



83708/2016/KHK



KUKHK-26463/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Arch. Radovan Hlubuček
Jalovcová 237/6
500 09 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-26463/ZP/2016-Po

12.08.2016

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí
a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. Martina Poláková / 183

mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Aupark Hradec Králové, multifunkční centrum a parkovací dům – SO 035000 čerpací vrt (studna pro zásobování stavby užitkovou vodou)“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 03.08.2016 žádost společnosti HB REAVIS MANAGEMENT CZ spol. s r.o., zastoupené Ing. Arch. Radovanem Hlubučkem, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Aupark Hradec Králové, multifunkční centrum a parkovací dům – SO 035000 čerpací vrt (studna pro zásobování stavby užitkovou vodou)“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost HB REAVIS MANAGEMENT CZ, s.r.o., Rohanské nábřeží 678/25, 186 00 Praha.

Záměr je umístěn v městě Hradec Králové, k.ú. Pražské Předměstí, na pozemku p.č. 623/7.

Předmětem záměru je umístění vrtané studny pro zásobování stavby AUPARK Hradec Králové užitkovou vodou na pozemku p.č. 623/7 v k.ú. Pražské Předměstí. Čerpané množství vody je 3 l/s. Roční spotřeba vody je 50 000 m³.

Záměr „Aupark Hradec Králové, multifunkční centrum a parkovací dům – SO 035000 čerpací vrt (studna pro zásobování stavby užitkovou vodou)“ je podlimitní k bodu 1.8 (*Odběr vody nebo převod vody mezi povodími nebo mezi dílčími částmi povodí, pokud je množství odebírané nebo převáděné vody od 10 do 100 mil. m³ za rok, nebo pokud dlouhodobý průměrný průtok v povodí, odkud se voda převádí, je od 200 do 2 000 mil. m³ za rok*

v případě, že objem převedené vody přesahuje 5 % tohoto průtoku; čerpání podzemní vody nebo umělé doplňování zásob podzemní vody v objemu od 1 do 10 mil. m³ za rok.) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Aupark Hradec Králové, multifunkční centrum a parkovací dům – SO 035000 čerpací vrt (studna pro zásobování stavby užitkovou vodou)**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 03.08.2016 žádost společnosti HB REAVIS MANAGEMENT CZ spol. s r.o., zastoupené Ing. Arch. Radovanem Hlubučkem, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Aupark Hradec Králové, multifunkční centrum a parkovací dům – SO 035000 čerpací vrt (studna pro zásobování stavby užitkovou vodou)“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-258536963/ZP/2016-Ns, ze dne 04.08.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace, Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, ze dne 05.08.2016, č.j.: MMHK/140357/2016,
- stanovisko správce povodí, Povodí Labe, statní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, ze dne 01.08.2016, č.j.: PVZ/16/18299/BS/0,
- protokol o zkoušce podzemní vody, vypracovala laboratoř ALS Czech Republic, s.r.o., Na Harfě 336/9, 190 00 Praha, číslo zakázky PR1545000,

- hydrogeologický posudek, vypracovala pod zakázkovým číslem 21-015 v březnu 2015 společnost HYDROGEOLOGIE PARDUBICE s.r.o., J. Palacha 324, 530 02 Pardubice
- mapová příloha.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem nedojde k odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou záměrem dotčeny.

Ve vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, ze dne 05.08.2016, č.j.: MMHK/140357/2016, je uvedeno, že z hlediska územně plánovací dokumentace lze souhlasit se záměrem umístění stavby vrtané studny pro zásobování stavby AUPARK Hradec Králové užitkovou vodou na části pozemku p.č. 623/7 v katastrálním území Pražské Předměstí.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, ze dne 04.08.2016, č.j.: KUKHK-258536963/ZP/2016-Ns, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Předmětný záměr je umístěn do vnitřní dispozice multifunkčního centra AUPARK. Po zprovoznění záměru multifunkčního centra AUPARK je elektrická energie zajištěna z vlastního energocentra v 1.PP osazené transformátory 35/0,4 kV.

Záměr není zdrojem emisí do ovzduší. V rámci záměru nedojde k navýšení hluku. Čerpadlo je těsně nad kalníkem ve vrtu v hloubce cca 12,2 m, úpravní vody jsou v samostatných technických prostorách.

Z hydrogeologického posudku, který vypracovala pod zakázkovým číslem 21-015 v březnu 2015 společnost HYDROGEOLOGIE PARDUBICE s.r.o., J. Palacha 324, 530 02 Pardubice, vyplývá, že záměrem nedojde k negativnímu vlivu na zásoby podzemní vody ani na statiku okolních objektů.

Součástí oznámení podlimitního záměru je stanovisko správce povodí, tj. Povodí Labe, státního podniku, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, ze dne 01.08.2016, č.j.: PVZ/16/18299/BS/0 (dále jen „stanovisko správce povodí“). Ve stanovisku správce povodí je uvedeno, že z hlediska zájmů daných § 23a č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru. Dále je ve stanovisku správce povodí uveden z hlediska dalších

zájmů sledovaných vodním zákonem souhlas se stavbou vrtané studny a s odběrem podzemní vody za splnění následujících podmínek:

- Odběr podzemních vod je třeba měřit zařízením odběratele, jehož správnost měření je ověřena.
- Odběratel podzemních vod je podle ust. § 10 vodního zákona povinen měřit množství odebíraných podzemních vod.
- Způsob a četnost měření odebíraných podzemních vod musí být v souladu s vyhláškou č. 20/2002 Sb., o způsobu a četnosti měření množství vody.
- Množství odebíraných podzemních vod je odběratel povinen každoročně do 31.ledna následujícího roku hlásit pro potřeby vodní bilance. Hlášení pro potřeby vodohospodářské bilance podle ust. § 22 vodního zákona se podává prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí.

Čerpací vrt je umístěn v samostatné místnosti multifunkčního centra. Vstup do této místnosti je zabezpečen pouze vybraným pracovníkům dveřmi se vstupním kódem a bude monitorován. V objektu nejsou skladovány žádné nebezpečné látky. Pokud by došlo k částečnému nebo plnému zatopení 1.PP (přivalové deště), potrubí od čerpadla je ve výpažnici těsněno.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí