



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
338/ZP/2010 - Pa

Hradec Králové
05.02.2010

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Oldřiška Poláčková / 208
opolackova@kr-kralovehradecky.cz

Závěr zjišťovacího řízení k záměru „Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště“ podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám jako příslušný úřad podle § 22 zákona sděluje, že záměr „**Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště**“ byl podroben zjišťovacímu řízení. Na základě písemných vyjádření dotčených správních úřadů, dotčených územních samosprávných celků a veřejnosti byl vydán závěr zjišťovacího řízení.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. obec Jeníkovice, obec Librantice a Královéhradecký kraj, žádáme podle § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. místní tisk nebo rozhlas). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Současně žádáme dotčené územní samosprávné celky v souladu s § 16 odst. 4 zákona o písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace příslušnému orgánu** (tj. krajskému úřadu) **v nejkratším možném termínu.**

Dotčené správní úřady, tj. Městský úřad Třebechovice pod Orebem a Magistrát města Hradec Králové, žádáme **neprodleně** o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme o písemné vyrozumění krajského úřadu o dni vyvěšení této informace na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (www.cenia.cz/eia), dále na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA (na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce) nebo na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245 (budova Regiocentra Nový pivovar), č. dveří N1.906, p. Poláčková, tel. 495 817 208.

Identifikační údaje:

Název: Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště

Kapacita (rozsah) záměru: Nově upravované pozemky mají rozlohu 78 639 m², terén je mírně svažité, stávající přístupová komunikace vede vnitřkem golfového areálu. Navržené rozšíření bude zahrnovat 6 jamek (1 x par 3, 4 x par 4, 1 x par 5). Po navrhovaném rozšíření bude činit celková plocha golfového hřiště 123 639 m². Součástí záměru je výstavba dvou vrtaných studní, které budou využívány k jímání vody pro závlahu ozeleněných ploch golfového hřiště.

Charakter záměru: Jedná se o rozšíření stávajícího cvičného golfového 6-ti jamkového hřiště. Rozšíření golfového hřiště je navrženo jako veřejné s mírně členěným terénem a pískovými překážkami (bunkery). Areál golfového hřiště je umístěn ve dvou katastrálních územích obcí Jeníkovice a Librantice, ve vzdálenosti cca 300 m jihovýchodně od obce Librantice. Areál se rozkládá na zemědělské půdě (zejména v kategorii orná půda). Golfové hřiště využívá nejnovějších technologií v oblasti založení a výsadby hřiště. Budou zvoleny pouze speciálně vyšlechtěné travní kultury, předpokládá se důkladné založení vlastních drah.

Umístění:

Kraj: Královéhradecký

Obec: Jeníkovice, Librantice

Katastrální území: Jeníkovice u Hradce Králové, Librantice

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho ukončení:

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 2010

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 2011

Oznamovatel: Tomáš Folberger, Buzulucká 936, 500 03 Hradec Králové

Závěr:

Záměr „Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště“ naplňuje bod 10.8 v kategorii II přílohy č. 1 jako změna záměru podle ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona. Proto bylo ve smyslu ust. § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že **záměr „Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště“ nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění:

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany veřejnosti, ze strany dotčených územních samosprávných celků ani ze strany dotčených správních úřadů vzneseny zásadní námitky proti předloženému oznámení a realizaci vlastního záměru.

Ke zveřejněnému záměru se v zákonném termínu vyjádřili:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,
ze dne 18.01.2010,

- Královéhradecký kraj, ze dne 19.01.2010,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 20.01.2010,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 25.01.2010,
- Muzeum východních Čech, ze dne 12.01.2010,
- Honební společenstvo Jeníkovice, ze dne 25.01.2010.

Honební společenstvo Jeníkovice nesouhlasí s realizací záměru. Upozorňuje na to, že výměra rozšíření golfového hřiště uvedená v oznámení neodpovídá skutečnosti a rozšíření již bylo realizováno.

Krajský úřad k vyjádření Honebního společenstva Jeníkovice uvádí následující:

Oznámení záměru bylo zpracováno autorizovanou osobou, RNDr. Tomášem Bajerem, CSc. V kapitole D.1.6. Vlivy na faunu, floru a ekosystémy je uvedeno, že byl proveden základní faunistický a floristický průzkum, přičemž vzhledem ke stavu a charakteru lokality byla věnována pozornost možným cenným druhům fauny a flóry. Dále je zde uvedeno, že vzhledem k umístění záměru nelze předpokládat z biologického pohledu žádnou významnou změnu ve vztahu k prvkům fauny, flóry a ekosystémů blízkého okolí.

Součástí oznámení je sdělení Městského úřadu v Třebechovicích pod Orebem – stavebního odboru (vydáno dne 30.09.2009, č.j. 5225-3502/2009), v němž je uvedeno: „Podle platného Územního plánu obce Jeníkovice, který byl schválen zastupitelstvem obce Jeníkovice dne 18.4.2005, jsou pozemky p.č. 372/11, 548/1, 549/1, 545, 548/2, 611/3, 528/3 v kat. území Jeníkovice u Hradce Králové, umístěny v plochách, které jsou dle grafické i textové části hlavního výkresu územního plánu určeny k funkčnímu využití jako sportovní areál s golfovým hřištěm.“ Dále se zde uvádí, že v závazné části ÚPO jsou stanoveny tyto regulativy: „Sportovní areál s golfovým hřištěm je vymezen mimo současně zastavěné území obce v západní části katastrálního území Jeníkovice u Hradce Králové na výměře 27,9 ha. Vybavenost, která bude budována pro obsluhu tohoto území, bude situována do zóny vybavenosti, která je pro tento účel vymezena v návaznosti na areál hřiště při západní hranici katastru. Areál bude přístupný po komunikacích z k.ú. Librantice“.

Součástí oznámení je také vyjádření Obecního úřadu Černilov, stavebního úřadu (vydáno dne 26.10.2009, č.j. SÚ/476/09/St), v němž je uvedeno, že rozšíření golfového hřiště na pozemku parc. č. 1600, 1604 v katastrálním území Librantice je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr „Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště“ je v souladu s územními plány obou územních samosprávných celků, tj. obce Jeníkovice a obce Librantice.

V souvislosti s výše uvedeným krajský úřad sděluje, že se ztotožňuje se závěry zpracovatele oznámení, tj. že realizací záměru nelze předpokládat výraznou změnu druhové skladby obratlovců a bezobratlých ani významnou změnu ve vztahu k prvkům flóry a ekosystémů blízkého okolí.

V tomto kontextu krajský úřad upozorňuje na skutečnost, že závěr zjišťovacího řízení je dle § 1 odst. 3 zákona objektivní odborný podklad pro vydání rozhodnutí, popřípadě opatření podle zvláštních právních předpisů. Tento podklad je jedním z podkladů v řízeních podle zvláštních právních předpisů.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Správní úřad, který vydává rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů k záměru „Golfové hřiště Na Vrších – rozšíření hřiště“, zveřejní podle ust. § 10 odst. 4 a 5 zákona žádost o vydání tohoto rozhodnutí, a to vždy alespoň na internetu.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Příloha: kopie obdržených vyjádření (pro oznamovatele)

Rozdělovník k č.j.: 338/ZP/2010-Pa

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána – zde
- 2) Obec Jeníkovice, Jeníkovice 25, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- 3) Obec Librantice, Librantice 80, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, PO BOX 9, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Obecní úřad Jeníkovice, Jeníkovice 25, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- 4) Obecní úřad Librantice, Librantice 80, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- 5) Městský úřad Třebechovice pod Orebem, Masarykovo náměstí 14, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- 6) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Oznamovatel:

Tomáš Folberger, Buzulucká 936, 500 03 Hradec Králové

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na životní prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščíno nábř. 465, 500 01 Hradec Králové