



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Michal Sejk
Krhanická 862/4
142 00 Praha

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
28960/ZP/2015-NV

Hradec Králové
10.11.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný / 425
jnovotny@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Kotelna na biomasu a revitalizace areálu BATIS – Verdek 2015, Verdek 19“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 04.11.2015 žádost společnosti B A T I S - Verdek, spol. s r.o., Verdek 19, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 45273855, zastoupené Ing. Michalem Sejkem, Krhanická 862/4, 142 00 Praha, IČ: 65433238, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Kotelna na biomasu a revitalizace areálu BATIS – Verdek 2015, Verdek 19“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost B A T I S - Verdek, spol. s r.o., Verdek 19, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 45273855. Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, na pozemku st.p.č. 30 v k.ú. Verdek.

Předmětem záměru je částečná revitalizace areálu bývalé textilní výroby spočívající ve změně užívání budovy A včetně osazení nového kotle na biomasu.

Po realizaci záměru budou v budově A na ploše 4447,35 m² umístěny prostory dílen, montážních pracovišť a skladů lehké strojírenské a elektrotechnické výroby s výrobním programem zaměřeným na parkovací systémy, automatické závory, řízení dopravy, přístupové a vstupenkové systémy, turnikety s pokladnou, turnikety, parkovací zábrany, parkovací automaty a dobíjecí elektrostanice. Výroba tohoto sortimentu bude spočívat ve zpracování železa, hliníku, nerezů, převažující kompletaci a následné montáži, přičemž převážná většina zámečnických prvků bude zajišťována subdodavatelsky.

Součástí plánované výroby bude osazení tryskače na otryskávání nerezových drobných dílů. Roční upravená plocha tryskáním bude do 100 m². Povrchy v rámci výroby nebudou dále lakovány nebo odmašťovány.

S realizací záměru se rovněž pojí demontáž stávajícího kotle na hnědé uhlí o příkonu 3638 kW v budově I. Ten bude nahrazen kotlem na biomasu o příkonu 263,16 kW, který bude nově umístěn v budově A.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 20.10.2015 Ing. Zbyněk Krayzel, Poupětova 13/1383, 170 00 Praha, IČ: 71519475, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Kotelna na biomasu a revitalizace areálu BATIS – Verdek 2015, Verdek 19“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 3.1 (*Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.*), k bodu 4.2 (*Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m²/rok celkové plochy úprav.*) a k bodu 4.3 (*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m² – výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.*), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru krajský úřad sděluje, že **záměr „Kotelna na biomasu a revitalizace areálu BATIS – Verdek 2015, Verdek 19“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 04.11.2015 žádost společnosti B A T I S - Verdek, spol. s r.o., Verdek 19, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 45273855, zastoupené Ing. Michalem Sejkem, Krhanická 862/4, 142 00 Praha, IČ: 65433238, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Kotelna na biomasu a revitalizace areálu BATIS – Verdek 2015, Verdek 19“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen „podlimitní záměr“) a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru, které zpracoval dne 20.10.2015 Ing. Zbyněk Krayzel, Poupětova 13/1383, 170 00 Praha, IČ: 71519475, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 02.11.2015 (č.j. 28645/ZP/2015-Nj) dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“);
- stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 28.08.2015 (č.j. VÚP/92681-2015/nyj28811-2015/nyj) k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace;

- hluková studie zpracovaná dne 22.10.2015 Ing. Michalem Šitychem ze společnosti AVETON s.r.o., Krátkého 211/2, 190 00 Praha, IČ: 02436647;
- rozptylová studie zpracovaná dne 02.11.2015 Ing. Pavlou Albrechtovou, Gagarinova 1081/29, 165 00 Praha, IČ: 7447466;
- plná moc k zastupování oznamovatele;
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětem záměru je částečná revitalizace areálu bývalé textilní výroby spočívající ve změně užívání budovy A včetně osazení nového kotle na biomasu.

Po realizaci záměru budou v budově A na ploše 4447,35 m² umístěny prostory dílen, montážních pracovišť a skladů lehké strojírenské a elektrotechnické výroby s výrobním programem zaměřeným na parkovací systémy, automatické závory, řízení dopravy, přístupové a vstupenkové systémy, turnikety s pokladnou, turnikety, parkovací zábrany, parkovací automaty a dobíjecí elektrostanice. Výroba tohoto sortimentu bude spočívat ve zpracování železa, hliníku, nerez, převažující kompletaci a následné montáži, přičemž převážná většina zámečnických prvků bude zajišťována subdodavatelsky.

Součástí plánované výroby bude osazení tryskače na otryskávání nerezových drobných dílů. Roční upravená plocha tryskáním bude do 100 m². Povrchy v rámci výroby nebudou dále lakovány nebo odmašťovány.

S realizací záměru se rovněž pojí demontáž stávajícího kotle na hnědé uhlí o příkonu 3638 kW v budově I. Ten bude nahrazen kotlem na biomasu o příkonu 263,16 kW, který bude nově umístěn v budově A.

Realizací záměru nedojde k záboru zemědělské půdy. Pozemky určené pro plnění funkce lesa nebudou záměrem dotčeny. Záměr bude realizován v areálu bývalé textilní výroby.

Záměr bude napojen na veřejný vodovod stávající vodovodní přípojkou. Roční spotřeba vody bude cca 504 m³/rok. V areálu je umístěna stávající 24 m hluboká studna s ponorným čerpadlem pro jímání podzemní užitkové vody. Dále je v areálu umístěna studna pro jímání povrchové užitkové vody z Labe. Užitková voda byla dříve využívána pro potřeby technologie textilní výroby a její další potřeba bude minimální.

Pro stavební úpravy budovy A budou použity běžné stavební hmoty a materiály a to bez nároků na speciální výrobu, těžbu nebo dovoz. V období výroby bude využíváno hlavně železo, hliník a nerezová ocel. Pro výrobu zajišťovanou v areálu bude převážná většina kovových výrobků zajišťována v rámci subdodávek. Do areálu budou dodávány již zpracované, naohýbané, svařené a vybroušené polotovary. Předpoklad spotřeby je cca 40 t kovových prvků za rok, spotřeby tryskacího abraziva cca 20 až 30 kg za rok. Jiné chemikálie nebudou používány. Nebudou skladovány ani používány látky nebezpečné vodám.

Realizací záměru bude instalován nový kotel na biomasu o příkonu 263,16 kW namísto stávajícího kotle na hnědé uhlí o příkonu 3.638 kW. Budova A bude zásobována elektrickou energií z veřejné sítě jako doposud.

Při výstavbě budou stavební práce prováděny převážně uvnitř, výrazné znečištění ovzduší prachem se tudíž nepředpokládá. Příslušné imisní limity nebudou provozem nového kotle překročeny.

Likvidace splaškových odpadních vod ze stávajících objektů v areálu je řešena areálovou splaškovou nebo jednotnou kanalizací, která je zaústěna do několik stávajících septiků. Výhledově se uvažuje o připojení na veřejnou kanalizaci. Likvidace dešťových vod ze stávajících objektů a zpevněných ploch v areálu je řešena areálovou dešťovou kanalizací.

Za způsob nakládání s odpady při výstavbě bude zodpovědná stavební firma, která musí dodržet zákonné povinnosti v oblasti nakládání s odpady. Odpady budou odděleně shromažďovány v označených sběrných nádobách nebo na označených a zabezpečených místech. Tyto budou odstraňovány ve spolupráci s oprávněnými osobami.

Vzhledem k charakteru záměru je riziko havárie nízké a není spojeno se zvláštním nebezpečím pro životní prostředí a veřejné zdraví. Možný vznik požáru lze považovat za nejvýznamnější riziko. Prevencí bude údržba veškerého technického zařízení a pravidelné proškolení pracovníků.

Ve stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 28.08.2015 (č.j. VÚP/92681-2015/nyj28811-2015/nyj) k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je uvedeno, že záměr je součástí zastavěného území a funkční plochy „plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL)“.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí