledem na druh a umístění stavby nejsou specifikovány.

Vztah k územně plánovací dokumentaci

Realizace posuzovaného záměru není v rozporu ve vztahu k územně plánovací dokumentaci.

D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky

Výstavba

Rozsah stavebních a zemních je nevýznamný a nemůže nijak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí.

Ve vztahu k omezení emisí v etapě výstavby jsou pro další projektovou přípravu záměru formulována následující doporučení:

- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací; zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány; v případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- stavební práce nebudou prováděny v období s přetrvávajícím suchým počasím; práce musí být zajištěny tak, aby byl minimálně narušen stávající vegetační kryt

Na úrovni předkládané dokumentace sice lze specifikovat rozhodující zdroje hluku, objektivně obtížné bez znalosti zhotovitele stavby a jeho POV je vyhodnotit etapu výstavby z hlediska konkrétní akustické zátěže. Z hlediska etapy výstavby jsou proto formulována pro další projektovou přípravu následující doporučení:

- součástí dokumentace pro stavební povolení bude hluková studie pro etapu výstavby, která bude vycházet z POV stavby a upřesněných znalostí o nasazení jednotlivých stavebních mechanismů a která bude dokladovat plnění hygienického limitu pro etapu výstavby
- vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době

Provoz

Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Záměr negeneruje žádné významné emise do ovzduší. Se záměrem nejsou spojeny ani žádné významné zdroje hluku.

Sociální a ekonomické důsledky

Uvažovaný záměr nemá v zásadě vliv na sociální a ekonomické aspekty regionu, protože přímo nevytváří nová pracovní místa.

Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby

Vzhledem k situování řešeného úseku se nepředpokládá významné negativní ovlivnění obyvatelstva s výjimkou zástavby nejbližší situované k řešenému úseku.

Narušení faktorů ovlivněných účinky stavby

Případné jiné negativní účinky uvažovaného záměru z hlediska hodnocení vlivů na životní prostředí kromě oznámením hodnocených vlivů nejsou očekávány.

Celkově lze vlivy záměru na veřejné zdraví označit za malé a málo významné. Tato skutečnost vyplývá i z vyjádření KHS, jejíž podmínky budou respektovány v další projektové přípravě záměru.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Beste – Investering, s.r.o.
Nová Ves nad Nisou 666
468 27 Nová Ves nad Nisou

č.j.: na/29525/2009/4/hok.na/va
vyřizuje: Jana Vaňková
☎: 491 407 816
e-mail:jana.vankova@na.khshk.cz
V Náchodě dne 14. září 2009

Závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - „26 rekreačních objektů a rekreační plochy“ k.ú. Spyta - Česká Skalice

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 2 písm. i) ve spojení s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a § 4 odst. 2 ve spojení s § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán státní správy žádost společnosti Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, IČ: 27286002 o vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví se vydává toto závazné stanovisko:

S vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby - „26 rekreačních objektů a rekreační plochy“ k.ú. Spyta - Česká Skalice

s e s o u h l a s í .

Odůvodnění

Dne 30.7.2009 byla zdejšímu správnímu úřadu doručena žádost o vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí - „26 rekreačních objektů a rekreační plochy“ k.ú. Spyta - Česká Skalice žadatele společností Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, IČ: 27286002. Doplnění projektové dokumentace bylo doručeno dne 2.9.2009.

Jako podklad pro vydání stanoviska byla přeložena dokumentace pro územní řízení, zpracovaná Ing. Arch. Štěpánem Stránským, Šafaříkova 647, Vrchlabí. Jedná se o stavbu 26ti objektů ve čtyřech typech k rekreačním účelům, nový vodovodní řad, obslužné komunikace, zahradní domek pro personál, sklad a plavecký bazén. Pitná voda a plnicí voda pro bazén bude zabezpečena přípojkou z veřejného vodovodu. Splašková kanalizace je řešena jímkami.

Upozorňujeme, že v dalším stupni projektové dokumentace musí být uveden počet pracovníků obsluhy zajišťující chod celého areálu a jejich pracoviště i zázemí musí být v souladu s nařízením vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (zejména § 53, 54,55).

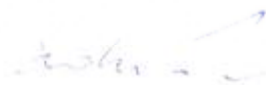
Plavecký bazén musí být navržen v souladu s požadavky §6 zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou 135/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity pisku v pískovištích venkovních hracích ploch (dále jen vyhláška) se zaměřením na sauny .

Předmětem posouzení není dispoziční řešení stavby.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory se zákonem o ochraně veřejného zdraví, které by bránily vydat územní rozhodnutí, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Přílohy: 3 x PD

Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje
územní pracoviště Náchod
oddělení hygieny obecné a komunální
Českáskálická 254 547 01 Náchod



Ing. Václav Bednařík
Vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

Z hlediska zájmů životního prostředí a ve vztahu k vlivům na obyvatelstvo je pro další projektovou přípravu ve shodě s výše uvedeným vyjádřením KHS pro další přípravu záměru formulováno následující doporučení:

- v rámci další projektové přípravy bude bazén navržen v souladu s požadavky §6 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 135/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch

Možnosti vzniku havárií

Z hlediska charakteru předloženého záměru lze za případná rizika označit:

- ◆ havarijní únik látek škodlivých vodám
- ◆ požár objektu

Z hlediska havarijního úniku látek škodlivým vodám v podstatě přichází pouze únik ropných látek z automobilů. Tato problematika je ošetřena osazením lapačů ropných látek.

Z hlediska problematiky požáru byly příslušné podklady předloženy Hasičskému záchrannému sboru Královéhradeckého kraje, jehož vyjádření je patrné z následujícího podkladu:

**Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
Územní odbor Náchod**

Adresa: Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí

Tel.: +420950515561-2 Fax: +420491481222

E-mail: karel.winter@hkk.izscr.cz

Č.j. HSHK - 799/NA-OP – 2009

Dne: 10.8. 2009

Vyřizuje: nprap. Winter

Počet listů: 1

Příloha: /

Adresa žadatele

Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

Místo stavby : p.p.č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice
Název stavby : Studie zástavby území 26- ti rekreačními objekty – lokalita
Spyta
Stavebník – investor stavby : Beste – Investering, s.r.o., Nová Ves nad Nisou 666, 468 27
Předložená dokumentace : k územnímu rozhodnutí

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, výše uvedenou projektovou dokumentaci, předloženou dne 31.7. 2009. K výše uvedené projektové dokumentaci vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

Ověřeno bylo požárně bezpečnostní řešení, půdorys a situace.

Proti nezákonnosti závazného stanoviska lze podat podnět k přezkoumání závazného stanoviska orgánu, který jej vydal, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Ministerstvo vnitra – generální ředitelství HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414.

Poznámky:

Část dokumentace obsahující požárně bezpečnostní řešení si trvale ponecháváme.

Podpis: *vz. Winter* WINTER
Vedoucí oddělení-vrchní komisař
mjr. Stanislav Hurdálek

HZS Královéhradeckého kraje
územní odbor Náchod
Náchodská 530
549 32 Velké Poříčí
4

D.I.2. Vlivy na ovzduší

Výstavba

Vlastní stavební práce nebudou významným zdrojem sekundární prašnosti. Odpovídající doporučení již byla uvedena v předcházející části oznámení v kapitole vlivů na obyvatelstvo v etapě výstavby.

Provoz

S posuzovaným záměrem není spojen žádný významný zdroj znečištění ovzduší. Objekty budou vytápěny elektrickým proudem. Dopravu vyvolanou posuzovaným záměrem lze označit za nevýznamnou, jak je patrné z následujících bilancí emisí z plošného a liniového zdroje:

Tab.: Suma emisí z plošných zdrojů – příspěvek záměru

Plošné zdroje	NOx			Benzen		
	g.s ⁻¹	kg.den ⁻¹	t.rok ⁻¹	g.s ⁻¹	kg.den ⁻¹	t.rok ⁻¹
	0.0001204	0.005835	0.001167	1.677E-06	9.143E-05	1.829E-05

Tab. Suma emisí z liniového zdroje – příspěvek záměru

Úseky	NOx			Benzen		
	g/m.s ⁻¹	kg/km.den ⁻¹	t/km. rok ⁻¹	g/m.s ⁻¹	kg/km.den ⁻¹	t/km. rok ⁻¹
	5.781E-07	0.0116701	0.0022312	8.051E-09	0.0001829	3.609E-05

Celkově lze vlivy záměru na ovzduší označit za malé a málo významné.

D.I.3. Vlivy na povrchové a podzemní vody

Vliv na charakter odvodnění oblasti a na vodní toky

V rámci řešeného záměru je patrné, že z hlediska odtokových poměrů v zájmovém území nedojde v zásadě k žádné změně. Dojde sice k vytvoření nových zpevněných a zastavěných ploch, veškeré vody však zůstanou v území zachovány díky navrhovaným zasakovacím pásům. Podrobněji je tato problematika řešena v Hydrogeologickém posouzení možnosti likvidace srážkových vod“, zpracovaným Hydrogeologickou společností s.r.o. Uvedené posouzení je doloženo v příloze předkládaného oznámení.

Ze závěrů posouzení vyplývá, že uvažovaný způsob likvidace srážkových vod je možný. Technické řešení zasakovacích objektů doporučené Hydrogeologickým posouzením je v dokumentaci pro územní řízení respektováno.

Hydrogeologické posouzení dále konstatuje, že kvalita zasakovacích vod ze zpevněných ploch nebude významně zhoršena. Do podzemní vody relativně mělkého oběhu zasákne voda o jakosti obdobné jako u běžně prosakujících vod ze srážkového ronů z okolních pozemních komunikací a zastavěného území obce.

Závěrem je uvedeno, že množství a jakost podzemních vod nebudou negativně ovlivněny a je tudíž možné z hlediska jejich ochrany s likvidací srážkových vod z komunikací a zpevněných ploch vypouštěním do vod podzemních prostřednictvím podzemních zasakovacích objektů souhlasit.

V souladu s touto studií jsou pro další projektovou přípravu záměru formulována následující doporučení:

- v rámci zasakování srážkové vody bude k rychlému a pravidelnému rozvedení vod vpouštěných do zasakovacích objektů do svrchní části šterkové vrstvy podélně umístěna rozváděcí děrovaná drenážní trubka o minimální světlosti 150 mm
- povrch zasakovacího objektu se zatravní; nebudou zde vysazovány dřeviny, které by postupně svými kořeny zaplňovaly užitiný kumulační prostor
- obecně nebude zasakovací pás překračovat šířku 2,5 m, přičemž delší stranu je třeba orientovat kolmo ke směru proudu podzemní vody
- srážkové vody přitékající do zasakovacího objektu budou v maximální míře využívány jako vody určené ke kroupení; proto je nezbytné vybudovat u zasakovacích objektů odpovídající akumulační nádrž

Vlivy na jakost vod

Etapa výstavby

Etapa výstavby může představovat potenciální riziko ovlivnění povrchových a podzemních vod, a to zejména úniky ropných látek ze stavebních mechanismů, nezabezpečeným skladováním látek nebezpečných vodám, nevyhovujícím způsobem shromažďování nebezpečných odpadů vznikajících v průběhu výstavby apod. Z hlediska minimalizace negativních vlivů výstavby posuzovaného záměru na vodu lze doporučit respektování následujících opatření:

- před zahájením výstavby bude vypracován a schválen „Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám pro období výstavby“; s obsahem plánu budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v tomto plánu
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- zařízení staveniště bude vybaveno dostatečným množstvím chemických WC
- všechny prostory, ve kterých bude nakládáno s látkami nebezpečnými vodám budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k únikům těchto látek mimo tyto prostory (nepropustné podlahy, záchytné nebo havarijní jímky)
- v dalších stupních projektové dokumentace konkretizovat předpokládaná místa oplachu vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze stavenišť včetně návrhu zařízení na mytí vozidel
- na plochách zařízení stavenišť nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy
- veškeré odplavitelné látky a stavební suť budou bezprostředně z plochy staveniště odváženy

Etapa provozu

Splaškové vody

Odkanalizování splaškových vod z objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m³, typ např. EKONA CZP 15,6 rozměrů 5,16 x 2 x 2,1 m (pro každý z řešených 25 objektů), které budou pravidelně vyváženy a budou opatřeny plovákem proti přeplnění.

K navrženému řešení není připomínka.

Srážkové vody

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0 m, rovněž uliční vpusti jsou typové a napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů odvodňované plochy komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 m s hloubkou 2,0 m. V jižní části území potom bude situován další zasakovací objekt o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2m.

Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti ca 40-80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu, např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek typové SAN 3 – R od výrobce EKOSYSTEM s min. průtokem 3l/sec o rozměrech 2,5 x 0,74 m, hloubky 1,25 m, lapače obsahují sorpční filtr bez obtoku. Dále bude před zasakovací objekt vložen účinný odlučovač pevných látek, který zabrání vnikání pevných částic (písku a kalu) do zasakovacího objektu, což je nezbytné pro trvalou účinnost objektu. Odlučovač pevných částic jakož i odlučovač ropných látek musí být pravidelně kontrolován.

V rámci další přípravy záměru jsou formulována následující doporučení:

- **před každý zasakovací objekt bude vložen účinný odlučovač pevných látek jakož i lapače ropných látek s minimálním průtokem 31 l/s**
- **v rámci provozního řádu zajistit pravidelnou kontrolu a čištění obou zařízení**
- **ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o těsnosti každé bezodtoké jímky jakož i doklad o uzavření dohody s oprávněnou organizací o odvozu**

Obecná ochrana povrchových a podzemních vod

Provoz posuzovaného záměru nepředstavuje významnější nebezpečí pro kvalitu povrchových a podzemních vod. Pohyb automobilů je pouze po zpevněných komunikacích. Pokud by došlo k havarijnímu úniku pohonných hmot z těchto vozidel, lze tuto havárii řešit vhodným způsobem přímo na zpevněné ploše. Z hlediska minimalizace negativních vlivů provozu na vodu je překládaným oznámením doporučeno následující opatření:

- **provozovatel předloží ke kolaudaci stavby schválený „Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod“**

Navržená koncepce řešení likvidace vznikajících splaškových a srážkových vod byla předběžně odsouhlasena, jak je patrné z následujících podkladů:

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí

Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod,
odlučené pracoviště - Palachova 1303, Náchod

Čj.: 979/2009/ŽP/Na/V2

Náchod 6. dubna 2009

Vyřizuje: Navara

tel.: 491 405 457

e-mail: hynek.navara@mestonachod.cz

Na vědomí:

1. Beste - Investing, Nová Ves nad Nisou 666, 468 27 Nová Ves na Nisou
2. Městský úřad Česká Skalice, odbor výstavby a životního prostředí, třída T.G. Masaryka 80, 552 03 Česká Skalice

Vyjádření podle ustanovení § 18 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“), k akci „Zástavba území 26 rekreačními objekty, ppč. 1590/28, k.ú. Česká Skalice“

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“), obdržel dne 25. února 2009 od společnosti Beste - Investing, Nová Ves nad Nisou 666, 468 27 Nová Ves na Nisou (dále jen „žadatel“), žádost o závazné stanovisko k akci „Zástavba území 26 rekreačními objekty, ppč. 1590/28, k.ú. Česká Skalice“. Žádost byla doložena situačním plánem záměru a technickou zprávou pro vodovodní řad, dešťovou kanalizaci, žumpy a přípojky vody a kanalizace k výše uvedené akci.

Z předložených podkladů je zřejmý záměr provést zástavbu pozemkové parcely číslo 1590/28 v katastrálním území Česká Skalice celkem 26 rekreačními objekty. Mezi těmito objekty bude přístupová komunikace pod kterou bude uložena dešťová kanalizace, do které bude zaústěno odvodnění a která bude vyústěna do stávajícího propustku pod cestou. Dále zde bude vybudován nový vodovodní řad napojený na stávající. U jednotlivých rekreačních objektů budou odpadní vody likvidovány v samostatných nepropustných jímkách. Investorem je žadatel. Vodoprávní úřad se k předložené žádosti a podkladům z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemohl vyjádřit, protože žádost byla nedostatečně doložena.

Dne 3. dubna 2009 žadatel k výše uvedenému záměru doložil stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, značky PVZ/09/6918/Km/0 ze dne 2. 4. 2009.

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, podle ustanovení § 18 vodního zákona, **je uvedený záměr možný za těchto podmínek:**

1. Odkanalizování objektů bude provedeno do bezodtokových jímek, které budou vyvářeny oprávněnou firmou.
2. V dokumentaci pro stavební povolení (ke stavbě dešťové kanalizace) bude doložen způsob odvádění dešťových vod za stávajícím propustkem, do kterého je kanalizace vyústěna. Projektová dokumentace bude předložena k posouzení podniku Povodí Labe, státní podnik.
3. Cesta na parcele č. 151 k.ú. Česká Skalice bude zachována tak, aby byla pojezdná těžkou technikou.
4. K provedení nového vodovodního řadu je třeba povolení vodoprávního úřadu.

Pokud bude žadatel žádat o umístění předmětné stavby ve zjednodušeném územním řízení dle ustanovení § 95 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad s vydáním rozhodnutí souhlasí.

Městský úřad Náchod
odbor životního prostředí
547 61 N Á Č H O D
Ing. Libor Hejduk
vedoucí odboru životního prostředí



Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495088111
FAX 495088652
E-MAIL labe@pla.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103 914 702/ 0300
IBAN CZ610300000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
u Krajského soudu v HK

Beste-investering, s. r. o.
Nová Ves nad Nisou 666
468 27 Nová Ves nad Nisou

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
PVZ/09/6918/Km/0

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Michal Krejčí/658

HRADEC KRÁLOVÉ
2.4.2009

Zástavba 26 rekreačními objekty v k. ú. Česká Skalice

Dne 2.3.2009 jsme od Vás obdrželi žádost o stanovisko pro územní řízení k projektu zástavby území 26 rekreačními objekty na parcele č. 1590/28 v k. ú. Česká Skalice.

Projekt řeší nové vodovodní řady, dešťovou kanalizaci, bezodtokové jímky a přípojky vody a kanalizace. Vodovodní řady budou napojeny na stávající vodovodní řad. Odkanalizování objektů bude řešeno individuálně pomocí bezodtokových jímek. Dešťové vody budou staženy dešťovou kanalizací do stávajícího propustku pod zpevněnou cestou.

K předloženému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska plánování v oblasti vod je záměr možný.**
- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:**
- Odkanalizování objektů bude provedeno do bezodtokových jímek, které budou vyváženy oprávněnou firmou.
 - V dokumentaci pro stavební povolení požadujeme doložit způsob odvádění dešťových vod za stávajícím propustkem, do kterého je kanalizace vyústěna.
 - Projektovou dokumentaci pro stavební povolení požadujeme předložit k posouzení.
 - Cestu na parcele č. 151 v k. ú. Česká Skalice využívá Povodí Labe, státní podnik k přístupu k vodnímu dílu Rozkoš. Parametry této cesty požadujeme zachovat tak, aby cesta byla pojezdná těžkou technikou.

Za předpokladu splnění podmínek v odst. b) s navrhovaným záměrem souhlasíme.

Platnost tohoto stanoviska je stanovena na **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu.

Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
Ing. Petr Martinek
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje



D.I.4. Vlivy na půdu

Vlivy na rozsah a způsob užívání půdy

Trvalý zábor ZPF a PUPFL

Jak již bylo uvedeno, se záměrem je spojen trvalý zábor ZPF. Dočasné zábory ZPF ani trvalé nebo dočasné zábory PUPFL nejsou očekávány.

Celkový trvalý zábor dle „Podkladů pro trvalé odnětí části pozemku KN č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a části pozemku KN č. 68/2 a 68/3 v k.ú. Spyta ze ZPF“ (viz příloha předkládaného oznámení) činí celkem 18 803 m².

Bonitovaná půdně ekologická jednotka: 5.20.11

Upřesnění odnámání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bylo provedeno v Metodickém pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 čj. 00LP/1067/96, který nabyl účinnosti k 1.1.1997. Tento Metodický pokyn v článku III Odnámání půdy ze zemědělského půdního fondu (§ 9 zákona) stanovuje:

- 1) Při posuzování žádosti o odnětí zemědělské půdy ze ZPF přihlíží orgán ochrany ZPF k zásadám jeho ochrany podle § 4 zákona a k tomu, zda požadované odnětí je na ploše určené schválenou dokumentací.
- 2) Pokud se zemědělská půda požadovaná k odnětí nalézá mimo plochu uvedenou v odstavci 1, orgán ochrany ZPF postupuje podle článku II a souhlas § 9 odstavec 6 zákona vydá zejména:

a) pro stavbu veřejně prospěšnou (kromě staveb liniových),

b) v zájmu ochrany základních složek životního prostředí,

c) pro stavbu rodinného domu pro fyzickou osobu, na pozemku bezprostředně navazujícím na plochy určené k nezemědělskému využití schválenou dokumentací nebo navazující na stávající zástavbu a to do velikosti maximálně 1 200 m²,

d) na plochách bezprostředně navazujících na stávající zástavbu v těch sídlech, kde není uvažováno s pořízením dokumentace,

e) tam, kde byl již udělen souhlas orgánu ochrany ZPF podle § 7 odst. 3 zákona.

V článku IV tohoto Metodického pokynu jsou stanoveny třídy ochrany zemědělského půdního fondu, které jsou pro účely ochrany ZPF uvedeny v příloze, nazvané třídy ochrany zemědělské půdy. Tato příloha stanovuje:

1. Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcenější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen „BPEJ“), které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd

Ize předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

Dle uvedené BPEJ se jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III. Tedy se jedná o půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

Obecně ve vztahu k existujícím třídám ochrany lze záměr z hlediska velikosti vlivu označit za malý ve vztahu k rozsahu záboru ZPF, z hlediska významnosti vlivu s odkazem i na třídu ochrany za málo významný.

Pro další projektovou přípravu je formulováno následující doporučení:

- **zajistit důkladnou skrývku orniční vrstvy a podorničí a její uložení na mezideponii, nakládání se skrytou ornicí důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF**

Plocha a hloubka skrývky

Skrývka kulturních vrstev půdy je rozdělena na dvě části. V první části jsou uvedeny plochy, ze kterých bude ornice odvezena. V druhé části jsou uvedeny skrývané plochy na jednotlivých pozemcích s rekreačními objekty, na kterých bude ornice ponechána.

V lokalitě se mocnost orničního horizontu pohybuje v rozmezí od 18 do 21 cm. Proto je navržena průměrná hloubka skrývané vrstvy 20 cm.

Část I:

Skrývka kulturních vrstev půdy bude provedena na ploše určené ke komunikaci – 4919 m³. Dle geometrického plánu má tato komunikace číslo 1590/28. Plocha komunikace zasahuje ještě 18 m² do pozemku č. 68. Dále bude skrývka provedena na zastavěné ploše bazénem – 256 m² a na zpevněné ploše okolo bazénu – 1319 m². Tyto dvě plochy mají dle GP číslo 1590/65.

Celková výměra těchto skrývaných ploch činí 6512 m² a skrývka bude provedena do hloubky 20 cm.

Skrývkou z těchto ploch bude získáno 1 303 m³ ornice.

Část této ornice v množství 303 m³ bude ponechána na místě stavby a bude použita na zpětné ozelenění stavby komunikace, stavby bazénu a výsadbu zeleně. Zbývající množství 1000 m³ odeberou Technické služby města Česká Skalice. Část ornice 500 m³ bude uložena na mezideponii na pozemku č. 1374/3 v k.ú. Česká Skalice a dále využita na terénní úpravy ve městě.

Část II.

Skrývka kulturních vrstev půdy bude dále provedena na každém novém pozemku určeném pro stavbu rekreačního objektu. Celkem bude pro všech 25 rekreačních objektů skryto 12 291 m² orné půdy. I zde je navržena mocnost skrývané vrstvy 20 cm.

Skrývkou ploch pro rekreační objekty bude získáno 2 459 m³ ornice. Tato zemina bude ponechána jednotlivým stavebníkům na jejich pozemcích. Ornice bude použita na zpětné ohumusování stavby a skrytých ploch a na vylepšení humusového horizontu na záhonech.

Vlivy v důsledku ukládání odpadů

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude provedena v rámci zpracování prováděcího projektu, kdy budou konkretizovány i použité stavební materiály. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří investor potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu využití nebo odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá hlavní dodavatel stavby. Tato povinnost by měla být zapracována do smlouvy o provedení prací. Množství všech odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze objektivně určit. Z hlediska problematiky odpadů je nezbytné požadovat, aby byly v dalších stupních projektové dokumentace respektovány následující podmínky:

- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek závadných vodám ze všech předpokládaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- v prováděcích projektech stavby budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití respektive odstranění
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy s dodavatelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- ke kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění nebo využití

Změna místní topografie, vliv na stabilitu a erozi půdy

Realizace záměru není spojena s výraznější změnou místní topografie a nemá významnější vliv na stabilitu a erozi půdy. Jak je patrné z fotodokumentace v úvodní části předkládaného oznámení, navrhovaná stavba se svými parametry významněji neodlišuje od charakteru již existujících objektů v zájmovém území.

Vlivy na chráněné části přírody

V území ovlivněném posuzovanou stavbou se nenachází žádné zvláště chráněné území ve smyslu §14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. V blízkosti byla v minulosti vyhlášena dočasně chráněná plocha (§13 zák. 114/92 Sb.). Předmětem ochrany byl nepravdivý výskyt cenných druhů fauny (ptáci) na ostrově za oddělovací hrází v zátopě VD Rozkoš. Předmětný záměr je poměrně daleko a běžný letní provoz nemůže mít negativní vliv na uvedené území.

D.1.5. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr nepředstavuje vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje. Z předběžného průzkumu vyplývá, že uvažované rozšíření je z inženýrsko-geologického hlediska realizovatelné.

D.I.6. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy

V souvislosti s uvažovaným záměrem nelze zcela vyloučit vlivy na přírodní složky ekosystémů.

Vlivy na prvky dřevin rostoucích mimo les

Dle projektových podkladů nelze očekávat dopady na prvky dřevin rostoucích mimo les v samotném prostoru výstavby 25 rekreačních objektů. Nelze však vyloučit kácení prvků dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s napojením obslužné komunikace. Proto pro další projektovou přípravu záměru jsou formulována následující doporučení:

- součástí další projektové přípravy bude podrobný dendrologický průzkum spolu s inventarizací kácených prvků dřevin rostoucích mimo les
- v dalším stupni projektové dokumentace dokladovat jen minimální odůvodněný rozsah zásahů do porostů dřevin v souvislosti s dopravním napojením rekreačních objektů
- v dalším stupni projektové dokumentace zaměřit a zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (včetně ochrany kořenového systému, ne jen korun stromů a kmenů)
- veškerá odůvodněná kácení dřevin v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu
- v dalším stupni projektové dokumentace zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (včetně ochrany kořenového systému, ne jen korun stromů a kmenů)
- v rámci další přípravy vypracovat komplexní projekt sadových úprav; k navrženým sadovým úpravám řešeného prostoru budou použity odrostky domácích druhů dřevin minimální výšky 120 cm se zapěstovanou korunou s obvodem kmene v rozmezí 14-18 cm, se zapěstovanou korunou a kořenovým balem; vyvázání dřevin bude provedeno ke 3 kúlům a dřeviny budou opatřeny ochranou proti okusu lesní zvěří; sadební materiál bude získán z místních zdrojů; projekt sadových úprav bude zahrnovat plán údržby zeleně

Vlivy na floru

Jak vyplývá z provedeného botanického průzkumu na místě navržené výstavby nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a ani žádné druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky (Procházka [ed.] 2001). Těsně mimo dotčené území byly nalezeny dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, jeden v kategorii C3 - druh ohrožený a druhý v nejnižší kategorii C4a - druh vyžadující pozornost:

Galium boreale L. - svízel severní [C4a] : 4

Thalictrum lucidum L. - žluťucha lesklá [C3] : 4

Jedná se o okraj zahrady S cesty V obce (těsně za hranicí dotčeného prostoru). Botanický průzkum konstatuje, že vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námítky za předpokladu, že nebude dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta.

Jinak s ohledem na ochuzené fytocenózy bez přítomnosti ochrannářsky hodnotnějších druhů rostlin nejsou předpokládány závažné dopady na floru a fytocenózy v rámci stavby.

S výjimkou důsledné rekultivace pozemků, dotčených stavebními pracemi, vlivy na floru nevyžadují žádná další specifická opatření.

Pro další projektovou přípravu záměru tak je formulováno následující doporučení:

- **stavbou v žádném případě nesmí být dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta, a to ani skryvkou ornice nebo terénním úpravami v rámci komunikačního systému, který bude napojovat rekreační areál**

Vlivy na faunu

Průzkumem byly zjištěny tři druhy, které jsou uvedeny ve vyhlášce 395/92 Sb. Jedná se o modráska bahenního, ještěrku obecnou a vlaštovku obecnou. Všechny tři uvedené druhy mají těžiště svého výskytu mimo zájmovou plochu. Jejich výskyt na zájmové lokalitě však není vyloučen, což je dáno vysokou mobilitou těchto druhů. Na lokalitě se však nerozmnožují a také lokalita výstavby záměru není jejich potravní základnou.

Přímá opatření k záchraně dotčených částí populací prakticky nejsou možná.

Pro uvedené druhy je třeba zajistit dále uvedené podmínky při výstavbě a provozu záměru:

- **do POV stavby jednoznačně promítnout zahájení zemních prací a přípravy území nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu omezení vlivů na prostory reprodukce populací volně žijících živočichů**
- **na lokalitách mimo zájmové území nesmí být realizovány deponie materiálů, nesmí být na sousedních pozemcích skladovány materiály používané při výstavbě záměru; to platí ve zvýšené míře pro lokalitu výskytu modráska bahenního /mezi lokalitou záměru a okrajem obce Spyta/**

Vlivy na ekosystémy

Záměr není v kolizi se stanovištně heterogenními plochami. Kontakt s mokřady či jinými stanovištně diverzifikovanými plochami nenastává, rovněž ani kontakt se zahradami, ornou půdou či jinými antropogenně podmíněnými ekosystémy.

Významným biologickým vlivem může být další ruderalizace území po výstavbě z důvodu, že plochy zasažené stavebními pracemi nebudou důsledně rekultivovány. Je proto doporučeno uplatnit následující podmínku:

- **důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření invazních a ruderálních druhů rostlin nebo alergenních plevelů**

Vlivy na prvky ÚSES

Zájmová lokalita není v kontaktu s prvky ÚSES. Vliv nenastává.

Vlivy na významné krajinné prvky

Zájmová lokalita není v kontaktu s VKP. Vliv nenastává.

Vlivy na evropsky významné lokality či ptačí oblasti

S ohledem na polohu nejbližších evropsky významných lokalit a předmět ochrany v těchto lokalitách není předpokládáno jakékoli ovlivnění předmětu ochrany v těchto lokalitách; územní kontakt či zprostředkované vlivy lze vyloučit.

D.I.7. Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu

Prostor, kde je stavba umístěna, se v současné době vyznačuje celkovou neuspořádaností a disharmonií. Je možné v tomto místě očekávat novou estetickou kvalitu. Nelze pominout fakt snahy začlenění stavby do obrazu sídla doplněním vhodného ozelenění. Stavba nezmění obraz sídla v krajině ani jeho typický vnitřní charakter

D.I.8. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměr neznamená ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamená žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze vyloučit archeologické nálezy.

Z hlediska provádění zemních prací bude postupováno ve smyslu zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči a zákona č 242/92 Sb. bez ohledu na režim zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Předkládaný záměr je v daném území oznámením posouzen ze všech podstatných hledisek. Z hlediska charakteru předloženého záměru je patrné, že se jedná o aktivitu navrhovanou v souladu s územním plánem města.

Z této skutečnosti se také odvíjí komplexní vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na životní prostředí. Z hlediska posuzovaných vlivů hodnocených dle kapitol předloženého oznámení je patrné, že nejvýznamnější vlivy z hlediska velikosti a významnosti lze očekávat zejména v oblasti vlivů na přírodní složku ekosystémů a z hlediska vlivů na vodu.

Z hlediska vlivů na ostatní složky životního prostředí, které jsou podrobněji komentované v jednotlivých bodech předkládaného oznámení lze záměr označit z hlediska vlivů za akceptovatelný při respektování doporučení, která jsou sumarizována v příslušné kapitole předkládaného oznámení.

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Přeshraniční vlivy ve spojitosti s předkládaným záměrem nenastávají.

D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí

Pro minimalizaci vlivů posuzovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí jsou předkládaným oznámením navržena následující doporučení:

- v rámci další projektové přípravy bude bazén navržen v souladu s požadavky §6 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 135/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch
- součástí dokumentace pro stavební povolení bude hluková studie pro etapu výstavby, která bude vycházet z POV stavby a upřesněných znalostí o nasazení jednotlivých stavebních mechanismů a která bude dokladovat plnění hygienického limitu pro etapu výstavby
- v rámci zasakování srážkové vody bude k rychlému a pravidelnému rozvedení vod vpouštěných do zasakovacích objektů do svrchní části štěrkové vrstvy podélně umístěna rozváděcí děrovaná drenážní trubka o minimální světlosti 150 mm
- povrch zasakovacího objektu se zatravní; nebudou zde vysazovány dřeviny, které by postupně svými kořeny zaplňovaly užitiný kumulační prostor
- obecně nebude zasakovací pás překračovat šířku 2,5 m, přičemž delší stranu je třeba orientovat kolmo ke směru proudu podzemní vody
- před každý zasakovací objekt bude vložen účinný odlučovač pevných látek jakož i lapače ropných látek s minimálním průtokem 31 l/s
- v dalších stupních projektové dokumentace konkretizovat předpokládaná místa oplachu vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace ze stavenišť včetně návrhu zařízení na mytí vozidel
- v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a případných ostatních látek závadných vodám ze všech předpokládaných aktivit v rámci stavby uvažovaného záměru; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
- v prováděcích projektech stavby budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů z výstavby, jejich množství a předpokládaný způsob využití respektive odstranění
- součástí další projektové přípravy bude podrobný dendrologický průzkum spolu s inventarizací kácených prvků dřevin rostoucích mimo les
- v dalším stupni projektové dokumentace dokladovat jen minimální odůvodněný rozsah zásahů do porostů dřevin v souvislosti s dopravním napojením rekreačních objektů
- v dalším stupni projektové dokumentace zaměřit a zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (včetně ochrany kořenového systému, ne jen korun stromů a kmenů)
- v rámci další přípravy vypracovat komplexní projekt sadových úprav; k navrženým sadovým úpravám řešeného prostoru budou použity odrostky domácích druhů dřevin minimální výšky 120 cm se zapěstovanou korunou s obvodem kmene v rozmezí 14-18 cm, se zapěstovanou korunou a kořenovým balem; vyvázání dřevin bude provedeno ke 3 kůlům a dřeviny budou opatřeny ochranou proti okusu lesní zvěří; sadební materiál bude získán z místních zdrojů; projekt sadových úprav bude zahrnovat plán údržby zeleně
- před zahájením výstavby bude vypracován a schválen „Plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám pro období výstavby“; s obsahem plánu budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v tomto plánu

- zajistit důkladnou skrývku orníční vrstvy a podorníčí a její uložení na mezideponii, nakládání se skrytou orníčí důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF
- stavbou v žádném případě nesmí být dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta, a to ani skrývkou ornice nebo terénním úpravami v rámci komunikačního systému, který bude napojovat rekreační areál
- do POV stavby jednoznačně promítnout zahájení zemních prací a přípravy území nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu omezení vlivů na prostory reprodukce populací volně žijících živočichů
- na lokalitách mimo zájmové území nesmí být realizovány deponie materiálů, nesmí být na sousedních pozemcích skladovány materiály používané při výstavbě záměru; to platí ve zvýšené míře pro lokalitu výskytu modráška bahenního /mezi lokalitou záměru a okrajem obce Spyta/
- do POV stavby jednoznačně promítnout zahájení zemních prací a přípravy území nejdříve ke konci vegetačního období z důvodu omezení vlivů na prostory reprodukce populací volně žijících živočichů
- veškerá odůvodněná kácení dřevin v nezbytně nutném minimálním rozsahu řešit zásadně v období vegetačního klidu
- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací; zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány; v případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných stavebních ploch
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- stavební práce nebudou prováděny v období s přetrvávajícím suchým počasím; práce musí být zajištěny tak, aby byl minimálně narušen stávající vegetační kryt
- vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který vyloučí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu; nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- zařízení staveniště bude vybaveno dostatečným množstvím chemických WC
- všechny prostory, ve kterých bude nakládáno s látkami nebezpečnými vodám budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k únikům těchto látek mimo tyto prostory (nepropustné podlahy, záchytné nebo havarijní jímky)
- na plochách zařízení staveniště nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy
- veškeré odplavitelné látky a stavební suť budou bezprostředně z plochy staveniště odvázeny
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy s dodavatelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití
- důsledně zajistit rekultivaci všech pozemků, dotčených stavebními pracemi, z důvodu prevence šíření invazních a rudérálních druhů rostlin nebo alergenních plevelů

- ke kolaudaci stavby bude doložen doklad o těsnosti každé bezodtoké jímky jakož i doklad o uzavření dohody s oprávněnou organizací o odvozu
- provozovatel předloží ke kolaudaci stavby schválený „Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod“
- ke kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich odstranění nebo využití
- srážkové vody přitékající do zasakovacího objektu budou v maximální míře využívány jako vody určené ke kropení; proto je nezbytné vybudovat u zasakovacích objektů odpovídající akumulací nádrž
- v rámci provozního řádu zajistit pravidelnou kontrolu a čištění obou zařízení

D.V. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů při hodnocení vlivů

Při zpracování oznámení byly použity následující podklady:

- § literární údaje (viz seznam literatury)
- § terénní průzkumy
- § osobní jednání

Seznam použité literatury a podkladů

- 1) Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice, p.č. 1590/28, Dokumentace k územnímu řízení, Ing. Arch. Štěpán Stránský, Vrchlabí, 2008
- 2) Šťastný K., Bejček V., Hudec K (1997): Atlas hnízdního rozšíření ptáků v /České republice 1985-1989. Nakladatelství a vydavatelství H&H Jinočany 457 str.
- 3) Kubát K., Hrouda L., Chrtek J. jun., Kaplan Z., Kirschner J. et Štěpánek J. [eds.] (2002): Klíč ke květeně České republiky. - Academia, Praha
- 4) Chytrý M., Kučera T., Kočí M. (2001): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR, Praha, 304 str.
- 5) Bínová a kol. (1996) Územně technický podklad NR-R ÚSES. Ministerstvo hospodářství a ministerstvo životního prostředí. Ing. Ludmila Bínová a kol., Společnost pro životní prostředí Brno, 1996
- 6) Procházka F. (2001, edit.): Černý a červený seznam cévnatých rostlin České republiky (stav v roce 2000). - *Příroda*, Praha, 18:1-166.
- 7) Neuhäuslová Z. a kol.. (1998) : Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. - Academia, Praha.
- 8) Demek J.et al.(1966): Atlas Československé socialistické republiky, Praha
- 9) Mikyška R.et al.(1972): Geobotanická mapa ČSSR. 1. České země. - Academia, Praha
- 10) Quitt E.et al.(1971): Klimatische Gebiete der Tschechoslowakei. - *Studia Geographica*,Brno,16:1-74
- 11) Míchal I. a kol.: Územní zabezpečování ekologické stability, MŽP ČR, Praha, 1991
- 12) Kubát K., Hrouda L., Chrtek J. jun., Kaplan Z., Kirschner J. et Štěpánek J. [eds.] (2002): Klíč ke květeně České republiky. - Academia, Praha
- 13) Hejný S.et Slavík B. [eds.] (1988): Květena České socialistické republiky. 1. - Academia, Praha
- 14) ŠTĚPÁNÝ K., BEJČEK V., HUDEC K., 2006: Atlas hnízdního rozšíření ptáků v České republice 2001 – 2003. Aventinum, Praha
- 15) Farkač J., Král D.& Škorpík M. [eds.] (2005) Červený seznam ohrožených druhů ČESKÉ REPUBLIKY. Bezobratlí. Red list of threatened species in the Czech Republic. Invertebrates. – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha, 760 pp.

D.VI. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování oznámení (dokumentace)

Z hlediska předloženého oznámení nebyly zjištěny takové nedostatky ve znalostech či neurčitosti, které by neumožňovaly vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů na jednotlivé složky životního prostředí.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Předložená změna záměru je navržena jednovariantně. To znamená, že je vyhodnocena velikost a významnost vlivů té aktivity, která je oznamovatelem uvažována a jíž je podřizováno projektové řešení záměru.

F. ZÁVĚR

Z hodnocení vlivu navrhované změny na životní prostředí vyplývá, že předložený záměr lze v dané lokalitě označit za akceptovatelný bez významnějších dopadů do jednotlivých složek životního prostředí za respektování doporučení prezentovaných v předkládaném oznámení.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem předkládaného oznámení je záměr „Zástavba rekreačních objektů, rekreačních ploch a komunikací Česká Skalice“.

Jedná se o výstavbu 25-ti objektů rekreačního charakteru ve čtyřech typech, včetně navržených účelových komunikací a zeleně. Jedná se o novostavby.

Území určené k zástavbě rekreačními objekty tvoří celek o výměře 30.910 m².

Jedná se o záměr dle přílohy č.1, kategorie II : **10.11 Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha**, kde příslušným úřadem pro proces posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

Rozsah stavebních a zemních je nevýznamný a nemůže nijak ovlivnit hodnocené složky životního prostředí.

Ve vztahu k omezení emisí a hluku v etapě výstavby jsou pro další projektovou přípravu záměru formulována odpovídající doporučení.

Negativní vlivy související s posuzovaným záměrem se ve vztahu k ohrožení zdraví obyvatelstva nemohou projevit. Záměr negeneruje žádné významné emise do ovzduší. Se záměrem nejsou spojeny ani žádné významné zdroje hluku.

S posuzovaným záměrem není spojen žádný významný zdroj znečištění ovzduší. Objekty budou vytápěny elektrickým proudem. Dopravu vyvolanou posuzovaným záměrem lze označit za nevýznamnou, jak je z bilancí emisí z plošného a liniového zdroje uvedeného v příslušné části předkládaného oznámení.

V rámci řešeného záměru je patrné, že z hlediska odtokových poměrů v zájmovém území nedojde v zásadě k žádné změně. Dojde sice k vytvoření nových zpevněných a zastavěných ploch, veškeré vody však zůstanou v území zachovány díky navrhovaným zasakovacím pásům. Podrobněji je tato problematika řešena v Hydrogeologickém posouzení možnosti likvidace srážkových vod“, zpracovaným Hydrogeologickou společností s.r.o.. Uvedené posouzení je doloženo v příloze předkládaného oznámení. Ze závěrů posouzení vyplývá, že uvažovaný způsob likvidace srážkových vod je možný. Technické řešení zasakovacích objektů doporučené Hydrogeologickým posouzením je v dokumentaci pro územní řízení respektováno. Hydrogeologické posouzení dále konstatuje, že kvalita zasakovacích vod ze zpevněných ploch nebude významně zhoršena. Do podzemní vody relativně mělkého oběhu zasákne voda o jakosti obdobné jako u běžně prosakujících vod ze srážkového ronů z okolních pozemních komunikací a zastavěného území obce.

Závěrem je uvedeno, že množství a jakost podzemních vod nebudou negativně ovlivněny a je tudíž možné z hlediska jejich ochrany s likvidací srážkových vod z komunikací a zpevněných ploch vypouštěním do vod podzemních prostřednictvím podzemních zasakovacích objektů souhlasit.

Etapa výstavby může představovat potenciální riziko ovlivnění povrchových a podzemních vod, a to zejména úniky ropných látek ze stavebních mechanismů, nezabezpečeným skladováním látek nebezpečných vodám, nevyhovujícím způsobem shromažďování nebezpečných odpadů vznikajících v průběhu výstavby apod. Z hlediska minimalizace negativních vlivů výstavby posuzovaného záměru na

vodu jsou formulována oznámením odpovídající doporučení.

Odkanalizování splaškových vod z objektů je řešeno jednou kanalizační přípojkou do monolitické bezodtokové jímky – typové žumpy o obsahu 18,4 m³, typ např. EKONA CZP 15,6 rozměrů 5,16 x 2 x 2,1 m (pro každý z řešených 25 objektů), které budou pravidelně vyváženy a budou opatřeny plovákem proti přeplnění.

Nová dešťová kanalizace je navržena z PVC DN 200 a 150, celkové délky 438,0 m. Navržené šachty budou prefabrikované o průměru 1,0 m, rovněž uliční vpusti jsou typové a napojovacím potrubím PVC DN 150. Z důvodů odvodňované plochy komunikace je však navržen ve dvou zasakovacích objektech. Pro část kanalizace spádované k budoucímu bazénu je navržen zásak o rozměrech 5,0 x 2,0 m s hloubkou 2,0 m. V jižní části území potom bude situován další zasakovací objekt o rozměrech 15,0 x 2,5 m s hloubkou 2m. Zásaky budou ploché jámy s náplní z písku zrnitosti 2 až 8 mm, v mocnosti cca 10 cm a na ní vrstva hrubého štěrku zrnitosti ca 40-80 mm v mocnosti 1,3 m. Ta se překryje přechodovou vrstvou z jemnějšího materiálu, např. překrytí geotextilií. Potom se výkop nad filtrační vrstvou zasype výkopovou zeminou a upraví se jeho povrch.

Před zásaky budou umístěny lapače ropných látek typové SAN 3 – R od výrobce EKOSYSTEM s min. průtokem 3l/sec o rozměrech 2,5 x 0,74 m, hloubky 1,25 m, lapače obsahují sorpční filtr bez obtoku. Dále bude před zasakovací objekt vložen účinný odlučovač pevných látek, který zabrání vnikání pevných částic (písku a kalu) do zasakovacího objektu, což je nezbytné pro trvalou účinnost objektu. Odlučovač pevných částic jakož i odlučovač ropných látek musí být pravidelně kontrolován.

Celkový trvalý zábor dle „Podkladů pro trvalé odnětí části pozemku KN č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a části pozemku KN č. 68/2 a 68/3 v k.ú. Spyta ze ZPF“ (viz příloha předkládaného oznámení) činí celkem 18803m². Bonitovaná půdně ekologická jednotka: 5.20.11

Dle uvedené BPEJ se jedná o zábor zemědělské půdy v třídě ochrany III. Tedy se jedná o půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro eventuální výstavbu.

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude provedena v rámci zpracování prováděcího projektu, kdy budou konkretizovány i použité stavební materiály. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří investor potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu využití nebo odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby odpovídá hlavní dodavatel stavby.

Realizace záměru není spojena s výraznější změnou místní topografie a nemá významnější vliv na stabilitu a erozi půdy. Jak je patrné z fotodokumentace v úvodní části předkládaného oznámení, navrhovaná stavba se svými parametry významněji neodlišuje od charakteru již existujících objektů v zájmovém území.

V území ovlivněném posuzovanou stavbou se nenachází žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Záměr nepředstavuje vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje. Z předběžného průzkumu vyplývá, že uvažované rozšíření je z inženýrsko-geologického hlediska realizovatelné.

Jak vyplývá z provedeného botanického průzkumu na místě navržené výstavby nebyl zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a ani žádné druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky (Procházka [ed.] 2001). Těsně mimo dotčené území byly nalezeny dva druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, jeden v kategorii C3 - druh ohrožený a druhý v nejnižší kategorii C4a - druh vyžadující pozornost.

Jedná se o okraj zahrady S cesty V obce (těsně za hranicí dotčeného prostoru). Botanický průzkum konstatuje, že vůči navržené stavbě nelze vznést z botanického hlediska žádné námítky za předpokladu, že nebude dotčen prostor mezi navrženou výstavbou a zahradou blízkého rodinného domku na východním okraji obce Spyta.

Jinak s ohledem na ochuzené fytoocenózy bez přítomnosti ochranářsky hodnotnějších druhů rostlin nejsou předpokládány závažné dopady na floru a fytoocenózy v rámci stavby.

S výjimkou důsledné rekultivace pozemků, dotčených stavebními pracemi, vlivy na floru nevyžadují žádná další specifická opatření.

Záměr není v kolizi se stanovištně heterogenními plochami. Kontakt s mokřady či jinými stanovištně diverzifikovanými plochami nenastává, rovněž ani kontakt se zahradami, ornou půdou či jinými antropogenně podmíněnými ekosystémy z důvodu zachování prací na stávajícím drážním tělese.

Zájmová lokalita není v kontaktu s prvky ÚSES. Vliv nenastává. Zájmová lokalita není v kontaktu s VKP. Vliv nenastává. S ohledem na polohu nejbližších evropsky významných lokalit a předmět ochrany v těchto lokalitách není předpokládáno jakékoli ovlivnění předmětu ochrany v těchto lokalitách; územní kontakt či zprostředkované vlivy lze vyloučit.

Záměr neznamena ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamena žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy, nelze vyloučit archeologické nálezy.

Z hlediska provádění zemních prací bude postupováno ve smyslu zákona č.20/87 Sb. o státní památkové péči a zákona č 242/92 Sb. bez ohledu na režim zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

H. PŘÍLOHY

- 1) Vyjádření o souladu stavby s územním plánem a vyjádření k NATURA 2000
- 2) Situace stavby
- 3) Specifikace jednotlivých typů rekreačních objektů
- 4) Hydrogeologické posouzení možnosti likvidace srážkových vod
- 5) Podklady pro trvalé odnětí části pozemku KN č. 1590/28 v k.ú. Česká Skalice a části pozemku KN č. 68 v k.ú. Spyta ze ZPF

zpracovatel dokumentace:

RNDr. Tomáš Bajer, CSc.

ECO-ENVI-CONSULT

Sladkovského 111

506 01 Jičín

IČO: 42921082

DIČ: CZ6002271825

tel.: 466260219

603483099

fax: 466260219

e-mail: tomas.bajer@wo.cz

Šafaříkova 436

533 51 Pardubice

Spolupráce:

RNDr. Jiří Veselý

Ing. Jana Bajerová

Ing. Martin Šára

RNDr. Vladimír Faltys

Datum zpracování dokumentace: 29.09. 2009

Podpis zpracovatele dokumentace:

