



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
19359/ZP/2014-Po

Hradec Králové  
09.12.2014

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. Martina Poláková / 183  
[mpolakova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:mpolakova@kr-kralovehradecky.cz)

**Předání závěru zjišťovacího řízení k záměru „Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou“ podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám jako příslušný úřad podle § 22 zákona sděluje, že záměr „Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou“ byl podroben zjišťovacímu řízení. Na základě písemných vyjádření dotčených správních úřadů, dotčených územních samosprávných celků a veřejnosti byl vydán závěr zjišťovacího řízení.

**Dotčené územní samosprávné celky**, tj. město Pec pod Sněžkou a Královéhradecký kraj, žádáme podle § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. místní tisk nebo rozhlas). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Současně žádáme dotčené územní samosprávné celky v souladu s § 16 odst. 4 zákona o písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace příslušnému orgánu (tj. krajskému úřadu) v nejkratším možném termínu.**

**Dotčené správní úřady**, tj. Městský úřad Svoboda nad Úpou a Městský úřad Trutnov, žádáme **neprodleně** o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň je žádáme o písemné vyrozumění krajského úřadu o dni vyvěšení této informace na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí ([www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia)), dále na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství

– Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA (na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce) nebo na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Ing. Poláková, tel. 495 817 183.

## **Posuzování vlivů na životní prostředí, záměr**

### **„Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou“**

## **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **podle § 7 zákona**

#### **Identifikační údaje:**

##### ***Název:***

Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou

##### ***Kapacita (rozsah) záměru:***

Objekt o rozměru 13,15 x 8,4 m je řešen jako jednogenerační s jednou bytovou jednotkou. Hmotové a materiálové řešení objektu je inspirováno tradiční místní architekturou, jedná se o dřevostavbu. Jako střešní krytina je navržen falcovaný plech, dřevěné trámy budou uloženy podélně a natřeny světle hnědým nátěrem (olejový nebo fermežový). V 1. NP je situována obytná zóna s kuchyní, skladem, spíží a WC. Je zde dále krytá terasa, na kterou navazuje zápraží domu s přístupovými schody. V 2. NP jsou umístěny 3 ložnice, koupelna s WC a šatna. Zásobování elektrickou energií bude z nové zemní kabelové přípojky ukončené v objektu. Objekt bude vytápěn pomocí kotle na dřevo nebo plynem, zásobování pitnou vodou bude z nově vybudované vodovodní přípojky a odkanalizování nově vybudovanou přípojkou kanalizace na stávajícím kanalizačním řádu. Dešťové vody z objektu budou likvidovány vsakem na pozemku stavby.

##### ***Charakter záměru:***

Předmětem záměru je výstavba rodinného domu na lokalitě Malá Pláň v k.ú. Pec pod Sněžkou. Lokalita pro stavbu rodinného domu se nachází v ochranném pásmu Krkonošského národního parku, na území Evropsky významné lokality Krkonoše a v blízkosti hranice Ptačí oblasti Krkonoše.

##### ***Umístění:***

Kraj: Královéhradecký

Město: Pec pod Sněžkou

Katastrální území: Pec pod Sněžkou

##### ***Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho ukončení:***

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru: 2015.

Doba trvání výstavby záměru se předpokládá 1 rok.

***Oznamovatel:***

Miloslav Sochor, Pec pod Sněžkou 282, 542 21 Pec pod Sněžkou.

**Závěr:**

Záměr „Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou“ naplňuje ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona, proto bylo ve smyslu ust. § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že **záměr „Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou“ nebude posuzován podle zákona.**

***Odůvodnění:***

Oznámení záměru bylo krajskému úřadu předloženo dne 03.11.2014. Informace o oznámení záměru byla na úřední desce Královéhradeckého kraje zveřejněna na dne 11.12.2014.

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených územních samosprávných celků a ze strany veřejnosti vzneseny zásadní námitky proti předloženému oznámení a realizaci vlastního záměru. Ze strany dotčených správních úřadů byly vzneseny připomínky k oznámení záměru od České inspekce životního prostředí, oblastního inspektorátu Hradec Králové a Správy Krkonošského národního parku, které jsou uvedeny níže v textu.

Ke zveřejněnému záměru se vyjádřili:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 27.11.2014, č.j.: 19359/ZP/2014 – Po, ev.č.: 118016/2014/KHK,
- Královéhradecký kraj, ze dne 24.11.2014, č.j.: 20137/KH/2014,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 18.11.2014, č.j.: S-KHSHK 30796/2014/2/HOK.HK/Hr,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 11.11.2014, č.j.: ČIŽP/45/IPP/1418231.001/14/KDR,
- Správa Krkonošského národního parku, č.j.: KRNAP 08022/2014, ze dne 27.11.2014,
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, ze dne 20.11.2014, č.j.: 72250/2014.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ve svém vyjádření ze dne 18.11.2014, č.j.: S-KHSHK 30796/2014/2/HOK.HK/Hr, souhlasí se záměrem a nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém vyjádření ze dne 27.11.2014, č.j.: 19359/ZP/2014 – Po, ev.č.: 118016/2014/KHK nemá z hlediska orgánu ochrany ovzduší, z hlediska orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu a ochrany vod k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky.

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí ve svém souhrnném stanovisku ze dne 20.11.2014, č.j.: 72250/2014, nemá k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky a nepožaduje záměr posuzovat podle zákona.

Správa Krkonošského národního parku (dále jen „KRNAP“) ve svém vyjádření ze dne 27.11.2014, č.j.: KRNAP 08022/2014, uvádí, že vlivy záměru na jednotlivé složky životního prostředí jsou v předloženém oznámení řádně charakterizovány a záměr není třeba posuzovat podle § 8 zákona. KRNAP ve svém vyjádření dále uvádí, že do závěru zjišťovacího řízení požaduje zahrnout následující požadavky, Cit.:

- „V rámci územního řízení je třeba minimalizovat a konkrétně vymezit rozsah ploch (území stavenišť), jež budou realizací záměru dotčeny trvale, dočasně (např. časově omezené deponie materiálu či zařízení) a jež nebudou realizací záměru dotčeny vůbec, a to s cílem minimalizace vlivu záměru na zvonek český. Tyto jednotlivé plochy je následně nutné vytýčit přímo v terénu před zahájením stavby. Mimo plochy trvalého či dočasného záboru pak nesmí dojít k žádnému dotčení dochovaného lučního biotopu, včetně v oznámení zmíněných zájmových druhů.

- Po upřesnění konkrétního rozsahu staveniště je třeba konečný rozsah transferu zvonku českého dohodnout s orgánem ochrany přírody.

- V dalších fázích přípravy projektu je třeba specifikovat a především minimalizovat objem případných zemních prací spojených s realizací záměru.

- Stavební práce je nezbytné organizačně zajistit tak, aby časové využití dočasně dotčených ploch bylo s ohledem na zachování jejich přirozené vegetace co nejkratší.

- Je bezpodmínečně nutné vyloučit umístování dalších objektů v okolí domu (venkovní posezení, chodníčky) a minimalizovat rozsah intenzivně kosených ploch s ohledem na minimalizace vlivu záměru na zvonek český a ostatní v oznámení zmíněné zájmové druhy a biotopy.“

Krajský úřad k vyjádření KRNAP uvádí následující:

*KRNAP nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona. Požadavky nejsou směřovány do procesu posuzování vlivů na životní prostředí, ale do navazujících správních řízení. K těmto bude přihlédnuto v navazujících správních řízeních podle zvláštních právních předpisů.*

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, oddělení ochrany ovzduší a ochrany vod ve svém stanovisku ze dne 11.11.2014, č.j.: ČÍŽP/45/IPP/1418231.001/14/KDR, nemá zásadní námitky proti předloženému oznámení záměru a nepožaduje záměr posuzovat podle zákona.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, oddělení odpadového hospodářství ve svém stanovisku, ze dne 11.11.2014, č.j.: ČÍŽP/45/IPP/1418231.001/14/KDR, upozorňuje na platnou legislativu na úseku odpadového hospodářství.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, oddělení ochrany ochrany lesa (dále jen ČÍŽP – ochrana lesa“) ve svém stanovisku ze dne 11.11.2014, č.j.: ČÍŽP/45/IPP/1418231.001/14/KDR uvádí, že vzhledem na zásah záměru do ochranného pásma lesa, dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění jiných

zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je pro realizaci záměru nutný souhlas příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění stanovených podmínek.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – ochrana lesa uvádí následující:

*ČIŽP – ochrana lesa nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona. Požadavek není směřován do procesu posuzování vlivů na životní prostředí, ale do navazujících správních řízení. K těmto bude přihlédnuto v navazujících správních řízeních podle zvláštních právních předpisů.*

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, oddělení ochrany přírody (dále jen „ČIŽP – ochrana přírody“) ve svém stanovisku ze dne 11.11.2014, č.j.: ČIŽP/45/IPP/1418231.001/14/KDR, uvádí, že záměr lze realizovat až na základě pravomocné výjimky orgánu ochrany přírody povolené podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). Na povolení této výjimky není právní nárok. Orgánem ochrany přírody příslušným k vedení řízení o povolení předmětné výjimky je Správa Krkonošského národního parku. ČIŽP zároveň požaduje, aby v rámci případných vegetačních úprav okolí objektu, zejména v případě výsadby keřů a stromů, byly použity výhradně geograficky původní druhy odpovídající vegetačnímu stupni.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – ochrana přírody uvádí následující:

- *V kapitole B 1.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat, je uvedeno, že výjimku ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle zákona o ochraně přírody a krajiny vydává Správa KRNP.*
- *K předloženému oznámení záměru se ve smyslu působnosti vymezené ust. § 78 zákona o ochraně přírody a krajiny vyjádřila Správa Krkonošského národního parku. V tomto vyjádření je uvedeno, že vlivy záměru na jednotlivé složky životního prostředí jsou v předloženém oznámení řádně charakterizovány a záměr není třeba posuzovat podle § 8 zákona.*

*ČIŽP – ochrana přírody nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona. Požadavky nejsou směřovány do procesu posuzování vlivů na životní prostředí, ale do navazujících správních řízení. K těmto bude přihlédnuto v navazujících správních řízeních podle zvláštních právních předpisů.*

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření dospěl krajský úřad k závěru, že záměr není nutné posuzovat v rozsahu celého zákona.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávních celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí,

tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu.

Opatření pro eliminaci možných negativních vlivů na životní prostředí, jež byla navržena v oznámení, budou zapracována do dokumentací pro navazující správní řízení.

K připomínkám uplatněným v průběhu zjišťovacího řízení k záměru bude přihlédnuto v navazujících řízeních podle zvláštních právních předpisů.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Správní úřad, který vydává rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů k záměru „Rodinný dům na p.p.č. 94/9, Pec pod Sněžkou“, zveřejní podle ust. § 10 odst. 4 a 5 zákona žádost o vydání tohoto rozhodnutí, a to vždy alespoň na internetu.

z p. Ing. Martina Poláková  
odborná referentka na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí

**Příloha:** kopie obdržených vyjádření (pouze pro oznamovatele)

**Rozdělovník:** 19359/ZP/2014 - Po

**Dotčené územní samosprávné celky:**

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde
- 2) Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou

**Dotčené správní úřady:**

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou
- 4) Městský úřad Svoboda nad Úpou, Svoboda, náměstí Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou
- 5) Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov
- 6) Správa KRNP, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

**Oznamovatel:**

Miloslav Sochor, Pec pod Sněžkou 282, 542 21 Pec pod Sněžkou

**Na vědomí:**

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové