



44457/2022/KHK



KUKHK-15066/ZP/2022

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje**  
Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 20.04.2022  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-15066/ZP/2022

VYŘIZUJE: Mgr. Helena Hyšková  
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství | oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí  
MOBIL: 607 068 653  
E-MAIL: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 29.04.2022

Počet listů: 2  
Počet příloh: 1/listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

**Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA) – informace o dokumentaci vlivů záměru „SHOPPING PARK NOVÁ ZELENÁ A VEŘEJNÝ PARK KUKLENY“ na životní prostředí**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zaslá informaci o dokumentaci vlivů záměru „SHOPPING PARK NOVÁ ZELENÁ A VEŘEJNÝ PARK KUKLENY“ na životní prostředí (dále jen dokumentace), zpracované podle přílohy č. 4 k zákonu EIA, spolu s žádostí o vyjádření se.

Ve smyslu ust. § 8 odst. 3 zákona EIA má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Královéhradeckého kraje, tj. do 29.05.2022.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj, žádáme ve smyslu ust. § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o zveřejnění informace o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do dokumentace nahlížet, na úředních deskách současně s upozorněním, že veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona EIA nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona EIA neprodleně o vyzoomění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o dokumentaci na úřední desce.

Do dokumentace lze také nahlédnout v Informačním systému EIA České informační agentury životního prostředí ([https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr)), kód záměru HKK987. Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do dokumentace lze

Pivovarské náměstí 1245 | 500 03 | Hradec Králové  
tel.: 495 817 111 | fax: 495 817 336  
e-mail: [posta@kr-kralovehradecky.cz](mailto:posta@kr-kralovehradecky.cz)  
[www.kr-kralovehradecky.cz](http://www.kr-kralovehradecky.cz)

**Vstřícný, rychlý a profesionální úřad**  
– spokojený občan.

také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.104, Mgr. Helena Hyšková, tel. 607 068 653.

### **Základní informace o záměru**

(zpracováno z údajů uvedených v dokumentaci)

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, ve městě Hradec Králové a k. ú. Kukleny a Plačice.

Oznamovatelem záměru je společnost ENDETA a. s., Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 (IČO: 279 63 314).

Předmětem záměru je výstavba komerční zóny s městským parkem. Záměr je koncipován jako otevřený areál sestávající z centrálního parkoviště, okolo kterého jsou rozmístěny jednotlivé obchodní objekty a objekty služeb. Celkem se jedná o 14 hlavních komerčních objektů s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím, včetně kterého jsou i doprovodné stavby jako stavba pro označení provozoven nebo trafostanice. Celková plocha řešeného záměru bude činit 255 222 m<sup>2</sup>, celková zastavěná plocha bude činit 54 676 m<sup>2</sup>. Celková prodejní plocha včetně galerií bude činit 40 120 m<sup>2</sup>, celkový počet obchodních jednotek v areálu bude činit 37. V rámci záměru má být realizováno parkoviště s počtem 1 859 parkovacích stání pro osobní automobily a 5 stání pro nákladní automobily (zásobování) a 58 stání pro osobní automobily (dobíjecí).

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborná referentka na úseku  
posuzování vlivů na životního prostředí

**Příloha:** dokumentace záměru na CD  
**Rozdělovník k č. j. KUKHK–15066/ZP/2022:**

#### **Dotčené územní samosprávné celky:**

- 1) Královéhradecký kraj, odbor organizační a právní, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez přílohy),
- 2) Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové (CD).

#### **Dotčené orgány:**

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové (CD),
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez přílohy),
- 3) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové (bez přílohy),
- 4) MŽP, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (CD).

#### **Oznamovatel:**

- 1) ENDETA a. s., Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, zastoupena na základě plné moci společností DP Eco-Consult s. r. o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové. (bez přílohy).

#### **Na vědomí:**

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez přílohy),
- 2) Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Elišino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové (bez přílohy).