



Krajský úřad Královéhradeckého kraj

INS spol. s r.o.
Ing. Renata Borošová
Parkány 413
549 54 Náchod

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
5121/ZP/2015-Po

Hradec Králové
18.02.2015

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Martina Poláková / 183
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Terénní úprava pro parkovací plochu Hauk s.r.o.“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 09.02.2015 žádost společnosti HAUK s.r.o., zastoupenou Ing. Renatou Borošovou ze společnosti INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Terénní úprava pro parkovací plochu Hauk s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost HAUK s.r.o., Mírová 155, 549 54 Police nad Metují. Záměr se nachází ve městě Police nad Metují, k.ú. Police nad Metují, pozemky p.p.č. 993/1, 1036/2.

Předmětem záměru jsou terénní úpravy pro parkovací plochu na pozemcích společnosti HAUK s.r.o. v Polici nad Metují. Zpevněná plocha je navržena šterková. Provoz parkoviště je navržen pro denní dobu. Parkovací kapacita je 74 míst.

Záměr „Terénní úprava pro parkovací plochu Hauk s.r.o.“ svým charakterem a rozsahem naplňuje přílohu č. 1 zákona EIA jako podlimitní záměr k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Terénní úprava pro parkovací plochu Hauk s.r.o.**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 09.02.2015 žádost společnosti HAUK s.r.o., zastoupenou Ing. Renatou Borošovou ze společnosti INS spol. s r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Terénní úprava pro parkovací plochu Hauk s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 09.01.2015, č.j.: 426/2015/VÝST/Z,
- závazné stanovisko k umístění, Správa CHKO Broumovsko, ze dne 30.07.2014, č.j.: 10097/BR/13,
- závazné stanovisko k dodatečnému povolení stavby, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, ze dne 08.01.2015, č.j.: 00015/BR/14,
- závazné stanovisko, Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, ze dne 10.07.2013, 8747/2013/ŽP/Hý,
- závazné stanovisko, Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, ze dne 05.01.2015, č.j.: 45/2015/ŽP/Hý,
- souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu, Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, ze dne 02.01.2015, č.j.: 1317/2015/ŽP/Hý,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 19.01.2015, č.j.: S-HSHK 00542/2015/2/HOK.NA/Ri,
- měření a hodnocení hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, ze dne 16.01.2015, č.j.: 8/15,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad

zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Souhlas k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu vydal Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, dne 02.01.2015, č.j.: 1317/2015/ŽP/Hý. Záměr je situován ve III. zóně odstupňované ochrany Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, z části v zastavěném území města. Na pozemcích se nenachází žádná evidovaná lokalita s výskytem chráněných či ohrožených druhů rostlin a živočichů.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují, vydala dne 08.01.2015, č.j.: 00015/BR/14 závazné stanovisko, kde je uvedeno, že podle § 45i a § 45g zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, že předmětný záměr nebude mít významný vliv na Ptačí oblast Broumovsko ani na žádnou evropsky významnou lokalitu soustavy Natura 2000.

Ve stanovisku Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 09.01.2015, č.j.: 426/2015/VÝST/Z, je uvedeno, že dle aktuálního územního plánu Police nad Metují ze dne 29.10.2014 se uvedené pozemky nacházejí současně v zastavěném území (p.p.č. 993/1) – částečně dopravní infrastruktura silniční a částečně zastavitelné a přestavbové území dopravní infrastruktury silniční. Částečně zastavitelné a přestavbové území dopravní infrastruktury silniční (p.p.č. 1036) – návrh a částečně plochy smíšené nezastavěného území s funkcí přírodní a zemědělskou.

V závazném stanovisku Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, ze dne 05.01.2015, č.j.: 45/2015/ŽP/Hý, je uvedeno, že z hlediska státní správy lesů, ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany ovzduší, vodního práva a odpadového hospodářství není připomínek ke změně parkovací plochy č. 2, která spočívá ve změně povrchové úpravy provedené obalovým kamenivem (původně plánovaná zatravněvací plocha).

S předkládaným záměrem nejsou spojeny nové nároky na pitnou vodu. Pro výstavbu záměru budou použity běžné stavební materiály. Zpevněná plocha pro parkování je navržena šterková z důvodu vsakování povrchových vod.

V průběhu výstavby záměru bude zdrojem emisí provoz stavebních mechanismů na staveništi a obslužná automobilová doprava na příjezdových komunikacích. Během výstavby budou uvolňovány emise prachových částic zejména při provádění zemních prací. Působení těchto zdrojů bude časově omezené.

Zdrojem hluku při výstavbě záměru budou stavební mechanismy, provádění stavebních prací, atd. Působení těchto zdrojů bude časově omezené.

Provoz parkoviště je navržen pouze v denní době. Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem, pracoviště č. P3 Náchod, provedl měření hluku v chráněném venkovním prostoru staveb. V závěru tohoto měření ze dne 16.01.2015, č.j.: 8/15, je uvedeno, že hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro denní dobu je dodržen. V noční době se využívá stávajícího parkoviště na pozemcích p.č. 993/14, 1256 a 999/8 v k.ú. Police nad Metují. K dodatečnému povolení stavby „Terénní úprava pro parkovací plochu HAUK s.r.o., na p.p.č. 993/1, 1036/2 v k.ú. Police nad Metují“ vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje dne 19.01.2015, č.j.: S- HSHK 00542/2015/2/HOK.NA/Ri, závazné stanovisko, kde je uvedeno, že s dodatečným povolením stavby se souhlasí.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí