



111641/2018/KHK



KUKHK-33198/ZP/2018

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:
ze dne: 26.10.2018
naše značka (č. j.): KUKHK-33198/ZP/2018

dle rozdělovníku

vyřizuje: Ing. David Černošek
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství /
EIA, IPPC a technické ochrany
životního prostředí
linka | mobil: 188 / 702 196 322
e-mail: dchernosek@kr-kralovehradecky.cz

datum: 07.11.2018

počet listů: 3
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 1
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „PRŮMYSLOVÝ PARK OPOČNO“ zařazeného v kategorii II, bodu 106, přílohy č. 1 zákona

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, Vám tímto zasílá kopii oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu, záměru „PRŮMYSLOVÝ PARK OPOČNO“ podle § 6 odst. 7 zákona a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Královéhradecký kraj a město Opočno, **žádáme** ve smyslu § 16 odst. 2 zákona **neprodleně o zveřejnění informace** o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, **na úředních deskách** současně s upozorněním, že veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou zaslat své písemné vyjádření k oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce dotčeného kraje (tj. Královéhradeckého kraje). Doba zveřejnění je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 zákona neprodleně o vyrozumění příslušného úřadu o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce.

Ve smyslu ust. § 6 odst. 8 zákona má veřejnost a dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky možnost zaslat své písemné vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – a to do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Do oznámení lze také nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr). Na těchto internetových stránkách lze také získat elektronickou podobu této písemnosti pro zveřejnění na elektronické úřední desce.

Případné dotazy, další informace k záměru a možnost nahlížet do oznámení lze také na krajském úřadu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, č. dveří N1.906, p. Černošek, tel. 495 817 188.

Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru

Záměrem je výstavba dvou výrobních hal (hala 2 a 3) v rámci průmyslové zóny v Opočně a to na ploše s označení I/1 dle územního plánu města.

Plocha průmyslového parku má výměru 5,8 ha, z toho 2 haly zabírají společně cca 2,0 ha, dalších cca 1,9 ha připadá na zpevněné plochy, zbývající část cca 1,9 ha tvoří zeleň.

Průmyslový park je určen pro lehkou výrobu (montovnu). Předpokládá se výroba předem neurčených výrobků.

Celková výměra výrobních ploch (tzn. ploch, na nichž bude výroba přímo probíhat, bez započtení ploch souvisejících činností jako např. administrativy, skladů) v navrhovaných halách bude cca 9 800 m². Výrobní program průmyslového parku není specifikován.

Haly jsou koncipovány jako nepodsklepené vícelodní haly. V hale je umístěna dvoupodlažní administrativní vestavba s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Hala má obdélníkový půdorys. Naskladňování a vyskladňování skladových prostor probíhá pomocí nakládacích a vykládacích doků. Administrativní vestavby jsou umístěny v rohu hal.

Uvažována je výstavba a zprovoznění do roku 2020.

V dodavatelském parku může být z hlediska kapacity zaměstnáno až 340 zaměstnanců. Provoz je předpokládán nepřetržitý.

Hlavní kapacity (rozsah) záměru:

- CELKOVÁ PLOCHA – 57 912 m² (100 %), z toho
 - ZASTAVĚNÁ PLOCHA (haly 2 a 3) – 19 598 m² (34 %)
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY – 19 064 m² (33 %)
 - ZELEŇ – 19 250 m² (33 %)

- Počet parkovacích míst pro osobní automobily – 198

Vlivy záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví jsou popsány v textu oznámení záměru zpracovaném podle přílohy č. 3 zákona.

Oznamovatelem záměru je společnost Czech Industrial Development s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5, Smíchov (IČO 28982428).

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, městě Opočno, k.ú. Opočno pod Orlickými horami, na pozemku č. 1259/1. Areál je z východu vymezen silnicí III. třídy III/30816. Severně je ohraničen ulicí Podzámčí, západně železniční tratí a na jihu místní obslužnou komunikací.

„otisk razítka“

z p. Ing. David Černošek
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: oznámení záměru podle přílohy č. 3 zákona, upřesnění výměry výrobních ploch

Rozdělovník k č. j. KUKHK–33198/ZP/2018:

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde (bez oznámení)
- 2) Město Opočno, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Opočno, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno
- 4) Městský úřad Dobruška, náměstí F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška

Oznamovatel:

Czech Industrial Development s.r.o., K Vodojemu 2430/8, 150 00 Praha 5, Smíchov, zastoupený Mgr. Jiřím Bělohlávkem, Bylany 66, 284 01 Kutná Hora (bez oznámení)

Na vědomí:

- 1) MŽP ČR, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (bez oznámení – na základě požadavku MŽP ČR, odboru EIA a IPPC)
- 2) MŽP ČR, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové (bez oznámení)
- 3) Muzeum a galerie Orlických hor Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (bez oznámení)