



22496/2017/KHK



KUKHK-3649/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Obdrží: viz rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-3649/ZP/2017

20.02.2017

Odbor | oddělení

Životní prostředí a zemědělství/
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. David Černošek/188/
dcernošek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 14

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

záměr „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Plotičtě nad Labem“

nebude posuzován podle zákona EIA.

Odůvodnění

Krajský úřad dne 24.01.2017 obdržel od oznamovatele záměru společnosti sedláček – studio s.r.o., Akademika Heyrovského 1171/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 25962213), oznámení

záměru „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Platiště nad Labem“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen „oznámení záměru“) zařazeného v kategorii II, bodu 10.6 přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru zpracoval dne 19.01.2017 Ing. Martin Vejr, Křešínská 412, 262 23 Jince (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA).

Dne 26.01.2017 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným správním úřadům a územním samosprávným celkům.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, krajský úřad požádal ve smyslu § 16 odst. 3 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat svá písemná vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Dobu zveřejnění podle § 16 odst. 4 zákona EIA krajský úřad stanovil na nejméně 15 dnů. Zároveň krajský úřad požádal v souladu s § 16 odst. 4 zákona EIA dotčené územní samosprávné celky o vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Dále krajský úřad informoval podle ust. § 6 odst. 7 zákona EIA dotčené územní samosprávné celky, dotčené správní úřady, veřejnost a dotčenou veřejnost o lhůtě pro zaslání písemných vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Krajský úřad dále informoval, že do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) a případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Dne 26.01.2017 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila dne 15.02.2017.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, dne 09.02.2017 (č.j. ČIŽP/45/IPP/1616403.002/17/KDR),
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 31.01.2017 (č.j. KSHSK 02801/2017/HOK.HK/Hr),
- Krajský úřad, dne 31.01.2017 (č.j. KUKHK3649/ZP/2017, e.č. 13713/2017/KHK),
- Královéhradecký kraj, dne 02.02.2017 (č.j. KUKHK-4744/KH/2017),
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, dne 09.02.2017 (zn. MMHK/206065/2017).

V průběhu zjišťovacího řízení byly ze strany dotčeného správního orgánu (Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí) vneseny dílčí upozornění a připomínky k předloženému oznámení záměru.

Dotčené územní samosprávné celky nevnesly námitky proti předloženému oznámení a realizaci záměru. Veřejnost se k záměru nevyjádřila. Dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové (dále jen „ČIŽP“), ve stanovisku ze 09.02.2017 (č.j. ČIŽP/45/IPP/1616403.002/17/KDR) nemá k záměru z hlediska oddělení ochrany ovzduší, oddělení ochrany vod, oddělení odpadového hospodářství, oddělení ochrany přírody a oddělení ochrany lesa žádné připomínky.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření ze dne 31.01.2017 (č.j. KHSHK 02801/2017/HOK.HK/Hr) z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru. KHS z hlediska ochrany veřejného zdraví nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA.

Krajský úřad ve svém vyjádření ze dne 31.01.2017 (č.j. KUKHK3649/ZP/2017, e.č. 13713/2017/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska ochrany ovzduší, veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany lesa, ochrany vod a integrované prevence žádné připomínky. Krajský úřad nepožaduje další posuzování záměru podle zákona EIA.

Královéhradecký kraj ve svém vyjádření 02.02.2017 (č.j. KUKHK-4744/KH/2017) nemá k oznámení záměru připomínky. Královéhradecký kraj nepožaduje, aby byl záměr dále posuzován podle zákona EIA.

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí (dále je „MMHK“) ve stanovisku ze dne 09.02.2017, (zn. MMHK/206065/2017) z hlediska ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu a ochrany ovzduší nemá k záměru připomínky.

Z hlediska ochrany vod MMHK ve stanovisku uvádí upozornění, že v průběhu demolice stávající haly a následně výstavby nové haly nesmí dojít k ohrožení podzemních a povrchových vod.

Z hlediska odpadového hospodářství MMHK uplatnil tyto připomínky:

- Investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Doklady o využití, nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.

Krajský úřad k vyjádření MMHK uvádí následující:

MMHK nepožaduje, aby záměr byl dále posuzován podle zákona EIA. Upozornění a připomínky uvedené ve vyjádření MMHK jsou směřovány do navazujících správních řízení podle zvláštních právních předpisů. Krajský úřad konstatuje, že upozornění a připomínky formulované MMHK odkazují na postup vyplývající z legislativy, který musí být respektován bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona EIA.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- oznámení záměru v rozsahu přílohy č. 3 zákona EIA zpracoval dne 19.01.2017 Ing. Martin Vejr, Křešinská 412, 262 23 Jince (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA).

- vyjádření a stanoviska obdržena k záměru podle § 6 odst. 7 zákona EIA.

Identifikační údaje záměru:

Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA:

- název záměru: „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Plotiště nad Labem“

- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*)

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková zájmová plocha: 33 864 m²

Z toho:

Zastavěná plocha skladovou halou: 15 870 m² (stávající objekt 21 200 m²)

Zpevněné plochy: 15 124 m² (stávající zpevněné plochy 10 044 m²)

Zeleň: 2 870 m² (stávající zeleň 2 620 m²)

Parkovací plochy pro osobní automobily: 32 stání

Parkovací plochy pro nákladní automobily: 20 stání

Umístění záměru:

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, Statutárním městě Hradec Králové, k.ú. Plotiště nad Labem, na pozemcích st.p.č. 885, p.p.č. 320/23, 320/24, 320/10, 320/30, 320/140.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Charakter záměru

Záměr představuje realizaci skladové haly o rozměrech 118 x 133 m, o výšce cca 15 m, ve které bude skladován umělý kámen a zboží podobného charakteru. Součástí záměru je vybudování zpevněných manipulačních ploch a komunikací, parkovišť pro osobní a nákladní automobily a napojení na všechny inženýrské sítě. U skladové haly budou umístěna parkovací stání pro osobní automobily (celkem 32 parkovacích stání) a parkovací stání pro nákladní automobily (celkem 20 parkovacích stání).

Průmyslový areál je napojen také na železniční trať - vlečkou až k jižní fasádě projektovaného skladového objektu. Její využití oznamovatel v budoucnu plánuje, nicméně až ve výhledu - po realizaci skladu a zaběhnutí logistiky naskladňování a vyskladňování zboží. V hlukové a rozptylové studii ve vyhodnocení negativních vlivů záměru je tedy zohledněna situace, kdy všechno skladované zboží je převáženo výhradně automobilovou dopravou. V případě přepravy zboží po železnici, budou jak vyvolané intenzity dopravy na komunikacích v zájmové oblasti, tak i případné negativní vlivy z této dopravy na životní prostředí nižší.

Možnost kumulace s jinými záměry

V předpokládaném období výstavby řešeného záměru není v zájmové oblasti znám žádný jiný obdobný záměr, který by byl realizován ve stejném časovém období jako posuzovaný záměr „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Plotiště nad Labem“.

Kvalita ovzduší a úroveň hlukové zátěže je v zájmové oblasti ovlivněna zejména automobilovou dopravou na silnicích procházejících zájmovou lokalitou (I/33 a I/35) a lokálními stacionárními zdroji v průmyslové zóně. Skladová hala je umístována bývalého průmyslového areálu společnosti BEZ Motory a.s., ve kterém se dříve vyráběly lodní a vlakové motory. Na místě stavby skladové haly se nachází objekt bývalé slévárny, který bude před výstavbou odstraněn. V areálu se nachází řada budov, mnohé z nich jsou v současné době nevyužívané, v některých je provozována výroba nebo skladování.

V nejbližším okolí budoucí stavby skladové haly provozuje svoji podnikatelskou činnost společnost Eurac Hradec s.r.o. (slévárna šedé litiny se zaměřením na větší série odlitků a výrobu brzdových kotoučů, obrábění odlitků na CNC obráběcích centrech), Reflekt Events, s.r.o. (skladování zboží) a dále např. společnost BM Services s.r.o. (servis a výroba motorových soustrojí).

Vzhledem k charakteru oznamovaného záměru (skladová hala) přichází v úvahu zejména kumulace vlivů záměru na hlukovou situaci a kvalitu ovzduší se stávajícími zdroji hluku a znečištění ovzduší v nejbližším okolí záměru. Jedná se především o hluk a emise z automobilové dopravy spojené s výstavbou a provozem záměru. Vlivy výše uvedených stávajících zdrojů znečištění ovzduší a zdrojů hluku jsou zohledněny v příslušných studiích (rozptylová a hluková studie). Pro stanovení hluku ze stávajících zdrojů v zájmové lokalitě bylo realizováno měření u nejbližší trvale obytné zástavby. Stávající imisní pozadí v zájmové oblasti bylo stanoveno na základě map pětiletých průměrů imisních koncentrací publikovaných MŽP. Provozem záměru budou dále produkovány odpadní vody a odpady.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Skladová hala s administrativním a technickým zázemím bude realizována v místě stávajícího objektu slévárny v bývalém průmyslovém areálu společnosti BEZ Motory a.s. V rámci přípravy území pro výstavbu řešeného záměru se předpokládá kompletní odstranění všech konstrukcí stavby včetně základů. Objekt je v současné době již prázdný, bez výroby, bez technologického a provozního zařízení, odpojen od inženýrských sítí, v havarijním stavu.

Před zahájením demoličních prací bude zajištěno vytýčení inženýrských sítí v prostoru budoucí stavby jejich správci popř. jinými oprávněnými organizacemi. Technologická a provozní zařízení v bývalém objektu slévárny byla demontována a odvezena.

Demoliční práce nebudou prováděny pomocí trhavin. K odstranění jednotlivých konstrukcí bude použito pouze strojů, resp. nářadí (bourací kladiva, rypadla, apod.). Demoliční práce budou provedeny za podmínek stanovených v rozhodnutí o odstranění stavby a dále dle standardů firmy, která je bude provádět.

Popis záměru

Skladová hala o zastavěné ploše 15 870 m² je určena pro skladování výrobků z umělého kamene a zboží obdobného charakteru. Jedná se o jednopodlažní skladovací budovu s vestavkem pro administrativní a sociální vybavení a obchodně organizační činnosti příjmu a expedice zboží. Architektonický výraz je vzhledem na rozlohu navrhován průmyslovou formou s hmotovou jednoduchostí a exaktním výrazem. Fasádní plášť je z vertikálního skládaného pláště.

Urbanistické a architektonické řešení

Jedná se o průmyslový areál, kde je urbanismus a architektura podřízena účelu jednotlivých provozů. Situační řešení vychází z koncepce zástavby řešeného území. Předložený návrh

se snaží o vytvoření zajímavého projektu, respektujícího nejen ekonomická, ale i urbanistická, estetická a místní měřítka. Současně splňuje požadavky na moderní systém skladového centra se zabezpečením technických a ekologických ukazatelů.

Stavebně technické řešení

Založení hlavní nosné skeletové konstrukce bude na vrtaných velkoplošných železobetonových pilotách. Obvodový plášť a vnitřní vyzdívky se opřou o železobetonové základové prahy. Objekt je navržen jako montovaná hala s pultovým zastřešením, spádovaným k mezistřešnímu žlabu se světlou výškou konstrukce 12,0 m pod vazník.

Hlavní nosná železobetonová konstrukce skeletu bude vyskládána z řady obvodových a středních čtvercových sloupů, střední plnostěnné vaznice, obvodového plnostěnného ztužidla a pultových plnostěnných vazníků.

Nosná konstrukce vnitřní dvoupodlažní vestavby bude tvořena železobetonovými prefabrikovanými sloupy a průvlaky se zastropením prefabrikovanými panely. Součástí skeletu budou také dvouramenná prefabrikovaná schodiště.

Opláštění obvodových stěn je uvažováno skládanou sendvičovou konstrukcí, tvořenou vodorovnými plechovými lamelami, kotvenými k obvodovým sloupům skeletu, minerální tepelnou izolací a svisle kladenými profilovanými plechy. Sokl a exponovaná místa v okolí vrat budou vyskládána ze sendvičových prefabrikovaných panelů s vloženou tepelnou izolací.

Střešní plášť je navržen jako lehký skládaný s nosným trapézovým plechem, kladeným na vazníky (případně vazničky) skeletu, tepelnou izolací z minerálních desek a krytinou z PVC fólie. Odvodnění mezistřešním žlabem s vyhříváním vtoky.

Součástí opláštění stěn budou také okna, vstupní dveře, sekční nebo rolovací vrata. Vše v provedení hliník, plast nebo ocel, případně kombinací těchto materiálů. Podlaha výrobní a skladovací plochy bude provedena jako průmyslová z betonu vyztuženého drátky a povrchem upraveným broušeným křemičitým vsypem.

Podlahy v místě administrativního vestavku budou těžké plovoucí s vrstvou tepelné a zvukové izolace a povrchem odpovídajícím účelu místnosti (koberec, keramická dlažba, PVC). Vnitřní dělicí konstrukce jsou uvažovány jako nenosné, výplňové vzájemně od sebe dělicí provozní celky, místnosti a požární úseky. Podle toho je zvoleno materiálové řešení.

Provozní řešení

Skladovací hala bude sloužit převážně k uskladnění výrobků a surovin z umělého kamene. Zboží se bude skladovat v paletizačních regálech nebo volně na skladové ploše. Příjmová a expediční místa jsou umístěna na západní a východní fasádě objektu, mají vyrovnávací můstek a „šálu“, která při zacouvání návěsu uzavře venkovní prostor od haly a návěsu. Zboží se pomocí vysokozdvížných vozíků naskladňuje do paletizačních regálů nebo volně na skladovou plochu. Celková výška objektu po atiku se uvažuje 15,0 m (stávající objekt má výšku 16,0 m).

Součástí skladové haly budou též samostatné místnosti pro úklid a úklidové stroje s vybavením pro úklid a skladování čisticích prostředků, místnosti pro nabíjení vysokozdvížných vozíků, pro údržbářské práce je vybudovaná dílna. Pro komunální odpad budou poblíž administrativního vestavku umístěny nádoby na odpad. Skladová hala je navržena ve standardním provedení tak, aby splňovala všechny tepelně technické, bezpečnostní a hygienické normy a předpisy.

Způsob vytápění a větrání objektu

Vytápění skladové haly bude řešeno vzduchotechnickými jednotkami s plynovými hořáky, administrativní vestavba bude vytápěna plynovou kotelnou. Spalovací zdroje budou odkouřeny nad střechem haly.

Větrání skladové haly a administrativního a technického vestavku bude zajištěno vzduchotechnickými jednotkami umístěnými na střeše objektu.

Připojení na inženýrské sítě

Všechny areálové rozvody a sítě v průmyslovém areálu vlastní společnost Energetika Hradec a.s. Areál je připojen na veřejnou síť velmi vysokého napětí, má vlastní rozvodnu s transformací na 6,3 kV, nebo 0,4 kV a z ní je rozváděno k jednotlivým odběratelům.

Zemní plyn je připojen přes vysokotlaký veřejný plynovod do hlavní regulační stanice plynu. Po redukci na 300 kPa je areálovým plynovodem rozveden plyn k jednotlivým odběratelům.

Pitná voda je areálovým vodovodem je dopravována ke konečným odběratelům.

Splašková voda je odváděna pomocí splaškové kanalizace na mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod.

Dešťová voda je odváděna oddílnou kanalizací do veřejné vodoteče.

Všechny zdroje a zařízení, včetně sítí provozuje společnost PRECYS s.r.o..

Napojení průmyslového areálu na inženýrské sítě bude podrobně řešeno v následných stupních projektové přípravy. Podmínky připojení budou projednány s příslušnými správci sítí.

Oznamovatel:

Oznamovatelem záměru je společnost sedláček – studio s.r.o., Akademika Heyrovského 1171/2, 500 03 Hradec Králové (IČ 25962213).

Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů:

Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Na základě posouzení všech vlivů uvažovaného záměru realizace nové skladové haly v místě stávajícího objektu slévárny v bývalém průmyslovém areálu společnosti BEZ Motory a.s., vextravilánu města Hradec Králové, městské části Plotiště nad Labem, na nejbližší bydlicí obyvatelstvo budou tyto vlivy dostatečně prokazatelně pod úrovní limitů v jednotlivých oblastech životního prostředí. Je možné konstatovat, že i při velmi konzervativním odhadu, kdy vztahujeme nejhorší modelové hodnoty znečištění ovzduší a zatížení hlukem na celou exponovanou populaci, lze předpokládat, že v místech nejbližší obytné zástavby nedojde realizací řešeného záměru k významnému zvýšení rizika akutních ani chronických zdravotních účinků.

Vlivy na ovzduší a klima

Období výstavby

Za krátkodobý plošný zdroj znečišťování lze formálně pokládat fázi výstavby (demolice stávajícího objektu bývalé slévárny, zemní a stavební práce). Do ovzduší budou emitovány zejména prachové částice. Významný podíl na emisi prachu budou mít resuspendované částice (sekundární prašnost), jejichž objem je závislý na těžko kvantifikovatelných okolnostech, jako je období výstavby, průběh počasí, zrnitostní složení zemin na staveništi, apod. Z hlediska ochrany ovzduší je třeba akcentovat opatření zabraňující či alespoň omezující vznik resuspendované prašnosti. Při demoličních a stavebních pracích bude třeba vhodnými technickými a organizačními prostředky minimalizovat sekundární prašnost a její vliv na okolní životní prostředí. Při uplatnění a důsledném dodržování navrhovaných opatření uvedených v oznámení záměru proti prašnosti nebude vliv na ovzduší v období výstavby významný, bude časově omezený a z hlediska ochrany ovzduší a ochrany lidského zdraví přijatelný.

Období provozu

V příloze oznámení je zpracována rozptylová studie. Předmětem této studie je vyhodnocení vlivu provozu zdrojů souvisejících s řešeným záměrem na kvalitu venkovního ovzduší. Studie hodnotí pomocí výpočtového programu imisních koncentrací SYMOS 97 vliv emisí škodlivin, které budou vznikat provozem stacionárních a mobilních zdrojů znečišťování na kvalitu venkovního ovzduší. Přírůstky imisních koncentrací studie porovnává se stávající úrovní znečištění a přípustnými imisními limity tak, aby bylo možné provést komplexní popis vlivů na ovzduší a odhad významnosti řešených zdrojů znečišťování ovzduší.

Zdrojem látek znečišťujících ovzduší, které souvisejí s provozem připravovaného záměru, bude zejména vyvolaná osobní a nákladní automobilová doprava a spalování zemního plynu pro vytápění skladové haly. Vlastní provoz v hale (skladování zboží) nebude zdrojem znečišťujících látek do venkovního ovzduší. Nejvýznamnějšími emitovanými škodlivinami do venkovního ovzduší budou oxidy dusíku, částice PM₁₀ a PM_{2,5}, benzen a benzo(a)pyren, pro které je rozptylová studie řešena.

V zájmové oblasti je překračován imisní limit pro průměrnou roční imisi benzo(a)pyrenu. Imisní limity ostatních sledovaných znečišťujících látek jsou plněny. Vlastní příspěvky zdrojů znečišťování ovzduší z provozu posuzovaného záměru jsou malé a nezpůsobí překračování imisních limitů pro maximální hodinové a průměrné roční koncentrace NO₂, nejvyšší denní koncentrace a roční průměrné koncentrace částic PM₁₀ a částic PM_{2,5} a benzen. V případě průměrných ročních koncentrací benzo(a)pyrenu se provoz související automobilové dopravy řešeného záměru může na překračování imisního limitu pro benzo(a)pyren podílet. Dle provedených výpočtů je však podíl záměru na překračování imisního limitu zanedbatelný.

Vlivy na hlukovou situaci a jiné fyzikální a biologické charakteristiky

Pro vyhodnocení vlivu hluku v období výstavby i v období provozu posuzovaného záměru byla zpracována hluková studie, která je uvedena v přílohách oznámení záměru.

Období výstavby

Dočasné zdroje hluku spojené s výstavbou nového záměru budou provozovány v celém časovém průběhu výstavby. Jejich lokalizace bude závislá na okamžitém stavu a postupu stavebních prací. Dle provedených výpočtů hluk z výstavby záměru u nejbližší obytné zástavby nepřekročí hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A ($L_{Aeq,14h} = 65$ dB). Hluk ze staveništní dopravy na veřejných komunikacích nepřesáhne ekvivalentní hladinu akustického tlaku A ($L_{Aeq,16h} = 55$ dB). Na základě provedených výpočtů jsou pro omezení případného negativního vlivu výstavby záměru navržena preventivní obecná protihluková opatření pro období výstavby uvedená v hlukové studii a dále v oznámení záměru.

Období provozu

Pro výpočty hluku byl použit výpočtový program HLUK+, verze 11.04 Profí, který umožňuje výpočet hluku ve venkovním prostředí generovaného dopravními i průmyslovými zdroji hluku v území. Ve výpočtech je uvažován odrazivý terén. Model pro výpočet hluku byl vypracován na základě důkladného průzkumu dané lokality a mapových podkladů v daném měřítku. Nové zdroje hluku a jejich akustické parametry spojené s provozem záměru byly jedním z podkladů od projektanta daného projektu. Stávající hluková situace byla ověřena měření hluku.

Ze závěrů hlukové studie vyplývá, že hluk z vlastního provozu areálu projektovaného záměru (stacionární zdroje hluku, provoz na manipulačních plochách a doprava na účelových komunikacích a parkovištích v rámci areálu), na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru nejbližších hlukově chráněných objektů nepřekročí s výraznou rezervou hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro denní a noční dobu, a to ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví

před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, (tzn. limit $L_{Aeq, 8h} = 50$ dB pro denní dobu a u nejbližší obytné zástavby limit $L_{Aeq, 1h} = 40$ dB pro noční dobu).

Navíc hluk z provozu projektovaného záměru nevyvolá v denní ani v noční době překročení hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku A z provozu celého průmyslového areálu ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, tj. nepřekročí limit $L_{Aeq, 8h} = 50$ dB v denní době a limit $L_{Aeq, 1h} = 40$ dB v noční době v chráněném venkovním prostoru nejbližší obytné stavby.

Automobilová doprava vyvolaná provozem záměru nezpůsobí podél příjezdových tras výrazné změny v ekvivalentní hladině akustického tlaku A. Vypočtené změny hodnot $L_{Aeq, T}$ v denní i noční době jsou max. 0,1 dB, a to pouze v hodnoceném referenčním bodě č. 3 a 4. Vypočtené změny hodnot $L_{Aeq, T}$ max. + 0,1 dB jsou zcela minimální, měřením objektivně neprokazatelné (v rámci nejistoty měření) a lidským uchem nepostřehnutelné.

Navíc nezpůsobí překročení hygienických limitů ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. V ostatních referenčních bodech jsou vypočtené změny hodnot $L_{Aeq, T}$ nulové a tudíž také nezpůsobí překročení hygienických limitů ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Biologické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru se nepředpokládají jeho negativní biologické vlivy ani jiné ekologické vlivy na okolní prostředí. Vliv hluku a emisí znečišťujících látek je popsán v předcházejících kapitolách.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Období výstavby

Během výstavby skladové haly se nepředpokládá, že by nastal vliv, který by výrazně ovlivnil charakter odvodnění oblasti. Zařízení staveniště bude vybaveno mobilním sociálním zařízením. Případná kontaminace podzemních vod souvisí s dopravou stavebních materiálů a pohybem stavebních mechanismů v prostoru záměru. Provozní charakter potenciální kontaminace vod spočívá především ve znečištění dešťových vod. Povrchovými vodami jsou splachovány úkapy ropných látek, pocházející z netěsností motorů, převodových a rozvodových skříní dopravních prostředků, strojů a zařízení. Kontaminace havarijního charakteru spočívá ve znečištění vod v důsledku havárie některého z dopravních prostředků, případně stavebního stroje či zařízení. Preventivními kontrolami technického stavu vozidel lze ve většině případů možné kontaminaci vody předejít, případně výrazně snížit jejich pravděpodobnost.

Období provozu

Z provozu posuzovaného záměru budou produkovány odpadní vody splaškové a vody srážkové.

Splaškové odpadní vody budou vznikat v sociálních zařízeních objektu (toalety, umývárny a sprchy, kuchyňky). Množství splaškových odpadních vod bude odpovídat spotřebě pitné vody v těchto zařízeních, tedy cca 5 400 m³ za rok. Nově vytvořená vnitroareálová kanalizační přípojka bude napojena do areálového kanalizačního řádu ukončeného ČOV. Vypouštěné splaškové odpadní vody musí svým složením vyhovovat parametrům kanalizačního řádu. Charakter splaškových vod bude komunální (zvýšené ukazatele BSK₅, CHSK_{Cr}, rozpuštěných látek, nerozpuštěných látek) bez přítomnosti toxických kovů, organických látek apod. V příloze oznámení je souhlas provozovatele areálové kanalizace a ČOV s napojením záměru a s vypouštěním splaškových odpadních vod.

Bilance odtoku srážkových vod se realizací záměru v zásadě vůbec nezmění. Nová skladová hala bude realizována v místě stávajícího objektu bývalé slévárny, který je odkanalizován

prvky dešťové kanalizace do stávající soustavy. Střecha nové haly bude napojena na tuto stávající areálovou dešťovou kanalizaci. Dešťové vody z veškerých pojižděných ploch v okolí skladové haly budou odváděny přes odlučovače ropných látek. Bilance ploch se realizací záměru nemění, proto množství odpadních srážkových vod odváděných z areálu záměru zůstane prakticky stejné, jako při stávajícím stavu. Odpadní technologické vody nebudou při provozu skladové haly vznikat.

Vlivy na půdu

Nová skladová hala bude umístěna na pozemcích, které jsou vedeny v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha. Zemědělský půdní fond ani pozemky určené pro plnění funkcí lesa nebudou dotčeny.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Zájmové území pro realizaci posuzovaného záměru nezasahuje do žádného zdroje nerostných surovin. Nerostné zdroje v okolí záměru nebudou předmětnou stavbou dotčeny ani ovlivněny.

V rámci demolice stávajícího objektu dojde k odstranění stavby včetně základů. Vliv zemních prací na geologické poměry zájmového území bude nevýznamný. Geologické poměry nebudou realizací záměru významně ovlivněny. Poškození, ztráta nebo ovlivnění geologických a paleontologických památek v místě realizace záměru nehrozí.

Realizace záměru nepovede ke změně infiltračních poměrů a nebude mít významný vliv na hydrogeologické poměry v zájmovém území. Stávající hydraulické a hydrogeologické poměry nebudou ovlivněny stejně jako směr a rychlost proudění podzemní vody. Hlubinné hydrogeologické struktury nebudou navrhovaným záměrem ovlivněny.

V přílohách oznámení záměru v dokumentu „Vyhodnocení ukončení provozu stávající slévárny šedé litiny“ je geologický posudek s návrhy průzkumných prací k ověření případné kontaminace v podloží základových konstrukcí současné stavby včetně ploch a objektů, souvisejících s provozem slévárny mimo vlastní budovu.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Realizace posuzovaného záměru nebude představovat významné ovlivnění nebo ohrožení žádného z rostlinných či živočišných druhů, případně jejich biotopů. Vlastní prostor pro realizaci záměru představuje zpevněné a zastavěné plochy uvnitř průmyslového areálu, ve kterém byla dlouhodobě provozována strojírenská výroba. Lze předpokládat, že posuzovaný záměr nebude mít podstatný negativní vliv na flóru i faunu mimo pozemky určené pro realizaci záměru.

Na pozemcích pro realizaci záměru se žádné ekosystémy nenacházejí. Realizací záměru nedojde k poškození významných biotopů v jeho okolí. Výstavbou nebude zasažen žádný evidovaný ekosystém, který má z hlediska ekologické stability krajiny nějakou hodnotu.

Vlivy na krajinu

Vliv na estetické kvality krajiny

Stavba nebude mít významný vliv na estetickou kvalitu krajiny. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o umístění nové skladové haly do bývalého průmyslového areálu (brownfield), ve kterém byla v minulosti dlouhodobě provozována výroba lodních a vlakových motorů a související výrobní činnosti, nepředpokládá se realizací záměru významnější vliv na krajinu a její kulturní hodnoty.

Vliv na rekreační využití krajiny

Dotčené území ani jeho širší okolí není charakterizováno jako čistě rekreační území a ani není do budoucna jako rekreační území vyčleněno. Dotčeným územím neprochází žádná turistická cesta. Vliv na rekreační využití krajiny je tedy minimální.

Vliv na krajinný ráz

Pro posouzení vlivu záměru na krajinný ráz a estetické charakteristiky území lze záměr hodnotit dle určujících objektivních faktorů krajinného rázu území, a to z několika hledisek:

- *Narušení stávajícího poměru krajinných složek*
Realizací posuzovaného záměru nedojde k narušení poměru krajinných složek. Ty jsou do značné míry modifikovány vznikem nových umělých krajinnotvorných prvků v okolí dotčeného území.
- *Narušení vizuálních vjemů*
Nová skladová hala bude realizována v místě objektu bývalé slévárny v průmyslovém areálu. Realizací záměru z hlediska vizuálních vjemů nedojde k významnější změně oproti stávajícímu stavu. Nová skladová hala bude hmotově obdobných rozměrů, jako je objekt stávající.

Realizací stavby nebudou dotčeny významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebudou dotčena chráněná území ani kulturní dominanty krajiny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Přímo v zájmovém území se nenacházejí žádné architektonické objekty chráněné v zájmu památkové péče. Nejbližší architektonické památky, které se nacházejí v okolí zájmového území, nebudou vzhledem k jejich vzdálenosti od prostoru plánované výstavby ovlivněny. Realizací záměru nedojde k přímému negativnímu působení na architektonické a archeologické památky v okolí stavby. Poškození, ztráta nebo ovlivnění geologických a paleontologických památek, stratotypů atd. v místě realizace záměru nehrozí.

Záměr je umístěn v průmyslovém areálu, na místo objektu bývalé slévárny, který bude muset být odstraněn z důvodu návrhu plánované stavby.

V zájmovém území se nepředpokládají archeologické nálezy. Přesto v případě archeologického nálezu v průběhu výstavby je povinností ihned nález oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a učinit nezbytná opatření aby nález nebyl poškozen nebo zničen, pokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče popř. archeologickým pracovištěm.

Výstavbou a provozem záměru nebudou narušeny žádné kulturní hodnoty. Životní styl a tradice obyvatelstva žijících v okolí posuzovaného záměru nebudou jeho realizací významně ovlivněny. Realizací záměru nedojde ke zhoršení estetické kvality území. Liniová vedení budou uložena v zemi a jejich vlivy na životní prostředí, estetiku krajiny i okolní zástavbu se projeví pouze ve fázi výstavby. Vzhledem k dosavadnímu využití nepatří lokalita k místům rekreace.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Období výstavby

Během provádění stavby může docházet ke krátkodobému narušení faktorů pohody vlivem jak odstraňováním stávajícího objektu a vlastní stavební činností, tak vyvolanou stavební dopravou na veřejných komunikacích. Tento vliv však s ohledem na velikost záměru je z hlukového i imisního hlediska přijatelný.

Období provozu

Vlastní provozování záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez. Mezi základní negativní vlivy je možné zařadit hluk a emise látek znečišťujících ovzduší zejména ze související automobilové dopravy a produkce odpadních vod a odpadů. Posuzované vlivy a jejich rozsah je v souladu s požadavky platné legislativy a nedochází k překračování platných limitů pro ochranu veřejného zdraví a životního prostředí.

Veškeré výše uvedené negativní vlivy jsou eliminovány na nejvýše možné minimum. Provozem záměru nebudou překračovány hygienické limity hlukové zátěže ani emisní a imisní limity pro látky znečišťující ovzduší nad přípustnou mez a jejich hodnoty se zvýší oproti stávajícímu stavu v zájmové lokalitě pouze minimálně.

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Výstavba ani provoz posuzovaného záměru nebude mít vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatelstva přesahujících státní hranice.

Podle předběžného vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 01.12.2016 (zn. 219292/2016/HA/SM) k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je stavba skladovací haly na pozemcích st.p.č. 885, p.p.č. 320/23, 320/24, 320/10, 320/30, 320/140 přípustná.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Plotiště nad Labem“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Plotiště nad Labem“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem podle § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom příslušný úřad.

Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Na základě předloženého oznámení a obdržených vyjádření krajský úřad rozhodl, že záměr „Skladová hala s administrativním a technickým zázemím, Plotičtš nad Labem“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Rozhodovat o odvolání přísluší Ministerstvu životního prostředí. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

-otisk úředního razítka-

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Královéhradecký kraj a Statutární město Hradec Králové se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník k čj.: KUKHK-3649/ZP/2017

Účastníci řízení:

sedláček – studio s.r.o., Akademia Heyrovského 1171/2, 500 03 Hradec Králové

Dotčené územní samosprávné celky:

1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde

2) Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové,
Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové