



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Jan Voborník
Palackého třída 2417
530 02 Pardubice

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
20.10.2014

Naše značka (č. j.)
19350/ZP/2014-Čr

Hradec Králové
11.11.2014

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek / 188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Chlumeck nad Cidlinou – veřejná dopravní a technická infrastruktura v lokalitě SKALKA I“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 03.11.2014 žádost společnosti STING uzavřený investiční fond, a.s., 1. Máje 540, 739 61 Třinec, zastoupené Ing. Janem Voborníkem, Palackého třída 2417, 530 02 Pardubice, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Chlumeck nad Cidlinou – veřejná dopravní a technická infrastruktura v lokalitě SKALKA I“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost STING uzavřený investiční fond, a.s., 1. Máje 540, 739 61 Třinec.

Záměr je umístěn ve městě Chlumeck nad Cidlinou, k.ú. Chlumeck nad Cidlinou.

Pozemky dotčené stavbou: 1552, 1572/1, 1572/2, 1572/4, 1695/1, 362/58, 362/62, 362/64, 1048, 1546, 1549/8, 1549/10, 1550, 1586, 1692/5, 1695/3, 1704/1, 1704/8 vše v k.ú. Chlumeck nad Cidlinou.

Pozemky dotčené souvisejícími stavbami (připojení stávajících rodinných domů na vodovod a kanalizaci): 1102, 1573, 1574, 1576, 1577/1, 1577/2, 1578/1, 1578/2, 1580/1, 1580/2 vše v k.ú. Chlumeck nad Cidlinou.

Předmětem záměru je výstavba veřejné dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu území s budoucí výstavbou rodinných domů. Dále jsou řešena protihluková opatření pro zajištění ochrany obyvatel před nepříznivými účinky hluku z blízkých komunikací a zemědělského areálu. Veřejné prostory jsou kultivovány sadovými úpravami.

Počet stavebních pozemků pro stavbu rodinných domů (odběrná místa): 56

Počet stávajících RD s návrhem připojení na splaškovou kanalizaci a vodovod: 10

Předpokládaný počet obyvatel: 250

Záměr je členěn na následující stavební objekty: SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy, SO 02 – Vodovod, SO 03 – Splašková kanalizace, SO 04 – Dešťová kanalizace, SO 05 – Přeložka plynu, SO 06 – Plynovod, SO 07 – El. vedení NN, SO 08 – Veřejné osvětlení, SO 09 – Přeložka sdělovacího vedení, SO 10 – Sadové úpravy, SO 11 – Protihluková opatření.

Na kanalizaci bude napojeno 250 obyvatel. Vodovodní řad bude vybudován z potrubí PE 100 v celkové délce 1181,90 m. STL plynovod bude vybudován z potrubí PE d63 v délce 327,70 m, PE d110 v délce 530,30 m, STL přípojky plynovodu budou z potrubí PE d32 v délce 312,00 m. Budovaná komunikace bude místní obslužná komunikace. V rámci záměru je navrhováno cca 40 parkovacích stání.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 14.10.2014 Ing. Jan Voborník, Palackého třída 2417, 530 02 Pardubice, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Chlumec nad Cidlinou – veřejná dopravní a technická infrastruktura v lokalitě SKALKA I“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 1.9 (*Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm*) kategorie II, bodu 3.7 (*Produktovody k přepravě plynu, ropy, páry vody a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 - 800 mm, pokud nepřísluší do kategorie I; produktovody toků oxidu uhličitého za účelem jeho ukládání do přírodních horninových struktur, pokud nepřísluší do kategorie I*) kategorie II a k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Záměr byl jako podlimitní do výše uvedených bodů zařazen sdělením krajského úřadu ze dne 21.08.2014, čj. 12796/ZP/2014-Po, Ns.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „Chlumec nad Cidlinou – veřejná dopravní a technická infrastruktura v lokalitě SKALKA I“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 03.11.2014 žádost společnosti STING uzavřený investiční fond, a.s., 1. Máje 540, 739 61 Třinec, zastoupené Ing. Janem Voborníkem, Palackého třída 2417, 530 02 Pardubice, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Chlumec nad Cidlinou – veřejná dopravní a technická infrastruktura v lokalitě SKALKA I“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou,

kteřá je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru, které zpracoval dne 14.10.2014 Ing. Jan Voborník, Palackého třída 2417, 530 02 Pardubice, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 22.10.2014, čj. 18012/ZP/2014-Ns, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- stanovisko Městského úřadu Chlumec nad Cidlinou, odboru výstavby a životního prostředí, ze dne 20.10.2014 zn. OVŽP 4586/14 806/20014-Vid,
- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, ze dne 29.07.2014, zn. SZMMHK/127657/2014ŽP2/Koh,
- plná moc k zastupování oznamovatele,
- průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva dokumentace pro územní řízení, vypracoval v dubnu 2014 pod číslem zakázky 04102013 Ing. Eduard Žaluda, Železná 493/20, 110 00 Praha 1,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Jedná se o výstavbu vodovodu, plynovodu, splaškové a dešťové kanalizace a další infrastruktury. Navržená zástavba rodinných domů bude zásobována pitnou vodou vodovodními řadami s celkovou délkou 1181,9 m. Na kanalizaci bude napojeno 250 obyvatel. STL plynovod PE d110 bude o délce 530,3 m, STL plynovod PE d63 bude o délce 327,7 m. Budovaná komunikace bude místní obslužná komunikace.

Záměrem dojde k záboru zemědělské půdy. Záměrem nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Při výstavbě záměru budou využity běžně dostupné stavební suroviny.

Všechny stavební pozemky budou napojeny na vodovod, STL plynovod a elektrickou rozvodnou síť.

Zdrojem znečištění ovzduší při výstavbě záměru bude vlastní staveniště a provoz nákladních automobilů a manipulační techniky při dovozu stavebního materiálu.

Budovaná splašková kanalizace bude napojena na čistírnu odpadních vod.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Při výstavbě záměru bude vznikat hluk z dopravy při příjezdech a odjezdech techniky nutné k realizaci záměru. Vlastní provoz záměru nebude významným zdrojem hluku. Protihluková opatření, která jsou součástí záměru, mají za účel ochránit obyvatele lokality před vnějšími zdroji hluku.

Ve stanovisku Městského úřadu Chlumec nad Cidlinou, odboru výstavby a životního prostředí, ze dne 20.10.2014 zn. OVŽP 4586/14 806/20014-Vid, je uvedeno, že záměr je umístěn v ploše „bydlení v rodinných domech – městské a příměstské“.

Ve stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, ze dne 29.07.2014, zn. SZMMHK/127657/2014ŽP2/Koh, nebyly k záměru uplatněny žádné zásadní nesouhlasné připomínky.

Záměr nemá vliv na zvláště chráněná území a významné krajinné prvky. Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí