



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

FABIONN, s.r.o.
Jirsíkova 19/2
186 00 Praha 8

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
432/15/JČ

Naše značka (č. j.)
11355/ZP/2015-NV

Hradec Králové
28.04.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Bc. Jaroslav Novotný / 425
jnovotny@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přemístění a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ, s.r.o.“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 16.04.2015 žádost společnosti Zeppelin CZ s.r.o., zastoupené společností FABIONN, s.r.o., Jirsíkova 19/2, 186 00 Praha 8, IČ: 26148293, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přemístění a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ, s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Záměr bude realizován na pozemcích p.č. 434/8, 434/9, 434/12, 434/13, 434/18 a st.p.č. 717, 1049, v k.ú. Nový Hradec Králové, město Hradec Králové.

Oznamovatelem záměru je společnost Zeppelin CZ s.r.o., Lipová 72, 251 70 Modletice, IČ: 18627226.

Předmětem záměru je přemístění areálu půjčovny stavebních strojů na navazující výše uvedené pozemky z pozemku p.č. 434/1 a jeho modernizace. Administrativní vybavení je navrženo tak, aby umožňovalo uzavírat obchody v komfortním prostředí. Technické a technologické vybavení půjčovny je navrženo pro jednoduché opravy strojů, výměnu olejů, mytí a suché očištění strojů. V objektu ekoskladu bude umístěna plastová nádoba pro kolekci zachycených úkapů ze strojů, olej v kanystrech o objemu 5 až 20 l (celkem 400 l) a sud s hydraulickým olejem o objemu 200 l. V areálu bude dále umístěn mobilní stojan na naftu o objemu 1 m³ (≈ 840 kg motorové nafty). Kapacita parkoviště pro osobní automobily činí 12 parkovacích stání. Na zpevněných areálových plochách bude parkovat v průměru 20 až 30 stavebních strojů; v zimním období maximálně cca 80.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 03.04.2015 Ing. Martin Vejr, Křešínská 412, 262 23 Jince (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA) podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Přemístění a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ, s.r.o.“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou*

nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA a současně podle § 4 odst. 1 písm. c) zákona EIA naplňuje dikci bodu 10.4 [Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.], kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru krajský úřad sděluje, že **záměr „Přemístění a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ, s.r.o.“ podléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je krajský úřad. Zjišťovací řízení bude provedeno na základě předloženého oznámení záměru podle přílohy č. 3 zákona EIA. Oznámení je nutno předložit krajskému úřadu v 7 výtiscích a jednou v elektronické podobě.

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 16.04.2015 žádost společnosti Zeppelin CZ s.r.o., zastoupené společností FABIONN, s.r.o., Jirsíkova 19/2, 186 00 Praha 8, IČ: 26148293, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přemístění a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ, s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen „podlimitní záměr“) a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 05.03.2015 (č.j. 7732/ZP/2015-NA) dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“);
- vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 21.01.2015 (č.j. 2015/HA1/Ks) k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace;
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru.

Záměr byl zpracovatelem oznámení podlimitního záměru zařazen podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jako podlimitní k bodu 10.4 [*Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.*] a k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Zpracovatel v oznámení podlimitního záměru uvedl neúplné rozhodné kapacitní údaje záměru nezbytné pro toto zařazení. V kapitole „III.2 Charakter záměru, stručný popis technického a technologického řešení záměru“ zpracovatel uvedl, že v areálu bude umístěn mobilní stojan na naftu o 1 m³ (≈ 0,84 t motorové nafty), dále bez uvedení kapacitních údajů skladová buňka a objekt Ekoskladu. Kapacita Ekoskladu je komentována až v kapitole „V.5 Rizika havárií“, přičemž celkový objem skladovaných olejů bude 600 l. Z předloženého oznámení není jednoznačně upřesněno, kde budou skladovány nebezpečné odpady, např. upotřebené motorové, převodové a mazací oleje. Z charakteru záměru je zřejmé, že v provozu záměru budou používány chemické látky a přípravky s nebezpečnými vlastnostmi přesahující příslušnou limitní hodnotu. Bližší údaje o užívaných chemických látkách a přípravcích, zejména jejich spotřebě za rok, maximálním okamžitým skladovaným množstvím v tunách a vlastnostech, nejsou v oznámení podlimitního záměru uvedeny celistvě a v příslušných kapitolách.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí