



128295/2019/KHK



KUKHK-42302/ZP/2019

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.: -
ZE DNE: 12.12.2019
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-42302/ZP/2019

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Marek Šnajdr
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství |
oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí
LINKA | MOBIL: 141 | 736 521 819
E-MAIL: msnajdr@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 18.12.2019

Počet listů: 3
Počet příloh: 0/listů: 0
Počet svazků: 5
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA) – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Warehouse 102 – Výrobně skladovací hala“ zařazeného v kategorii II, bod 106 a 96 přílohy č. 1 zákona EIA

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu EIA, záměru „Warehouse 102 – Výrobně skladovací hala“ podle § 6 odst. 7 zákona EIA a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona EIA.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Týniště nad Orlicí, obec Lípa nad Orlicí a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 6 odst. 7 zákona EIA mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA o vyzoomění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Ve smyslu ust. § 6 odst. 8 zákona EIA má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,

a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru HKK954.

Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Ing. Šnajdr, tel. 495 817 141.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru (dle údajů uvedených v oznámení)

Oznamovatelem záměru je společnost sedláček – studio s.r.o., Akademika Heyrovského 1171/2, 500 03 Hradec Králové (IČO: 259 62 213).

Záměr se nachází v městě Týniště nad Orlicí, k.ú. Týniště nad Orlicí a obci Lípa nad Orlicí, k.ú. Lípa nad Orlicí.

Předmětem záměru je výstavba výrobně skladovací haly, určené pro příjem, skladování a redistribuci zboží různého charakteru do maloobchodní sítě v České republice. Ve výrobní části je uvažována lehká výroba (montáž a skladování výrobků určených zejména pro automobilový průmysl). Předpokládá se maximálně třísměnný provoz ve skladech a výrobě, ostatní provozy (administrativa a pomocné provozy) jsou jednosměnné. Součástí záměru jsou zpevněné plochy včetně parkovacích a odstavných stání pro kamiony, parkovací stání pro osobní vozidla zaměstnanců, ozelenění ploch s návrhem výsadby stromů a keřů, oplocení, komunikace pro vjezd vozidel a zasakovací a retenční objekty pro zadržení srážkových vod.

Celková zájmová plocha areálu: 31 388 m² (zájmové území těsně navazuje na sousední areál Warehouse 101, využívá zčásti i jeho pozemek a část jeho infrastruktury včetně příjezdu tak, aby byla efektivně využita zájmová plocha)

Z toho:

Zastavěná plocha haly: 11 672 m² + případná extenze 4 625 m²

Zpevněné plochy: 6 742 m²

Zeleň: 8 349 m²

Parkoviště pro osobní automobily: 34 stání

z p. Ing. Marek Šnajdr
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: kopie oznámení záměru

Rozdělovník: KUKHK–42302/ZP/2019

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Město Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
- 3) Obec Lípa nad Orlicí, Lípa nad Orlicí 23, 517 21 Týniště nad Orlicí

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Městský úřad Týniště nad Orlicí, Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
- 4) Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- 5) Obecní úřad Lípa nad Orlicí, Lípa nad Orlicí 23, 517 21 Týniště nad Orlicí (bez oznámení)

Oznamovatel:

sedláček – studio s.r.o., Akademička Heyrovského 1171/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupená na základě plné moci Ing. Martinem Vejrem, Křešinská 412, 262 23 Jince

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení)
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Muzeum a galerie Orlických hor Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (bez oznámení)
- 4) Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno (bez oznámení)