



73016/2016/KHK



KUKHK-23105/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

FrostFood a.s.
Kasárna 41
517 61 Rokytnice v Orlických horách

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-23105/ZP/2016-Po

14.07.2016

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí

a zemědělství

oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. Martina Poláková / 183

mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „FrostFood a.s. – Rokytnice v Orlických horách, přístavba výrobní haly“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 07.07.2016 žádost společnosti FrostFood a.s. o sdělení k oznámení podlimitního záměru „FrostFood a.s. – Rokytnice v Orlických horách, přístavba výrobní haly“ ve smyslu ust. § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost FrostFood a.s., Kasárna 41, 517 61 Rokytnice v Orlických horách.

Záměr se nachází v městě Rokytnice v Orlických horách, k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

Předmětem záměru je přístavba výrobní haly na výrobu pizzy italského a amerického typu. Výrobky jsou zmrazeny a v tomto stavu skladovány a expedovány. Součástí záměru jsou nové skladovací prostory, administrativní a technické zázemí, nové parkovací plochy a areálové komunikace. V rámci záměru je vybudováno parkoviště s cílovou kapacitou 88 míst. Celková skladovací plocha je 2 564,01 m².

Záměr „FrostFood a.s. – Rokytnice v Orlických horách, přístavba výrobní haly“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „**FrostFood a.s. – Rokytnice v Orlických horách, přístavba výrobní haly**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 07.07.2016 žádost společnosti FrostFood a.s. o sdělení k oznámení podlimitního záměru „FrostFood a.s. – Rokytnice v Orlických horách, přístavba výrobní haly“ ve smyslu ust. § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-20062/ZP/2016, ze dne 06.06.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace, Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, ze dne 29.06.2016, č.j.: MEUROK/696/2016,
- mapová příloha.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětný záměr je umístěn do stávajícího areálu společnosti FrostFood a.s. Záměr

nevyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Záměr nevyžaduje odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa. V předmětné lokalitě a v jejím bezprostředním okolí se nenachází žádné velkoplošné ani maloplošné chráněné území. Nejbližším velkoplošným chráněným územím je Chráněná krajinná oblast Orlické hory, jehož IV. zóna se nachází ve vzdálenosti cca 800 m od předmětného záměru a I. zóna ve vzdálenosti 3,8 km.

Ve vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace, Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, ze dne 29.06.2016, č.j.: MEUROK/696/2016, je uvedeno, že pozemky dotčené záměrem se dle schváleného územního plánu, který nabyl účinnosti dne 28.06.2014, nachází v ploše VS – Plochy smíšené výrobní. Tato funkční plocha je představována zejména areálem smíšených činností výroby, skladování a energetiky v jižní části města. Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: KUKHK-20062/ZP/2016, ze dne 06.06.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

V etapě výstavby záměru je voda odebírána z nové vodovodní přípojky. Přípojka vody je zakončena v šachtě v prostoru staveniště uvnitř areálu. V etapě provozu záměru dojde k napojení nového objektu přístavby výrobní haly novou vodovodní přípojkou na stávající vodovod. Vnitřní vodovod zabezpečí rozvody pitné vody v sociálních zařízeních a ve výrobních prostorech. Pro ohřev teplé vody je převážně využíváno odpadní teplo z technologie, popř. v době odstávky jednotlivých zařízení a při nedostatečném množství odpadního tepla v akumulaci je ohřev vody zajišťován záložním zdrojem tepla (plynový kondenzační kotel na propan).

Při realizaci stavby budou použity standardní stavební materiály a technologie. V etapě provozu záměru jsou hlavními surovinami mouka, pitná voda, rostlinný olej, dále kečup, sýr, maso, zelenina, obalové materiály.

V rámci realizace záměru se spotřebovává elektrická energie a plyn. Pro zabezpečení napájení nových objektů elektrickou energií je vybudována trafostanice TS 35/0,4 kV, která je napojena novým kabelovým vedením na stávající trafostanici v areálu.

Jako palivo pro kontinuální výrobní linku, vyvíječ páry a pro záložní zdroj vytápění je využíván propan.

Emise při výstavbě záměru budou vznikat zejména při zemních pracích a při realizaci běžných stavebních technologií. Dalším zdrojem emisí je spalování pohonných hmot při chodu a poježdění stavební mechanizace na staveništi. Dodavatel stavby je povinen učinit opatření pro snížení negativních vlivů výstavby na okolí například skrácením prašných hmot při manipulaci či větrném počasí, používání ochranných stavebních sítí apod. Ve fázi výstavby záměru bude využíváno běžných stavebních technologií.

Zdrojem hluku v období výstavby jsou především zemní práce. Zdrojem hluku v rámci provozu záměru je technologické zařízení a doprava. Pro posouzení hlukové situace po realizaci záměru bude v dalším stupni projektové dokumentace zpracována hluková studie hodnotící vliv stacionárních a liniových zdrojů hluku na nejbližší chráněný prostor.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim