



83997/2016/KHK



KUKHK-26240/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Saar Gummi Czech s.r.o.
Stolín 105
549 41 Červený Kostelec

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
20.07.2016

Naše značka (č. j.)
KUKHK-26240/ZP/2016

Hradec Králové
11.08.2016

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství/
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek/188/
dcernošek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 5
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3,V/10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „PARKOVIŠTĚ PR 4 SAAR GUMMI CZECH s.r.o. ČERVENÝ KOSTELEC“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 05.08.2016 žádost společnosti Saar Gummi Czech s.r.o., Stolín 105, 549 41 Červený Kostelec, zastoupené Ing. Alešem Pfeiferem, Mlýnská 100, 541 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „PARKOVIŠTĚ PR 4 SAAR GUMMI CZECH s.r.o. ČERVENÝ KOSTELEC“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost Saar Gummi Czech s.r.o., Stolín 105, 549 41 Červený Kostelec (IČ 259 31 857).

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, městě Červený Kostelec, k.ú. Stolín, na pozemcích č. 1010, 1011.

Předmětem záměru je výstavba nového parkoviště. Nové parkoviště je navrženo severozápadně od areálu společnosti, mimo oplocené plochy výrobního areálu společnosti. Kapacita nového parkoviště je navržena na celkem 136 parkovacích míst. Záměr nového parkoviště navazuje na stávající parkovací kapacity areálu (101 stávajících parkovacích stání a 123 parkovacích stání nově k výstavbě schválených v rámci nepravomocného územního rozhodnutí jako součást investičního záměru „Výrobní hala PR 4 SAAR GUMMI CZECH s.r.o. Červený Kostelec“). Celková konečná kapacita parkovacích stání pro potřeby oznamovatele tak bude 360.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval v srpnu 2016 Ing. Ladislav Vašíček, Mezi Mlaty 804/30, 697 01 Kyjov (osoba s autorizací podle zákona EIA) podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „PARKOVIŠTĚ PR 4 SAAR GUMMI CZECH s.r.o. ČERVENÝ KOSTELEC“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „PARKOVIŠTĚ PR 4 SAAR GUMMI CZECH s.r.o. ČERVENÝ KOSTELEC“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 05.08.2016 žádost společnosti Saar Gummi Czech s.r.o., Stolín 105, 549 41 Červený Kostelec, zastoupené Ing. Alešem Pfeiferem, Mlýnská 100, 541 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „PARKOVIŠTĚ PR 4 SAAR GUMMI CZECH s.r.o. ČERVENÝ KOSTELEC“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracoval v srpnu 2016 Ing. Ladislav Vašíček, Mezi Mlaty 804/30, 697 01 Kyjov (osoba s autorizací podle zákona EIA) podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 03.08.2016 (č.j. KUKHK- 25242/ZP/2016), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- vyjádření Městského úřadu Červený Kostelec, odboru výstavby a ŽP, z hlediska územního plánu k záměru ze dne 25.07.2016 (č.j. 05717/2016/VÝST),
- rozptylová studie k záměru zpracovaná Ing. Marcelou Skříčkovou, ze společnosti EMPLA AG spol. s r.o. v červenci 2016 (arch. č. 284/16),

- studie hlukové zátěže chráněného venkovního prostoru nejbližší obytné zástavby, zpracovaná Mgr. Oldřichem Pecákem, pro společnost EMPLA AG spol. s r.o. v červenci 2016 (arch. č. 260/2016),
- plná moc k zastupování oznamovatele,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

V souvislosti s realizací záměru dojde k záboru zemědělského půdního fondu. Předmětem záboru jsou části pozemků p.č. 1010 a 1011 v k.ú. Stolín. Celkový rozsah záboru částí výše uvedených pozemků pro stavbu je stanoven na výměře 3 976 m².

Záměr nemá požadavky na odběr a spotřebu pitné vody. Zásobování požární vodou zůstává stávající. Pro případný požární zásah lze použít dostupný podzemní hydrant umístěný v ploše sousedního parkoviště u výrobní haly PR4.

Při výstavbě budou využity běžně dostupné stavební suroviny a materiály. Množství materiálů a energií bude úměrné poměrně malému rozsahu stavby.

Elektrická energie bude použita pro venkovní stožárové osvětlení, s napojením na stávající a v rámci výstavby výrobní haly PR4 budované rozvody.

V závěru rozptylové studie k záměru zpracované Ing. Marcelou Skříčkovou, ze společnosti EMPLA AG spol. s r.o. v červenci 2016 (Arch. Č. 284/16) je uvedeno, v současné době a i po uvedení parkoviště do provozu nebude docházet k překračování imisních limitů posuzovaných znečišťujících látek. Příspěvek posuzovaného záměru bude minimální.

Srážkové odpadní vodou budou po předčištění na odlučovači ropných látek, který je součástí projekčního řešení parkovacích ploch budovaných v rámci investičního záměru výrobní haly PR4 a je kapacitně dimenzován i pro potřeby nového parkoviště, vypouštěny do zemní zasakovací jímky k infiltraci v území. Do dešťové kanalizace bude zaústěno i drenážní odvodnění spodní stavby zpevněných ploch. Možnost likvidace srážkových vod v území jejich infiltrací byla potvrzena v předchozích etapách výstavby areálu provedenými hydrogeologickými posouzeními.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Nové parkoviště bude novým zdrojem akustické zátěže v území. Z tohoto důvodu byla pro potřeby vyhodnocení této hlukové zátěže na chráněné venkovní prostory nejbližší obytné zástavby, kterým je objekt pro bydlení p.č.st. 109, zpracována studie hlukové zátěže chráněného venkovního prostoru nejbližší obytné zástavby. Studie byla zpracována Mgr. Oldřichem Pecákem, pro společnost EMPLA AG spol. s r.o. v červenci 2016 (arch. č. 260/2016). Ze závěrů studie hlukové zátěže vyplývá:

- Stávající hluková situace před realizací záměru je ve výpočtových bodech 1-4 podlimitní, v rozmezí od 36,5 dB – 54,2 dB (limit je 55 dB).
- Hluk z provozu vozidel na novém parkovišti s příjezdovou silnicí na parkoviště je ve výpočtových bodech 1-4 podlimitní, v rozmezí 12,7 dB – 23,4 dB (limit je 50 dB).
- Hluk z pohybu vozidel od nového parkoviště po silnici III/3036 je ve výpočtových bodech podlimitní, v rozmezí 35,0 dB – 47,3 dB (limit je 55 dB).
- Spolu působení obou zdrojů hluku = nové parkoviště + související doprava je ve výpočtových v rozmezí 35,2 dB – 47,3 dB (limity nehodnoceny vzhledem k rozdílným limitům 50, resp. 55 dB).
- Celková hluková situace po realizaci záměru je ve výpočtových bodech v rozmezí 38,9 dB – 54,9 dB (limity nehodnoceny vzhledem k rozdílným limitům 50, resp. 55 dB).

Závěr studie hlukové zátěže je v oznámení podlimitního záměru dále interpretován takto:

- Hluk z provozu nového parkoviště bude pro nejbližší objekt pro bydlení (na p.č.st. 109) v Červeném Kostelci představovat v denní době (6.00-22.00 hod) podlimitní hlukovou zátěž.
- V chráněném venkovní prostoru tohoto objektu pro bydlení lze po realizaci stavby parkoviště očekávat navýšení stávající hlukové zátěže v rozmezí $L_{Aeq,T} = 0,7 \text{ dB} - 2,4 \text{ dB}$.
- I po tomto předpokládaném navýšení stávající hlukové zátěže chráněného venkovního prostoru objektu pro bydlení na p.č. st.109 bude hluková zátěž tohoto prostoru podlimitní.

Běžný provoz záměru nového parkoviště, při dodržování dopravní kázně řidičů, nepředstavuje pro zaměstnance, občany města a životní prostředí významná havarijní rizika. Havarijní stavy na úrovni ohrožující lidské zdraví a přinášející environmentální rizika, nejsou z důvodu povahy záměru v rámci jeho provozu očekávány. Za možné, mimořádné události lze označit stavy, jako jsou: požár, vodohospodářská havárie, dopravní nehoda či únik emisí do ovzduší.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

Lokalita, na níž je oznamovaný záměr umístěn, není v kontaktu s prvky územního systému ekologické stability lokální nebo regionální úrovně a významnými krajinnými prvky. Dotčená plocha je lokalizována v trase nadregionálního biokoridoru, ale vzhledem k charakteru nebude mít negativní vliv na funkčnost tohoto prvku územního systému ekologické stability. Významné krajinné prvky se v místě řešeného záměru ani v jeho bezprostřední blízkosti nenacházejí.

Nejbližše situovaným zvláště chráněným územím je Národní přírodní památka Babiččino údolí, která je vzdálena cca 3 km jihozápadním směrem a částečně se překrývá s Evropsky významnou lokalitou Babiččino údolí – Rýzmburk (CZ0520028) a je dále součástí nejbližšího regionálního biokoridoru.

Památné stromy se v plochách dotčených záměrem nevyskytují.

Záměr není situován v chráněné oblasti přírodní akumulace vod ani v pásmech hygienické ochrany vod (PHO). Areál oznamovatele i nové parkoviště leží mimo PHO II. stupně zdroje podzemní vody pro město Červený Kostelec (hranicí PHO je linie silnice III/3036 v úseku Červený Kostelec – Česká Skalice). Realizací záměru nebudou významně narušeny odtokové a hydrologické poměry v území (srážková voda bude po předčištění v území infiltrována).

Ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory se v dotčeném území nenacházejí.

Území nelze označit za prostor historického, kulturního nebo archeologického významu.

Na posuzovaném území nebyly evidovány žádné ekologické zátěže.

Ve vyjádření Městského úřadu Červený Kostelec, odboru výstavby a ŽP, z hlediska územního plánu k záměru ze dne 25.07.2016 (č.j. 05717/2016/VÝST) je uvedeno, že umístění záměru je v souladu s územním plánem města Červený Kostelec.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA
Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí: Ing. Aleš Pfeifer, Mlýnská 100, 541 01 Náchod