



23964/2017/KHK



KUKHK-6398/ZP/2017

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Obdrží: viz rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
KUKHK-6398/ZP/2017Hradec Králové
23.02.2017

Odbor | oddělení

Životní prostředí a zemědělství/
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. David Černošek/188/
dcernošek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 1

Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Modernizace zemědělského areálu Lhoty u Potštejna“ zařazeného v kategorii II, bodu 1.5 přílohy č. 1 zákona, změna záměru podle § 4 odst. 1 písm. c) zákona

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „Modernizace zemědělského areálu Lhoty u Potštejna“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Obec Lhoty u Potštejna a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyzoomění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce.

Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Předmětem uvažovaného záměru je novostavba stáje v zemědělském areálu farmy v obci Lhoty u Potštejna, konkrétně v místě stávajícího seníku, který bude odstraněn. Záměrem dojde k navýšení počtu dobytčích jednotek v areálu ze stávajících 70,94 DJ na výhledových 103,00 DJ, tj. navýšení o 32,06 DJ.

Stávající stav (před realizací záměru)

Označení objektu	Kategorie skotu dle Metodického výkladu MŽP k zákonu č. 100/2001 Sb.	Počty skotu [ks]	Koeficient pro přepočítání na DJ	Přepočítání na DJ
SENÍK	-	-	-	-
	Celkem	0		0,00
STÁVAJÍCÍ KRAVÍN	krávy ve II. a další laktaci	41	1,20	49,20
	krávy v I. laktaci	9	1,00	9,00
	jalovice celkem 7 - 24 měsíců věku	17	0,62	10,54
	telata celkem od narození do konce 6. měsíce	10	0,22	2,20
	Celkem	77		70,94
CELKOVÁ KAPACITA ZÁMĚRU		77		70,94

Výhledový stav (po realizaci záměru)

Označení objektu	Kategorie skotu dle Metodického výkladu MŽP k zákonu č. 100/2001 Sb.	Počty skotu [ks]	Koeficient pro přepočítání na DJ	Přepočítání na DJ
NOVOSTAVBA (BÝVALÝ SENÍK)	krávy ve II. a další laktaci (dojnice)	40	1,20	48,00
	krávy v I. laktaci (dojnice)	26	1,00	26,00
	jalovice celkem 7 - 24 měsíců věku	0	0,62	0,00
	telata celkem od narození do konce 6. měsíce	0	0,22	0,00
	Celkem	66		74,00
STÁVAJÍCÍ KRAVÍN	krávy ve II. a další laktaci (dojnice)	0	1,20	0,00
	krávy v I. laktaci (suchostojné krávy)	10	1,00	10,00
	jalovice celkem 7 - 24 měsíců věku	20	0,62	12,40
	telata celkem od narození do konce 6. měsíce	30	0,22	6,60
	Celkem	60		29,00
CELKOVÁ KAPACITA ZÁMĚRU		126		103,00

Dojnice budou ustájeny ve volných boxech na stájových matracích se zarošovanými cirkulačními kanály z železobetonu s kapacitou na šestiměsíční skladování kejdy. Kejda bude produkována pouze v navrhované stáji pro produkční krávy. Porodna bude na slámě. Kejda bude skladována v podroštových kanálech pod krmištěm, hnojnou chodbou a dvěma řadami boxů. Stáj bude bezstelivová (vyjma porodny).

Stávající provoz je pouze stelivový a provoz výhledový bude stelivový a bezstelivový. Realizací záměru dojde k významné změně technologie záměru.

Novostavba produkční stáje bude technologicky navazovat na stávající produkční stáj (kravín), přičemž produkční část bude nově přesunuta právě do navrhované novostavby. Ve stávající stáji bude poté řešen pouze odchov mladého dobytka, vysokobřezích jalovic a suchostojných krav. Realizací záměru dojde k zajištění odpovídajících welfarových poměrů. V zemědělském areálu v současné době oznamovatel využívá jeden kravín a seník, které jsou umístěny ve východní části stávajícího areálu. V předmětném zemědělském areálu se nacházejí i další objekty, které však nejsou provozovány oznamovatelem. Jedná se o objekty dílen, skladu a seníku. Rovněž se v daném areálu nachází i dalších chov hospodářských zvířat, a to konkrétně odchov býků. Jedná se o jednu stáj (vlastnické právo ZOPOS Přestavky a.s.) pro max. 150 býků s venkovním hnojištěm a krytou jímku pro odpadní vody.

Vlastní umístění novostavby je dáno plošnými možnostmi areálu investora, kde dotčená plocha přímo navazuje na stávající areál a objekty lze současně napojit na stávající areálové komunikace.

Podle vyjádření Městského Úřadu Vamberk, odbor stavební úřad se záměr je z hlediska způsobu využití plochy v souladu s územním plánem Lhoty u Potštejna. Pozemky se nacházejí v zastavěném území v ploše výroba a skladování – zemědělská výroba (VZ). Hlavní využití těchto ploch jsou areály zemědělské výroby sloužící k umístění staveb zemědělské výroby a funkčně souvisejících staveb a zařízení a přidružené drobné výroby. Využití předmětných pozemků pro výše uvedený záměr lze v souladu s regulativy územního rozvoje posoudit jako využití hlavní.

Novostavba produkční stáje krav bude realizována ve stávajícím zemědělském areálu. Z pohledu architektonického a urbanistického se jedná o zachování stávajícího konceptu zemědělské zástavby v oblasti.

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, obci Lhoty u Potštejna, k.ú. Lhoty u Potštejna, na pozemku č. st. 141, 429/2, 429/4.

Oznamovatelem záměru je Lukáš Horáček, Lhoty u Potštejna 5, 517 41 Lhoty u Potštejna (IČ 72021861).

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: oznámení záměru podle přílohy č. 3 zákona

Rozdělovník k čj.: KUKHK-6398/ZP/2017

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmana, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Obec Lhoty u Potštejna, Lhoty u Potštejna 34, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Obecní úřad Lhoty u Potštejna, Lhoty u Potštejna 34, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- 4) Městský úřad Vamberk, Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk
- 5) Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
- 6) Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, Jana Černého 370, 503 41 Hradec Králové

Oznamovatel:

Lukáš Horáček, Lhoty u Potštejna 5, 517 41 Lhoty u Potštejna, zastoupený společností EKOME, spol. s r.o., Tečovská 257, 763 02 Zlín – Malenovice (bez oznámení)

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení – na základě požadavku MŽP ČR, odboru EIA a IPPC)
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Muzeum a galerie Orlických hor Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (bez oznámení)