



49418/2020/KHK



KUKHK-15197/ZP/2020

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 05.05.2020

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-15197/ZP/2020

VYŘIZUJE: Bc. Dominika Pánková

ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí

LINKA | MOBIL: 495 817 204 / 721 979 682

E-MAIL: dpankova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 13.05.2020

Počet listů: 3

Počet příloh: 1/listů: 0

Počet svazků: 0

Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

**Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA) – informace o oznámení záměru „Obchodní centrum Zálabí – Dvůr Králové nad Labem“ zařazeného v kategorii II, bodu 110, přílohy č. 1 zákona EIA**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto, podle § 6 odst. 7 zákona EIA, zasílá informaci o oznámení záměru „Obchodní centrum Zálabí – Dvůr Králové nad Labem“, zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu EIA, spolu s žádostí o vyjádření se a sděluje Vám, že tento záměr podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona EIA.

Ve smyslu ust. § 6 odst. 8 zákona EIA má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. město Dvůr Králové nad Labem a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme

v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce.

Do oznámení lze nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí ([https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr)), kód záměru HKK970. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, Bc. Dominika Pánková, tel. 495 817 204.

### **Základní informace o záměru**

(zpracováno z údajů uvedených v oznámení záměru)

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, ve městě Dvůr Králové nad Labem, k.ú. Dvůr Králové.

Oznamovatelem záměru je společnost FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Tleskačova 1660/2, 664 34 Kuřim (IČO: 26893223).

Předmětem záměru je výstavba několika nových samostatně stojících, konstrukčně a provozně oddělených objektů. Objekty budou řešeny jako různé typy maloobchodních prodejen a služeb. Zastavěná plocha bude činit 14 365,93 m<sup>2</sup> (chodníky, parkoviště – 7 992,68 m<sup>2</sup> a plocha budov 6 373,25 m<sup>2</sup>). Zásady celkového prostorového řešení vychází z územních vztahů budoucího areálu obchodního centra s ohledem na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu města Dvůr Králové nad Labem. Záměr je umístěn na území města Dvůr Králové nad Labem, na ulici Nábřeží Benešovo a ulici Alšova, na okraji průmyslové zóny.

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA, IPPC  
a technické ochrany životního prostředí

**Příloha:** kopie oznámení záměru na CD

## **Rozdělovník k č. j. KUKHK–15197/ZP/2020:**

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez přílohy),
- 2) Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17, Dvůr Králové nad Labem.

### **Dotčené orgány:**

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez přílohy),
- 3) Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17, Dvůr Králové nad Labem.

### **Oznamovatel:**

- 1) Společnost FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Tleskačova 1660/2, 664 34 Kuřim, zastoupená na základě plné moci společností Line, spol. s.r.o., Dělnická 1082/6, 696 01 Rohatec (bez přílohy).

### **Na vědomí:**

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez přílohy),
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez přílohy),
- 3) Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní 150, 541 01 Trutnov (bez přílohy)
- 4) Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu, Cejl 866/50a, 602 00 Brno (bez přílohy)