



## **KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ**

**Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví**

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel. 389007480, fax 386359070,  
e-mail: petru@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice dne 13. ledna 2003

Č.j.: ŽPZL/3658/2002-Pe

Vyřizuje: Marek Petru

# **STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

podle § 10 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon“)

## **I. Identifikační údaje**

**Název záměru:** Stáj pro chov mléčného a masného skotu Mysletín

**Kapacita (rozsah) záměru:** Stavba stáje pro 450 kusů skotu, stavba dojírny s mléčnicí a stavba skladového objektu.

**Umístění záměru:** kraj: Jihočeský  
obec: Ledenice  
kat. území: Ledenice

**Obchodní firma oznamovatele:** AGRO –HOCHSTAFFL, spol.s r.o.  
Husova 17, 370 12 České Budějovice

**IČ oznamovatele:** 60712414

## **II. Průběh posuzování**

**Zpracovatel oznámení:** Mgr Lenka Zenklová,  
Jírovcova 2, 370 01 České Budějovice

**Datum předložení oznámení:** 31.1.2002

**Zpracovatel dokumentace:** Mgr Lenka Zenklová,  
Jírovcova 2, 370 01 České Budějovice

**Datum předložení dokumentace:** 9.7.2002

**Zpracovatel posudku:** Ing. Josef Charouzek  
Menhartova 1559, 393 01 Pelhřimov

**Datum předložení posudku:** 10.10.2002

**Veřejné projednání:** obecní úřad Mysletín

## Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta

1. Krajský úřad – Jihočeský kraj, České Budějovice
2. Hlavní hygienik ČR, Praha
3. Okresní úřad, okresní hygienik České Budějovice
4. Česká inspekce životního prostředí, OI České Budějovice
5. Okresní úřad České Budějovice, RŽP
6. Občanské sdružení Jihočeské matky, České Budějovice
7. Sdružení pro záchranu prostředí CALLA, České Budějovice

### **III. Hodnocení záměru**

#### **1. Souhrnná charakteristika předkládaných vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti:**

Ve stávajícím středisku živočišné výroby statku Mysletín, kde je dnes provozována stáj pro 400 kusů skotu (objekt odchovny mladého dobytka) bude provedena demolice stávající stáje. Na jejím místě a navazujícím pozemku bude vybudována nová stáj pro chov mléčného a masného skotu ( 100 kusů masné krávy, 128 kusů dojně krávy, 150 kusů jalovic, 32 kusů telata v rostlinné výživě a 40 kusů telata v mléčné výživě), dojírna s mléčnicí a skladovací objekt (sklad sena, sklad strojů a garáž). Řešená stáj je s volným boxovým stelivovým ustájením s denním vyhrnováním hnoje na stavebně zabezpečené hnojiště u stáje ( v čele stáje) s močůvkovou jímkou.

Staveniště se nachází v sousedství významného krajinného prvku Mysletínské aleje a ve II. vnějším ochranném pásmu vodárenského zdroje Vidov.

Nejvýznamnějším vlivem na životní prostředí bude emise amoniaku z ustájení skotu, která proti stávajícímu stavu vzroste . Návrhem OP doplněným rozptylovou studií bylo prokázáno, že působení bude omezeno na území okolo stáji, bez trvalé obytné zástavby.

Významně se sníží riziko ovlivnění podzemních a povrchových vod. Stavební provedení stáji , manipulační plochy hnoje, plochy hnojiště a jímky na močůvku je na úrovni zajišťující dostatečnou ochranu vody. Zvýší se nároky na potřebu pitné vody, které budou pokryty odběrem z vodovodu vybudovaného pro statek Mysletín.

Posuzovaný záměr si vyžádá zábor zemědělské půdy cca 1,9 ha. Zastavěna bude zemědělská půda uvnitř stávajícího zemědělského areálu dnes využívaná jako manipulační plocha.

Stavba nebude významným zdrojem hluku ani jiného záření pro životní prostředí.

Stavba nemá mimořádné nároky na surovinové a energetické zdroje.

Dopravně je dobře dostupná po stávající příjezdové komunikaci ze státní silnice II/ 157 Ledenice – České Budějovice. Záměr nebude mít podstatný vliv na zvýšení dopravní zátěže v území.

Stavba nenaruší žádný z prvků ochrany přírody, nezasahuje do žádného z biokoridorů, přiblíží se k významnému krajinnému prvku Mysletínské aleje.

Stavba je umístěna mimo zátopové území. V území, kde bude stavba realizována nejsou žádné kulturní ani historické památky, žádná archeologická naleziště.

Zájmové území není územím poddolovaným ani územím s evidovanými zásobami nerostných surovin.

Stavba nebude zdrojem mimořádného množství odpadů, vyprodukované odpady je provozovatel schopen likvidovat bez nebezpečí ovlivnění životního prostředí.

Součástí stavby je ozelenění celého střediska ŽV a tím i omezení negativního vlivu v krajině.

## **2. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání pokud jde o znečišťování životního prostředí:**

Nově navržené objekty – objekt stájí s hnojištěm a močůvkovou jímkou, skladovací objekt – jsou navrženy tak, aby co nejméně narušovaly území, aby nebyla narušena Mysletínská alej.

Stáj pro chov skotu je navržena jako volná boxová stelivová s denním vyklízením hnoje dojnice na stavebně zabezpečené hnojiště u stáje doplněné hydroizolací a kontrolním systémem. Ve vazbě na hnojiště bude vybudována jímka na hnojůvku opatřená hydroizolací a detekčním systémem. Kapacitně odpovídá hnojiště i jímka požadavkům vyhlášky MZem č. 274/1998 Sb.

Do této jímky budou odvodněna i hygienická zařízení pro obsluhu a dojírna s mléčnicí.

Stáje budou větrány přirozeným větráním. Uvedené řešení je na úrovni současného poznání a zaručuje dobrou ochranu životního prostředí, minimalizuje možnost vzniku havarijních stavů.

Skladovací objekt je řešen jako zděná budova provozně rozdělená do tří částí – nejvyšší seník, střední sklad strojů, nejnižší garáž. Stavebně bude proveden tak, aby zajišťoval dostatečnou ochranu životního prostředí před vnosem znečišťujících látek.

## **3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí včetně povinností a podmínek pro sledování a rozbor vlivů na životní prostředí:**

Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení nepříznivých vlivů záměru jsou součástí podmínek stanoviska.

## **4. Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí:**

Záměr byl zpracován v jedné posouzené variantě. V přípravné fázi bylo však zvažováno několik variant z nichž byla vybrána jedna a podrobena posouzení.

## **5. Vypořádání vyjádření k dokumentaci a k posudku:**

Závažné oprávněné připomínky z došlých vyjádření byl vypořádány v textu posudku nebo byly zahrnuty do podmínek stanoviska.

## ***Stanovisko:***

Na základě dokumentace, posudku a veřejného projednání podle § 9, odst. 9 zákona, vyjádření k nim uplatněných a doplňujících informací vydává Krajský úřad – Jihočeský kraj jako příslušný úřad podle § 10 zákona z hlediska přijatelnosti vlivů záměru na životní prostředí

### **SOUHLASNÉ STANOVISKO**

k záměru

#### **„Stáj pro chov mléčného a masného skotu Mysletín ”**

s tím, že níže uvedené podmínky tohoto stanoviska budou respektovány v následujících stupních projektové dokumentace stavby a zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení.

#### ***Podmínky souhlasného stanoviska:***

##### ***a) fáze přípravy stavby:***

- 1) V dokumentaci posouzené stavby skotu jsou konečné. Případné změny ve smyslu navýšení je nutné předem projednat.
- 2) Při zpracování projektu se zaměřit na opatření chránící životní prostředí před vnosem znečišťujících látek.
- 3) Osazení jímky na močůvku (hnojůvku) se skladovací kapacitou min.4 měsíce řešit tak, aby byla osazená nad hladinou podzemní vody nebo v provedení do podzemní vody. Horní hranu jímky osadit dostatečně vysoko nad terén, aby bylo zabráněno vnikání povrchových vod z terénu. Součástí jímky bude stavebně zabezpečená výdejní plocha.
- 4) Zpracovat nebo aktualizovat rozvozový plán (plán organického hnojení), předložit k posouzení dotčeným orgánům státní správy tak, aby dnem uvedení stavby do provozu mohl být používán.
- 5) Řešit stavebně vyhovující kafilerní box.
- 6) Ukáže-li se, že podle atomového zákona a prováděcí vyhlášky k němu je třeba v prostoru staveniště provést radonový průzkum, bude tento proveden a jeho výsledky budou zohledněny v projektu stavby (např. izolace proti pronikání radonu z podloží staveb).
- 7) V projektu stavby respektovat zpracovaný projekt sadových úprav a zpracované řešení barevných úprav fasád.

**b) fáze realizace stavby:**

- 8) Při provádění stavby bude dbáno, aby všechna opatření k ochraně životního prostředí byla bezesbytku realizována (např. hydroizolace, detekční a signalizační zařízení apod.)
- 9) Před zahájením stavby jímky ověřit stavebně geologickým průzkumem hladinu podzemní vody v místě stavby jímky.
- 10) Zajistit, aby při provádění stavby byla veškeré odpady důsledně tříděny a ukládány na vyhrazených místech utříděně. Likvidaci odpadů pak provádět v souladu s platnou legislativou, ne zahrabáváním nebo spalováním v prostoru staveniště.
- 11) Ke kolaudaci stavby předložit protokol o provedené zkoušce těsnosti skladovací jímky.
- 12) Při provádění stavebních prací za deštivého počasí zajistit úklid vozovek od naneseného bláta, při dlouho trvajícím suchém počasí zajistit zkrápění zdrojů možné zvýšené prašnosti, minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů na staveništi.
- 13) Stavebním provedením zajistit důsledné oddělení dešťových nekontaminovaných vod od vod kontaminovaných zaústěných do jímky.
- 14) Hlučné nebo jinak obtěžující stavební činnosti neprovádět v nočních hodinách a ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.
- 15) V prostoru staveniště vyloučit mytí strojů a motorových vozidel a zakázat manipulaci s látkami nebezpečnými vodám (např. výměny olejových náplní apod.).
- 16) Respektovat všechna omezení plynoucí s umístěním staveniště uvnitř II. vnějšího ochranného pásma vodního zdroje Vidov.
- 17) Pro nátěry konstrukcí, se kterými mohou přijít do styku zvířata nebo krmivo, používat je nátěrové hmoty k tomu účelu schválené.
- 18) Areál střediska živočišné výroby oplotit a na vjezdech osadit uzamykatelnými vraty.
- 19) Realizovat navržené sadové úpravy a výsadbu zeleně podle schváleného plánu ozelenění.
- 20) Důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavební činností z důvodu prevence šíření plevelů a rudérálních rostlin.
- 21) Do zahájení provozu stájí a skladů zpracovat potřebné provozní řady a plány havarijních opatření. Tyto předložit nejpozději ke kolaudaci stavby.

**c) fáze provozování stavby:**

- 22) Skladování látek nebezpečných vodám, provozních chemických látek a přípravků, dezinfekčních přípravků, léčiv apod. provádět tak, aby bylo vyloučeno jejich zneužití a zamezeno jejich úniku do podzemních a povrchových vod.
- 23) Zabezpečit pravidelný úklid a údržbu komunikací v areálu a komunikací využívaných zemědělskou dopravou.
- 24) Zajistit včasné vyvážení močůvkové jímky v souladu s plánem hnojení.
- 25) Zajistit pravidelnou kontrolu detekčního systému skladovací jímky a kontrolu stavu jejího naplnění.
- 26) Zajistit přísné dodržování veterinárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a pokynů pro obsluhu ve vztahu k prevenci nákaz včetně průběžné likvidace kadaverů.
- 27) Pro snížení výskytu stájového hmyzu instalovat ve stájích vhodné lapače.

- 28) Pravidelně provádět ve všech stájových objektech deratizaci.
- 29) Zajistit údržbu vysázených dřevin , jejich doplňování a náhradu za uhynulé.

***d) fáze po ukončení provozu stáji:***

- 30) V případě likvidace objektu ( např. po požáru aj.)postupovat v souladu s platnými zákony o odpadech, z titulu původce odpadu; v souladu se stavebním zákonem, zákonem o vodách a dalších.
- 31) V případě likvidace chovu ze zooveterinárních důvodů dbát ochrany složek životního prostředí ve vztahu k použitým sanačním prostředkům a postupům.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Karel Černý  
vedoucí odboru životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví



**KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ**

**Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví**

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel. 389007480, fax 386359070,  
e-mail: petru@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice dne 13. ledna 2003

Č.j.: ŽPZL/3658/2/2002-Pe

Vyřizuje: Marek Petruš

**Věc: Posuzování vlivů na ŽP podle zákona 100/2001 Sb. – předání stanoviska podle § 10 zákona**

Jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen zákon) Vám sdělujeme, že záměr „**Stáj pro chov mléčného a masného skotu Mysletín**“ byl podroben posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona. Na základě dokumentace, oznámení, posudku, veřejného projednání a vyjádření k nim uplatněných **vydal příslušný úřad dle § 10 zákona stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí** (dále jen „stanovisko“), které Vám v příloze zasíláme.

**Dotčenou obec** (jako dotčený územní samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16, odst. 3 zákona o zveřejnění stanoviska na úředních deskách a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

**Dotčený okresní úřad a kraj** žádáme ve smyslu § 16, odst. 3 zákona o zveřejnění stanoviska na úředních deskách. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme okresní úřad v souladu s § 16, odst. 4 zákona o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení stanoviska na úřední desce, a to ve lhůtě do 7 dnů od vyvěšení.**

**Příloha:** - stanovisko

Ing. Karel Černý  
vedoucí odboru životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví

**Obdrží:****Dotčené územní samosprávné celky:**

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- obec Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice

**Dotčené správní úřady:**

- Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Magistrát města České Budějovice, odbor životního prostředí, nám. Přemysla Otakara II. č. 1 a 2, 370 92, Č. Budějovice
- ČIŽP Č. Budějovice, Kněžská 19, P.O. BOX 32, 370 21 Č. Budějovice
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor ŽPZL, ochrana ovzduší

**Oznamovatel:**

- AGRO-HOCHSTAFFL s.r.o., Husova 21, 370 05 České Budějovice

**Zpracovatel dokumentace:**

- ZESA, Mgr. Lenka Zenklová, Jírovцова 2, 370 01 České Budějovice

**Ostatní dotčené subjekty:**

- OS Jihočeské matky, Smetanova 19, 370 01 Č. Budějovice
- OS CALLA, Poštovní schránka 223, 370 04 Č. Budějovice

**Na vědomí:**

- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů, Vršovická 65, 100 10 Praha 10





**KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ**

**Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví**

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel. 389007480, fax 386359070,  
e-mail: petru@kraj-jihocesky.cz

České Budějovice dne 13. ledna 2003

Č.j.: ŽPZL/3658/3/2002

Vyřizuje: Marek Petruš

**Věc: Oznámení**

Jako příslušný úřad oznamujeme v souladu s § 16 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) informaci o vydání stanoviska k záměru

**Stáj pro chov mléčného a masného skotu Mysletín**

Do stanoviska lze nahlédnout na odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, PVT, budova č. 3, Žižkova 1, číslo dveří 304. Dále lze do oznámení číslo dveří 1087. Dále lze do stanoviska nahlédnout na internetových stránkách [www.ceu.cz/is/eia](http://www.ceu.cz/is/eia)

Ing. Karel Černý  
vedoucí odboru životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví