



43808/2019/KHK



KUKHK-9027/ZP/2019

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.:
ze dne: 11.03.2019
naše značka (č. j.): KUKHK-9027/ZP/2019

dle rozdělovníku

vyřizuje: Ing. Věra Tomková
odbor | oddělení: Životního prostředí a zemědělství /
EIA, IPPC a technické ochrany
Životního prostředí
linka | mobil: 495 817 674
e-mail: vtomkova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 29.04.2019

počet listů: 11
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“

nebude posuzován podle zákona EIA.

Odůvodnění

Krajský úřad dne 11.03.2019 obdržel od oznamovatele záměru, tj. Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, oznámení záměru „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen „oznámení záměru“) zařazeného v bodu č. 106, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále jen „oznámení záměru“) zařazeného v bodu č. 106, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA zpracoval v lednu 2019 RNDr. Tomáš Bajer, CSc., Šafaříkova 436, 533 51 Pardubice (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA) a kolektiv.

Dne 15.03.2019 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným správním úřadům a územním samosprávným celkům.

Dne 18.03.2019 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila dne 17.04.2019.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, dne 27.03.2019 (č.j. ČIŽP/45/2019/2949),
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 01.04.2019 (č. j. KHSHK 10272/2019/HOK.HK/Hr),
- RNDr. Tomáš Bajer, CSc., dne 04.04.2019,
- Krajský úřad, dne 16.04.2019 (č. j. KUKHK-9027ZP/2019, JID: 30557/2019/KHK),
- Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, dne 17.04.2019 (č. j. OVŽP-7972/2019-1496/2019-Sv).

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených územních samosprávných celků vzneseny námitky proti předloženému oznámení a realizaci záměru. Ze strany dotčených správních úřadů byly vzneseny připomínky ze strany České inspekce životního prostředí, oblastního inspektorátu Hradec Králové a Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, které jsou uvedeny níže v textu. Veřejnost a dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové (dále jen „ČIŽP“), ve vyjádření ze dne 25.03.2019 (č.j. ČIŽP/45/2019/2949) z hlediska ochrany vod a ochrany lesa nemá k předloženému záměru připomínky.

ČIŽP, oddělení ochrany ovzduší (dále jen „ČIŽP – ovzduší“), ve vyjádření uvádí, že za předpokladu dodržování opatření ke snižování vlivu na ovzduší v období výstavby a emisních limitů a podmínek provozu pro vyjmenované zdroje znečištění ovzduší v období provozu nemá ČIŽP – ovzduší k předloženému záměru připomínky.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – ovzduší uvádí:

Ochrana ovzduší se řídí platnou legislativou a ta musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. Připomínky nejsou směřovány do procesu EIA.

ČIŽP, oddělení odpadového hospodářství, (dále jen „ČIŽP – odpady“), ve vyjádření upozorňuje s ohledem na údaje uvedené v oznámení záměru, že v rámci výstavby i provozu záměru mohou vznikat i obaly znečištěné škodlivinou, popř. další druhy odpadů. ČIŽP – odpady zároveň není zcela známa produkce odpadu kategorie ostatní kat.č. 02 02 03 „Suroviny nevhodné ke spotřebě zpracování“ v rámci provozu záměru, který by dle názoru ČIŽP mohl

vznikat pouze za předpokladu, že součástí hal bude např. jídelna/kantýna nebo obdobné zařízení produkující výše uvedený odpad. ČIŽP – odpady, nemá k předloženému záměru další připomínky.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – odpady uvádí:

K připomínce ČIŽP – odpady se vyjádřil zpracovatel oznámení RNDr. Tomáš Bajer, CSc. Ve vyjádření RNDr. Tomáše Bajera, CSc ze dne 30.03.2019 se uvádí, že v kapitole B.I.6 oznámení je uvedeno, že uvnitř haly bude vnitřní vestavba sociálního zařízení pro personál a administrativní zázemí. Zpracovatelé oznámení předpokládají, že tak, jako u obdobných staveb v zájmovém území, bude součástí administrativního zázemí i prostor kantýny a výdeje dovážených jídel, z čehož vyplývá i produkce výše jmenovaného odpadu. Dle názoru zpracovatelů oznámení nemůže existence či absence tohoto odpadu nijak významněji ovlivnit vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů na životní prostředí. Krajský úřad se s tímto tvrzením ztotožňuje a připomínku ČIŽP – odpady nebere jako důvod pro další posuzování záměru podle zákona EIA.

ČIŽP, oddělení ochrany přírody, (dále jen „ČIŽP – příroda“) uvádí, že předložený záměr má být realizován v nezastavěné části města Solnice, jižně od stávající průmyslové zóny; umístění záměru vyplývá z projednaného stavu ÚPD města Solnice. Oznámení záměru je zpracováno pouze pro jednu aktivní variantu – postavit skladové haly v navrhovaném řešení. Záměr má být realizován v místě, kde se v západní části lokality nachází lesní porost, tedy významný krajinný prvek. Vzhledem k tomu, že objekty skladových hal budou sloužit, tak jako již realizované stavby v západní části lokality, co by logistické a skladové centrum pro automobilový průmysl, zvýší se významným způsobem vliv světelného smogu na okolní krajinu a v neposlední řadě tím jistě ovlivní faunu v zatím nedotčeném území včetně přilehlého lesního porostu. ČIŽP, oddělení ochrany přírody, postrádá v předkládaném záměru návrh opatření na eliminaci, či částečné omezení tohoto bezpochyby negativního působení na okolní krajinu včetně flóry a fauny.

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP – příroda uvádí:

V západní části lokality záměru není zasahováno do lesního porostu, z čehož vyplývá, že v dané lokalitě nemůže být světelným smogem ovlivněna fauna včetně přilehlého lesního porostu, který se tam nenachází. K připomínce ČIŽP – příroda se vyjádřil zpracovatel oznámení RNDr. Tomáš Bajer, CSc. Ve vyjádření RNDr. Tomáše Bajera, CSc ze dne 30.03.2019 se uvádí, že zájmové území záměru nezasahuje do žádného lesního porostu a nejbližší lesní porost se od nejbližší haly nachází SV ve vzdálenosti cca 45 m, čímž nelze předpokládat přímé nasvícování okraje lesního porostu a tím bezprostředně působit např. na výskyt živočichů s noční či soumravní aktivitou. Dále se ve vyjádření uvádí, že problematika osvětlování venkovních prostorů ve výrobních závodech řeší norma ČSN EN 12464-2 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 2: Venkovní pracovní prostředky, kde se omezením rušivého osvětlení zabývá článek 4.5. Krajský úřad na základě uvedeného vyjádření, ze kterého vyplývá povinnost investora dodržovat výše uvedenou normu, vzhledem k provozu již stávajícího areálu, a skutečnosti, že v západní části lokality nenachází lesní porost nepředpokládá, že by záměr mohl významně navýšit vliv světelného smogu na okolní krajinu a konstatuje, že výše uvedený důvod ČIŽP – příroda neshledává důvodným pro další posuzování záměru podle zákona EIA.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření ze 01.04.2019 (č. j. KHS HK 10272/2019/HOK.HK/Hr), z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru. Z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví KHS nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA.

Krajský úřad ve vyjádření ze dne 16.04.2019 (č. j. KUKHK–9027/ZP/2019, JID: 30557/2019/KHK) nemá k oznámení záměru z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany vod a ochrany přírody a krajiny žádné připomínky.

Krajský úřad, z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, sděluje, že k předloženému oznámení záměru je dle ust. § 17 odst. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů dotčeným správním orgánem Ministerstvo životního prostředí vzhledem ke skutečnosti, že předmětným záměrem budou dotčeny pozemky náležící do zemědělského půdního fondu o výměře nad 10 ha (dle předložené dokumentace si realizace záměru vyžádá trvalé zábory v rozsahu 23,3425 ha).

Krajský úřad, z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa, sděluje, že k předloženému oznámení záměru je dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů dotčeným orgánem státní správy lesů obecní úřad obce s rozšířenou působností vzhledem k tomu, že záměrem budou dotčeny pozemky v ochranném pásmu lesa v k. ú. Solnice, k. ú. Kvasiny a k. ú. Litohrady.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí (dále jen „městský úřad“), ve vyjádření ze dne 17.04.2019 (č. j. OVŽP-7972/2019-1496/2019-Sv) nemá z hlediska odpadového hospodářství, ochrany ovzduší a ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa k předloženému oznámení připomínky.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, městský úřad souhlasí s předloženým obsahem zpracovaného oznámení záměru s navrženými podmínkami.

S řešením zásobování pitnou vodou, likvidací splaškových vod a řešením srážkových vod včetně jejich zadržování je náš úřad seznámen již v rámci jednání a posuzování samostatné projektové dokumentace pro územní řízení „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury“, v rámci projektu – Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“ zpracované projekcí PRAGOPROJEKT, a.s., Praha a M-PROJEKCE s.r.o. Hradec Králové. Vzhledem k umístění celé lokality v CHOPAV Východočeská křídla a v území ochranného pásma II. stupně vodních zdrojů prameniště Litá byla již zpracována pro dané území – Závěrečná zpráva o podrobném hydrogeologickém průzkumu, zpracovatel RNDr. Svatopluk Šeda, FINGEO s.r.o., Choceň, květen 2018, která bude využita pro řešení zadržování a vsakování významné části atmosférických srážek pro návrh jednotlivých stavebních objektů. V rámci dalších etap přípravy těchto staveb bude vyžadováno i zajištění dopracování doplňkového hydrogeologického průzkumu k upřesnění návrhu parametrů již jednotlivých retenčně vsakovacích prvků. Současně bude i ověřována kvalita vsakovaných vod. Přednostně bude požadováno řešení a zhodnocení podmínek pro zasakování dešťových vod (povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek) tak, jak to prioritně vyplývá i dle požadavků z § 5, odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Teprve přebytečné vody, mohou být zadržovány v retenčních nádržích a regulovaně odváděny do Lokotského potoku. V této souvislosti doporučujeme se závěry příslušných studií a výsledků zjišťovacího řízení, které se zabývají touto problematikou, seznámit i vlastníka vodního zdroje, pro který je vyhlášeno ochranné pásmo II. stupně Litá – společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, Hradec Králové a provozovatele těchto zdrojů, který hlídá dodržování stanovení podmínek v ochranném pásmu – Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové.

Krajský úřad k vyjádření uvádí:

S výše uvedeným doporučením se ztotožňujeme. Připomínky nejsou směřovány do procesu EIA.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), ve znění pozdějších předpisů, městský úřad sděluje, že v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje stanovisko v kontextu řešení ochrany a začlenění krajiny a respektování hodnot systému ekologické stability v souladu s ust. § 4 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, ochrany krajinného rázu

v souladu s ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny, založení pásů izolační zeleně a zadržení vody v krajině zejména v souvislosti s navrhovanou zástavbou plochy průmyslové zóny a požadují respektovat podmínky vymezení zastavitelné plochy ZI/1 dle platného znění ÚP Solnice (po vydaných změnách).

Pro lokalitu jsou stanoveny mimo jiných podmínky:

- min. koeficient zastoupení ploch zeleně 0,15 (vztahuje se na ucelený výrobní areál v rámci PZ) - v Oznámení uvedeno, ale není uvedeno v D.I.6, stanovení doporučení pro projektovou přípravu,
- po obvodu jednotlivých areálů budou realizovány pásy vysoké zeleně za účelem přirozenějšího zapojení do okolního prostředí – v Oznámení není uvedeno, požadují doplnit,
- výšková regulace zástavby – max. výška zástavby na kótách do 360 m n.m. včetně – 15 m, ve vyšších polohách max. 13 m od rostlého terénu – v Oznámení není přesně uvedeno, požadují doplnit.

Krajský úřad k vyjádření uvádí:

K podmínce ohledně zastoupení ploch zeleně. V oznámení, na straně sedm, je uvedeno, že plochy zeleně v rámci průmyslové zóny budou činit 48 752 m², což je 19,9 % z celkové plochy záměru. To, že tato informace není uvedena v kapitole D.I.6., nepovažuje krajský úřad za důvod pro další posuzování.

K podmínce ohledně pásů vysoké zeleně. V oznámení, např. na straně 15, v textu na požadavky pro etapu výstavby je uvedeno, že bude zajištěna realizace komplexních sadových úprav s důrazem na vnější ozelenění především jižní, jihozápadní a západní strany budoucího areálu, ve vazbě na sadové úpravy navrhovaného dopravního systému přístupové komunikace. Krajský úřad má za to, že tímto je podmínka na realizaci pásů vysoké zeleně splněna.

K podmínce ohledně výškové regulace zástavby. V oznámení, na straně 7, je uvedeno, že předpokládaná výška skladových hal bude činit 14 m. V poznámce pod tímto údajem je uvedeno, že výška hal odpovídá požadavkům územního plánu z hlediska výškové regulace zástavby. Městský úřad Rychnov nad Kněžnou vydal dne 01.02.2019, č. j. OVŽP-2617/19-126/2019-Br, vyjádření ve věci využití daného území dle územně plánovací dokumentace k záměru „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“, ve kterém sděluje, že záměr umístění rozšíření průmyslové zóny do ploch uvedených v oznámení je možný za splnění podmínek uvedených v textových částech předmětných územních plánů. Na základě výše uvedených informací krajský úřad považuje podmínku za zohledněnou.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon ZPF“) městský úřad sděluje, že dle předloženého oznámení realizací stavby dojde k záborům pozemků zemědělského půdního fondu náležitých dle BPEJ do II. a III. třídy bonity půdy. V souladu s ustanovením § 9 odst. 1 a 6 zákona ZPF, bude nutno požádat o vydání souhlasu s odnětím dotčených pozemků ze zemědělského půdního fondu dle zákona ZPF.

Krajský úřad k vyjádření uvádí:

Připomínky nejsou směřovány do procesu EIA.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA, které zpracoval v lednu 2019 RNDr. Tomáš Bajer, CSc., Šafaříkova 436, 533 51 Pardubice (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA) a kolektiv.
- vyjádření a stanoviska obdržena k záměru podle § 6 odst. 7 zákona EIA.

Identifikační údaje záměru:

Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA:

- název záměru: „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“
- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 106 (výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu - 10 tis. m²).

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková plocha záměru:	322 320 m ²
Celková plocha průmyslové zóny (dále jen „PZ“)	
bez dopravního napojení:	244 659 m ²
Zastavěné plochy v rámci PZ:	79 915 m ²
z toho hala 1:	20 702 m ²
hala 2:	28 160 m ²
hala 3:	10 351 m ²
hala 4:	10 351 m ²
hala 5:	10 351 m ²
Předpokládaná výška hal:	14 m
Zpevněné plochy v rámci PZ:	115 992 m ²
Plochy zeleně v rámci PZ:	48 752 m ² (19,9 % z celkové plochy záměru)
Parkovací místa:	260 (pro osobní automobily), 40 (pro těžké nákladní automobily)

Umístění záměru:

Záměr se nachází ve městech Solnice a Rychnov nad Kněžnou, k.ú. Solnice a Litohrady.

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba 5 skladových hal o celkové zastavěné ploše 79 915 m², zpevněných ploch o velikosti 115 992 m² (areálové komunikace, parkovací stání pro kamiony – 40 stání, parkovací místa pro osobní automobily – 260 stání, chodníky) a ploch zeleně 48 752 m². Celková plocha průmyslové zóny bez dopravního napojení bude činit cca 244 659 m². Haly budou sloužit jako logistické a skladové centrum externích dodavatelů pro stávající automobilovou průmyslovou zónu. Vybudováním nových skladových prostorů v řešené lokalitě budou pokryty nově vznikající nároky společnosti na skladování komponent pro automobilový průmysl. Skladovaným materiálem budou komponenty pro automobilový průmysl v plastových, kartónových a kovových bednách. Pozemky pro posuzovanou stavbu se nacházejí v nezastavěné části města Solnice.

Možnost kumulace vlivů navrhovaného záměru s jinými záměry:

Záměr je situován do území průmyslové zóny Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou – Solnice, pro které je charakteristická významná koncentrace ekonomických aktivit republikového významu v souvislosti s automobilovým průmyslem. Z hlediska kumulativních vlivů ve vztahu k hlukové a imisní zátěži jsou v hlukové a rozptylové studii zohledněny nejbližší plánované aktivity, které prošly procesem posuzování vlivů na životní prostředí. Také je zohledněna další nově generovaná doprava související s rozvojem uvnitř průmyslového areálu. Možnost kumulace s jinými záměry tak není předpokládána.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru:

Záměr je situován do území průmyslové zóny Kvasiny – Rychnov nad Kněžnou – Solnice, cca 1,5 km jihovýchodně od centra města Solnice. Území je charakteristické významnou koncentrací ekonomických aktivit republikového významu v návaznosti na automobilový průmysl ve vzdálenosti cca 1,5 km severovýchodně od záměru.

Předmětem záměru je výstavba 5 skladových hal o celkové zastavěné ploše 79 915 m² (Hala 1: 20 702 m², Hala 2: 28 160 m², Hala 3: 10 351 m², Hala 4: 10 351 m² a Hala 5: 10 351 m²), zpevněných ploch o velikosti 115 992 m² (areálové komunikace, parkovací stání pro kamiony – 40 stání, parkovací místa pro osobní automobily – 260 stání, chodníky) a ploch zeleně 48 752 m².

Vjezd do areálu bude z hlavní komunikace I/14 přes nový kruhový objezd, na který bylo vydáno územní rozhodnutí na stavbu "Okružní křižovatka I/14, k.ú. Solnice, Litohrady", č.j. OVŽP-37446/2017-Po ze dne 27.4.2018 a dále po nové komunikaci v rámci záměru "Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury", který je řešen samostatnou dokumentací pro územní řízení mimo předkládaný záměr.

Skladové haly jsou navrženy jako skladové prostory obdélníkového půdorysu s maximální výškou 14 m a s expedičními rampami.

Zpevněné manipulační plochy jsou navrženy pro pojezd nákladních automobilů a jsou připojeny na areálovou objízdou komunikace. Zpevněné manipulační plochy rovněž řeší odstavné plochy pro nákladní automobily. Parkoviště je navrženo dle ČSN 73 6056 „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“. Základní rozměr kolmého parkovacího stání je 2,5 x 5,0 m, rozměr stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace je 3,5 x 5,0 m. Parkoviště jsou navržena tak, aby vyhovovala dopravě v klidu dle ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“. Chodníky jsou navrženy před jednotlivými vstupy a jsou základní šířky 1,5 m.

Skladovaným materiálem budou komponenty pro automobilový průmysl v plastových, kartónových a kovových bednách. Materiál bude skladován v paletových regálech. Mezi regály budou uličky pro pojezd VZV. Uvnitř haly bude vnitřní vestavba sociálního zařízení pro personál a administrativní zázemí.

Oznamovatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (IČO: 70889546).

Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při hodnocení vlivů záměru a při výkladu právních předpisů:

Vlivy na obyvatelstvo

Při realizaci záměru se negativní ovlivnění obyvatel v sousedství lokality během výstavby (prašnost, hluk), vzhledem typu výstavby, vzdálenosti místa výstavby od obytné zástavby a jeho odclonění jinými objekty v areálu, neočekává.

Při provozu záměru z hlediska znečištění ovzduší bude mít záměr včetně související dopravy na celkovou imisní situaci lokality nepatrný a z hlediska zdravotního rizika zanedbatelný vliv. Z hlediska hluku nebudou překročeny základní hygienické limity pro denní, respektive noční dobu z provozu stacionárních zdrojů hluku. Realizací nového dopravního řešení, které je podmínkou realizace záměru, dojde i přes celkové navýšení dopravy v zájmovém území k poklesu hlukové zátěže z dopravy u nejbližších objektů obytné zástavby. K významnému zhoršení stavu stávajícího stavu nedojde.

Vlivy na ovzduší a klima

Pro předkládaný záměr byla zpracována rozptylová studie. Z výsledků výpočtu rozptylové studie vyplývá, že realizace záměru (jako rozdíl mezi stávajícím a navrhovaným stavem) bude při realizaci nového dopravního napojení průmyslové zóny znamenat u nejbližší obytné zástavby pokles příspěvků k imisní zátěži. Z hlediska vlivů na ovzduší lze tedy realizaci záměru označit za přijatelnou.

S předkládaným záměrem nebude spojen žádný prokazatelný vliv na klima. Nevznikají žádné nové zdroje znečišťování ovzduší, které by mohly přispívat ke vzniku skleníkových plynů.

Vlivy na hlukovou situaci

Pro předkládaný záměr byla zpracována hluková studie. Realizací záměru i se zohledněním kumulativních vlivů nebudou překročeny základní hygienické limity pro denní, respektive noční dobu z provozu stacionárních zdrojů hluku. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný – hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena. Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžně používané stavební stroje – jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Z výsledků výpočtů hlukové studie je patrné, že realizací záměru i se zohledněním kumulativních vlivů nebudou překročeny základní hygienické limity pro denní, respektive noční dobu z provozu stacionárních zdrojů hluku. Dále je patrné, že realizací nového dopravního řešení, které je podmínkou realizace průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih, dojde i přes celkové navýšení dopravy v zájmovém území k poklesu hlukové zátěže z dopravy u nejbližších objektů obytné zástavby.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Potenciální ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod může nastat v etapě výstavby, při respektování uvedených opatření však nebude představovat významnější riziko ohrožení kvality vod. Likvidace splaškových vod je řešena dokumentací „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury“ (M-PROJEKCE s.r.o., listopad 2018), která je zpracovávána jako samostatná dokumentace pro územní řízení mimo předkládaný záměr, tudíž by produkce splaškových vod neměla nijak významněji ovlivnit vliv na jakost vod v etapě provozu. Při jakémkoli havarijním úniku látek nebezpečných vodám do horninového prostředí může dojít k ovlivnění kvality podzemních vod. Za potenciálně nejohroženější oblasti lze považovat ta místa, kde vzhledem k místním podmínkám může dojít k rychlému průniku nebezpečných látek nesaturovanou zónou do podzemních vod. Při včasném odstranění následků případného havarijního úniku nebezpečných látek je ovlivnění kvality podzemní vody málo pravděpodobné.

Je možné konstatovat, že realizace záměru nezhorší při realizaci specifikovaných opatření ekologický potenciál ani chemický stav dotčeného útvaru povrchových vod ani kvantitativní a chemický stav dotčených útvarů podzemních vod. Zároveň realizace záměru nebude překážkou pro zlepšení stavu vod a dosažení dobrého stavu v budoucnu.

Vlivy na půdu

S realizací záměru jsou spojeny nároky na trvalý a dočasný zábor zemního půdního fondu (dále jen „ZPF“). Navrhovaná plocha průmyslové zóny je v souladu s územním plánem. Vliv lze označit z hlediska velikosti záboru za středně velký, z hlediska významnosti vlivu za středně významný. Se záměrem nejsou spojeny žádné nároky na trvalý, respektive dočasný zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Součástí oznámení je Hodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na faunu

Zájmové území většinou nepředstavuje výrazně hodnotnou zoologickou lokalitu, výjimkou je zásah do mimolesních porostů a části bylinotravních ploch a lad v jižní a JZ části řešené plochy. Z hlediska vlivů na populace zvláště chráněných druhů živočichů proběhne přímý zásah do biotopu včetně potenciálních ploch reprodukce koroptve polní a tuhýka obecného. Snížení mírně nepříznivého až nepříznivého dopadu u koroptve polní a mírně nepříznivého, málo významného vlivu u tuhýka obecného se zajistí tím, že skrývky v území budou řešeny mimo období hnízdění. Vlivy na ostatní zvláště chráněné druhy živočichů vyskytující se v zájmovém území jsou mírně nepříznivé s nižší mírou významnosti. Snížení vlivů bude

provedeno tak, že příprava území bude probíhat až mimo reprodukční období. Opatření ke snížení vlivů bude tedy především spočívat v minimalizaci manipulačních ploch či pásů při výstavbě (zásahů do porostů dřevin a do ploch bohatších ruderalních lad či trávníků s dosevy) a zejména pak ve vhodnosti období v přípravě území včetně nezbytného rozsahu kácení dřevin.

Vlivy na flóru

V kontextu dotčení druhové skladby rostlin v porovnání s okolními plochami lze konstatovat, že nejsou dotčeny prostory známých výskytů zvláště chráněných druhů rostlin, ani plochy s výskytem druhů červených seznamů květeny ČR, takže vlivy je možno v daném kontextu pokládat za mírně nepříznivé, trvalé, z hlediska významnosti za nevýznamné. Zásahy do porostů dřevin rostoucích mimo les budou kompenzovány navrhovanými sadovými úpravami v plochách, odpovídajících požadovanému podílu ploch zeleně v rámci zóny dle platné ÚPD.

Vlivy na ekosystémy

Významným biologickým vlivem může být ruderalizace území po skrývkách a přesunech hmot např. při nevhodně řešených technických a biologických rekultivacích. Bude proto řešena důsledná rekultivace všech ploch po terénních úpravách a stavebních pracích.

Vlivy na krajinu a krajinný ráz

Vliv navrhovaného záměru se může negativně projevit především velkoplošnou zástavbou hmotově dominantních halových objektů, přičemž řešený záměr je realizován v pohledově polootevřeném až mírně otevřeném prostoru v přímé návaznosti na stávající průmyslový areál. Návrh prostorové organizace plochy záměru je řešen volněji oproti výrazně sevřenému pojetí stávajícího areálu. Realizace záměru ovlivní nepříznivým a lokálně významným způsobem současný krajinný ráz dotčeného a hodnoceného krajinného prostoru. Nejde však o přímé dotčení jedinečných hodnot krajinného rázu v rámci krajinného rázu oblasti. Vlivy na krajinný ráz lze považovat za mírně negativní až negativní. Pro snížení vlivů je podpořena důrazná architektonizace objektů a je vysloven požadavek na vnější sadové a vegetační úpravy s nároky na projekt sadových úprav a začlenění areálu i jednotlivých objektů do krajiny a zachování maxima z pásu mimolesních porostů dřevin jako součást vnějšího ozelenění a položení důrazu na začlenění areálu do krajiny především z jižní až západní strany.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Záměr je v daném území předkládaným oznámením posouzen ze všech podstatných hledisek. Z hlediska posuzovaných vlivů předloženého oznámení je patrné, že v souvislosti s předkládaným záměrem nejsou očekávány žádné významné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí, respektive veřejné zdraví.

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Přeshraniční vlivy ve spojitosti s předkládaným záměrem nenastávají.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem podle § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. Královéhradecký kraj a města Solnice a Rychnov nad Kněžnou, jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom příslušný úřad.

Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Na základě předloženého oznámení a obdržených vyjádření krajský úřad rozhodl, že záměr „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny, část Solnice – jih“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Rozhodovat o odvolání přísluší Ministerstvu životního prostředí. Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí

Královéhradecký kraj a města Solnice a Rychnov nad Kněžnou se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník k č. j.: KUKHK-9027/ZP/2019

Účastníci řízení:

Královéhradecký kraj zastoupený na základě plné moci Mgr. Jiřím Novotným, Centrum investic, rozvoje a inovací, Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmána, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde
- 2) Město Solnice, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice
- 3) Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Dotčené správní úřady:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Městský úřad Solnice, Masarykovo náměstí 1, 517 01 Solnice
- 4) Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI., Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové