



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Konstrukt s.r.o.
Pražská třída 800
500 04 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
11734/ZP/2013-Po

Hradec Králové
02.07.2013

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Martina Poláková / 183
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „VÝROBNĚ TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PEKAŘSKÝCH A CUKRÁŘSKÝCH PRODUKTŮ“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 18.06.2013 žádost společnosti PERNÍK s.r.o., v zastoupení společnosti Konstrukt s.r.o., o sdělení k oznámení podlimitního záměru „VÝROBNĚ TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PEKAŘSKÝCH A CUKRÁŘSKÝCH PRODUKTŮ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem je společnost PERNÍK s.r.o., Těchlovice 130, 503 27 Těchlovice.
Záměr se nachází v obci Těchlovice, k.ú. Těchlovice, na p.p.č. 286, 287/1, 287/2.

Předmětem záměru je stavba určená pro výrobu, vývoj pekařských a cukrářských výrobků. Technologická část bude sloužit k vývoji technologií, postupů a produktů sortimentu bezlepkového pečiva a jeho samotné produkci. V rámci záměru budou vybudovány skladovací, expediční a manipulační plochy. Plocha určená pro skladování je cca 515 m². Nově vybudovaná hala bude napojena na stávající vnitropodnikový vodovod, plynovod, elektroinstalaci, splaškovou kanalizaci a dopravní manipulační plochu pro nákladní vozidla. Předpokládaná výrobní kapacita záměru je cca 100 tun cukrovin měsíčně, tj. 1200 tun za rok. Součástí záměru je vybudování parkoviště s kapacitou 9 parkovacích stání.

Záměr „VÝROBNĚ TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PEKAŘSKÝCH A CUKRÁŘSKÝCH PRODUKTŮ“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) a dále jako podlimitní k bodu 8.10 v kategorii II (*Výroba cukrovin a sirupů s kapacitou od 10 000 t/rok*) v kategorii II, přílohy č. 1 zákona.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**VÝROBNĚ TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PEKAŘSKÝCH A CUKRÁŘSKÝCH PRODUKTŮ**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 18.06.2013 žádost společnosti PERNÍK s.r.o., v zastoupení společnosti Konstrukt s.r.o., o sdělení k oznámení podlimitního záměru „VÝROBNĚ TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PEKAŘSKÝCH A CUKRÁŘSKÝCH PRODUKTŮ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: 8942/ZP/2013, ze dne 11.06.2013, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření k záměru z hlediska územního plánování, Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, ze dne 12.11.2012, č.j.: 190566/2012/2/HA/Ja,
- souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu, Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, č.j.: SZ MMHK/222732/2012/ŽP2/Mar MMHK/024973/2013, ze dne 18.02.2013,
- koordinované stanovisko, Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 04.03.2013, č.j.: SZ MMHK/021590/2013/ŽP/Čer MMHK/024973/2013,
- závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 06.02.2013, č.j.: S-KHSHK 2348/2013/2/HOK-HK/No,

- dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, vypracoval v prosinci 20132 Ing. František Karásek, Konstrukt s.r.o., Pražská třída 800, 500 04 Hradec Králové.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr se nachází na okraji obce Těchlovice. Severně od stavby se nachází zástavba rodinných domů. Jižně a západně je ovocný sad. Na východní straně je zemědělská plocha, která není určena k zástavbě.

Na území obce Těchlovice se nacházejí prvky územního systému ekologické stability lokálního významu. Za jihozápadní hranicí obce leží regionální biocentrum č. 972 Libčany. Do území obce nezasahuje ochranná zóna nadregionálního biokoridoru. Stavba se nachází mimo památkovou zónu.

Záměr vyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, dne 18.02.2013, č.j.: SZ MMHK/222732/2012/ŽP2/Mar MMHK/024973/2013.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: 8942/ZP/2013, ze dne 11.06.2013 dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Ve vyjádření k záměru z hlediska územního plánování, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, ze dne 12.11.2012, č.j.: 190566/2012/2/HA/Ja, je uvedeno, záměr „Výrobně – technologické centrum pekařských a cukrářských produktů“ není v rozporu s funkčním vymezením ploch v platné územně plánovací dokumentaci obce Těchlovice.

Součástí oznámení podlimitního záměru je koordinované stanovisko, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, dne 04.03.2013, č.j.: SZ MMHK/021590/2013/ŽP/Čer MMHK/024973/2013 (dále jen „stanovisko MMHK“). Ve stanovisku MMHK není z hlediska ochrany životního prostředí zásadních připomínek k dokumentaci pro územní řízení ke stavbě „Výrobně technologické centrum pekařských a cukrářských produktů“.

V rámci výstavby nevzniknou bodové zdroje znečištění ovzduší. Liniové zdroje znečištění ovzduší mohou být představovány provozem nákladních vozidel zásobujících stavbu

materiálem. Znečištění bude mít však krátkodobý charakter a povahu a tím i krátkodobý vliv na okolí. V případě pohybu stavební techniky bude na přilehlých komunikacích zvýšený provoz.

Při stavbě objektu budou použity standardní stavební materiály a technologie. Pro zhotovení haly bude nutný nákup oceli, plechů, tepelných izolací. Jako zeminy budou nakoupeny zeminy propustné, nenamrzavé – štěrky, písky atd. Pro inženýrské sítě budou použity navržené materiály.

Pro výstavbu bude nutné zajistit dodávku elektrické energie ze stávajících vnitropodnikových rozvodů. Elektrická energie bude nutná pro pracovní nástroje – vrtačky, utahováky atd. Část pracovních nástrojů bude využívat akumulovanou energii (baterie) – baterie bude nutné dobíjet. Pro pracovní stroje bude nutný nákup pohonných hmot, které budou na stavbu dováženy průběžně v přenosných nádobách.

Během výstavby dojde ke zvýšení hluku vyvolaného prováděním stavebních prací nutných pro realizaci daného díla, pohybem stavební techniky, pracovními stroji (vibrační desky, vrtačky, brusky atd.). Stavební práce budou probíhat během denních hodin a s ohledem na dny v týdnu.

V závazném stanovisku k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, které vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 06.02.2013, č.j.: S-KHSHK 2348/2013/2/HOK-HK/No, je uvedeno, cit.: „Dle předložené projektové dokumentace pro územní řízení s ohledem na vlastní technologie umístěné v objektech a intenzitu obslužné dopravy v areálu budou hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb v okolí záměru dodrženy. Jednotlivá technická zařízení budou upravena tak, aby bylo zabráněno nebo omezeno nepříznivé šíření hluku do okolí. Podrobné řešení jednotlivých úprav a návrh protihlukových opatření bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace. Nejbližší chráněná obytná zástavba bude cca 60 m od fasády nové haly. V rámci dalšího stupně projektové dokumentace požadujeme předložit podrobné zhodnocení vlivu záměru jak z provozu stacionárních zdrojů hluku (technologie, vzduchotechnika, apod.) a vlivu hluku z obslužné pozemní dopravy, tak i zhodnocení vlivu vlastní výstavby z hlediska ochrany proti hluku vůči nejbližším chráněným venkovním prostorům a chráněným venkovním prostorům staveb (rodinné domy č.p. 7 a č.p. 49) v okolí budoucího staveniště.“

S odpady vznikajícími při provozu bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V objektu haly nebudou používány žádné nebezpečné chemické látky a chemické přípravky. Technickými prostředky lze omezit havárie, které by mohly mít nepříznivý dopad.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Na vědomí: PERNÍK s.r.o., Těchlovice 130, 503 27 Těchlovice