



Krajský úřad Královéhradeckého kraj

INS spol. s r.o.
Ing. Renata Borošová
Parkány 413
549 54 Náchod

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
28686/ZP/2015-Po

Hradec Králové
11.11.2015

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Martina Poláková / 183
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Stavební úpravy čp. 195 Police nad Metují, zpevněná manipulační plocha“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 30.10.2015 žádost společnosti D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o., zastoupenou Ing. Renatou Borošovou ze společnosti INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Stavební úpravy čp. 195 Police nad Metují, zpevněná manipulační plocha“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o., Sokolská 1341, 547 01 Náchod.

Záměr se nachází ve městě Police nad Metují, k.ú. Police nad Metují, pozemky p.p.č. 1197, 259/1, st.p.č. 281.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávajícího objektu a vybudování zpevněné plochy společnosti D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o., která se zabývá autodopravou. V přízemí objektu se nachází vstupní hala se schodištěm do 2.NP, technické a skladové místnosti, sociální zázemí řidičů. Přízemí slouží pro skladování a expedici výrobků. Jedná se o skladování plastových výrobků pro automobilový průmysl, dřevěných palet, pneumatik, kovových beden, plechových výlisků. Ve druhém nadzemním podlaží se soustřeďují všechny řídicí, správní a školící činnosti. Zastavěná plocha objektu je 715 m². V rámci záměru nedojde k navýšení parkovacích stání. Parkování osobních aut je na stávající zpevněné ploše.

Záměr „Stavební úpravy čp. 195 Police nad Metují, zpevněná manipulační plocha“ svým charakterem a rozsahem naplňuje přílohu č. 1 zákona EIA jako podlimitní záměr k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou*

nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Stavební úpravy čp. 195 Police nad Metují, zpevněná manipulační plocha**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 30.10.2015 žádost společnosti D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o., zastoupenou Ing. Renatou Borošovou ze společnosti INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Stavební úpravy čp. 195 Police nad Metují, zpevněná manipulační plocha“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správy Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, ze dne 21.10.2015, č.j.: 01943/BR/15,
- vyjádření z hlediska územního plánování, Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, ze dne 19.10.2015, 10952/2015/VÝST/M,
- předběžná informace k realizaci stavebního záměru v zastavěném území města na území CHKO Broumovsko, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, ze dne 21.10.2015, č.j.: 01866/BR/15,
- závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 22.10.2015, č.j.: S-HSHK 27141/2015/2/HP.NA/Pe,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Dotčené území se nachází ve smíšené obytné městské zástavbě města Police nad Metují. Realizací záměru dojde pouze k rozšíření manipulační plochy na východní straně, která bude sloužit pro potřeby zavážení a expedice skladovaného materiálu. Záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. V rámci záměru nejsou požadavky na odnětí pozemků k plnění funkce lesa.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, vydala dne 21.10.2015, č.j.: 01866/BR/15, předběžnou informaci k realizaci stavebního záměru v zastavěném území města na území CHKO Broumovsko (dále jen „předběžná informace CHKO Broumovsko“). V předběžné informaci CHKO Broumovsko je uvedeno, že jelikož záměr naplňuje podstatu ust. § 44 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, který uvádí: „Závazné stanovisko se podle odstavce 1 nevydává, jde-li o stavby v souvisle zastavěném území obce ve čtvrté zóně chráněné krajinné oblasti nebo v zastavěném území města, které se nachází na území chráněné krajinné oblasti.“

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují (dále jen „CHKO Broumovsko“), vydala dne 21.10.2015, č.j.: 01943/BR/15 stanovisko, kde je uvedeno, že významný vliv na ptačí oblasti a evropsky významné lokality, ve kterých je CHKO Broumovsko příslušným orgánem ochrany přírody, dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, lze v případě předmětného záměru vyloučit.

Ve stanovisku Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 19.10.2015, 10952/2015/VÝST/M, je uvedeno, že pozemky st.p.č. 281 a p.p.č. 1197 a 259/1 se dle schváleného Územního pánu Police nad Metují ze dne 14.10.2015 nacházejí v zastavěném území - v ploše obytné – městské.

Záměr je napojen na stávající rozvody pitné vody přivedené ze stávající vodoměrné šachty umístěné na p.p.č. 259/1 v k.ú. Police nad Metují. Pro výstavbu záměru budou použity běžné stavební materiály.

Splaškové vody z objektů zařízení staveniště budou svedeny do stávající splaškové kanalizace provizorním svodem. Dešťové vody ze staveniště budou vypouštěny do kanalizace až po usazení kalů v sedimentačních jímkách. Odvodnění povrchových ploch bude zajištěno vsakem do terénu. Dešťová kanalizace bude odvádět veškeré povrchové vody z nově řešené zpevněné plochy. Dešťové vody ze zpevněné plochy jsou svedeny do nové kanalizaci pomocí třech uličních vpustí, které jsou napojeny novým výpustním objektem do břehové části vodoteče.

V průběhu výstavby záměru bude zdrojem emisí provoz stavebních mechanismů na staveništi a obslužná automobilová doprava na příjezdových komunikacích. Během výstavby budou uvolňovány emise prachových částic zejména při provádění zemních prací. Působení těchto

zdrojů bude časově omezené.

Zdrojem hluku při výstavbě záměru budou stavební mechanismy, provádění stavebních prací, atd. Působení těchto zdrojů bude časově omezené, především v první etapě výstavby, kdy budou prováděny skrývkové a výkopové práce a přivážen stavební materiál. Stavbu je třeba organizačně zabezpečit tak, aby byl minimalizován pohyb používaných mechanismů a veškeré stavební práce byly prováděny pouze v denní době. Záměrem nedojde ke změně hlukové zátěže na okolní zástavbu.

V závazném stanovisku k vydání stavebního povolení ke stavbě, které vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje dne 22.10.2015, č.j.: S- HSHK 27141/2015/2/HP.NA/Pe, je uvedeno, že s vydáním stavebního povolení ke stavbě „Stavební úpravy č.p. 195, Police nad Metují, zpevněná manipulační plocha“ se souhlasí. Provoz dokončené stavby nebude zdrojem emise hluku do okolí. V rámci stavební činnosti budou dodržovány limity stanovené pro chráněné venkovní prostory staveb. Hlučné práce budou pouze v denní době od 7:00 do 21:00 hodin.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí