



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Správa nemovitostí města Jičína a.s.
17. listopadu 1074
506 01 Jičín

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
32491/ZP/2015-NV

Hradec Králové
22.12.2015

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný / 425
jnovotny@kr-kralovehradecky.cz

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Kotelna Nové Město sever, Jičín – výměna kotlů“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 21.12.2015 žádost společnosti Správa nemovitostí města Jičína a.s., 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, IČ: 28776658, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Kotelna Nové Město sever, Jičín – výměna kotlů“ ve smyslu ust. § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost Správa nemovitostí města Jičína a.s., 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, IČ: 28776658.

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, na pozemcích st.p.č. 3505 a 3507 v k.ú. Jičín.

Předmětem záměru je výměna stávajících 4 ks kotlů o výkonu 4x1040 kW za 3 ks kotlů o výkonu 3x1950 kW se zachováním prostorové rezervy pro osazení rezervního kotle. Realizací záměru dojde k technologickým změnám včetně rekonstrukce ohřevu teplé vody a uzlu topné vody s navýšením výkonu kotelny s novým zabezpečovacím zařízením, vzduchotechnikou a stavebními úpravami z důvodů protihlukových opatření a požární ochrany objektu.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval dne 17.12.2015 pan Svatopluk Coller ze společnosti Správa nemovitostí města Jičína a.s., 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, IČ: 28776658, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „Kotelna Nové Město sever, Jičín – výměna kotlů“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 3.1 (*Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém tepelném výkonu od 50 do 200 MW.*), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru krajský úřad sděluje, že **záměr „Kotelna Nové Město sever, Jičín – výměna kotlů“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 21.12.2015 žádost společnosti Správa nemovitostí města Jičína a.s., 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, IČ: 28776658, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Kotelna Nové Město sever, Jičín – výměna kotlů“ ve smyslu ust. § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen „podlimitní záměr“) a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru, které zpracoval dne 17.12.2015 pan Svatopluk Coller ze společnosti Správa nemovitostí města Jičína a.s., 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín, IČ: 28776658, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dne 06.11.2015 (č.j. 29186/ZP/2015-Ns) dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“);
- stanovisko Městského úřadu Jičín, odboru územního plánování a rozvoje města, ze dne 17.12.2015 k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace;
- akustické posouzení provozu plynové kotelny zpracované v červenci 2015 společností EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 4, 108 00 Praha 10, IČ: 63981378 (dále jen „akustické posouzení“);
- mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Předmětem záměru je výměna stávajících 4 ks kotlů o výkonu 4x1040 kW za 3 ks kotlů o výkonu 3x1950 kW se zachováním prostorové rezervy pro osazení rezervního kotle. Realizací záměru dojde k technologickým změnám včetně rekonstrukce ohřevu teplé vody a uzlu topné vody s navýšením výkonu kotelny s novým zabezpečovacím zařízením,

vzduchotechnikou a stavebními úpravami z důvodů protihlukových opatření a požární ochrany objektu.

Realizací záměru nedojde k záboru zemědělské půdy. Pozemky určené pro plnění funkce lesa nebudou záměrem dotčeny. Záměr bude realizován ve stávajícím objektu kotelny.

Maximální spotřeba zemního plynu bude navýšena ze 460 m³/hod na 510 m³/hod. Emise škodlivin se oproti současnému stavu nenavýší, naopak je předpoklad jejich snížení.

Provozem kotlů bude vznikat kondenzát od spalin zemního plynu v množství cca 630 l/hod, ten bude dále neutralizován.

Při provozu kotlů na zemní plyn nebude docházet ke vzniku nebezpečných odpadů. Odpad vzniklý při montáži, technologických a stavebních úpravách bude odstraněn ve spolupráci s oprávněnými osobami.

Z akustického posouzení vyplývá, že realizací navržených protihlukových opatření dojde k dodržení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu.

Vzhledem k charakteru záměru je riziko havárie nízké a není spojeno se zvláštním nebezpečím pro životní prostředí a veřejné zdraví. Možný vznik požáru a výbuchu lze považovat za nejvýznamnější riziko. Prevencí bude údržba veškerého technického zařízení a pravidelné proškolení pracovníků.

Ve stanovisku Městského úřadu Jičín, odboru územního plánování a rozvoje města, ze dne 17.12.2015 k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace je uvedeno, že záměr je součástí zastavěného území a dle Územního plánu Jičín se nachází ve funkčních plochách „plochy technické infrastruktury - T - stabilizovaná plocha“.

Ve stanovisku Natura 2000 byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí