



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

FSP projekční kancelář s.r.o.  
Na Bělidle 625/28  
150 00 Praha 5

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
29982/ZP/2015-NV

Hradec Králové  
01.12.2015

Odbor | oddělení  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail  
Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný / 425  
jnovotny@kr-kralovehradecky.cz

### **Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Provizorní parkoviště pro společnost Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. v Novém Bydžově“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 18.11.2015 žádost společnosti Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o., Polní 224, 504 01 Nový Bydžov, IČ: 25935429, zastoupené společností FSP projekční kancelář s.r.o., Na Bělidle 625/28, 150 00 Praha 5, IČ: 26134896, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Provizorní parkoviště pro společnost Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. v Novém Bydžově“ ve smyslu ust. § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o., Polní 224, 504 01 Nový Bydžov, IČ: 25935429.

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, na pozemcích p.p.č. 226/1 a 219/6 v k.ú. Chudonice.

Předmětem záměru je zřízení 129 parkovacích stání pro osobní automobily včetně výstavby uzamykatelného přístřešku se 130 stáními pro jízdní kola. Parkoviště bude oploceno, přičemž oplocení bude provedeno do ocelových žárově pozinkovaných sloupků, plotové díly budou rovněž ocelové pozinkované. Výška oplocení bude 2,2 m. Vjezd a výjezd na parkoviště bude dvěma vjezdy z komunikace Polní. Vjezdy budou opatřeny závorami ovládanými zaměstnaneckými čipy nebo kartami. Parkoviště bude opatřeno areálovým osvětlením a kamerovým dohledem.

Oznámení podlimitního záměru v rozsahu přílohy č. 3a zákona EIA zpracoval v listopadu 2015 Ing. Karel Frankl ze společnosti FSP projekční kancelář s.r.o., Na Bělidle 625/28, 150 00 Praha 5, IČ: 26134896.

Záměr „Provizorní parkoviště pro společnost Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. v Novém Bydžově“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry*

*rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.)* kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru krajský úřad sděluje, že **záměr „Provizorní parkoviště pro společnost Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. v Novém Bydžově“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

#### **Odůvodnění:**

Krajský úřad obdržel dne 18.11.2015 žádost společnosti Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o., Polní 224, 504 01 Nový Bydžov, IČ: 25935429, zastoupené společností FSP projekční kancelář s.r.o., Na Bělidle 625/28, 150 00 Praha 5, IČ: 26134896, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Provizorní parkoviště pro společnost Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. v Novém Bydžově“ ve smyslu ust. § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen „podlimitní záměr“) a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru zpracované v rozsahu přílohy č. 3a zákona EIA v listopadu 2015 Ing. Karlem Franklem ze společnosti FSP projekční kancelář s.r.o., Na Bělidle 625/28, 150 00 Praha 5, IČ: 26134896.

Přílohou oznámení záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 09.11.2015 (č.j. 29310/ZP/2015-NA) dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“);
- stanovisko Městského úřadu Nový Bydžov, odboru výstavby a životního prostředí, ze dne 16.11.2015 (č.j. V/18934/2015/Rej/75/2015) k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace;
- mapové podklady;
- plná moc pro zastupování oznamovatele.

#### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí

a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětem záměru je zřízení 129 parkovacích stání pro osobní automobily včetně výstavby uzamykatelného přístřešku se 130 stáními pro jízdní kola. Parkoviště bude oploceno, přičemž oplocení bude provedeno do ocelových žárově pozinkovaných sloupků, plotové díly budou rovněž ocelové pozinkované. Výška oplocení bude 2,2 m. Vjezd a výjezd na parkoviště bude dvěma vjezdy z komunikace Polní. Vjezdy budou opatřeny závorami ovládanými zaměstnaneckými čipy nebo kartami. Parkoviště bude opatřeno areálovým osvětlením a kamerovým dohledem. Celková plocha provizorního parkoviště bude 4 160 m<sup>2</sup>, z toho živичné plochy 1 608 m<sup>2</sup>, plochy parkovacích stání (betonové vegetační dílce) 1 773,75 m<sup>2</sup>, zelené plochy 586,6 m<sup>2</sup>, zastavěné plochy (přístřešek na jízdní kola) 191,63 m<sup>2</sup>.

V současné době se areál společnosti Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. sestává ze čtyř hal a skladu palet, parkovacích ploch a manipulačního dvora. Hala 1 slouží jako výrobní s administrativní částí a je umístěna na východě areálu. Hala 2 slouží jako výrobní a je umístěna západně od haly 1. Mezi halami se nachází manipulační dvůr. Na severní straně areálu je hala 3, jejíž funkce je převážně skladová. V současné době se připravuje výstavba haly 5 a 6. V hale 5 bude zřízena mísirna gumárenských směsí. Protože výstavbou haly 5 dojde k záboru stávajícího vnitroareálového parkoviště osobních automobilů zaměstnanců, je navrženo náhradní provizorní parkoviště na protilehlé straně komunikace Polní.

Realizace záměru předpokládá vynětí cca 4 160 m<sup>2</sup> ze zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Provoz záměru je bez nároku na pitnou či požární vodu. Ve fázi výstavby budou spotřebovány běžné stavební suroviny v množství úměrném rozsahu a charakteru záměru. Instalovaný příkon bude 5 kW, soudobý příkon 2,5 kW.

Realizací záměru nedojde ke zvýšení emisí škodlivin do ovzduší ani hluku, jelikož se jedná o výstavbu náhrady za stejně kapacitní vnitroareálové parkoviště, na jehož ploše má být postavena hala 5 a 6.

Splaškové vody nebudou produkovány. Dešťové vody z přístřešku na kola budou odváděny na terén, dešťové vody ze zpevněných tj. pojezdových ploch budou vsakovány přes vegetační dílce parkovacích stání. Separace ropných produktů bude prostřednictvím sorpční geotextilie (vrstva membrány vyčerpá svoji sorpční kapacitu za cca 20 let provozu – to je též doba trvání dočasné stavby provizorního parkoviště), materiál je vodopropustný.

Při provozu parkoviště budou vznikat odpady běžné pro tento provoz, bude se jednat většinou o odpady ostatní. S těmito bude nakládáno v souladu s legislativou.

Během provozu parkoviště nebudou vznikat v jeho okolí nadlimitní hodnoty vibrací, hluku a prašnosti. Vzhledem k charakteru záměru se nepředpokládají závažné havárie.

Ve stanovisku Městského úřadu Nový Bydžov, odboru výstavby a životního prostředí, ze dne 16.11.2015 (č.j. V/18934/2015/Rej/75/2015) k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je uvedeno, že záměr se dle platného Územního plánu Nový Bydžov nachází v ploše výroby a skladování – průmysl VL, přičemž ty tento záměr v přípustném využití umožňují.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA, IPPC  
a technické ochrany životního prostředí