



29861/2016/KHK



KUKHK-9610/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Mgr. Martin Klaus
Vlčkovická 116/2
500 04 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-9610/ZP/2016-Po

17.03.2016

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí
a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. Martina Poláková / 183
mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 4
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Autoservis se skladovací halou na pozemcích 618/4 a 401/4 v k.ú. Slezské Předměstí“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 11.03.2016 žádost Mgr. Martina Klause, Vlčkovická 116/2, 500 04 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Autoservis se skladovací halou na pozemcích 618/4 a 401/4 v k.ú. Slezské Předměstí“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je Mgr. Martin Klaus, Vlčkovická 116/2, 500 04 Hradec Králové. Záměr se nachází v městě Hradec Králové, k.ú. Slezské Předměstí, na pozemcích p.č. 618/4 a 401/4.

Předmětem záměru je výstavba autoservisu se skladovací halou s celkovou užitnou plochou 1329,04 m². Ve skladovací hale jsou skladovány plechové díly na automobily (kapoty, dveře, atp.). V autoservisu se skladují provozní kapaliny pro automobily – motorové oleje, převodové oleje, brzdové kapaliny, vody do ostříkovače. Kapacita skladovaných kapalin je 0,25 tun.

Záměr „Autoservis se skladovací halou na pozemcích 618/4 a 401/4 v k.ú. Slezské Předměstí“ je podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*), kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA a podlimitní záměr k bodu 10.4 [*Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.*] kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „**Autoservis se skladovací halou na pozemcích 618/4 a 401/4 v k.ú. Slezské Předměstí**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 11.03.2016 žádost Mgr. Martina Klause, Vlčkovická 116/2, 500 04 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Autoservis se skladovací halou na pozemcích 618/4 a 401/4 v k.ú. Slezské Předměstí“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-6964/ZP/2016-Po, ze dne 19.02.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,

- vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 12.10.2015, č.j.: 177980/2016/2/HA/MT,
- souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 26.02.2016, č.j.: SZ MMHK/031386/2016/ŽP2/MMHK/37943/2016, ,
- souhrnné stanovisko, Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 27.01.2016, č.j.: SZ MMHK/011286/2016ŽP2/Koh MMHK/017319/2016.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr nevyžaduje odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa. Záměr vyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, č.j.: SZ MMHK/031386/2016/ŽP2/MMHK/37943/2016, ze dne 26.02.2016.

Ve vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, ze dne 12.10.2015, č.j.: 177980/2016/2/HA/MT, je uvedeno, že dle platného Územního plánu města Hradec Králové se předmětné pozemky p.č. 401/4 a 618/4 v k.ú. Slezské Předměstí nachází v návrhové funkční ploše „plochy výroby a služeb bez negativního vlivu na okolí“ označené 4-0/26. Stavby pro servisní a opravárenské služby jsou v těchto plochách přípustným využitím hlavním. Záměr je v souladu s Územním plánem města Hradec Králové.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: KUKHK-6964/ZP/2016-Po, ze dne 19.02.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Pro etapu výstavby je možné odebírat vodu z veřejné vodovodní sítě, případně bude pitná voda na staveništi dovážena v PET lahvích a na staveništi budou používána pouze chemická WC. Spotřeba vody pro vlastní proces výstavby bude stanovena v prováděcích projektech na základě požadavků dodavatele stavby. Pro výstavbu předmětného záměru se předpokládá použití běžných stavebních surovin, materiálů a výrobků jako je písek, štěrk, cement, beton, ocel, trouby PVC, litinové tvarovky, apod. Upřesnění sortimentu a množství jednotlivých druhů surovin bude provedeno v prováděcím projektu stavby. Pro zajištění potřebné elektrické energie pro výstavbu i provoz autoservisu se skladovací halou bude použita stávající elektro přípojka.

Bodové zdroje znečišťování ovzduší v etapě výstavby nevzniknou. Liniové zdroje znečišťování ovzduší mohou být představovány provozem nákladní techniky při provádění zemních prací a při dovozu stavebního materiálu. Vzhledem k tomu, že výstavby nebude

vyžadovat rozsáhlejší zemní práce, nebude se jednat o významné zvýšení provozu na okolních komunikacích. Vzhledem k charakteru stavby je nepravděpodobné, že dojde v průběhu provozu ke znečištění ovzduší z liniových a plošných zdrojů. Vyvolané pohyby servisovaných vozidel z hlediska emisí lze označit za zcela zanedbatelné.

Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžně používané stavební stroje. Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Na vědomí: Ing. Pavel Hon, HONNEM spol. s r.o., Pouchovská 1255/109A, 500 03 Hradec
Králové