



32463/2016/KHK



KUKHK-8928/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Jindra Novotná
Brožíkova 1684
500 12 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
03.03.2016

Naše značka (č. j.)
KUKHK-8928/ZP/2016

Hradec Králové
22.03.2016

Odbor | oddělení
Životní prostředí a zemědělství
EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail
Ing. David Černošek/188
dcernosek@kr-kralovehradecky.cz

Počet listů: 2
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V/10

Sdělení k oznámení podlimitního záměru „LOKALITA - KUKLENY p.č. st. 1094“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 08.03.2016 žádost oznamovatele (Monika Konířová, Černilov č.p. 139, 503 43 Černilov; Radka Korčáková, Běleč nad Orlicí č.p. 101, 503 46 Běleč nad Orlicí; Ing. Alexander Pleskot, Tyršova 401, 388 01 Blatná) zastoupeného Ing. Jindrou Novotnou, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „LOKALITA - KUKLENY p.č. st. 1094“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Oznamovatelem záměru jsou Monika Konířová, Černilov č.p. 139, 503 43 Černilov; Radka Korčáková, Běleč nad Orlicí č.p. 101, 503 46 Běleč nad Orlicí; Ing. Alexander Pleskot, Tyršova 401, 388 01 Blatná.

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, městě Hradec Králové, k.ú. Kukleny, na pozemcích st.p.č. 1094, p.p.č. 1882/5, 1896/2, 1896/3, 1896/4, 1896/11, 1896/1, 1896/10, 1896/14, 950/9, 950/15 a 2028.

Předmětem záměru je vybudování technické a dopravní infrastruktury a příprava zájmového území pro stavbu 13 rodinných domů. Záměrem dojde k výstavbě účelové místní komunikace a chodníku, vodovodu, splaškové kanalizace, plynovodu, kabelových tras pro venkovní osvětlení a kabelového vedení NN.

Oznámení podlimitního záměru zpracoval v lednu 2016 Ing. arch. Pavel Zadrobílek, U Koruny 685, 500 02 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Záměr „LOKALITA - KUKLENY p.č. st. 1094“ je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA podlimitní k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*), k bodu 1.9 (*Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm*) a k bodu 3.7 (*Produktovody k přepravě plynu, ropy, páry, vody a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 – 800 mm, pokud nepřísluší do kategorie I; produktovody toků oxidu uhličitého za účelem jeho ukládání do přírodních horninových struktur, pokud nepřísluší do kategorie I.*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA. Záměr byl do výše uvedených bodů kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA zařazen sdělením krajského úřadu ze dne 01.06.2015 (č.j. 13816/ZP/2015).

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a jeho příloh, stanovisek a rozhodnutí příslušných správních úřadů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr „LOKALITA - KUKLENY p.č. st. 1094“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

Odůvodnění:

Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 08.03.2016 žádost oznamovatele (Monika Konířová, Černilov č.p. 139, 503 43 Černilov; Radka Korčáková, Běleč nad Orlicí č.p. 101, 503 46 Běleč nad Orlicí; Ing. Alexander Pleskot, Tyršova 401, 388 01 Blatná) zastoupeného Ing. Jindrou Novotnou, Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „LOKALITA - KUKLENY p.č. st. 1094“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

Podklady pro vydání sdělení

Oznámení podlimitního záměru zpracoval v lednu 2016 Ing. arch. Pavel Zadrobílek, U Koruny 685, 500 02 Hradec Králové, podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohou oznámení podlimitního záměru bylo:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody

- a krajiny“), vydané dne 21.01.2016 (čj. KUKHK-3122/ZP/2016), dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (dále jen „stanovisko Natura 2000“),
- vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, z hlediska územního plánování k záměru ze dne 10.02.2016 (zn. 022383/16/HA/MT),
 - vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, z hlediska územního plánování k záměru ze dne 17.03.2016 (zn. 022383a/16/HA/MT),
 - dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Technická a dopravní infrastruktura, Hradec králové LOKALITA – KUKLENY p.č. st. 1094, zpracovaná Ing. arch. Pavlem Zadrobílkem, U Koruny 685, 500 02 Hradec Králové,
 - plná moc k zastupování oznamovatele,
 - mapové podklady.

Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Řešené území tvoří uzavřenou lokalitu (novou ulici) bez přímých vizuálních kompozičních vazeb na okolní zástavbu. Celkem je navrženo 13 rodinných domů, z nichž 10 je sdružováno formou dvojdomů a tři mají větší parcely a stojí samostatně.

Výměry navržených veřejných ploch:

- plocha ulice – 1900 m²
- plocha veřejné zeleně – 200 m²

Celkové délky navržených vodovodních řadů:

- vodovodní řad DN 100 - 375 m
- propojovací řad DN 100 - 60 m

Celkové délky kanalizačních stok:

- stoka S DN 300 - 304 m
- vsakovací pás - 264 m

Celkové délky plynovodních řadů:

- řad PE Ø 63 mm - 485 m

Celková délka tras nových kabelových vedení:

- distribučních kabelové vedení NN 1 kV - 420 m
- kabelové trasy pro venkovní osvětlení - 310 m
- kabelové trasy datových rozvodů - 310 m

Záměr bude napojen na vodovodní síť. Roční spotřeba vody bude cca 1 820 m³.

Pro realizaci záměru budou využity běžně dostupně stavební suroviny a materiály.

Záměr bude napojen na rozvody elektrické energie a zemního plynu. Do bilance potřeby elektrické energie v řešené lokalitě je zahrnuto 13 odběrných míst. Roční spotřeba plynu v jednom rodinném domě činí cca 3850 m³/rok.

Emise při výstavbě záměru budou vznikat zejména z prachových částic při zemních pracích a při realizaci běžných stavebních technologií. Dalším zdrojem emisí je spalování pohonných hmot při chodu a poježdění stavební mechanizace na staveništi. Vzhledem k výměře staveniště lze předpokládat, že počet současně provozovaných zařízení se spalovacím motorem bude řádově v jednotkách kusů. Dodavatel stavby je povinen přijmout opatření pro snížení negativních vlivů výstavby na okolí například skrácením prachových hmot při manipulaci či větrném počasí, používání ochranných stavebních sítí atd.

Rozhodujícím zdrojem emisí při provozu záměru bude spalování pohonných hmot provozem motorových vozidel a dále pak spalování zemního plynu při ohřevu TUV a vytápění. Záměr zahrnuje 13 bytových jednotek. Tento rozsah vyvolá dopravní zátěž max. 50-65 jízd za 24 hodin.

Roční produkce odpadních vod bude cca 1 820 m³. Odpadní vody budou odváděny do veřejné kanalizace.

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu záměru bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

Při přípravě záměru bude vznikat hluk z dopravy při příjezdech a odjezdech techniky nutné k realizaci záměru. Rozhodujícím zdrojem hluku při provozu záměru bude provoz motorových vozidel. Záměr vyvolá dopravní zátěž max. 55-60 jízd za 24 hod.

Při běžném provozu záměru nevyplývají pro obyvatele a životní prostředí v okolí záměru žádná významná rizika.

Řešené území se nachází v zastavěné části obce. Stavba leží mimo zvláště chráněná území, stávající a navržené prvky ÚSES a významné krajinné prvky. Ve stanovisku Natura 2000 krajského úřadu byl vyloučen významný vliv záměru na území soustavy Natura 2000.

Ve vyjádření Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, z hlediska územního plánování k záměru ze dne 17.03.2016 (zn. 022383a/16/HA/MT), je uvedeno, že záměr na pozemcích st.p.č. 1094, p.p.č. 1882/5, 1896/2, 1896/3, 1896/4, 1896/11, 1896/1, 1896/10, 1896/14, 950/9, 950/15 a 2028 je v souladu s územním plánem města.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí