



40185/2016/KHK



KUKHK-12709/ZP/2016

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Ing. Eva Dvořáková  
Nerudova 174  
500 02 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové

KUKHK-12709/ZP/2016-Po

14.04.2016

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí  
a zemědělství  
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail

Ing. Martina Poláková / 183

[mpolakova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:mpolakova@kr-kralovehradecky.cz)

Počet listů: 5

Počet příloh: 0 / listů: 0

Počet svazků: 0

Sp.znak, sk.režim: 208.3,V10

**Sdělení k oznámení podlimitního záměru „Hořenický mlýn – areál VODA CZ“ podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 07.04.2016 žádost společnosti VODA CZ s.r.o., zastoupené Ing. Evou Dvořákovou, Nerudova 174, 500 02 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Hořenický mlýn – areál VODA CZ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Oznamovatelem záměru je společnost VODA CZ s.r.o., Pražská třída 799, 500 04 Hradec Králové.

Záměr se nachází v obci Hořenice, k.ú. Hořenice, na pozemcích st.p.č. 47, 79, 80, 81, 82, 87 a p.p.č. 81/2, 84/1, 85, 86/1, 86/2, 88/1, 468/13, 469/1, 470, 120/24, 120/9, 88/2, 469/2, 86/3 a 120/22.

Předmětem záměru je výstavba nové výrobní a skladovací haly v areálu společnosti VODA CZ s.r.o. Novostavba výrobně skladovací haly je využívána jako výrobní hala s elektro dílnou. Výrobním programem jsou produkty určené pro nakládání s odpadními vodami, přípravou či úpravou pitných vod a pro hospodaření s dešťovou vodou (např. malé čistírny odpadních vod, jímky a septiky, akumulární nádrže na vodu a jejich úpravny, vsakovací a záchytné systémy na dešťovou vodu). Montáž probíhá z předem dovezených dílů,

jako jsou PVC trubky nebo plastové desky. Plocha výrobní a skladovací haly je 753 m<sup>2</sup>. Kapacita zpracovávaných plastů je 40 t/rok.

Záměr „Hořenický mlýn – areál VODA CZ“ je podlimitní k bodu 4.3 (*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m<sup>2</sup> - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA a podlimitní k bodu 7.1 (*Výroba nebo zpracování polymerů a syntetických kaučuků, výroba a zpracování výrobků na bázi elastomerů s kapacitou nad 100 t/rok*) kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona EIA krajský úřad sděluje, že záměr: **„Hořenický mlýn – areál VODA CZ“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona EIA.**

### **Odůvodnění:**

#### Důvody vydání sdělení

Krajský úřad obdržel dne 07.04.2016 žádost společnosti VODA CZ s.r.o., zastoupené Ing. Evou Dvořákovou, Nerudova 174, 500 02 Hradec Králové, o sdělení k oznámení podlimitního záměru „Hořenický mlýn – areál VODA CZ“ ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 podle zákona EIA.

Předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona EIA jsou záměry uvedené v příloze č. 1 k zákonu EIA, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li uvedeny (dále jen "podlimitní záměr") a příslušný úřad stanoví, že budou podléhat zjišťovacímu řízení; tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Pokud se jedná o podlimitní záměr, je oznamovatel podle § 6 odst. 2 zákona EIA povinen předložit jeho oznámení písemně v jednom vyhotovení nebo elektronickou datovou zprávou, která je opatřena zaručeným elektronickým podpisem. Náležitosti oznámení podlimitního záměru stanoví příloha č. 3a k zákonu EIA.

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 zákona EIA na základě oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu EIA sdělí podle § 6 odst. 3 zákona EIA do 15 dnů oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení, a zároveň toto sdělení zveřejní na internetu.

#### Podklady pro vydání sdělení

Podkladem pro vydání tohoto sdělení bylo oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona EIA.

Přílohy oznámení podlimitního záměru:

- stanovisko krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j.: KUKHK-7993/ZP/2016, ze dne 29.02.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny,
- vyjádření k dokumentaci pro územní a stavební řízení Městského úřadu Jaroměř, odboru výstavby, ze dne 29.03.2016, č.j.: VÝST-1586-3/2016-Ryd,

- závazné stanovisko, Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, ze dne 24.03.2016, č.j.: PDMUJA 6550/2016,
- stanovisko k dokumentaci, Obecní úřad Hořenice, ze dne 29.02.2016, č.j.: 50/2016,
- závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 07.03.2016, č.j.: KHSHK 06368/2016/HP.NA/Ho,
- souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, dne 30.03.2016, č.j.: PDMUJA 10003/2016,
- dokumentace pro stavební povolení, vypracovala společnost ARCHaPLAN s.r.o., Bratří Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové, číslo zakázky 372/2015,
- mapová příloha.

### Úvahy, které vedly k vydání sdělení

Krajský úřad při vydání tohoto sdělení vycházel z údajů uvedených v předloženém oznámení podlimitního záměru a jeho příloh. Při posuzování záměru podle zákona EIA krajský úřad zjišťoval podle zásad uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, na základě dostupných podkladů a informací, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo. Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí.

Záměrem nebudou dotčena zvláště chráněná území a území přírodních parků. Záměr vyžaduje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu. Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydal Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, dne 30.03.2016, č.j.: PDMUJA 10003/2016.

Záměr se nachází v nivě vodního toku Labe a je situován v záplavovém území. Městský úřad Jaroměř, odbor životního prostředí, vydal dne 24.03.2016, č.j.: PDMUJA 6550/2016, souhlasné závazné stanovisko, kde je uvedeno, že vodoprávní úřad stanovuje podmínky, za kterých se souhlas vydává:

- 1) bude zpracován povodňový plán pro stavbu v době výstavby a v době provozu a bude předložen obci Hořenice.
- 2) Mezideponii přebytečného materiálu z nových výkopů je třeba skladovat mimo záplavové území.
- 3) Nové inženýrské sítě budované do vzdálenosti 6 m od břehové čáry vodního toku je třeba navrhovat dostatečně únosně pro přejezd mechanizace používané správcem toku (20 t).
- 4) Úpravou stávajícího výustního objektu nesmí vzniknout překážka v plynulém odtoku vody v korytě vodního toku.
- 5) Ke kontrole opraveného výustního objektu do toku Labe bude přizván pracovník závodu Povodí Labe, s.p. Dvůr Králové nad Labem.

Ve vyjádření k dokumentaci pro územní a stavební řízení Městského úřadu Jaroměř, odboru výstavby, ze dne 29.03.2016, č.j.: VÝST-1586-3/2016-Ryd, je uvedeno, že z hlediska platné územně plánovací dokumentace Územního plánu Hořenice, která nabyla účinnosti dne 18.07.2008, na kterou navazuje změna č. 1 Územního plánu Hořenice, která nabyla účinnosti dne 18.10.2015, není záměr v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Hořenice a s cíli a úkoly územního plánování.

Ve stanovisku krajského úřadu jako orgánu ochrany přírody a krajiny věcně a místně příslušného ve smyslu ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, č.j.: KUKHK-7993/ZP/2016, ze dne 29.02.2016, dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, je formulován závěr, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

V rámci výstavby nové výrobní a administrativní haly je vybudována nová dešťová areálová kanalizace. Kanalizace je vedena jižně od nové výstavby a je zaústěna do nové šachty D-1 na stávající kanalizaci DN 500. Na nové stoce jsou umístěny nové revizní šachty, do kterých budou zaústěny dešťové vody ze střechy nového objektu. Část nové kanalizace je z potrubí DN 600 a bude sloužit jako retenční dešťových vod.

Systém splaškové kanalizace zajistí odvedení splaškových odpadních vod z provozu hygienického zázemí haly a administrativní části. Odvodnění sociálních zařízení od splaškových vod je zajištěno gravitačním způsobem do vnější splaškové areálové kanalizace.

Pro výstavbu záměru se předpokládá použití běžných stavebních materiálů a výrobků. Emise při výstavbě záměru budou vznikat zejména při zemních pracích a při realizaci běžných stavebních technologií. Dalším zdrojem emisí je spalování pohonných hmot při chodu a poježdění stavební mechanizace na staveništi. Dodavatel stavby je povinen učinit opatření pro snížení negativních vlivů výstavby na okolí například skrácením prašných hmot při manipulaci či větrném počasí, používání ochranných stavebních sítí apod. Ve fázi výstavby záměru bude využíváno běžných stavebních technologií.

Předmětem záměru je výstavba nové výrobní a skladovací haly v areálu společnosti VODA CZ s.r.o. Výrobním programem jsou produkty určené pro nakládání s odpadními vodami, přípravou či úpravou pitných vod a pro hospodaření s dešťovou vodou (např. malé čistírny odpadních vod, jímky a septiky, akumulární nádrže na vodu a jejich úpravy, vsakovací a záchytné systémy na dešťovou vodu). Montáž probíhá z předem dovezených dílů, jako jsou PVC trubky nebo plastové desky. Pro objekt výrobní haly bude využit pro vytápění zemní plyn. Je navrženo šest plynových sahar o jmenovitém výkonu do 15 kW s nuceným odtahem spalin. Provoz záměru neovlivní stávající imisní situaci v předmětné lokalitě.

V nejbližším okolí se nenacházejí venkovní chráněné prostory staveb, které by mohly být ovlivněny hlukem z provozu stavby. Zvýšenou intenzitou dopravy se nepředpokládá překročení hygienických limitů z dopravy.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje vydala dne ze dne 07.03.2016, č.j.: KSHSK 06368/2016/HP.NA/Ho, závazné stanovisko, kde je uvedeno, že s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení „Hořenický mlýn – areál VODA CZ“ souhlasí za splnění následujících podmínek:

1. Pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví je nutné před zahájením užívání stavby provést zkušební provoz po dobu nezbytnou pro provedení stanovených měření.
2. K žádosti o vydání závazného stanoviska k nezkušebnímu provozu předložit doklad o výsledku rozboru vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru: I. NP výtokový ventil u dřezu v místnosti pro odpočinek (SO 101a-106).
3. V průběhu zkušebnímu provozu provést měření hluku v pracovním prostředí nových výrobních prostor se zdroji hluku a měření koncentrace prachu v pracovním ovzduší nových výrobních prostor.
4. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby přeložit:

- a) protokol o výše uvedeném měření hluku v pracovním prostředí nových výrobních prostor,
- b) protokol o výše uvedeném měření koncentrace chemických látek a celkové koncentrace prachu v pracovním ovzduší nových výrobních prostor, prokazující nepřekročení přípustných expozičních limitů.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími právními předpisy při nakládání s odpady.

V předloženém oznámení záměru a jeho přílohách nebyly identifikovány žádné významné negativní vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a záměr tedy není nutno posuzovat ve zjišťovacím řízení.

Příslušný úřad dospěl k tomuto závěru s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí uvedených v předloženém oznámení podle přílohy 3a zákona EIA a jeho příloh.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

#### Informace o vypořádání s návrhy subjektů účastnících se procesu posuzování podle zákona EIA

Řízení k oznámení podlimitního záměru se účastní pouze oznamovatel (žadatel), který hodlá záměr realizovat. Krajský úřad od oznamovatele kromě oznámení podlimitního záměru a jeho příloh neobdržel žádné další podklady či vyjádření.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů.

z p. Ing. Martina Poláková  
odborná referentka na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí