



Krajský úřad Královéhradeckého kraj

Ing. Eva Dvořáková
Nerudova 174/46
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
01.07.2015

Naše značka (č. j.)
18811/ZP/2015-NV

Hradec Králové
15.07.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný / 425
jnovotny@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „INSTITUT ASISTOVANÉ REPRODUKCE“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 01.07.2015 žádost společnosti PRVNÍ PRIVÁTNÍ CHIRURGICKÉ CENTRUM, spol. s r. o., v zastoupení Ing. Evy Dvořákové, Nerudova 174/46, 500 03 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „INSTITUT ASISTOVANÉ REPRODUKCE“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost PRVNÍ PRIVÁTNÍ CHIRURGICKÉ CENTRUM, spol. s r. o., Labská kotlina 1220/69, 500 02 Hradec Králové, IČ: 49813692.

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, městě Hradec Králové, v k.ú. Hradec Králové, na pozemku p.č. 186/61 (186/68 podle ověřeného geometrického plánu).

Předmětem záměru je výstavba objektu Institutu asistované reprodukce na pozemku p.č. 186/61 v k.ú. Hradec Králové ve stávajícím areálu sanatoria SANUS. Novostavba jednopodlažního podélně orientovaného objektu o zastavěné ploše 640 m² s vnějšími rozměry 48 x 20 m bude dispozičně rozdělena na ambulantní trakt, uzavřené oddělení, laboratorně operační trakt a technologické zázemí. Součástí záměru je realizace dalších souvisejících stavebních objektů (areálové zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy, areálový rozvod vody, areálový rozvod kanalizace, areálové elektrorozvody a areálové slaboproudé rozvody) umístěných na témže pozemku p.č. 186/61.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 10.06.2015 Ing. arch. Pavel Zadrobílek, U Koruny 685, 500 02 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „INSTITUT ASISTOVANÉ REPRODUKCE“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.13 v kategorii II (*Tematické areály na ploše nad 2 ha.*), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že **záměr „INSTITUT ASISTOVANÉ REPRODUKCE“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 01.07.2015 žádost společnosti PRVNÍ PRIVÁTNÍ CHIRURGICKÉ CENTRUM, spol. s r. o., v zastoupení Ing. Evy Dvořákové, Nerudova 174/46, 500 03 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „INSTITUT ASISTOVANÉ REPRODUKCE“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 16.06.2015 (č.j. 17051/ZP/2015-Ns) dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“);
- koordinované stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, ze dne 02.02.2015, č.j. SZ MMHK/230703/2014/ŽP/Čer (dále jen „koordinované stanovisko MMHK“),
- dokumentace pro územní řízení, vypracoval Ing. arch. Pavel Zadrobílek, U Koruny 685, 500 02 Hradec Králové,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětem záměru je výstavba objektu Institutu asistované reprodukce na pozemku p.č. 186/61 v k.ú. Hradec Králové ve stávajícím areálu sanatoria SANUS. Novostavba jednopodlažního podélně orientovaného objektu o zastavěné ploše 640 m² s vnějšími rozměry 48 x 20 m bude dispozičně rozdělena na ambulantní trakt, uzavřené oddělení, laboratorně operační trakt a technologické zázemí. Součástí záměru je realizace dalších souvisejících stavebních objektů (areálové zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy, areálový rozvod vody, areálový rozvod kanalizace, areálové elektrorozvody a areálové slaboproudé rozvody) umístěných na témže pozemku p.č. 186/61.

Navržený objekt Institutu asistované reprodukce je kompozičně úzce svázaný s objektem sanatoria Sanus. Novostavba je navržena jako jednopodlažní objekt, který celek doplňuje o novou vnější kompoziční vrstvu. Jedná se o nový pavilon, který je součástí stávajícího areálu a není samostatně připojen na veřejnou dopravní infrastrukturu. Dopravní obsluha pavilonu bude realizována pomocí stávajících areálových komunikací.

Při realizaci stavby budou použity standardní stavební materiály a technologie. V průběhu výstavby bude zdrojem emisí provoz stavebních mechanismů na staveništi a obslužná automobilová doprava na příjezdových komunikacích. Během výstavby budou uvolňovány emise prachových částic zejména při provádění zemních prací. Působení těchto zdrojů bude časově omezené.

Veškeré odpadní splaškové vody budou svedeny do jednotné kanalizace a po té do ČOV. Dešťové vody budou tedy v potřebné míře zdrženy a postupně vsakovány.

Během výstavby záměru budou vznikat běžné stavební odpady a v rámci provozu záměru budou vznikat odpady související s funkcí bydlení. S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Zdrojem hluku je dopravní zátěž vyvolaná provozem záměru, která bude mít minimální vliv jak na stávající, tak i na navrženou zástavbu.

V koordinovaném stanovisku MMHK je uvedeno, že záměr není v rozporu s platným Územním plánem města Hradec Králové.

Ve stanovisku Natura 2000 je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Záměr nevyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Záměr se nachází v zastavěné části obce a leží a mimo stávající a navržené prvky ÚSES.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí