



130302/2016/KHK



KUKHK-39832/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Aleš Pfeifer
Mlýnská 100
547 01 Náchod

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
01.12.2016

Naše značka (č. j.)
KUKHK-39832/ZP/2016

Hradec Králové
13.12.2016

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství/
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek/188/
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 4
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba logistického centra INTEGRAF Náchod“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 02.12.2016 žádost společnosti Integraf, s.r.o., Myslbekova 273, 547 01 Náchod, zastoupené Ing. Alešem Pfeifrem, Mlýnská 100, 547 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba logistického centra INTEGRAF Náchod“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost Integraf, s.r.o., Myslbekova 273, 547 01 Náchod (IČ 47451980).

Záměr se nachází v Královéhradeckém kraji, městě Náchod, katastrálním území Staré Město nad Metují, na pozemcích č. 73/18, 73/30, 73/33, 571, 548, 414, 73/23, 73/4, 73/14, 572.

Předmětem záměru je novostavba skladovací haly pro skladování papíru a výrobků společnosti Integraf, s.r.o., jejímž výrobním programem je polygrafie.

Objekt logistického centra je navržen jako nová jednopodlažní, prefabrikovaná, montovaná hala s vestavbou ve 2.NP, kde je navrženo 11 garsonek - jako ubytovna pro zaměstnance firmy. Zastavěná plocha haly logistického centra bude 3.262 m².

Záměr bude sloužit především ke skladování a expedici vstupních materiálů i hotových výrobků. Dále k dokončovacím a balícím pracem.

V rámci celé stavby budou také navrženy nové zpevněné, asfaltové plochy a dále inženýrské sítě i rozvody médií (dešťová kanalizace, splašková kanalizace, přeložka vrchního vedení VN, vodovod, rozvody elektro, vytápění, vzduchotechniky apod.). Plocha komunikací a zpevněných ploch bude 850 m².

V rámci záměru nedojde k rozšíření výroby, neboť se jedná výhradně o skladové a expediční prostory a s tím spojenou manipulaci a logistiku.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval v listopadu 2016 Doc. Dr. Ing. Vladimír Šebela, CSc., Fibichova 16, 690 02 Břeclav (osoba s autorizací podle zákona EIA), podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Přístavba logistického centra INTEGRAF Náchod“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Záměr byl do výše uvedeného bodu a kategorie zákona EIA zařazen sdělením krajského úřadu ze dne 29.09.2016 (č.j. KUKHK-28303/ZP/2016-Po).

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „**Přístavba logistického centra INTEGRAF Náchod**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 02.12.2016 žádost společnosti Integraf, s.r.o., Myslbekova 273, 547 01 Náchod, zastoupené Ing. Alešem Pfeifrem, Mlýnská 100, 547 01 Náchod, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Přístavba logistického centra INTEGRAF Náchod“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracoval v listopadu 2016 Doc. Dr. Ing. Vladimír Šebela, CSc., Fibichova 16, 690 02 Břeclav (osoba s autorizací podle zákona EIA), podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Oznámení podlimitního záměru bylo doplněno dne 08.12.2016 o stanovisko dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Dne 12.12.2016 bylo oznámení podlimitního záměru doplněno o četné prohlášení oznamovatele týkající se kapacity výroby.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 08.12.2016 (č.j. KUKHK-29870/ZP/2016), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- vyjádření Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 29.11.2016 (č.j. MUNAC66650/2016),
- posouzení akustické situace technologického zařízení a vnitrozávodové dopravy pro akci „Přístavba logistického centra Integraf s.r.o. Náchod“, zpracované Ing. Milanem Kábrtem v listopadu 2011, zakázka č. 99/2016,
- průvodní zpráva a technická zpráva pro akci „Přístavba logistického centra Integraf Náchod“, zpracovaná společností ORGATEX-NÁCHOD s.r.o., č. zakázky 4976,
- čestné prohlášení oznamovatele, ze dne 08.12.2016,
- plná moc k zastupování oznamovatele,
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem nedojde k záboru pozemků zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Posuzovaná stavba je budována za účelem logistických služeb. Ke svému provozu tedy není potřebné žádné plánované množství spotřeby vody, vyjma běžných podmínek pro sociální zařízení (WC, hygiena). Hygienická a sociální zařízení ubytovny (max. 22 osob) bude mít roční spotřebu cca 1.205 m³/rok.

K výstavbě záměru budou použity běžně dostupně stavební suroviny a materiály.

Logistické centrum bude napojeno na stávající přípojky el. energie a plynu v areálu firmy.

Spotřeby energií jsou odhadovány takto:

- elektrická energii - pro vlastní provoz skladu, logistických služeb, ubytovny pro zaměstnance (tj. osvětlení, technické zařízení, větrání, el. spotřebiče, PC, atd.) – celková roční bilance bude 535 MWh,

- plyn pro vytápění - předpokládaná roční spotřeba tepla - 43.342kWh/2.316GJ, předpokládaná roční spotřeba zemního plynu - 64.694 m³/h.

Záměr nebude významným zdrojem znečištění ovzduší pro své okolí - to, s ohledem na skutečnost, že půjde o nevýrobní činnost, do objektu logistického centra není projektována žádná instalace složité vzduchotechniky, v logistickém centru bude omezený provoz a intenzita dopravních mechanismů.

Množství splaškových odpadních vod se navýší o vody z hygienického a sociálního zázemí ubytovny.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

K záměru bylo zpracováno posouzení akustické situace technologického zařízení a vnitrozávodové dopravy pro akci „Přístavba logistického centra Integraf s.r.o. Náchod“, zpracované Ing. Milanem Kábrtem v listopadu 2011, zakázka č. 99/2016. Z něj vyplývá, že příspěvkové hlukové podíly z provozu logistického centra budou velmi nízké, bez významnějšího zhoršujícího vlivu na stávající hlukovou zátěž sledovaného venkovního prostoru v dotčeném území a bez předpokladu zdravotního ohrožení nebo rizika pro zdejší obyvatele.

Provoz logistického centra patří do kategorie činností, které nevykazují žádná mimořádná rizika ohrožení životního prostředí, ani prakticky nejsou zdrojem nepříznivých vlivů (rizik) pro obyvatelstvo.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

Ve vyjádření Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 29.11.2016 (č.j. MUNAC66650/2016) je uvedeno, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

V čestném prohlášení oznamovatele ze dne 08.12.2016 je uvedeno, že záměrem nedojde k rozšíření výroby.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA
Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí