



24089/2016/KHK



KUKHK-7458/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. arch. Josef Krejčí
Ovenecká 314/34
170 00 Praha

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-7458/ZP/2016-Po

01.03.2016

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí
a zemědělství
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. Martina Poláková / 183

mpolakova@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Sídlo s provozovnou LabMediaServis s.r.o.“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 22.02.2016 žádost společnosti LabMediaServis s.r.o., zastoupené Ing. arch. Josefem Krejčí, Ovenecká 314/34, 170 00 Praha, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Sídlo s provozovnou LabMediaServis s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost LabMediaServis s.r.o., Huntířov 62, 544 01 Vítězná. Záměr se nachází v obci Černožice nad Labem v k.ú. Černožice nad Labem, na pozemcích č. 520/8, 520/1, 104, 770, 385, 384.

Předmětem záměru je přestavba objektu čp. 75 v Černožicích na sídlo a provozovnu firmy LabMediaServis s.r.o. Jedná se o přestavbu a rozšíření stávajícího objektu, výstavbu garážových stání a vybudování zpevněných ploch. Součástí záměru je vybudování výroby, správních a reprezentačních prostor společnosti. Společnost LabMediaServis s.r.o. se zaměřuje na produkci in vitro diagnostik pro zdravotnictví, veterinární lékařství a potravinářský průmysl. Při výrobě dochází k rozpouštění surovin (základů do pūd a tzv. suplementů) ve vodě. Směs se dále zahřeje a zchladí v tvz. autopreparátoru, dále je směs plněna do různých diagnostických obalů (Petriho misky, zkumavky, lahvičky). Předpokládaná chemická nepřesáhne 20 t/rok.

Pivovarské náměstí 1245 | 500 03 | Hradec Králové
tel.: 495 817 111 | fax: 495 817 336
e-mail: posta@kr-kralovehradecky.cz
www.kr-kralovehradecky.cz

**Vstřícný, rychlý a profesionální úřad
– spokojený občan.**

Záměr „Sídlo s provozovnou LabMediaServis s.r.o.“ je podlimitní k bodu 7.3 (*Ostatní chemické výroby s produkcí od 100t/rok*) kategorie II přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: „Sídlo s provozovnou LabMediaServis s.r.o.“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 22.02.2016 žádost společnosti LabMediaServis s.r.o., zastoupené Ing. arch. Josefem Krejčí, Ovinecká 314/34, 170 00 Praha, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Sídlo s provozovnou LabMediaServis s.r.o.“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: 21120/ZP/2015, ze dne 06.08.2015, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření Městského úřadu Smiřice, odboru výstavby, ze dne 21.10.2015, č.j.: 4255/Výst/15/HA,
- mapová příloha.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr

a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměr nevyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou záměrem dotčeny.

Ve vyjádření Městského úřadu Smiřice, odboru výstavby, ze dne 21.10.2015, č.j.: 4255/Výst/15/HA, je uvedeno, že dotčené pozemky v k.ú. Černožice nad Labem jsou v zastavěném území a dle ÚPO Černožice jsou vymezeny v ploše „Plochy smíšené obytné – venkovské (SV).

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: 21120/ZP/2015, ze dne 06.08.2015, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č.318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Záměr je umístěn na okraji obce. Ze západní stany je lokalita vymezena silnicí I/33. Z východní strany je železniční trať Hradec Králové-Jaroměř. V rámci stavebních prací se počítá s přestavbou a rozšířením současného objektu do hloubky pozemku. Zrekonstruovaná dvoupodlažní část bude sloužit převážně k administrativním účelům, přistavěná jednopodlažní část pak k výrobě. Dále bude upraven pozemek s příjezdovými, manipulačními a parkovacími plochami. Před objektem k ulici Nádražní bude vybudováno parkoviště pro 7 osobních automobilů. Frekvence příjezdů a odjezdů osobních automobilů bude přibližně 10 za 1 den. Podél severní strany parcely bude položena příjezdová komunikace za budovu, kde bude vybudována manipulační plocha pro otáčení vozidel zásobujících výrobu a vozidel expedujících výrobky. Firma bude užívat 3 dodávky. Počet příjezdů a odjezdů dodávek bude přibližně 3 za 1 den.

Pro zajištění zásobování provozovny pitnou vodou je areál napojen na stávající vodovodní řad. Odpadní splaškové vody vznikající při provozu budovy zejména z hygienických potřeb zaměstnanců a budou napojeny na splaškovou kanalizaci. Dle předpokládaného charakteru využití navrhovaného objektu budou do veřejné kanalizační sítě vypouštěny běžné odpadní vody. Srážkové vody jsou likvidovány přednostně vsakováním, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení. Není-li možné vsakování, je navrženo zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení. Není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace.

V rámci záměru se při výrobě spotřebují dehydratované pevné základy na bázi agarů, peptonů a dalších specifických složek. Dále se využívají antibiotika, růstové faktory a biologicky aktivní látky, emulgátory a stabilizátory, suroviny jako zdroj jednoduchých a složitých sacharidů.

Emise při výstavbě záměru budou vznikat zejména při zemních pracích a při realizaci běžných stavebních technologií. Dalším zdrojem emisí je spalování pohonných hmot při chodu a pojíždění stavební mechanizace na staveništi. Dodavatel stavby je povinen učinit opatření pro snížení negativních vlivů výstavby na okolí například skrácením prašných hmot při manipulaci či větrném počasí, používání ochranných stavebních sítí apod. Ve fázi výstavby záměru bude využíváno běžných stavebních technologií.

Během provozu záměru bude docházet k emisím z kaskády plynových kondenzačních kotlů o celkovém výkonu min. 80kW, přičemž budou kotle spínány dle zatížení. Emise těchto kotlů budou odpovídat jejich výkonu a vybranému typu zařízení.

Během výstavby záměru (cca 9 měsíců) bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Mimořádné stavební práce nejsou očekávány (odstřely apod.). Stavební práce budou probíhat pouze v denní době.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková
odborná referentka na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí