



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
19276/ZP/2013-Čr

Hradec Králové  
31.10.2013

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. David Černošek / 188  
[dcernosek@kr-kralovehradecky.cz](mailto:dcernosek@kr-kralovehradecky.cz)

**Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Samoobslužná myčka aut a kontejnerová čerpací stanice na pozemku p.č. 520/1, k.ú. Nové Město nad Metují“ zařazeného v kategorii II, bod 10.4 přílohy č. 1 zákona**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „Samoobslužná myčka aut a kontejnerová čerpací stanice na pozemku p.č. 520/1, k.ú. Nové Město nad Metují“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

**Dotčené územní samosprávné celky**, tj. město Nové Město nad Metují a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (například v místním tisku, rozhlase apod.) současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

**Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady podle ust. § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nebo není nutné záměr dále posuzovat dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz.**

Současně upozorňujeme, ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona, na skutečnost, že každý má možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje,

Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí ([http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr)). Informace o zahájení zjišťovacího řízení je také na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA. Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

### **Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru**

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Oznamovatelem záměru je společnost AUTOVITAMIN INVESTMENT s.r.o., Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2, Vinohrady.

Záměr řeší výstavbu nové samoobslužné myčky automobilů a kontejnerové (samoobslužné) čerpací stanice pohonných hmot (dále „ČS PHM“) na motorovou naftu a automobilový benzín umístěné v katastrálním území Nové Město nad Metují na pozemku p.č. 520/1 při ulici Havlíčkova.

#### Základní kapacitní údaje jsou následující:

plocha areálu	2 326,5 m <sup>2</sup>
z toho: zastavěná plocha (objekty)	282,43 m <sup>2</sup>
ostatní zpevněné plochy	1 112,28 m <sup>2</sup>
nezpevněné plochy zeleně	931,79 m <sup>2</sup>
skladovací kapacita	
pohonných hmot	52 m <sup>3</sup> (2x26 m <sup>3</sup> )
	42 380 kg
počet parkovacích míst (celkem)	3 stání pro OA

Stavba je navržena v uzavřeném areálu v západní části města Nové Město nad Metují, mezi stávajícími průmyslovými areály jižně od ulice Havlíčkova. Vlastní pozemek pro záměr je umístěn jižně od ulice Havlíčkova v oploceném areálu Pneu – Trunčček.

kraj: Královéhradecký  
obec: Nové Město nad Metují  
katastrální území: Nové Město nad Metují, 706442  
pozemky: p.č. 520/1

Samoobslužná ČS PHM na motorovou naftu a automobilový benzín bude sloužit k veřejnému samoobslužnému prodeji PHM. Samoobslužné mycí boxy budou sloužit veřejnosti k mytí vozidel. Dále jsou v areálu navržena parkovací místa a místa pro vysávání vozidel.

Dotčené území se nachází v severní části předmětného pozemku, v současné době je plocha nevyužitá, vedená v kategorii trvalý travní porost. Na pozemku nejsou žádné vzrostlé stromy ani žádná zeleň, stávající okrasná zeleň podél oplocení zůstane zachována a doplněna.

Dotčený pozemek pro plánovanou stavbu se nachází ve funkční ploše OV – plochy občanské vybavenosti.

V zájmovém území se nachází zóna služeb a plochy pro smíšené bydlení a občanské vybavení. Navrhovaný záměr je umístěn jižně od ulice Havlíčkova, která rozděluje území v zásadě na zónu bydlení (severně) a zónu občanské vybavenosti (jižně). Kumulace vlivů se stávajícími aktivitami v území je vyhodnocena v textu oznámení ve vztahu k současnému stavu.

Účelem stavby je nabídka daného typu služeb, dochází k využití volné části dotčeného pozemku. Volba umístění vychází z řady faktorů, mezi nimiž lze uvést dostupnou infrastrukturu a vhodné napojení na silniční síť.

### Přehled variant

V rámci posuzování záměru jsou uvažovány dvě varianty: varianta projektová (představuje realizaci záměru v navržené podobě) a varianta nulová (bez realizace záměru).

Projektová varianta (varianta P) popisuje stav při realizaci navrhovaného záměru. Popis projektové varianty je uveden v příslušných kapitolách tohoto oznámení (část B).

Vlastní záměr je řešen jednovariantně. Lokalita je dána dostupností plochy a rozhodnutím oznamovatele.

Nulová varianta (varianta 0) je referenční variantou, představující stav bez realizace posuzovaného záměru. Slouží k porovnání vlivů souvisejících s realizací záměru (ovzduší, hluk, doprava, ochrana vod, krajinný ráz) se stavem bez záměru, resp. ke stanovení kvalitativních a kvantitativních rozdílů mezi aktivní a nulovou variantou, a vyhodnocení celkové významnosti vlivů projektové varianty.

### Stavebně technické řešení

Záměr obsahuje následující stavební objekty:

SO 01 – typovou samoobslužnou myčku aut AUTOSPA. Velikost myčky je určena počtem jednotlivých mycích stání a technologickým boxem. Jsou navržena 3 mycí stání. Stání jsou vždy krytá. Každé stání je půdorysného rozměru 6660 x 5010 m. Technologický box má půdorysné rozměry 2500 x 6660 mm. Myčka je řešena jako samoobslužná a plně automatická. Zákazník po příjezdu navolí mycí program, zaplatí v platebním terminálu a následně probíhá automatický mycí proces. V případě dodávkových automobilů probíhá mytí zákazníkem ručně.

Zastavěná plocha	118,8 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	460 m <sup>3</sup>
Počet pracovníků	1 pracovník na občasný úklid a kontrolu

SO 02 – typovou kontejnerovou ČS PHM se samoobslužným provozem. Tato ČS PHM je určena pro veřejný výdej pohonných hmot. Základem ČS PHM je výrobek spol. Krampitz Tank systém GmbH, SRN. Je to kontejnerová konstrukce, do níž je vložena dvouplášťová nádrž na pohonné hmoty, prostory pro výdejní stojany, stáček zařízení, tankovací automaty a všechny zabezpečovací a měřicí prvky. Dále je zde technická místnost, v níž jsou soustředěna elektrická silnoproudá a slaboproudá zařízení a výpočet.

Zastavěná plocha	150 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	780 m <sup>3</sup>

SO 03 – typový samoobslužný vysavač s kompresorem napojeným na elektrickou přípojku

Zastavěná plocha	1,1 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	2,2 m <sup>2</sup>

Pro stavby SO 02 a SO 03 bude potřeba 1 pracovník pro občasnou obsluhu a úklid.

SO 04 – reklamní stožár (totem) napojení na elektrickou přípojku

KO 01 – zpevněná pojízdná plocha – komunikace. Materiál použití na povrch této plochy bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

Stavby technické infrastruktury (vodovod, kanalizace splašková a dešťová, plynovod, elektrorozvody).

#### Popis technického řešení

SO 01 - Samoobslužná myčka je objekt určený především pro místa, kde působí jako doprovodná funkce jiných služeb typu obsluha komunikací nebo obchod, ale není vyloučeno ani její uplatnění bez spojení s jinými funkcemi. Myčka je určena pro obsluhu osobních vozidel do 3,5 t, příp. malých dodávkových vozidel.

Projektová dokumentace řeší dílčí variantní objekt typové samoobslužné myčky aut AUTOSPA. Velikost myčky je určena počtem jednotlivých mycích stání a technologickým boxem. V předmětném záměru se jedná o myčku, která má 3 stání pro mytí aut a 1 technologický box. Stání jsou vždy krytá, ve větších sestavách je navíc jedno stání nekryté určené pro dodávkové automobily. Každé stání je půdorysného rozměru 6,66 x 5,01 m. Technologický box má půdorysné rozměry 2,50 x 6,66 m. Myčka je řešena jako samoobslužná a plně automatická, řízena průmyslovým počítačem B&R Automation. Zákazník po příjezdu navolí mycí program, zaplatí v platebním terminálu a následně probíhá automatický mycí proces. V případě dodávkových automobilů probíhá mytí zákazníkem ručně.

Pro zvýšení poskytované služby a komfortu zákazníků může být součástí mycí linky (ML) i další samostatné části. Jedná se například o automatický vysavač s 2 stáními pro vozidla, stojan pro samoobslužný prodej rozmrazovacích prostředků apod.

Po vybudování inženýrských sítí (viz celková dokumentace stavby) bude provedena základová deska, na kterou bude osazena ocelová typová konstrukce myčky. Objekt obsluhy je rovněž typový a jedná se o ocelový kontejner se zabudovaným vnitřním vybavením a bude osazen na základovou desku.

Aby se zabránilo tvoření ledu a sněhu na stanovištích myčky, navrhuje se pro vytápění jednotlivých stání podlahové vytápění. Vytápěcím médiem je směs vody a glykolu (nebo samotný glykol). Ohřev média bude probíhat v kotli umístěném v kontejneru.

Teplo bude přiváděno z tepelného zdroje do oběhového rozdělovače (podle počtu stání) a následně rozvedeno nezávislými oběhy na jednotlivá stanoviště. Instalace od tepelného zdroje do rozdělovače a samotné rozdělovače jsou součástí technologie myčky.

Pro zajištění chodu technologie myčky v zimním období je myčka vybavena:

- podlahovým vytápěním stání pro automobily pro zajištění bezpečnosti provozu,
- principem nezamrzání mycího média v trubkách a hadicích technologie.

Zdrojem tepla pro potřeby vytápění podlahy a mycího okruhu bude kotel na zemní plyn, který bude součástí technologie myčky. Pro 3 mycí stání je navrhován kotel o výkonu 50 kW.

Spotřeba zemního plynu pro navrhovanou technologii je odhadována na 5,5 m<sup>3</sup>/hod, 6 000 m<sup>3</sup>/rok.

Odvod spalin z kotle bude řešen individuálním dvouplášťovým spalinovým vedením provedeným z oceli odolné proti kyselinám, o průměru DN 150/250 mm, které bude ukončeno 0,6 m nad nejvyšším bodem střechy myčky. Komín bude ukončen stříškou a u jeho základu bude instalován odlučovač kapek. Celý komínový systém bude dodán spolu s technologií myčky.

Větrání v technologickém kontejneru, kde je umístěn kotel vytápění musí zajistit přívod čerstvého vzduchu v množství stanoveném pro proces spalování a dále celkové větrání technologického kontejneru.

Navrhovaný kotel je plně automatizovaný a nevyžaduje trvalou obsluhu, pouze pravidelný servisní dohled příslušně proškolenými pracovníky.

SO 02 - Samoobslužná ČS PHM - na ocelovém rámu je umístěna dvouplášťová nádrž objemu 52 000 litrů, dělená na komory pro BA 26 000 litrů a NM 26 000 litrů. Pro směs do ostřikovačů je samostatná komora objemu cca 1 500 litrů.

Stáčení pohonných látek a nemrznoucí směsi se provádí z autocisterny pomocí 3 stáčecích čerpadel, umístěných ve stáčecí skříni. Při stáčení jsou prostory cisterny a nádrží propojeny a páry se odvádějí zpět do parního prostoru cisterny v uzavřeném okruhu.

Pohonné hmoty - BA a NM jsou vydávány ze dvou jednostranných dvouproduktových stojanů, umístěných ve výklenku kontejneru. Nemrznoucí směs se vydává ze samostatných výdejních stojanů. Výdej je ovládán pomocí tankovacích automatů na bankovní, případně zákaznické karty, kde po identifikaci zákazníka a ověření údajů si zákazník navolí požadované množství látky nebo finanční obnos. Údaje se přenášejí do platebního centra. Automat vydá potvrzení, daňový doklad o čerpaném množství.

Komory nádrží jsou vybaveny sondami pro kontinuální měření hladin s přepočtem na množství látky v nádrži. Mezní hladiny, tj. maximální a havarijní hladina jsou signalizovány opticky a zvukově, při stáčení se při dosažení maximální hladiny automaticky vypne stáčecí čerpadlo.

Nádrž je vybavena zařízením pro sledování její těsnosti. Součástí kontejneru je technická místnost, v níž jsou soustředěny elektronické výstupy zabezpečovacích prvků, zařízení pro přenos dat do zúčtovacího centra, elektrický rozvaděč a další potřebná zařízení.

SO 03 - Typový samoobslužný vysavač s kompresorem a s elektronickým programovým zařízením.

SO 04 - Reklamní stožár/totem, který bude informovat o náplni lokality, o druzích stáčených pohonných hmot a jejich cenách.

KO 01 - Zpevněná plocha navržená pro třídu nejvyššího dopravního zatížení s odvodněním.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC

**Příloha:** kopie oznámení

**Rozdělovník k čj.:** 19276/ZP/2013 - ČR

**Dotčené územní samosprávné celky:**

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

**Dotčené správní úřady:**

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

**Oznamovatel:**

AUTOVITAMIN INVESTMENT s.r.o., Bělehradská 858/23 120 00 Praha 2, Vinohrady, zastoupená Ing. Alexandrem Mertlem, ze společnosti M-envi s.r.o., Brtnice 357, 588 32 Brtnice u Jihlavy (bez oznámení)

**Na vědomí:**

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení – na základě požadavku MŽP ČR, odboru EIA a IPPC)
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Regionální muzeum v Náchodě, Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod (bez oznámení)
- 4) Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (bez oznámení)