



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
8035/ZP/2013-Čr

Hradec Králové
06.05.2013

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek / 188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Sklad ovoce Chlumeck nad Cidlinou“ zařazeného v kategorii II, bod 10.4, 10.6 přílohy č. 1 zákona

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „Sklad ovoce Chlumeck nad Cidlinou“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Chlumeck nad Cidlinou a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (například v místním tisku, rozhlase apod.) současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 5 odst. 1 vyhlášky č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí, nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyznění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dotčený správní úřad, tj. Magistrát města Hradec Králové, žádáme **neprodleně** o zveřejnění zahájení zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme o písemné vyznění krajského úřadu o dni vyvěšení této informace na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady podle ust. § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nebo není nutné záměr dále posuzovat dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo

i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz.

Současně upozorňujeme, ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona, na skutečnost, že každý má možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Informace o zahájení zjišťovacího řízení je také na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA. Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Katastrální území:	Chlumeck nad Cidlinou
Parcelní číslo:	909/28, 909/29, 909/30
Druh pozemku:	orná půda
Město:	Chlumeck nad Cidlinou
Kraj:	Královéhradecký
Investor:	VVISS a.s.
IČO:	48585131
Sídlo:	Kolmá 597/5, Praha 9, PSČ 190 00

Záměrem investora je výstavba nového moderního skladového areálu včetně jeho nezbytného provozního a technického zázemí.

Zájmová lokalita je situována v průmyslové zóně cca 2 km severozápadně od centra města, resp. 300-500 m severně od silnice Chlumeck nad Cidlinou - Lišice. Lokalita je dostupná po účelové komunikaci napojené na silnici č. I/11 z Chlumce nad Cidlinou do Poděbrad.

Součástí výstavby celého areálu bude soubor pozemních a inženýrských stavebních objektů (dále jen „SO“).

V rámci pozemních stavebních objektů se navrhuje výstavba následujících SO: sklad ovoce (SO-01), ubytovací zařízení (SO-02), vrátnice (SO-03), čerpací stanice pohonných hmot (SO-04), mycí linka (SO-05) a přístřešek zemědělské techniky (SO-06).

Bilance zastavěných ploch jednotlivých objektů

Celkem plocha střech SO 01 až SO 06	15 389,0 m ²
Zpevněné plochy – komunikace	24 855,0 m ²
Zpevněné plochy – manipulační	5 953,0 m ²
Zpevněné plochy – chodníky	725,0 m ²
Celkem zpevněných, zastavěných ploch	46 922,0 m ²
Plochy zeleně	18 108,0 m ²

V rámci inženýrských stavebních objektů se navrhuje výstavba následujících SO: hrubé terénní úpravy, komunikace, zpevněné a manipulační plochy, vodovodní přípojka, přípojka kanalizace, přípojka elektro silnoproudu, přípojka slaboproudu, přípojka plynovodu, oplocení areálu, venkovní osvětlení areálu a další objekty.

Stěžejním objektem v rámci areálu bude objekt SO-01 (sklad ovoce), jehož celkové stavebně technické a dispoziční uspořádání je navrženo s ohledem na provádění hlavních činností, tj. příjem, skladování, mytí, třídění, diagnostiku, balení a expedici zboží. Za tímto účelem budou v objektu instalovány systémy s řízenou atmosférou pro zajištění vysoké kvality a trvanlivosti uskladněného zboží, chladicí boxy pro jeho rychlé zchlazení, mycí, třídící a balící linky apod. Souvisejícími činnostmi prováděnými v tomto objektu pak bude mytí obalů, skladování obalů, údržba strojů a zařízení. Další areálové objekty pak zajišťují potřeby provozu objektu hlavního.

Příjezd do areálu je vjezdem šířky 10,00 m z nově navržené příjezdové komunikace, která je řešena jako samostatný projekt (Příjezdová komunikace k průmyslové zóně – Spravedlnost v Chlumci nad Cidlinou). Komunikace v areálu jsou tvořeny kombinací živičných chodníků s betonovou dlažbou. Pěší komunikace je zajištěna vhodným návrhem systému chodníků.

Bezprostředně za vjezdem do neoplocené části areálu je po levé straně navrženo parkoviště pro osobní auta, po pravé straně vjezdu je záliv pro odstavení nákladních aut, která čekají na vjezd do areálu. Po průjezdu okolo areálové vrátnice pak příjezdová komunikace pokračuje k objektu navrhované ubytovny, před kterou jsou navržena 2 parkoviště pro osobní auta.

Vjezd do oplocené části areálu je řešen průjezdem areálovou vrátnicí. Šířka vjezdu je navržena 13,40 m s šířkou pruhu u vrátnice 4,50 m. Za vrátnicí je navrženo celkem 54 parkovacích stání pro nákladní auta, která budou čekat na odbavení. Parkovací stání jsou vymezena značením na vozovce a prostřední řada stání je oddělena objektem myčky automobilů a objektem čerpací stanice pohonných hmot pro nákladní vozidla zajišťující zásobování areálu. Pro skladování paliva je uvažována ležatá nadzemní dvouplášťová nádrž o celkové kapacitě 50 m³. Povrch desky pod nádrží a dále místa před výdejními stojany, budou vyspádovány k vpustím, které budou potrubím připojeny na bezodtokou podzemní jímku o předpokládané kapacitě 5,0 m³ určenou pro zachycení úkapů ropných produktů.

Podrobnější popis jednotlivých objektů a prováděných činností je uveden v příslušných kapitolách přeloženého oznámení záměru.

Následující hodnoty vstupních materiálů a suroviny jsou stanoveny odhadem na základě odborných zkušeností:

- skladované množství - chlazené sklady max.	13 950 tun
- rychlochladírny max.	5 760 tun
- druhy zboží	
- jablka	33 %
- hrušky	33 %
- ostatní (ovoce, zelenina)	33 %
- vstupující množství zboží cca	500 000 tun/rok
- vystupující zboží	498 000 tun/rok
- obalový materiál (přepravky, fólie apod.)	5 000 tun/rok
- ropné výrobky (oleje atd. mimo nafty)	3 tuny/rok
- železo	1 tuna/rok
- režijní materiál	10 tun/rok

Doprava bude vedena mimo obytnou zástavbu po dálnici D 11 a státní komunikaci č. I/11, následně po nové komunikaci v ul. Spravedlnost, kde dojde k vjezdu do obytné zástavby. Z důvodu minimalizace zátěže obyvatelstva byla zpracována rozptylová a hluková studie.

Bilance dopravy pro max. provoz záměru je:

- 96 kamionů/den
- 20 ks traktorů a drobné zemědělské techniky
- 20 ks vysokozdvíhových vozíků (pohyb pouze po areálu a skladovacích prostorech)
- 45 osobních automobilů za den (zaměstnanci, ubytování atd.)

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Příloha: kopie oznámení

Rozdělovník k čj.: 8035/ZP/2013 - ČR

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Město Chlumeck nad Cidlinou, Klicperovo náměstí 64 /I, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Chlumeck nad Cidlinou, Klicperovo náměstí 64 /I, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
- 4) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
- 5) Magistrát města Hradec Králové, správní odbor, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové – k vyvěšení na úřední desce (bez oznámení)

Oznamovatel:

VVISS a.s., zastoupený společností DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové (bez oznámení)

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení – na základě požadavku MŽP ČR, odboru EIA a IPPC)
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščino nábř. 465, 500 01 Hradec Králové (bez oznámení)
- 4) Povodí Labe, státní podnik, Vítá Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (bez oznámení)
- 5) VVISS a.s., Kolmá 597/5, 190 00 Praha 9 (bez oznámení)