



## Krajský úřad Královéhradeckého kraj

Dr. Müller PHARMA s.r.o.  
U Mostku 182  
503 41 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
17244/ZP/2013-Po

Hradec Králové  
25.09.2013

Odbor | oddělení  
Životní prostředí a zemědělství  
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Ing. Martina Poláková / 183  
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

### **Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Rekonstrukce energocentra v 1. NP budova „C“ v Dr. Müller Pharma s.r.o.“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 11.09.2013 žádost společnosti Dr. Müller PHARMA s.r.o. o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Rekonstrukce energocentra v 1. NP budova „C“ v Dr. Müller Pharma s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem je společnost Dr. Müller PHARMA s.r.o., U Mostku 182, 503 41 Hradec Králové.

Záměr je umístěn ve městě Hradec Králové, k.ú. Pouchov, na pozemcích p.č. 290/21 a 1724.

Předmětem záměru je rozšíření a rekonstrukce stávající kotelny a její vybavení novými plynovými spotřebiči pro vytápění budovy, ohřev teplé užitkové vody a výrobu tepla k technologickým účelům. Zdrojem pro ohřev topné vody jsou dva teplovodní, litinové článkové kotle typu MK1-260 ve stacionárním provedení. Kotle jsou vybaveny plynovými hořáky Weishaupt WG 30N/1-C pro vstupní tlak 3 kPa. V rámci záměru bude osazen plynový vyvíječ páry Ceruss Junior 400 o tepelném výkonu 291 kW. Celkový tepelný výkon kotelny je 811 kW.

Záměr „Rekonstrukce energocentra v 1. NP budova „C“ v Dr. Müller Pharma s.r.o.“ je podlimitní k bodu 3.1 (*Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: **„Rekonstrukce energocentra v 1. NP budova „C“ v Dr. Müller Pharma s.r.o.“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

## **Odůvodnění:**

### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 11.09.2013 žádost společnosti Dr. Müller PHARMA s.r.o. o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Rekonstrukce energocentra v 1. NP budova „C“ v Dr. Müller Pharma s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: 15597/ZP/2013-Ns ze dne 26.08.2013, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace, vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, dne 28.08.2013, č.j.: MMHK/148147/13/HA1/Šp SZ MMHK/148147/2013/HA,
- závazné stanovisko ke změně stacionárního zdroje, vydal krajský úřad, oddělení technické ochrany životního prostředí, dne 23.08.2013, č.j.: 14874/ZP/2013-Ja-2,
- souhrnná technická zpráva z dokumentace pro stavební povolení, vypracovala v červenci 2013 společnost KLIMATIS ZLÍN spol. s r.o., Louky 400, 763 02 Zlín,
- mapové podklady.

### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr

a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr je umístěn v uzavřeném stávajícím oploceném areálu. Záměr nevyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Záměr není situován do ploch, kde by byl navržen prvek územního systému ekologické stability. Území přírodních parků nejsou záměrem dotčena.

Ve vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, ze dne 28.08.2013, č.j.: MMHK/148147/13/HA1/Šp SZ MMHK/148147/2013/HA, je uvedeno, že záměr "Rekonstrukce energocentra v 1. NP budovy C" je v souladu s platným územním plánem města Hradec Králové.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: 15597/ZP/2013-Ns ze dne 26.08.2013, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Odvádění dešťových vod se nemění. Odpadní vody budou odváděny do stávající přípojky splaškové kanalizace. Rekonstrukcí kotelny a změnou technologického vybavení kotelny nedojde ke zvýšení množství odpadních vod.

Záměr je dopravně napojen na stávající komunikace. Záměr nevyžaduje rozšíření stávajícího areálu ani vybudování nových přístupových komunikací a parkovacích stání. Počet zaměstnanců se v rámci záměru nezvyšuje. Objekt je napojen na stávající přípojku pitné vody. Provozem kotelny nedojde ke zvýšení spotřeby pitné vody z vodovodního řádu. Připojení k elektrické síti zůstává stávající. Plyn bude přiveden ze stávající přípojky a nově budované přípojky.

V průběhu prováděných přípravných prací bude okolí dočasně ovlivňováno prováděnými stavebními činnostmi, dopravou materiálu, hlukem, prašností apod. Tyto negativní vlivy lze však minimalizovat vhodnou organizací práce a jejich realizací pouze v pracovních dnech a denní době. Vzhledem k předpokládané intenzitě dopravy a zejména dostatečné vzdálenosti od nejbližších obytných objektů není předpokládáno negativní ovlivnění kvality ovzduší či hlukové situace v okolí záměru. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

V zastoupení Ing. Tomáš Morávek

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC