



125811/2016/KHK



KUKHK-38042/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Blanka Matějková
Tovární 496
541 02 Trutnov

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
KUKHK-38042/ZP/2016

Hradec Králové
30.11.2016

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství/
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek/188/
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 3
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 1
Sp. znak, sk. režim: 208.3.V/10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „9 RODINNÝCH DOMŮ V LOKALITĚ „Z1“ BŘEZINA – BÍLÁ TŘEMEŠNÁ“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 21.11.2016 žádost Ing. Zbyňka Reila, Nové Lesy 69, 544 01 Bílá Třemešná, zastoupeného Ing. Blankou Matějkovou, Tovární 496, 541 02 Trutnov, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „9 RODINNÝCH DOMŮ V LOKALITĚ „Z1“ BŘEZINA – BÍLÁ TŘEMEŠNÁ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA. Žádost byla doplněna dne 25.11.2016 a 28.11.2016 o stanovisko k záměru z hlediska územního plánu.

Oznamovatelem záměru jsou stavebníci jednotlivých domů, které zastupuje Ing. Zbyněk Reil, Nové Lesy 69, 544 01 Bílá Třemešná.

Stavebníky jsou:

- Čeřovský Karel č. p. 287, 544 72 Bílá Třemešná
- Čeřovská Lucie, č. p. 287, 54472 Bílá Třemešná
- Havran Michal, Milady Horákové 696, 54401 Dvůr Králové n. L.
- Havranová Petra, Milady Horákové 696, 54401 Dvůr Králové n. L.
- Honců Marie, Dolní Nemojov 11, 54461 Nemojov
- Ing. Stanislav Žížka, 544 72 Bílá Třemešná 262
- Dipl. Ing. Marion Gessler, Schwabenheimerstr.54, 69221 Dossenheim, Německo
- Marková Lucie Bc., náměstí T. G. Masaryka 86, 54401 Dvůr Králové n. L.
- Puš Petr, č. p. 222, 50773 Dobrá Voda u Hořic
- Sýkora Lukáš, Dvořákova 728, 54401 Dvůr Králové nad Labem
- Špakovyč Anatolij, Nové Lesy 69, 54401 Bílá Třemešná
- Ing. Reil Zbyněk Ing., Nové Lesy 69, 54401 Bílá Třemešná

Záměr se nachází v Královéhradeckém kraji, obci Bílá Třemešná, k.ú. Bílá Třemešná, na parcelách č. 1164, 594/3, 562, 563/7, 563/3, 563/8, 563/9, 563/10, 563/11, 563/12, 563/13, 563/14, 563/15, 563/5, 591 363.

Předmětem předloženého záměru je vybudování nové technické infrastruktury v lokalitě „Z1“ Březina v Bílé Třemešné.

Uvedený záměr umožní naplánovat výstavbu 9 nových rodinných domů, které budou napojeny na nový vodovod a splaškové vody z těchto domů budou svedeny do stávající kanalizace k likvidaci na čistírně odpadních vod v Bílé Třemešné. V lokalitě vznikne nová účelová komunikace s veřejným osvětlením. Srážkové vody z komunikace budou svedeny krátkou dešťovou kanalizací do vsaku.

Kapacitní údaje záměru:

- Vodovod DN50 (PE 63/5,8 mm) – 147,75 m a 7,0 m DN80 s nadzemním hydrantem. Celkem je navrženo 9 nových přípojek DN25 ukončených na hranici soukromých parcel. Nový vodovodní řad bude veden z velké části v zeleném pásu podél nově navržené účelové komunikace, potrubí bude křížit místní komunikaci.
- Splašková kanalizace – 232,5 m gravitační splašková kanalizace DN250 se 7 šachtami a 129,65 m tlakové kanalizace DN50 (PE63/5,8 mm) včetně připravených přípojek po hranice soukromých parcel. Splašková kanalizace je s ohledem na stávající i nově navržené sítě navržena především v místních komunikacích a podél těchto komunikací a v zelených pásích. Na splaškovou kanalizaci bude napojeno celkem 36 obyvatel.
- Veřejné osvětlení - 138 m, sloupů celkem 4 ks, počet svítidel 4 ks.
- Účelová komunikace - délka navrhované komunikace je 122,32 m.
- Dešťová kanalizace DN200 v délce 59,5 m, která zajistí odvedení dešťových vod z komunikace do vsaku.

Oznámení podlimitního záměru zpracovala dne 18.11.2016 Ing. Blanka Matějková, Tovární 496, 541 02 Trutnov, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „9 RODINNÝCH DOMŮ V LOKALITĚ „Z1“ BŘEZINA – BÍLÁ TŘEMEŠNÁ“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 1.9 (*Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA, k bodu 3.7 (*Produktovody pro dopravu plynu, ropy, páry a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 – 800 mm, pokud nepřísluší do kategorie I; produktovody toků oxidu uhličitého za účelem jeho ukládání do přírodních horninových struktur, pokud nepřísluší do kategorie I.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA a k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „9 RODINNÝCH DOMŮ V LOKALITĚ „Z1“ BŘEZINA – BÍLÁ TŘEMEŠNÁ“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 21.11.2016 žádost Ing. Zbyňka Reila, Nové Lesy 69, 544 01 Bílá Třemešná, zastoupeného Ing. Blankou Matějkovou, Tovární 496, 541 02 Trutnov, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „9 RODINNÝCH DOMŮ V LOKALITĚ „Z1“ BŘEZINA – BÍLÁ TŘEMEŠNÁ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA. Žádost byla doplněna dne 25.11.2016 a 28.11.2016 o stanovisko k záměru z hlediska územního plánu.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracovala dne 18.11.2016 Ing. Blanka Matějková, Tovární 496, 541 02 Trutnov, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Oznámení podlimitního záměru bylo doplněno podáním ze dne 25.11.2016 a 28.11.2016 o stanovisko k záměru z hlediska územního.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 09.11.2016 (č.j. KUKHK-36617/ZP/2016), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- souhrnné stanovisko obce Bílá Třemešná k záměru ze dne 19.08.2016 (zn. 16/11-výst./sy),
- projektová dokumentace pro územní řízení k záměru „9 rodinných domů lokalita „Z1“ Březina, Bílá Třemešná, technická infrastruktura“, zpracovaná Ing. Blankou Matějkovou, Tovární 496, 541 02 Trutnov, v červenci 2016, zak. č. 5/2016,
- stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, ze dne 23.11.2016 (č.j. VÚP/104670-2016/bre38361-2016/bre),
- stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, ze dne 28.11.2016 (č.j. VÚP/105921-2016/bre38361-2016/bre),
- plné moci k zastupování oznamovatele,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů

a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Stavbou komunikace dojde k odnětí zemědělského půdního fondu (ZPF) v katastru Bílá Třemešná. Na stavbu byl vydán souhlas s trvalým odnětím pozemkové parcely č. 563/7, druh pozemku orná půda, kód BPEJ 54752 a 54712 třída ochrany IV, o výměře odnětí 0,1212 ha v k.ú. Bílá Třemešná pro účely zřízení účelové komunikace v lokalitě 9 RD Březina. Na stavbu inženýrských sítí nejsou požadavky na zábor ZPF. Stavbou komunikace a inženýrských sítí nedojde k záboru lesních pozemků. Dotčené území se nenachází v ochranném pásmu lesa.

Celková denní potřeba vody po dokončení výstavby v této lokalitě:

- 9 RD (36 osob) v lokalitě Březina – $Q_{DEN} = 5\,400$ l/den
- roční potřeba vody – $Q_{ROK} = 1\,971$ m³/rok

K výstavbě záměru budou použity běžně dostupně stavební suroviny a materiály.

Pitná voda pro danou lokalitu bude zajištěna z podzemního jednokomorového vodojemu s akumulacím obsahem 150 m³. V rámci stavby splaškové kanalizace budou zpracovány splaškové vody z plánované výstavby 9 rodinných domů na stávající čistírně odpadních vod.

Záměr na výstavbu účelové komunikace, dešťové kanalizace a splaškové kanalizace negeneruje žádné nároky na energie. Součástí záměru je vybudování veřejného osvětlení s předpokládanou denní spotřebou elektrické energie 3 kWh. Elektrickou energii bude dále spotřebovávat nové čerpadlo stávajícího vodojemu.

Bodové zdroje znečištění v období výstavby nevzniknou. Liniové zdroje v průběhu výstavby mohou být představovány provozem nákladní techniky při provádění zemních prací a při dovozu stavebního materiálu. Vzhledem k tomu, že výstava nebude vyžadovat rozsáhlejší zemní práce, nebude se jednat o významné zvýšení provozu na okolních komunikacích.

Pro plánovanou stavbu splaškové kanalizace z 9 RD (36 osob) v lokalitě Březina je počítáno s odváděním splaškových vod na čistírnu odpadních vod v Bílé Třemešné v množství 5 400 l/den, 1 971 m³/rok.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Hluk vytvářený provozem účelové komunikace nepřesahuje zákonné limity. Nárůst automobilové dopravy v posuzované lokalitě bude zanedbatelný. Dodavatel má povinnost omezit hlučnost během stavby. Hluk z výstavby nepřekročí hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti. U posuzovaného záměru budou splněny hygienické limity pro chráněný venkovní prostor staveb, které jsou vymezeny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vlastní čerpadlo pitné vody bude umístěno v manipulační komoře stávajícího vodojemu. Objekt vodojemu je uzavřený.

Vzhledem k druhu a provozu stavby nejsou předpokládána žádná větší rizika vzniku havárií. Bezpečnost stavby je zajištěna návrhem podle platných legislativních norem, jak z hlediska požární ochrany, tak i případného úniku škodlivých látek. Stavba je navržena v dostatečné hloubce, materiál vyhoví předpokládanému zatížení povrchu. Při dodržení postupů předepsaných výrobcí použitých materiálů by měla být stavba odolná proti dynamickým i statickým zatížením. Vsakování dešťových vod je nad hladinou spodní vody.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, nejsou zde vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky, významné krajinné prvky. Zájmové území není součástí nadregionálního biokoridoru ani neleží ve zranitelné oblasti. Území je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod –

CHOPAV Východočeská křída a v PHO. II stupně města Dvůr Králové nad Labem. Nejedná se o území s archeologickými nálezy.

Ve stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, ze dne 23.11.2016 (č.j. VÚP/104670-2016/bre38361-2016/bre) k záměru z hlediska územního plánu je uvedeno, že záměr je v souladu s platným územním plánem Bílá Třemešná.

Ve stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, ze dne 28.11.2016 (č.j. VÚP/105921-2016/bre38361-2016/bre) k záměru z hlediska územního plánu je uvedeno, že záměr je v souladu s platným územním plánem Bílá Třemešná.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA
Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: projektová dokumentace