



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz. rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
4142/ZP/2014-Čr

Hradec Králové
16.04.2014

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek / 188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Novostavba rodinného domu na p.p.č 816 v k.ú. Velká Úpa II“, podle ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „Novostavba rodinného domu na p.p.č 816 v k.ú. Velká Úpa“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Město Pec pod Sněžkou a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (například v místním tisku, rozhlase apod.) současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dotčené správní úřady, tj. Městský úřad Svoboda nad Úpou a Městský úřad Trutnov, žádáme **neprodleně** o zveřejnění zahájení zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme o písemné vyrozumění krajského úřadu o dni vyvěšení této informace na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady podle ust. § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nebo není nutné záměr dále posuzovat dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo

i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz.

Současně upozorňujeme, ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona, na skutečnost, že každý má možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Informace o zahájení zjišťovacího řízení je také na internetových stránkách krajského úřadu (<http://www.kr-kralovehradecky.cz>) ve složce Životní prostředí a zemědělství – Aktuální informace z životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – EIA. Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Předmětem předkládaného oznámení je záměr „Novostavba rodinného domu na p.p.č. 816 v k.ú. Velká Úpa II“ jako záměr na nepodnikatelský objekt bydlení a individuální rekreaci. Uvedený záměr nenaplnuje dikci žádného bodu přílohy č. 1 k zákonu. Záměr je podle zákona předmětem posuzování podle § 4 odst. 1 písm. e). K uvedenému záměru vydala Správa KRNP podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko ze dne 11.12.2012 pod č.j. KRNP 09127/2012, přičemž konstatovala, že nelze vyloučit významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Krkonoše nebo Ptačí oblasti Krkonoše.

Záměr je umístěn ve městě Pec pod Sněžkou, k.ú. Velká Úpa II, p.p.č. 816.

Oznamovatelem záměru je Ing. Zdeněk Šandera, Orlické nábřeží 1150, 500 03 Hradec Králové.

Záměrem je novostavba rodinného domu, který bude sloužit k rekreaci rodiny majitele s doplňkovou funkcí rodinné sauny, jde o novostavbu a trvalou stavbu, která bude po kolaudačním řízení zapsána v katastru nemovitostí. Jde o nepodsklepený rodinný dům o velikosti 4+1.

Základní kapacitní údaje stavby jsou:

- zastavěná plocha 169 m²
- celková užitná plocha 280 m²
- zpevněné plochy celkem 112 m²
- plocha pozemku dotčená zastavěním 1050 m²

Jedná se o dvoupodlažní zděný objekt o základních rozměrech 14,40 x 9,40 m. Základní hmota domu vychází ze zásad tradiční krkonošské architektury. Objekt má výraznou sedlovou střechu pod sklonem 40° z plechové krytiny, která je rovnoběžná s vrstevnicemi. Do této střechy je vsazený na osu sedlový vikýř. Architektura domu pracuje se současnými prvky rohových oken a výrazného prosklení štítu. Ústředním prostorem dispozice je velká obytná místnost s kuchyní, kachlovými kamny a jídelním a sedacím koutem. Na vstupní prostor s rozlehlým zádveřím a lyžárnou je navázán pokoj pro hosta, technická místnost a hospodářská část, přístupná zvenčí. Původní klenutý sklep je integrován do dispozice

jako prostor pro uskladnění potravin a nápojů. V podkroví jsou umístěny tři pokoje se společným sociálním příslušenstvím. Součástí dispozičního řešení je i sauna se zázemím. Budova rodinného domu je vzhledem k výraznému výškovému rozdílu zasazena do svahu na výšku jednoho podlaží. Část vyhloubené zeminy bude použita pro násyp před objektem a zbylá část bude odvezena. Komunikace je navržena jako polozapuštěná do terénu s odvodem dešťových vod. Ve snaze zachovat stávající reliéf pozemku jsou terénní zásahy minimalizovány na navrhovanou dotčenou plochu zastavěním 1050 m² z celkové plochy pozemku 7547 m². Jedná se tedy o zásah do sedminy pozemku investora. Těžištěm vlivů záměru i s ohledem na citované stanovisko Správy KRNAP je dílčí zásah do části lučních porostů na zatím nezastavěné parcele, které jsou předmětem ochrany Evropsky významné lokality Krkonoše. Hodnocení záměru na území soustavy Natury 2000 je přílohou hodnoceného oznámení záměru.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC

Příloha: kopie oznámení

Rozdělovník k čj.: 4142/ZP/2014 - ČR

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Město Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Pec pod Sněžkou, Pec pod Sněžkou 230, 542 21 Pec pod Sněžkou
- 4) Městský úřad Svoboda nad Úpou, náměstí Svornosti 474, 542 24 Svoboda nad Úpou
- 5) Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov
- 6) Správa KRNAP, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

Oznamovatel:

Ing. Zdeněk Šandera, Orlické nábřeží 1150, 500 03 Hradec Králové (bez oznámení)

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení – na základě požadavku MŽP ČR, odboru EIA a IPPC)
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní 150, 541 01 Trutnov-Vnitřní Město (bez oznámení)