



Obdržel viz rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
13805/ZP/2015 - Po

Hradec Králové
18.06.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Martina Poláková / 183
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“

nebude posuzován podle zákona EIA.

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 12.05.2015 oznámení záměru „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen „oznámení záměru“). Oznamovatelem záměru je Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1. Oznámení záměru zpracoval Ing. Radek Píša, Konečná 2770, 530 02 Pardubice (autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku podle zákona EIA, autorizace č.j.: 47192/ENV/06).

Dne 19.05.2015 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, krajský úřad požádal ve smyslu § 16 odst. 3 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet na úředních deskách. Dobu zveřejnění podle § 16 odst. 4 zákona EIA krajský úřad stanovil na nejméně 15 dnů. Zároveň krajský úřad požádal v souladu s § 16 odst. 4 zákona EIA dotčené územní samosprávné celky o vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále krajský úřad informoval podle ust. § 6 odst. 7 zákona EIA dotčené územní samosprávné celky, dotčené správní úřady, veřejnost a dotčenou veřejnost o lhůtě pro zaslání písemných vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Krajský úřad dále informoval, že do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru HKK775.

Dne 19.05.2015 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné nahlížet do oznámení záměru, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru uplynula dne 08.06.2015.

V souladu s § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem podle § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom krajský úřad.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- oznámení záměru v rozsahu přílohy č. 3 zákona EIA,
- vyjádření obdržena k záměru podle § 6 odst. 7 zákona EIA.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZÁMĚRU

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 3 zákona EIA

Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa

Záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ naplňuje svým charakterem a rozsahem dikci bodu 10.13 (*Tematické areály na ploše nad 2 ha.*) kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznamovatel záměru:

Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1 (IČ: 00216208)

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková plocha realizace záměru: 42 000 m².

Zastavěná plocha SO-01A: 3 273 m² – stávající objekt.

Zastavěná plocha SO-01(B+C+D): 16 134 m².

Zastavěná plocha SO-02: 2 688 m².
Obestavěný prostor SO-01A: 41 383 m³ – stávající objekt.
Obestavěný prostor SO-01(B+C+D): 236 690 m³.
Obestavěný prostor SO-02: 26 207 m³.
Užitná plocha SO-01A: 8 429 m² – stávající objekt.
Užitná plocha SO-01(B+C+D): 49 819 m².
Užitná plocha SO-02: 7 774 m².

Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území):

Kraj: Královéhradecký

Město: Statutární město Hradec Králové

Katastrální území: Nový Hradec Králové

Pozemky: p.č. 725/53, 725/54, 725/180, 728, 730/2, 725/38, 725/263, 725/189, 725/8, 725/190, 725/187, 725/52, 725/191, 725/211, 725/128, 725/220, 725/213, 725/182, 725/31, 725/224 a 725/5.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je pokračování ve výstavbě kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové druhou etapou, přičemž dochází ke změnám v projektu oproti původnímu záměru „Kampus UK v Hradci Králové“, k němuž byl dne 01.09.2009 na základě oznámení podle přílohy č. 3 zákona EIA vydán závěr zjišťovacího řízení (čj. 14856/ZP/2009-Pa), že tento záměr, naplňující dikci bodu 10.13 v kategorii II přílohy č. 1 zákona EIA, nebude posuzován podle zákona EIA. V první etapě došlo k výstavbě objektu „Pavilon A – Lékařská fakulta (SO-01A)“. V rámci nového záměru „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ dochází ke změně tvaru a rozsahu nezrealizované levé části původního objektu Lékařské fakulty, změně polohy Farmaceutické fakulty, změně rozsahu kongresového centra a k přesunutí a rozšíření parkovacího domu na místo původně plánovaného vědeckého centra. Vědecké centrum nebude realizováno.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Předmětná lokalita je územním plánem Hradce Králové určena jako zastavitelná plocha s funkčním využitím občanského vybavení městského a regionálního významu. Historicky se s územím mezi Zborovskou ulicí a stávající nemocnicí počítalo vždy pro stavbu rozšíření nemocnice a lékařské fakulty. Parkovací plochy kampusu jsou umístěny převážně v 1.PP pod objekty a dále v samostatném objektu SO-02 Parkovací dům.

Objekty fakult budou vytvářet východní a západní část území přiléhající ke Zborovské ulici. Na objektech s kolmou orientací na Zborovskou ulici je navržena fasáda s výrazným horizontálním členěním a pásovým uspořádáním oken s předsazenými hliníkovými lamelami. Na objektech rovnoběžných se Zborovskou ulicí (směr sever-jih) bude fasáda s předsazenými naklápěcími slunolamy. Fasáda 1.NP je tvořena prosklenými stěnami v kombinaci s obkladem z kompaktních desek. Při návrhu celého souboru staveb byl kladen důraz především na hospodárny a ekonomický provoz objektu. Jednotlivé fakulty jsou řazeny do logických celků a to vždy v rámci jediného podlaží tak aby byl pohyb uživatelů co nejoptimálnější. Obslužné provozy a společné prostory jsou umístěny především v nástupním podlaží s výraznou vazbou na venkovní prostor s možností propojení posuvnými prosklenými stěnami do parteru, který je podstatným prvkem architektonické koncepce.

Centrální vstupní prostor je umístěn mezi obě hlavní hmoty a vytváří rozmanitou možnost využití. Centrální náměstí umožňuje výhled na historické panorama Hradce Králové a stává se ústředním prvkem vlastního kampusu. Je prostorem pro komunikaci, studium, odpočinek i další aktivity. Uvolněním přízemí obou fakult dosahujeme v úrovni parteru vizuálního propojení a uvolnění celého prostoru.

Výtvarné řešení objektu je navrženo především tak, aby splňovalo funkční požadavky uživatele. Řešení fasády je barevně střídme a dominující šedostříbrná barevnost hlavní hmoty je narušena barevnými prvky, které budou mít v budoucnu rovněž funkci orientačního systému pro snadnou identifikaci jednotlivých fakult a kateder. Severojižní trakt je s ohledem na nutnost maximálního stínění vnitřních prostor navržena ze stříbrných slunolamů a v architektonické koncepci je jeho výraz potlačen ve prospěch hlavních objektů celého komplexu. Výtvarné řešení parteru nabízí využití pro instalaci uměleckých děl, které spolu se zelení a vodními plochami dotvoří venkovní prostor tak, aby skýtal ideální prostředí pro relaxaci studentů i vyučujících. Objekty kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové jsou maximálně sedmipodlažní s jedním podzemním podlažím a šesti nadzemními. Podlažitost jednotlivých budov je rozmanitá, ze třípatrové podnože vystupují čtyř a pěti podlažní příčné trakty jednotlivých kateder a ústavů. V podzemním podlaží jsou pak umístěna parkovací stání, sklady, rozvodny, technické místnosti, sklady odpadů, serverovny, strojovny a stravovací zařízení. Na úrovni druhého nadzemního podlaží jsou obě části objektu SO-01 propojeny spojovacím tunelem.

Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů:

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru. Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

Nedílnou součástí oznámení záměru podle přílohy č. 3 zákona EIA je vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 21.04.2015, č.j.: 063904/15/HA/MT, kde je uvedeno, že záměr „Výstavba Kampusu Univerzity Hradec Králové“ je v souladu s platným Územním plánem města Hradec Králové.

V oznámení záměru nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy způsobující zvýšenou zátěž dané lokality nad limity stanovenými jednotlivými právními předpisy v ochraně životního prostředí a veřejného zdraví.

Provozem nedojde k negativnímu ovlivnění horninového prostředí, přírodních zdrojů a půd. V rámci výstavby dojde k záboru ze zemědělského půdního fondu. Stavba je situována mimo

ochranné pásmo lesa a nejsou s ní spojeny žádné nároky na PUPFL. Z hlediska kontaminace půd se při dodržení stanovených stavebních postupů a pravidel nepředpokládá negativní vliv. Provozem stavby nebudou zasaženy negativně povrchové ani podzemní vody.

Provozem nedojde k negativnímu ovlivnění flory, fauny ani ekosystémů. Záměr nebude mít přímý sledovatelný vliv na floru, faunu ani ekosystému. Při chovu zvířat a provádění laboratorních zkoušek musí být akceptovány veškeré podmínky zvláštních předpisů týkajících se ochrany zvířat a chovu zvířat v laboratorních podmínkách. Provozem nedojde k negativnímu ovlivnění krajiny. Záměr je situován do lokality, která historicky sousedí s fakulní nemocnicí a umístění záměru z hlediska urbanistického se jeví jako optimální.

Objekty jsou vybaveny kanalizací oddělenou pro splaškové vody a pro vody dešťové s následným napojením na kanalizaci městskou. Plochy parkování jsou svedeny do kanalizace přes odlučovač ropných látek. Objekty jsou napojeny na přívod vody z vodovodního řadu města. Rovněž je zde pak napojení na přívod plynu a elektrické energie. Pro případy výpadku elektrického proudu jsou k dispozici celkem tři záložní dieselagregáty. Všechny objekty jsou dále vybaveny vzduchotechnickým zařízením pro odvod vzdušiny a přívod čerstvého vzduchu. Vybrané prostory jsou pak vybaveny rovněž chlazením. Dopravně jsou objekty napojeny na stávající dopravní infrastrukturu na jihovýchodní straně areálu. Tato komunikace bude prodloužena a dále bude území napojeno na novou komunikaci od vrátnice Fakultní nemocnice Hradec Králové. Parkovací dům bude napojen rovněž novým sjezdem z komunikace vedoucí k nákladové vrátnici Fakultní nemocnice Hradec Králové.

Realizací záměru nedojde k významnému nebo nadlimitnímu zhoršení kvality jednotlivých složek životního prostředí a to ani ve fázi výstavby ani ve fázi provozu. Emise škodlivin do ovzduší nejsou významné a neovlivní sledovatelným způsobem kvalitu ovzduší v zájmové oblasti. V rámci oznámení záměru byla předložena rozptylové studie, kterou vypracoval Ing. Jan György a Ing. Josef Vraňan ze společnosti Ing. Radek Piša, Konečná 2770, 530 02 Pardubice. Rozptylová studie je zpracovaná autorizovanými osobami dle § 32 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Ze závěru rozptylové studie vyplývá, Cit.:

„1. provozem posuzovaného záměru nebude docházet k překračování imisních limitů prachových částic frakcí PM10 a PM2,5, oxidu dusičitého, oxidu uhelnatého a benzenu, včetně přípustných četností překročení, stanovených pro prachové částice frakce PM10 a oxid dusičitý, a obyvatelstvo v dotčené lokalitě nebude provozem záměru negativně ovlivňováno nad únosnou míru, a to bez ohledu na realizovanou variantu záměru (VARIANTA 1 vs. VARIANTA 2), neboť rozdíly mezi hodnotami emisí znečišťujících látek u obou posuzovaných variant budou nevýznamného charakteru, na základě čehož lze předpokládat, že obě posuzované varianty budou mít prakticky srovnatelný vliv na imisní charakteristiky zájmové lokality,

2. přestože v současnosti již dochází v případě benzo(a)pyrenu k překračování imisního limitu stanoveného pro průměrnou roční koncentraci a předmětnou lokalitu tak lze považovat za oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší, dojde provozem záměru k přijatelnému ovlivnění stávajících imisních charakteristik (pozadí) benzo(a)pyrenu v předmětné lokalitě (navýšení maximálně o 0,11 % stávajících imisních charakteristik),

3. provozem posuzovaného záměru nebude docházet k překračování referenčních expozičních limitů, stanovených úřadem pro hodnocení zdravotních rizik z prostředí (OEHHA) Kalifornské EPA (U.S. Environmental Protection Agency) pro emise amoniaku, a obyvatelstvo v dotčené lokalitě tedy nebude provozem záměru negativně ovlivňováno, neboť při srovnání výsledných koncentrací amoniaku s nejnižší referenční hodnotou čichového prahu, který je dle Americké hygienické asociace v průmyslu stanoven v hodnotě 27 µg/m³,

nebude během nepříznivých rozptylových podmínek docházet k obtěžování zápachem ani v případě citlivých jedinců populace,

4. příspěvky k imisní koncentraci vybraných znečišťujících látek lze považovat za nevýznamné s předpokladem přijatelného ovlivnění stávajících imisních charakteristik (pozadí),

5. provoz posuzovaného záměru nevyžaduje návrh opatření, zajišťujících zachování dosavadní úrovně znečištění ovzduší (kompenzační opatření).“ Konec citace.

Záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění hlukové zátěže venkovního prostředí v dotčené lokalitě. Součástí oznámení podle přílohy č. 3 zákona EIA je hluková studie, kterou v dubnu 2015 vypracoval Mgr. Michal Grégr ze společnosti Ing. Radek Píša, Konečná 2770, 530 02 Pardubice. Předmětem hlukové studie je posouzení vlivu záměru na nejbližší chráněné venkovní prostory staveb a chráněné venkovní prostory. V závěru hlukové studie je uvedeno, že realizací záměru nedojde v dané lokalitě k celkovému ani dílčímu překročení ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ v denní době nad limitní hodnoty.

Ke zveřejněnému oznámení záměru se vyjádřili:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 09.06.2015, č.j.: 13805/ZP/2015 – Po, ev.č.: 57342/2015/KHK,
- Královéhradecký kraj, ze dne 25.05.2015, č.j.: 14697/KH/2015,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, ze dne 25.05.2015, č.j.: S-KHSHK 13051/2015/2/HOK.HK/Hr,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 05.06.2015, č.j.: ČIŽP/45/IPP/15072000.001/15/KDR,
- Muzeum východních Čech, ze dne 28.05.2015, č.j.: 1201500709.

V průběhu zjišťovacího řízení byly ze strany dotčeného správního orgánu (Muzeum východních Čech, ze dne 28.05.2015, č.j.: 1201500709) vzneseny dílčí připomínky k předloženému oznámení záměru, které jsou komentovány níže v textu. Dotčené územní samosprávné celky nevznesly námitky proti předloženému oznámení a realizaci záměru. Veřejnost se k záměru nevyjádřila. Z obdržených vyjádření dotčených územních samosprávních celků a dotčených správních úřadů k předloženému oznámení záměru nevyvstal požadavek na posuzování záměru podle zákona EIA.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ve svém vyjádření ze dne 25.05.2015, č.j.: S-KHSHK 13051/2015/2/HOK.HK/Hr, souhlasí se záměrem bez připomínek.

Královéhradecký kraj ve svém vyjádření ze dne 25.05.2015, č.j.: 14697/KH/2015, nepožaduje záměr posuzovat podle zákona EIA.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém vyjádření ze dne 09.06.2015, č.j.: 13805/ZP/2015 – Po, ev.č.: 57342/2015/KHK nemá z hlediska orgánu ochrany ovzduší, z hlediska orgánu veřejné správy v oblasti odpadového

hospodářství, ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu a ochrany vod k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky.

Muzeum východních Čech (dále jen „muzeum“), ve svém vyjádření ze dne 28.05.2015, č.j.: 1201500709, uvádí, že stavba se nachází v území s archeologickými nálezy. Muzeum nemá k záměru žádné námitky za předpokladu, že investor splní podmínky uvedené ve vyjádření muzea.

Krajský úřad k vyjádření muzea uvádí následující:

Muzeum nepožaduje, aby byl záměr dále posuzován podle zákona EIA. Požadavky uvedené ve vyjádření muzea musí být respektovány bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ve svém stanovisku ze dne 05.06.2015, č.j.: ČIŽP/45/IPP/15072000.001/15/KDR, nepožaduje záměr dále posuzovat podle zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení a obdržených vyjádření krajský úřad rozhodl, že záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Rozhodovat o odvolání přísluší Ministerstvu životního prostředí ČR. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 doloží dotčená veřejnost v odvolání.

-otisk úředního razítka-

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Královéhradecký kraj a Statutární město Hradec Králové se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ustanovení § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník: č.j. 13805/ZP/2015 – Po

Účastníci řízení:

Oznamovatel: Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmana, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde
- 2) Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Ing. Radek Piša, Konečná 2770, 530 02 Pardubice