



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
2388/ZP/2013-Čr

Hradec Králové
13.03.2013

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek / 188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – předání závěru a závěr zjišťovacího řízení podle § 7 zákona k záměru „Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám jako příslušný úřad podle § 22 zákona sděluje, že záměr „Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“ byl podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona. Na základě písemných vyjádření dotčených správních úřadů, dotčených územ. samosprávných celků a veřejnosti byl vydán závěr zjišťovacího řízení.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. obec Malá Úpa a Královéhradecký kraj, žádáme podle § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. místní tisk nebo rozhlas). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Současně žádáme dotčené územní samosprávné celky v souladu s § 16 odst. 4 zákona o písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace příslušnému orgánu** (tj. krajskému úřadu) **v nejkratším možném termínu.**

Dotčené správní úřady, tj. Městský úřad Svoboda nad Úpou a Městský úřad Trutnov, žádáme **neprodleně** o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme o písemné vyrozumění krajského úřadu o dni vyvěšení této informace na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), dále na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA (na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce) nebo na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245 (budova Regiocentra Nový pivovar), 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Pivovarské náměstí 1245 | 500 03 | Hradec Králové
tel.: 495 817 111 | fax: 495 817 336
e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz
www.kr-kralovehradecky.cz

Vstřícný, rychlý a profesionální úřad
– spokojený občan.

Posuzování vlivů na životní prostředí, záměr

„Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona

Identifikační údaje:

Název: Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková výměra řešeného území ... 3755 m²

Pozemek p.č. (nový stav dle geom. plánu)

- 155/4 ... 1944 m²

- 155/5 ... 1811 m²

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba dvou objektů pro rodinnou rekreaci. Domy jsou stejné, nepodsklepené objekty s podkrovím. Nebudou sloužit k trvalému bydlení, ale pouze k rekreačním účelům. Dále je navržen sjezd z veřejné komunikace na oba pozemky a parkovací místa (2 x 2). Bude provedeno napojení objektů na veřejné inženýrské sítě – elektrickou energii, vodovod a kanalizaci. Jedná se o stavby trvalé.

Jsou navrženy energeticky pasivní budovy architektonicky řešené jako moderní místně příslušný rodinný rekreační dům, o třech podlažích (suterén, přízemí a obytné podkroví). Navrženy jsou vzhledově jednoduché stavby se sedlovou sklonitou střechou doplněné o přízemní přístřešek.

Dispozice bude řešena v rámci zapuštěného suterénu (technické zázemí, relaxační rodinné atrakce), v přízemí bude denní obytná část s přímým provázáním do vnějších lučních enkláv, využívané bude podkroví s půlštokem (noční klidová část s ložnicemi a sociálním zázemím). Garáž pro jedno vozidlo bude implementována do severovýchodního nároží základní hmoty domku, bude doplněna o navazující krytý přístřešek pro druhé vozidlo chránící také vstupní partii do domku před klimatem.

Hlavní hmota stavby o půdorysném zhruba obdélníkovém tvaru, bude řešena s dřevěným obkladem vhodně kombinovaným prosklením denních partií vnitřní dispozice. Předpokládaná výška ve hřebeni od nejvýše přilehlého původního terénu je navržena 8-9,5 m.

Falcovaná plechová střešní krytina bude břidličného dekoru nebo měděná. Pro první z domků je předpokládaná zastavěná plocha budovy cca 200 m² a navazujících zpevněných ploch rozsahu 165 m² (z toho 42 m² zpevněný drn). Pro druhý (jižní) je předpokládaná zastavěná

plocha budovou rovněž cca 200 m² a navazujících zpevněných ploch rozsahu 184 m² (z toho 88 m² zpevněný drn).

Podrobně bude stavba obou objektů řešena projektem, který bude zpracován na základě závěrů zjišťovacího řízení se zohledněním požadavků a podmínek vycházejících z posouzení umístění navrhovaných staveb.

Respektovány budou podmínky pro stavby v daném území z hlediska použitého materiálu, výšky stavby, barevnosti.

Oba pozemky jsou situovány v bezprostřední blízkosti stávající zpevněné komunikace, která slouží jako turistická trasa i přístupová linie k blízkým turistickým chatám. Východně je turistická trasa vedená po lesní cestě. Zájmová lokalita je výrazně ovlivněna turismem. V těsném sousedství navržené výstavby se nachází obydlý dům a několik penzionů (řádově desítky metrů od hranice pozemku).

Napojení na dopravní infrastrukturu pozemku investora bude provedeno sjezdem z veřejné místní komunikace. Materiálové provedení komunikace je uvažováno s ložnou vrstvou ze štěrkodrti a horní vrstvou s přírodě blízkým a chemicky inertním materiálem, v místě parkovacích ploch s humusem (pro zatravnění – zpevněný drn nebo zatravněvací tvárnice). Řešeny mohou být rovněž u komunikace – pruhy se zpevněním zatravněvacími tvárnici. Odvodnění je uvažováno do okolního terénu. U zpevněné plochy, kde bude riziko kontaminace ropnými látkami (parkoviště) bude instalován odlučovač ropných látek. Plochy budou zabezpečeny proti vyplavení látek intenzivním deštěm.

Navržené řešení území je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací. Jedná se o návrhové plochy se zástavbou s převažujícími objekty bydlení, případně službami cestovního ruchu.

Vlivy navržených nových ploch pro stavbu na předměty ochrany evropsky významné lokality Krkonoše a ptačí oblasti Krkonoše byly hodnoceny na základě stanoviska Správy Krkonošského národního parku (dále jen „Správa KRNP“) zn. 08171/2012 vydaného dne 31.10.2012, které stanovuje povinnost posoudit návrh záměru z hlediska vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000. Cílem posouzení je zhodnotit potenciální vlivy předloženého záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000, resp. na evropsky významná stanoviště a druhy, jež jsou předmětem jejich ochrany.

Provedeným průzkumem bylo zjištěno, že v prostoru dotčeném navrženou výstavbou a provozem rekreačních domů a související infrastruktury se nachází vesměs nereprezentativní, převážně druhově chudá luční vegetace zastoupená v mozaikách. Z hlediska předloženého posouzení je významná přítomnost 3 vegetačních typů - 6230, 6510 a 6520 (předmět ochrany EVL Krkonoše) a 2 druhů ptáku – tetřívka obecného a chřástala polního (předmět ochrany PO Krkonoše). Význam předloženého záměru na uvedené předměty ochrany je dle zpracovatele odborného posouzení možno hodnotit jako mírně negativní, přičemž rizika lze minimalizovat přijetím uvedených konkrétních zmírňujících opatření

Umístění:

Kraj: Královéhradecký

Obec: Malá Úpa

Katastrální území: Horní Malá Úpa

Pozemky p.č.: stávající stav p.č. 155/1 (nový stav dle geom. plánu p.č. 155/4 a 155/5)

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho ukončení:

Zahájení: 2013

Dokončení: 2013-2014

Oznamovatel:

Obec Malá Úpa, Horní Malá Úpa čp. 116, 542 27 Malá Úpa

Závěr:

Záměr „Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“ naplňuje ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona, proto bylo ve smyslu ust. § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že **záměr „Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“ nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění:

Ke zveřejněnému záměru se vyjádřili:

- Krajský úřad, ze dne 14.02.2013,
- Královéhradecký kraj, ze dne 13.02.2013,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 15.02.2013,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 25.02.2013 a ze dne 08.03.2013,
- Správa KRNAP, ze dne 01.03.2013,
- Městský úřad Trutnov, ze dne 27.02.2013.

V průběhu zjišťovacího řízení byly ze strany dotčených správních úřadů (Správy KRNAP, České inspekce životního prostředí, oblastního inspektorátu Hradec Králové) vneseny připomínky k předloženému oznámení záměru. Dotčené územní samosprávné celky a veřejnost nevnesly námitky proti předloženému oznámení a realizaci záměru.

Správa KRNAP v závěru svého vyjádření k oznámení záměru ze dne 01.03.2013 (čj. KRNAP 01083/2013) konstatuje, že připomínky k oznámení záměru jsou dílčího rázu a nemají zásadní vliv na celkové vyhodnocení vlivu záměru na jednotlivé složky životního prostředí a nepovažuje za nezbytně nutné zpracovat dokumentaci dle § 8 zákona. Požaduje však, aby byly dostatečně specifikovány a zhodnoceny veškeré vlivy záměru na krajinu a krajinný ráz v rámci územního řízení a specifikace a zhodnocení těchto vlivů bylo uvedeno jako podmínka realizace záměru v závěrech zjišťovacího řízení.

Krajský úřad k vyjádření muzea uvádí následující:

Správa KRNAP nepožaduje, aby byl záměr dále posuzován podle zákona. Požadavky uvedené ve vyjádření Správy KRNAP nejsou směřovány do procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona, ale do navazujících řízení, ve kterých bude postupováno podle zvláštních právních předpisů. K požadavkům bude přihlédnuto v navazujících správních řízeních podle zvláštních právních předpisů.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, oddělení ochrany přírody (dále jen „ČIŽP – ochrana přírody“), ve svém dodatku k akci „Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“ ze dne 25.02.2013 (čj. ČIŽP/45/IPP/1300649.002/13/KDR) nemá k předloženému oznámení další připomínky, a to vzhledem ke skutečnosti, že zásadní nedostatky dříve předloženého oznámení (HKK649) byly v nově předloženém oznámení (HKK657) odstraněny.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové (dále jen „ČIŽP“), ve stanovisku ze dne 08.03.2013 (čj. ČIŽP/45/IPP/1300649.003/13/KDR) nemá k záměru zásadní připomínky. Oddělení ochrany vod požaduje, aby podmínky, které jsou součástí opatření navržených z hlediska ochrany vod k prevenci, eliminaci a minimalizaci účinků na životní prostředí, uvedené v předloženém oznámení, byly respektovány v následujících stupních projektové dokumentace a zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení. Oddělení odpadového hospodářství požaduje v dalších stupních projektové dokumentace blíže upřesnit druhy a množství vznikajících odpadů, způsoby nakládání s těmito odpady, a to tak, aby bylo zřejmé splnění požadavků daných zákonem zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy na úseku odpadového hospodářství. Oddělení ochrany ovzduší, oddělení ochrany přírody, oddělení ochrany lesa nemají k záměru připomínky. ČIŽP nepožaduje, aby byl záměr dále posuzován podle zákona.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP uvádí následující:

ČIŽP nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona. Požadavky uvedené ve vyjádření ČIŽP nejsou směřovány do procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona, ale do navazujících řízení, ve kterých bude postupováno podle zvláštních právních předpisů. K doporučením a požadavkům bude přihlédnuto v navazujících správních řízeních podle zvláštních právních předpisů.

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, v souhrnném stanovisku k zahájení zjišťovacího řízení ze dne 27.02.2013 (čj. 2013/1132/ŽP/REK) z hlediska vodního hospodářství, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany lesa a ochrany přírody nemá k záměru zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona.

Krajský úřad ve svém vyjádření ze dne 14.02.2013 (čj. 2388/ZP/2013-Čr, eč. 17154/2013/KHK) nemá k záměru zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování podle zákona.

Královéhradecký kraj ve svém vyjádření ze dne 13.02.2013 (čj. 2624/KH/2013) nemá k oznámení záměru připomínky. Královéhradecký kraj nepožaduje, aby byl záměr dále posuzován podle zákona.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ve svém vyjádření ze dne 15.02.2013 (čj. S-KHSHK 03374/2013/2/HOK.HK/Hr) souhlasí s oznámením záměru a nepožaduje další posuzování podle zákona.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl krajský úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Krajský úřad k tomuto dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávních celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu.

I. CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU

Rozsah záměru

Záměrem je novostavba dvou objektů pro rodinnou rekreaci. Celkový rozsah řešeného území je 3755 m². Záměr umístěn v k.ú. Horní Malá Úpa, na p.č. 155/1 (stávající stav), nově dle geom. plánu p.č. 155/4 a 155/5. Domy jsou stejné, nepodsklepené objekty s podkrovím. Nebudou sloužit k trvalému bydlení, ale pouze k rekreačním účelům. Dále je navržen sjezd z veřejné komunikace na oba dotčené pozemky a parkovací místa (2 x 2). Bude provedeno napojení objektů na veřejné inženýrské sítě – elektrickou energii, vodovod a kanalizaci. Jedná se o stavby trvalé.

Kumulace s ostatními záměry

Za kumulativní vlivy ostatních aktivit v zájmovém území lze považovat zejména další případnou novou výstavbu v blízkém okolí, včetně záboru lučních pozemků pro stavební účely. Dále přichází do úvahy turistické a dopravního využívání území – zájmová parcela je situována v bezprostřední blízkosti stávající zpevněné komunikace. Již v současnosti je zájmová lokalita výrazně ovlivněna rušivým vlivem turismu. Část lučních pozemků je obhospodařována (sečení).

Dle údajů uvedených v informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí v prostoru východně proběhlo posouzení výstavby 3 domů pro rodinnou rekreaci (Rekreační domy XB1 Projects, 08/2011) na pozemku p.č. 144/2. Tento záměr byl posuzován a významně negativní vlivy záměru byly vyloučeny. Proběhlo zjišťovací řízení a na základě informací uvedených v oznámení, písemných vyjádření dotčených územních samosprávních celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad (MŽP) k závěru, že záměr „Rekreační domy XB1 Projects, Malá Úpa“ nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

V prostoru navržené výstavby dvou objektů nejsou známy další realizované či připravované záměry, které by měly aktuálně významně ovlivnit řešené území.

Vzhledem k nevelkému rozměru staveb a minimálnímu působení záměru není předpokládáno významnější negativní ovlivnění stávajícího stavu území a tedy ani kumulativně významně negativní ovlivnění druhu bioty, obecně či zvláště chráněných částí přírody a veřejného zdraví.

Využití přírodních zdrojů

Záměr je umístěn na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, jedná se o trvalé travní porosty. Půda navržena k záboru je zařazena do BPEJ 9.73.43 a 9.74.13. Z hlediska tříd ochrany jde o půdu V. třídy ochrany. Půdy V. třídy ochrany jsou půdami s velmi nízkou produkční schopností, lze u nich předpokládat efektivnější nezemědělské využití, jde o půdy s nižším stupněm ochrany. Skutečnost navrhovaného záboru dané lokality byla posouzena v rámci územního plánu obce. Záměr je v souladu s územním plánem.

Se skrytými zeminami bude zacházeno v souladu s požadavky zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Pokud budou skryté zeminy uloženy po dobu delší než 6 měsíců, bude zabezpečena údržba skrytých zemin jako základní ochrana proti znehodnocení zemin.

Pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou záměrem dotčeny. Severovýchodně od zájmového území je pozemek p.č. 3407/26 lesním pozemkem. Objekty budou umístěny v ochranném pásmu lesa. Budou dodrženy podmínky a požadavky zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Při provozu záměru bude spotřebovávána pitná voda pouze pro sociální potřeby, nebude užívána pro žádné technologické zařízení. Zdrojem vody bude přípojka na místní vodovodní řad. Předpokládaná denní spotřeba bude cca 2 m³/den.

Stavba obou objektů je nevýrobního charakteru. Lze tak pouze uvést stavební materiály pro výstavbu objektů (zejm. beton, dřevo, plechy). Při výstavbě a provozu nebudou používány suroviny nebo materiály, které by mohly způsobit negativní ovlivnění životního prostředí nebo zdraví obyvatel. Specifikace a vyčíslení množství stavebních materiálů budou součástí stavebního projektu.

Parkovací plochy budou tvořeny zpevněným drnem. Zpevněná plocha bude tvořena asfaltem s kamenným štětem.

Ohřev užitkové vody a vytápění bude zajištěno elektrickou energií. Nebude tedy v lokalitě spalováno žádné palivo (plynné, kapalné, pevné).

Napojení objektů na elektrickou energii bude z veřejného zdroje elektrické energie. Ve východní části prochází kabel podzemního vedení NN, na který budou objekty přes přípojky napojeny. Celkový příkon pro jeden objekt je odborným odhadem stanoven na cca 15 kW pro jeden objekt, celkem 30 kW.

Záměrem nedojde k zásahu do horninového prostředí. V oznámení záměru je uvedeno, že na území obce Malá Úpa není znám žádný přírodní zdroj.

Produkce odpadu

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a nakládáno s nimi bude mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů. Veškeré odpady budou předávány k odstranění nebo k dalšímu využití pouze oprávněným osobám podle platné legislativy v oblasti nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady z provozu záměru budou uplatněny obdobné principy jako v případě odpadů z výstavby. S odpady bude nakládáno v souladu s legislativou v oblasti nakládání s odpady. Jednotlivé druhy odpadů budou tříděny již v místě jejich vzniku. Veškeré odpady budou předávány pouze oprávněným osobám, které zajistí jejich odstranění nebo další využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Znečišťování a rušivé vlivy

Tyto odpovídají rozsahu a účelu záměru a jeho charakteru. Zvýšené vlivy lze předpokládat v souvislosti s realizací výstavby, tyto však budou pouze dočasné. Jedná se zejména o zvýšení dopravní zátěže na příjezdové komunikaci, pohyb stavební techniky na staveništi, manipulaci se stavebními materiály atd. Tyto rušivé vlivy budou omezeny po dobu výstavby.

Plošným zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby budou zejména emise polévatého prachu na ploše odpovídající výměře staveniště. Rozsah stavby je minimální, stavba bude prováděna výlučně na vymezeném pozemku. Tyto emise budou vznikat v prostoru staveniště a provozem stavebních mechanismů. Projevy zvýšené prašnosti jsou běžným projevem pro každou stavební činnost a bude projevovat zejména v rámci provádění manipulace se zeminami. Prašnost související se stavební činností je nepravidelná, krátkodobá a z hlediska imisních koncentrací nahodilá. Působení plošného zdroje bude přechodné.

Rozsah stavební činnosti při přípravě území nebude významného rázu, bude časově omezen na dobu vlastní realizace stavby. Prašnost se může projevit především za nepříznivých klimatických podmínek a při špatné organizaci práce. Zpracování programu organizace výstavby bude v lokalitě významným omezujícím faktorem z hlediska emisí.

Ohřev užitkové vody a vytápění bude zajištěno elektrickou energií. Nebude tedy v lokalitě spalováno žádné palivo (plynné, kapalné, pevné). Součástí záměru není žádný bodový stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Nevýznamným zdrojem znečišťování ovzduší je vyvolaná automobilová doprava rekreatantů. Jedná se o malou četnost dopravy související se dvěma rekreačními objekty, které nebudou znamenat zátěž území (předpoklad dle ročního období 0-3 vozidla denně).

Splaškové vody budou odvedeny kanalizační přípojkou napojenou na stávající veřejnou kanalizaci. Veřejná kanalizační stoka odpadních vod se nachází ve východní části zájmového území. Podmínky pro napojení budou projednány se správcem veřejné kanalizace. Hodnoty znečištění budou odpovídat běžným splaškovým vodám, množství a složení vypouštěných odpadních vod bude odpovídat smluvním požadavkům s provozovatelem kanalizačního řádu. Nakládání s vodami bude řešeno v souladu s kanalizačním řádem a smlouvou o odvádění odpadních vod uzavřenou s provozovatelem veřejné kanalizace a ČOV. Roční předpokládaná produkce splaškových vod bude 162 m³/rok.

Srážkové vody budou odvedeny kanalizační přípojkou pro odvod srážkových vod a dále řešeny vsakováním na pozemku stavebníka. Bude provedeno odvodnění střechy a odvodnění zpevněných ploch. U zpevněných ploch, kde je možné riziko kontaminace ropnými látkami, bude provedena instalace odlučovače ropných látek pro zajištění předčištění znečištěných vod se současným zabezpečením proti vyplavení látek intenzivním deštěm. Pro čistící zařízení bude zpracován provozně manipulační řád s požadavkem zabezpečení jeho pravidelné kontroly.

Významné zdroje hluku nebudou s navrhovanou stavbou souviset. Stavba bude prováděna po omezenou dobu, stavební práce budou pouze v době denní. Dle údajů uvedených v oznámení je možné garantovat dodržení limitních hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací pro stavební práce, tj. pro den 65 dB.

Po ukončení stavby, tj. při provozu obou navrhovaných objektů, maximální hladiny hluku nepřekročí limitní hodnoty, tj. LAeq,T < 50 dB pro den a <40 dB pro noc u nejbližších chráněných objektů dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stávající hluková situace v prostoru záměru je dána zejména hlukem z pozemní automobilové dopravy na pozemních komunikacích přiléhajících k záměru. Vzhledem k malé obydlenosti a s tím nevelké dopravě do posuzované lokality lze předpokládat plnění stanovených hygienických limitů pro dobu denní i noční, a to pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích.

Rizika havárií

Navržený záměr není takovým záměrem, který by sebou nesl zásadní riziko vyplývající z používání látek nebo technologií. Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel vycházející z dopravy používané v rámci stavebních úprav lze technickými opatřeními omezit na minimum.

Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpady, při nedodržení protipožárních opatření, při havárii vozidel na přilehlé komunikaci v rámci stavby. Případný únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu stavebních prací.

Případné úniky ropných látek je nutno okamžitě eliminovat využitím sorpčních prostředků, případně zajistit sanaci horninového prostředí postižené lokality. Postižená lokalita musí být v co nejkratším časovém horizontu sanována.

V době výstavby bude stavba vybavena dostatečným množstvím sanačních prostředků, všechny mechanismy, které se budou pohybovat na stavbě, budou v dobrém technickém stavu a bude prováděna jejich kontrola z hlediska možných úkapů provozních kapalin. Manipulace s ropnými látkami a pohonnými hmotami bude prováděna pouze na zabezpečených plochách.

Nakládání se závadnými látkami bude v průběhu výstavby a provozu zajištěno v souladu s § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Riziko ohrožení kvality životního prostředí vlivem selhání lidského faktoru souvisí zejména s dopravními nehodami.

Pokud dojde během provozu k jakékoli poruše na zařízení nebo havárii, budou učiněna opatření, aby se podobná situace následně neopakovala.

Požární zabezpečení bude součástí požárně bezpečnostním řešením staveb, řešeno bude zprávou požární ochrany. Příslušným odborníkem bude určen stupeň požární bezpečnosti a stanovena požární odolnost stavby.

II. LOKALIZACE ZÁMĚRU

Parametry území, které může být ovlivněno záměrem, musí být zváženy s ohledem na:

Dosavadní využívání území

Dotčené území se nachází ve III. zóně ochrany KRNAP, evropsky významné lokalitě Krkonoše a ptačí oblasti Krkonoše. Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden v kultuře trvalý travní porost. V lokalitě záměru se nacházejí přírodní stanoviště „Druhově bohaté smilkové louky na silikátových podložích v horských oblastech“ a „Extenzivní sečené louky nížin a podhůří“.

Záměr je situován v bezprostřední blízkosti stávající zpevněné komunikace, která slouží jako turistická trasa i přístupová linie k blízkým turistickým chatám. Východně je turistická trasa vedená po lesní cestě. Zájmová lokalita je výrazně ovlivněna turismem. V těsném sousedství navržené výstavby se nachází obydlí dům a několik penzionů (řádově desítky metrů od hranice pozemku).

Navržené řešení území je dle sdělení Městského úřadu Trutnov, odboru výstavby – oddělení územního řízení a stavebního řádu, ze dne 17.10.2012 čj. 59020/2012 v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce. Jedná se o návrhové plochy se zástavbou s převažujícími objekty bydlení, případně službami cestovního ruchu.

Relativní četnost, kvalitu a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Z přírodních zdrojů bude záměrem odnětím dotčena zemědělská půda v V. třídě ochrany. Záměr kromě výše uvedených vstupů pro výstavbu a provoz záměru – stavební suroviny, voda, atd. (viz. kapitola Přírodní zdroje) nebude spotřebovávat žádné další zdroje či suroviny. Záměr neovlivní dobývací prostory, chráněná ložisková území.

Všechna opatření zahrnující realizaci stavebních úprav a provozu objektu po realizaci stavebních úprav jsou řešena s ohledem na obnovitelnost přírodních zdrojů a možnost zásadního omezení vlivu předmětného záměru v území vůči přírodním složkám.

Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:

- a) *Územní systém ekologické stability krajiny* – Všechny prvky územních systémů ekologické stability jsou situovány mimo zájmové území.
- b) *Zvláště chráněná území, soustava NATURA 2000* – Dotčené území se nachází ve III. zóně ochrany KRNAP, evropsky významné lokalitě Krkonoše a ptačí oblasti Krkonoše. Dotčený pozemek je v katastru nemovitostí veden v kultuře trvalý travní porost. V lokalitě záměru se nacházejí přírodní stanoviště „Druhově bohaté smilkové louky na silikátových podložích v horských oblastech“ a „Extenzivní sečené louky nížin a podhůří“. Vliv záměru na území soustavy NATURA 2000 stanoviskem Správy KRNAP ze dne 31.10.2012 (čj. KRNAP 08171/2012) nebyl vyloučen. Součástí předloženého oznámení podlimitního záměru je i posouzení vlivu záměru na předmět ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí zpracovaný RNDr. Tomášem Kurasem, Ph.D., ve kterém je jeho zpracovatelem formulován závěr, že záměr nebude mít významný vliv na celistvost ani na předmět ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.
- c) *Území přírodních parků a rezervací* – V zájmovém území se nenachází žádný přírodní park. Celé území KRNAP je zařazeno na seznam biosférických rezervací v rámci mezinárodního programu MAB pod záštitou UNESCO.
- d) *Významné krajinné prvky* – V zájmovém území není vymezen žádný významný krajinný prvek zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- e) *Území historického, kulturního nebo archeologického významu* – V místě záměru se nenachází žádné architektonické ani historické památky. V místě záměru nelze při provádění stavby vyloučit výskyt archeologických nálezů.
- f) *Území hustě zalidněná* – Obec Malá Úpa je postižena postupným úbytkem trvale bydlícího obyvatelstva. Vývoj stabilizace obyvatelstva se jeví jako nepříznivý. V současnosti v obci žije cca 125 trvale bydlících, cca 140 přechodně ubytovaných v zimní sezóně a cca 100 přechodně ubytovaných v létě. Objekty v obci dnes slouží zejména jako rekreační zařízení. Počet ubytovaných rekreatantů dosahuje až cca 1 500 (únor), v letních měsících pak do 300, v období mimo sezónu cca 50. Území hustě zalidněná nejsou realizací záměru dotčena. V obci jsou v převaze rekreační zařízení pro rekreaci návštěvníků. Pro uvedené využití budou sloužit i navrhované dva objekty.
- g) *Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)* – Přímo zájmové území není územím se starou zátěží. Podle Systému evidence starých ekologických zátěží, který byl zřízen a je spravován a aktualizován MŽP, nejsou v místě realizace rekonstrukce objektu staré zátěže evidovány.

III. CHARAKTERISTIKÉ ZNAKY PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

V oznámení byl vyhodnocen charakter a rozsah vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví, ovzduší, povrchové a podzemní vody, půdu, geologické podmínky, rostlinná a živočišná společenstva, hlukovou a dopravní situaci, kulturní a historické památky, atd.

Potenciálně významné vlivy záměru musí být zváženy ve vztahu ke kritériím vyjmenovaných v bodech 1. a 2., zejména s ohledem na:

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Negativní účinky záměru se za předpokladu technologické kázně ze strany dodavatele a zodpovědně zpracovaného plánu organizace výstavby v území neprojeví. Vlivy na zdraví obyvatelstva budou v souladu s požadavky platné legislativy.

Povahu vlivů vzhledem k jejich přesahování státních hranic

Předmětný záměr není zdrojem možných vlivů přesahujících státní hranice. Negativní vlivy přesahující státní hranice jsou zcela vyloučeny.

Velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost vlivů

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr neprodukuje ve významné míře (tj. v míře, kdy by vznikaly přeslimitní vlivy) žádné škodliviny (znečištění ovzduší, hluk, atd.), které by mohly mít přímé negativní zdravotní následky. Z toho vyplývá přijatelně nízké ovlivnění obyvatel z hlediska potenciálních zdravotních vlivů nebo rizik.

Vlivy na ovzduší a klima

Stávající imisní zátěž zájmového území bude ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů na lokalitě. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Vzhledem k tomu, že záměr je nevelký a emise škodlivin bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby bude vliv výstavby na ovzduší přijatelně nízký.

Záměr nebude provozovat žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Jediným zdrojem jsou emise z vozidel osobní dopravy související s využitím obou objektů. Záměr bude mít při provozu jen nevýznamný vliv na ovzduší.

Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že navrhovaný záměr bude mít velmi malý vliv na stávající imisní situaci v lokalitě obce Malá Úpa a jejího prostředí.

Vlivy na hlukovou situaci

Na základě celkového posouzení záměru je možné konstatovat, že navrhovaným záměrem budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vliv na povrchové a podzemní vody

V prostoru záměru výstavby se nachází travní porost. Vody volně vsakují nebo povrchově odtékají. Záměr předpokládá akumulaci a zasakování zachycených srážkových vod ze střech na pozemku. Parkoviště budou mít zpevnění drnem nebo zatravněvacími tvárnici, které umožňují zasakování srážkových vod. Záměr nemá sledovatelný vliv na odvodnění území.

Do povrchových vod nejsou odváděny žádné odpadní vody. Odvodnění areálu je oddílné. Splaškové vody budou odváděny splaškovou kanalizací do místního kanalizačního řadu. Limity ČOV obce budou dodrženy.

Záměr při standardním provozu neemituje žádné znečištění do podzemních vod, tedy ani neohroží kvalitu podzemních vod.

Vlivy na půdu

Stavbou obou objektů dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Jedná se o pozemky s BPEJ 9.73.43 a 9.74.13, které jsou zařazeny do V. třídy ochrany. Pozemky V. třídy ochrany je možné využít ke stavbám. Lze konstatovat, že záměr má jen minimální negativní vliv na půdy dané jejich zábořem.

K záboru pozemků určených k plnění funkce lesa nedojde.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje

V rámci záměru nedojde k zásahu do horninového prostředí, horninové prostředí nebude ovlivněno.

Vliv na faunu, flóru ekosystémy a lokality Natura 2000

Z provedeného hodnocení vyplývá, že realizací záměru nedojde k významnému negativnímu ovlivnění celistvosti evropsky významné lokality a ptáčích oblastí Krkonoše.

Vliv na krajinu

Vlastní stavba obou objektů se začlení do stávajícího krajinného systému s respektováním typu stávající zástavby a nebude znamenat z pohledového hlediska neúnosný vliv za předpokladu dodržení všech podmínek uvedených při přípravě tohoto záměru.

Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Vlivy na dopravní infrastrukturu budou nevýznamné. Oba objekty budou napojeny na stávající místní komunikaci sjezdem. Negativní vlivy na jinou infrastrukturu nejsou očekávány. Bude provedeno napojení záměru na příslušné inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, NN).

Opatření pro eliminaci možných negativních vlivů na životní prostředí, jež byla navržena v oznámení, budou zapracována do dokumentací pro navazující správní řízení.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

K připomínkám uplatněným v průběhu zjišťovacího řízení k záměru bude přihlédnuto v navazujících řízeních podle zvláštních právních předpisů.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Správní úřad, který vydává rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů k záměru „Využití pozemků p.č. 155/4 a 155/5 v k.ú. Horní Malá Úpa pro výstavbu 2 objektů pro rodinnou rekreaci“, zveřejní podle ust. § 10 odst. 4 a 5 zákona žádost o vydání tohoto rozhodnutí, a to vždy alespoň na internetu.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Příloha: kopie obdržných vyjádření (pro oznamovatele)

Rozdělovník k čj.: 2388/ZP/2013 - ČR

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde
- 2) Obec Malá Úpa, Horní Malá Úpa čp. 116, 542 27 Malá Úpa

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Obecní úřad Malá Úpa, Horní Malá Úpa čp. 116, 542 27 Malá Úpa
- 4) Městský úřad Svoboda nad Úpou, náměstí Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou
- 5) Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
- 6) Správa KRNAP, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

Oznamovatel:

Obec Malá Úpa, Horní Malá Úpa čp. 116, 542 27 Malá Úpa

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové