



Krajský úřad Královéhradeckého kraj

VH Agroprodukt, spol. s r.o.
Na Rybníce 116
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
31054/ZP/2015-Po

Hradec Králové
14.12.2015

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Martina Poláková / 183
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladovací haly v areálu II. – VH Agroprodukt v k.ú. Piletice Hradec Králové“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 30.11.2015 žádost společnosti VH Agroprodukt, spol. s r.o., o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladovací haly v areálu II. – VH Agroprodukt v k.ú. Piletice Hradec Králové“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost VH Agroprodukt, spol, s r.o., Na Rybníce 116, 500 03 Hradec Králové.

Záměr se nachází v městě Hradec Králové, k.ú. Piletice, na pozemcích st.p.č. 113/1, 113/2, 242/6, 247/32.

Předmětem záměru je přístavba skladovací haly pro chlazení produktů ke stávající hale. Jedná se o skladování zeleniny v chladících prostorách. Zelenina se bude vozit z pole na paletách, manipulace v chladících prostorách bude prováděna vysokozdviznými vozíky. Zastavěná plocha skladů je 2067 m².

Záměr „Přístavba skladovací haly v areálu II. – VH Agroprodukt v k.ú. Piletice Hradec Králové“ svým charakterem a rozsahem naplňuje přílohu č. 1 zákona EIA jako podlimitní záměr k bodu 10.13 (*Tematické areály na ploše nad 2 ha.*) kategorie II.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: **„Přístavba skladovací haly v areálu II. – VH Agroprodukt v k.ú. Piletice Hradec Králové“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 30.11.2015 žádost společnosti VH Agroprodukt, spol. s r.o., o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba skladovací haly v areálu II. – VH Agroprodukt v k.ú. Piletice Hradec Králové“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: 27044/ZP/2015-NA, ze dne 15.10.2015, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 26.11.2015, č.j.: MMHK/211327/2015/HA,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu a odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: 27044/ZP/2015-NA, ze dne 15.10.2015, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č.318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Ve vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 26.11.2015, č.j.: MMHK/211327/2015/HA (dále jen „vyjádření MMHK“), je uvedeno, že z hlediska územního plánování lze předběžně souhlasit s navrhovaným stavebním záměrem „Změna dokončené stavby – přístavba skladové haly v areálu II. – VH Agroprojekt s.r.o. v k.ú. Piletice“ za splnění podmínek uvedených ve vyjádření MMHK.

Předmětem záměru je umístění haly pro chlazení zemědělských produktů. Hala je napojena na stávající přípojky NN elektro, napojení na areálový rozvod požární vody a stávající areálové dešťové kanalizace ro odvod srážkových vod ze stávajících zpevněných ploch a střechy objektu chladírenské haly.

Záměr nevyžaduje surovinové zdroje, Pro výstavbu haly se předpokládá použití běžných stavebních surovin, materiálů a výrobků jako je písek, štěrk, cement, beton, malta, ocelové profily, izolační kanceláře, apod.

Bodové zdroje znečištění ovzduší v etapě výstavby nevzniknou. Liniové zdroje mohou být představovány provozem nákladní techniky při zemních pracích a při návozu stavebního materiálu v etapě výstavby. Za dočasný zdroj je možné považovat prostor staveniště. S ohledem na relativně krátké období výstavby bude i působení zdrojů znečištění ovzduší omezené.

Během výstavby záměru bude vznikat hluk z provozu stavebních mechanismů použitých při stavbě a vozidel obsluhujících stavbu. Zdrojem hluku v období výstavby jsou především zemní práce. Záměrem nedojde k navýšení hluku v předmětné lokalitě.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí