



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s.  
Rokycanova 316/3  
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
31.12.2014

Naše značka (č. j.)  
396/ZP/2015-Čr

Hradec Králové  
08.01.2015

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. David Černošek / 188  
[dcernosek@kr-kralovehradecky.cz](mailto:dcernosek@kr-kralovehradecky.cz)

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „KOPEC SV. JANA, PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 31.12.2014 žádost pana Miloše Smotlacha, Pod Lesem 38/1, 500 02 Hradec Králové, zastoupeného společností ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s, Rokycanova 316/3, 500 03 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „KOPEC SV. JANA, PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je pan Miloš Smotlacha, Pod Lesem 38/1, 500 02 Hradec Králové.

Záměr je umístěn ve městě Hradec Králové, na pozemcích p.č. 612, 601/5, 601/9, 588/5, 588/7, 258/3, 675/3 v k.ú. Třebeš a p.č. 469/1 a 232/1 v k.ú. Roudnička.

Záměrem je výstavba komunikace a inženýrských sítí pro budoucí výstavbu 6 samostatně stojících rodinných domů. Záměr zahrnuje vybudování komunikace, vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace dešťové, plynovodu, elektrorozvodů, veřejného osvětlení a sadových úprav. Vodovodní řady (DN 100) budou realizovány v délce cca 330 m. Hlavní stoky splaškové kanalizace (DN 250) budou realizovány v délce cca 440 m. Hlavní řad plynovodu STL PE 63 mm bude realizován v délce cca 469 m. Místní komunikace funkční skupiny C budou realizovány v délce cca 322 m.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 31.12.2014 Ing. Josef Matoušek ze společnosti ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s, Rokycanova 316/3, 500 03 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „KOPEC SV. JANA, PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k 1.9 (Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm), kategorie II a bod 3.7 [Produktovody k přepravě plynu, ropy, páry vody a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 – 800 mm, pokud nepřísluší do kategorie I; produktovou toků oxidu uhličitého za účelem jeho ukládání do přírodních horninových struktur, pokud nepřísluší do kategorie I], kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „KOPEC SV. JANA, PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 31.12.2014 žádost pana Miloše Smotlachy, Pod Lesem 38/1, 500 02 Hradec Králové, zastoupeného společností ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s, Rokycanova 316/3, 500 03 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „KOPEC SV. JANA, PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru, které zpracoval dne 31.12.2014 Ing. Josef Matoušek ze společnosti ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s, Rokycanova 316/3, 500 03 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 07.01.2015, čj. 612/ZP/2015-PE, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),

- vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, k záměru z hlediska územního plánování ze dne 14.10.2014 zn. MMHK176030/2014/HA1/KO,
- dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby k záměru „KOPEC SV. JANA, PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ“, zpracovaná v září 2014 společností ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda - Horský, a.s, Rokycanova 316/3, 500 03 Hradec Králové.
- plná moc k zastupování oznamovatele.

#### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem je výstavba komunikace a inženýrských sítí pro budoucí výstavbu 6 samostatně stojících rodinných domů. Záměr zahrnuje vybudování komunikace, vodovodu, kanalizace splaškové, kanalizace dešťové, plynovodu, elektrorozvodů, veřejného osvětlení a sadových úprav. Vodovodní řady (DN 100) budou realizovány v délce cca 330 m. Hlavní stoky splaškové kanalizace (DN 250) budou realizovány v délce cca 440 m. Hlavní řad plynovodu STL PE 63 mm bude realizován v délce cca 469 m. Místní komunikace funkční skupiny C budou realizovány v délce cca 322 m.

Záměrem dojde k záboru zemědělské půdy. Záměrem nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Pro budoucí odběr vody v rodinných domech bude v rámci záměru realizován vodovod. Předpokládaný odběr vody je 864 m<sup>3</sup>/rok.

Při realizaci záměru budou využity běžně dostupné stavební suroviny a materiály.

Součástí záměru je realizace plynovodu a kabelové přípojky nízkého napětí.

Zdrojem znečištění ovzduší při výstavbě záměru bude vlastní staveniště a provoz nákladních automobilů a manipulační techniky při dovozu stavebního materiálu.

Pro budoucí provoz rodinných domů bude v rámci záměru realizována splašková kanalizace, která bude odpadní vody odvádět na městskou ČOV. Předpokládaná produkce odpadních vod je 864 m<sup>3</sup>/rok.

Dešťové vody budou odváděny do dešťové kanalizace, následně přes retenční nádrž do rybníku Roudnička.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Při výstavbě záměru bude vznikat hluk z dopravy při příjezdech a odjezdech techniky nutné k realizaci záměru.

Ve vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, k záměru z hlediska územního plánování ze dne 14.10.2014 zn. MMHK176030/2014/HA1/KO, je uvedeno, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací – Územním plánem města Hradec Králové i s Regulačním plánem Kopec sv. Jána.

Záměr zasahuje do ochranného pásma Přírodní památky Roudnička a Datlík. Vyústění přepadu srážkových vod do rybníku Roudnička pak zasahuje přímo do Přírodní památky Roudnička a Datlík. Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, po posouzení výše uvedeného záměru vydal dne 07.01.2015 v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny stanovisko

čj. 612/ZP/2015-PE, že záměr „Kopec Sv. Jana, páteřní komunikace a inženýrské sítě“ na pozemcích p.č. 612, 601/5, 601/9, 588/5, 588/7, 258/3, 675/3 v k.ú. Třebeš a p.č. 469/1 a 232/1 v k.ú. Roudnička, nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Evropsky významná lokalita Slatinná louka u Roudničky s kódem CZ 0523266 nebude dle názoru krajského úřadu záměrem stavby ovlivněna. Předmětem ochrany je zvláště chráněný druh živočicha vrkoč útlý (*Vertigo angustior*), který obývá a vyžaduje vlhká stanoviště. Negativními faktory jsou pro jeho existenci změny vodního režimu, trofie a následné změny vegetace ve smyslu zarůstání lokalit nálety či invazními druhy rostlin. Takovéto změny se však v tomto daném případě nepředpokládají.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

#### Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí