



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Viz rozdělovník

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
31369/ZP/2015-Čr

Hradec Králové
14.12.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek / 188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „ADMINISTRATIVNÍ A SKLADOVACÍ OBJEKT DEK STAVEBNINY HRADEC KRÁLOVÉ“ zařazeného v kategorii II, bodu 10.6, přílohy č. 1 zákona

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „ADMINISTRATIVNÍ A SKLADOVACÍ OBJEKT DEK STAVEBNINY HRADEC KRÁLOVÉ“ podle § 6 odst. 6 zákona a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona **neprodleně** o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 zákona o vyzoomění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.**

Ve smyslu ust. § 6 odst. 7 zákona má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – a to do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce.

Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Záměrem investora je rekonstrukce stávajícího areálu pro prodej stavebnin v prostoru stávající průmyslové zóny při ulici Kovové, v Hradci Králové – Slezském Předměstí.

Areál bude tvořen administrativní budovou, skladovou halou a venkovními skladovými plochami. Součástí areálu bude parkoviště pro osobní vozidla, dodávky a několik nákladních vozidel. V současné době je již v sousedství předmětného areálu oznamovatelem prodejna stavebnin provozována.

Předmětem záměru je novostavba obchodního a skladového areálu pro prodej stavebnin.

Kapacity záměru:

- Celková plocha staveniště – 22 416 m²
- Plocha SO 01 – Administrativní a skladovací objekt – 5 557 m²
- Zastavěná plocha AB (nízká stavba) – 2 445 m²
- Zastavěná plocha skladové haly (vysoká stavba) – 3 112 m²
- Plocha SO 02 – Nakládací hala - terminál – 1 503 m²
- Zpevněné plochy komunikací – 5 925 m²
- Chodníky – 555 m²
- Skladové plochy – 7 756 m²
- Plocha parkovišť – 830 m²
- Plocha příjezdné komunikace – 414 m²

V areálu bude parkoviště osobních vozidel pro zákazníky a zaměstnance o celkové kapacitě 57 stání.

V rámci zastřešeného terminálu je dále uvažován provoz celkem 28 nakládacích stání pro osobní vozidla či dodávky a 3 nakládací stání pro nákladní vozidla.

Počet zaměstnanců:

- v administrativní budově – 50 osob
- ve skladu – 18 skladníků

Záměr je umístěn st.č. 2272, 2273, 2274, 2375, 2717, 2718 a p.č. 175/2, 175/5, 175/11, 175/12, 175/14, 175/15, 175/16, 175/17 vše v k.ú. Slezské Předměstí, město Hradec Králové.

Oznamovatelem záměru je společnost DEKINVEST, uzavřený investiční fond, a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: kopie oznámení

Rozdělovník k čj.: 31369/ZP/2015-Čr

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Oznamovatel:

DEKINVEST, uzavřený investiční fond, a.s., zastoupená Ing. Bc. Ilonou Liškovou, Trýbova 2, 602 00 Brno (bez oznámení)

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení – na základě požadavku MŽP ČR, odboru EIA a IPPC)
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščíno nábř. 465, 500 01 Hradec Králové (bez oznámení)