



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Pan
Jan Pražák
Krapkova 351
500 09 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
11.05.2015

Naše značka (č. j.)
13813/ZP/2015-Čr

Hradec Králové
20.05.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek / 188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Konverze stávající výrobní haly WH Okna pro firmu QUITTNER & SCHIMEK, Stará Paka“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 11.05.2015 žádost společnosti QUITTNER & SCHIMEK s.r.o., zastoupené panem Janem Pražákem, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Konverze stávající výrobní haly WH Okna pro firmu QUITTNER & SCHIMEK, Stará Paka“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost QUITTNER & SCHIMEK s.r.o., Komenského 304, 509 01 Nová Paka.

Záměr je umístěn v obci Stará Paka, k.ú. Stará Paka, na pozemcích st.p.č. 238, p.p.č. 1124/28, 1124/21, 1124/2, 1124/35, 1131/8, 1131/14, 1131/15, 1131/1.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávající výrobní haly I a II z důvodu změny výroby. Záměrem je konverze stávajících objektů dvou skladovacích hal bývalé výroby oken na prostory pro výrobu a distribuci speciálních elektrosoučástek. Hala I bude sloužit výhradně pro skladování výrobků, jejich prodeji a bude zde umístěno zázemí firmy, administrativa a sociální zázemí. Zastavěná plocha haly I činí 3 735,2 m². V hale II bude nově umístěna technologie vlastní předvýroby a výroby speciálních elektrosoučástek. Zastavěná plocha haly II činí 3 786,2 m².

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 07.05.2015 pan Jan Pražák, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Konverze stávající výrobní haly WH Okna pro firmu QUITTNER & SCHIMEK, Stará Paka“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 4.3 (*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m² - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Záměr byl do výše uvedeného bodu zákona EIA zařazen sdělením krajského úřadu ze dne 27.04.2015 (čj. 9694/ZP/2015).

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „Konverze stávající výrobní haly WH Okna pro firmu QUITTNER & SCHIMEK, Stará Paka“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 11.05.2015 žádost společnosti QUITTNER & SCHIMEK s.r.o., zastoupené Janem Pražákem, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Konverze stávající výrobní haly WH Okna pro firmu QUITTNER & SCHIMEK, Stará Paka“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru, zpracoval dne 07.05.2015 pan Jan Pražák, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 18.05.2015 (č.j. 14218/ZP/2015-NA), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- vyjádření Obecního úřadu Stará Paka, odboru výstavby, k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace, ze dne 04.05.2015 (čj. OUSP/SU-146/2015),

- vyjádření krajského úřadu ke stavebnímu řízení záměru, ze dne 27.04.2015 (čj. 9694/ZP/2015),
- souhrnné stanovisko Městského úřadu Nová Paka, odboru životního prostředí, k záměru, ze dne 25.03.2015 (čj. MUNP/2015/2880/ŽP/LM),
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje k vydání stavebního povolení k záměru, ze dne 13.04.2015 (čj. S-KHSHK 04946/2015/2/HP.JC/SV),
- plná moc k zastupování oznamovatele,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávající výrobní haly I a II z důvodu změny výroby. Záměrem je konverze stávajících objektů dvou skladovacích hal bývalé výroby oken na prostory pro výrobu a distribuci speciálních elektrosoučástek. Hala I bude sloužit výhradně pro skladování výrobků, jejich prodeji a bude zde umístěno zázemí firmy, administrativa a sociální zázemí. Zastavěná plocha haly I činí 3 735,2 m². V hale II bude nově umístěna technologie vlastní předvýroby a výroby speciálních elektrosoučástek. Zastavěná plocha haly II činí 3 786,2 m².

Záměrem nedojde k záboru zemědělské půdy. Záměrem nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa. Záměrem nedojde k půdorysnému rozšíření stávajících budov (s výjimkou přístavby vstupní ocelové rampy), zpevněných ploch a komunikací.

Záměr je napojen na vodovod. Technologická voda nebude spotřebovávána. Voda bude využita k hygienickým účelům. Denní spotřeba vody je odhadována na cca 22 m³.

Při realizaci záměru budou využity běžně dostupné stavební suroviny a materiály.

Záměr bude napojen na plynovod. Objekty budou vytápěny plynovými kondenzačními kotli.

V areálu závodu je umístěna vlastní transformační stanice. Instalovaný příkon je 715 kW.

Zdrojem emisí znečišťujících látek budou při provozu plynové kondenzační kotle.

Ve srovnání s původním záměrem výroby oken nebude mít záměr téměř žádné nároky na dopravní obsluhu nákladními vozidly. Veškerá doprava bude realizována formou sběrné služby malými dodávkovými vozidly. Zásobování materiálem je uvažováno jen 2-3x týdně.

Záměr nebude produkovat žádné technologické odpadní vody. Splaškové odpadní vody budou odváděny stávající areálovou kanalizací.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Záměr není spojen s umístěním žádných stacionárních zdrojů hluku. Zdrojem hluku budou vozidla zaměstnanců a zákazníků.

Při provozu záměru není předpokládán vznik havarijních stavů.

V zájmovém území se nevyskytují přírodní parky, významné krajinné prvky a území chráněná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000. Záměr nezasahuje do ochranného pásma vodního zdroje. V zájmovém území se nenacházejí stavby historického a kulturního významu.

Ve vyjádření Obecního úřadu Stará Paka, odboru výstavby, z hlediska územně plánovací dokumentace k záměru ze dne 04.05.2015 (čj. OUSP/SU-146/2015), je uvedeno, že záměr je umístěn v urbanizovaném území průmyslové výroby (PV).

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje v závazném stanovisku k vydání stavebního povolení k záměru ze dne 13.04.2015 (čj. S-KHSHK 04946/2015/2/HP.JC/SV), souhlasí se záměrem za předpokladu splnění podmínek uvedených v závazném stanovisku.

V souhrnném stanovisku Městského úřadu Nová Paka, odboru životního prostředí, ze dne 25.03.2015 (čj. MUNP/2015/2880/ŽP/LM) k záměru, nejsou k záměru uvedeny žádné zásadní připomínky proti realizaci záměru, dílčí připomínky jsou formulovány z hlediska ochrany vod.

Ve vyjádření krajského úřadu ke stavebnímu řízení k záměru ze dne 27.04.2015 (čj. 9694/ZP/2015) nejsou formulovány žádné zásadní připomínky proti realizaci záměru, dílčí upozornění se týká ochrany ovzduší – upozornění na povinnosti plynoucí z platných právních předpisů.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí