



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX0125V38

Naše č. j.: KUJCK 21147/2022
Sp. zn.: OZZL 143513/2021/mato1 SO
Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Tomášková
Telefon: 386 720 770
E-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 9. 2. 2022

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podali Jiří Červenka a Lenka Červenková, Osek č. p. 284, 267 62 Osek v zastoupení na základě plné moci společnosti V.H.S.H. s.r.o., Ptákovická 489, 386 01 Strakonice, IČ: 49060392, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68 v k. ú. Stachy“
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

1. Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68 v k. ú. Stachy

Bod 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, resp. podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

Kapacita (rozsah) záměru:

Dva vertikální geotermální vrty do hloubky 160 m.

Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský

Okres: Prachatice

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

Obec: Stachy
Katastrální území: Stachy
Pozemek: parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68

Oznamovatel:

Jiří Červenka a Lenka Červenková, Osek č. p. 284, 267 62 Osek

Zpracovatel oznámení

Jiří Horejš, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice (není autorizovaná osoba dle § 19 zákona).

2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je vyhloubení dvou vrtů pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění rodinného domu s ubytováním. Jedná se o vrty hluboké 160 m, které budou využívat pro přenos tepelné energie zemské teplo za použití uzavřeného systému plněného nemrznoucí směsí.

Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

3. Stručný popis technického a technologického řešení:

Záměrem je vyhloubení dvou vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 160 m na pozemcích parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68 v k. ú. Stachy. Metoda vrtání: rotačně příklepové bezjádrové vrtání s výplachem stlačeným vzduchem, svrchní část vrtu bude hloubena vrtným průměrem 190 mm, konečný vrtný průměr bude 140 mm. Do vrtného stvolu bude po odvrtání osazen dvouokruhový kolektor zhotovený z PE hadic 4 x 40 x 3,7 mm, materiál sondy PE 100 RC PN 16. Tamponáž vrtného stvolu bude provedena jílocementovou, případně bentonitovou směsí.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Realizací a provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti je uveden v části 4.3. tohoto rozhodnutí. Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k předpokládaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí budou provedena v souladu s platnou legislativou a budou řešena v následných řízeních. Vzhledem k charakteru záměru se kompenzační opatření nenavrhují.

Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření dotčených orgánů, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posuzování podle zákona.

4.1. Charakteristika záměru

Záměrem je vyhloubení dvou vrtů pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění rodinného domu s ubytováním. Zemní vrty budou vyvrtány do hloubky 160 m, vrtným průměrem 140 mm a vystrojeny dvouokruhovou sondou.

4.2. Umístění záměru

Zájmové území se nachází v lokalitě „Churáňov“ (obec Stachy). Záměr je navržen na pozemku, na němž je v územně plánovací dokumentaci vymezeno zastavěné území. Vrty pro tepelné čerpadlo budou součástí technické infrastruktury projektovaného rodinného domu s ubytováním. Stavba není v rozporu s uspořádáním stávající a plánované okolní zástavby a se stávajícím charakterem a hodnotou území.

Stavba je navržena na pozemku nacházejícím se ve III. zóně Chráněné krajinné oblasti (dále jen „CHKO“) Šumava.

Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Správa Národního parku Šumava stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. SZ NPS 13016/2021/2 - NPS 13470/2021 dne 21. 12. 2021 se závěrem, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost dotčené Evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) Šumava a Ptačí oblasti (dále jen „PO“) Šumava, jelikož bylo zjištěno, že záměr bude prováděn na pozemku, kde se na něm a ani v jeho bezprostřední blízkosti nenacházejí žádná přírodní evropská stanoviště a žádná stanoviště evropsky významných druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Šumava a ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany PO Šumava.

4.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Vliv na ovzduší, klima

Při realizaci záměru může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Jedná se pouze o dočasné zatížení, za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Dle hydrogeologického posudku (příloha oznámení) záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtu bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, neboť jde o případ uvedený v § 9 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tj. nejedná se o plochu větší než 55 m².

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází ve III. zóně CHKO Šumava. V závazném stanovisku Správy Národního parku Šumava vydaného pod č. j. SZ NPS 13016/2021/3 – NPS 13494/2021 dne 21. 12. 2021 je konstatováno, že stavba bude umístěna dle územně plánovací dokumentace v zastavěném území na pozemku, kde nebyla zjištěna přítomnost významnějších přírodních hodnot, které by mohly být záměrem ohroženy. Vzhledem k umístění, druhu a charakteru stavby se dá s vysokou pravděpodobností předpokládat, že její realizací a užíváním nedojde k závažnému nebo nevratnému poškození některého z přírodních stanovišť a biotopu druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Šumava a ani k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně je toto území určeno (příloha oznámení).

Vzhledem k charakteru záměru nebudou krajina ani ekosystémy ovlivněny.

Vlivy na hmotný majetek

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

5. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 29. 12. 2021 oznámení záměru „Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68 v k. ú. Stachy“. Oznámení podali Jiří Červenka a Lenka Červenková, Osek č. p. 284, 267 62 Osek v zastoupení společnosti V.H.S.H. s.r.o., Ptákovická 489, 386 01 Strakonice, IČ: 49060392. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Jiří Horejš, Ptákovická 489, 386 01 Strakonice. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 6. 1. 2022 č. j. KUJCK 2705/2022 zjišťovací řízení. Oznámení bylo rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům dne 7. 1. 2022. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 7. 1. 2022. Na úřední desce obce Stachy byla informace o zahájení zjišťovacího řízení zveřejněna dne 12. 1. 2022. Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila 7. 2. 2022. V průběhu zjišťovacího řízení byla krajskému úřadu zaslána k záměru 2 vyjádření, která jsou uvedena níže v bodě 7 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

6. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení „Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68 v k. ú. Stachy“
- Vyjádření uvedená v bodě 7.

7. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 00572/2022/HOK.PI-PT-ST ze dne 10. 1. 2022.
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice, vyjádření ze dne 31. 1. 2022 zn. ČIŽP/42/2022/544.

8. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice nemá k záměru žádné připomínky a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví obyvatel a zda bude posuzován podle zákona.

Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, z obdržených písemných vyjádření a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr „Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. st. 375/1 a parc. č. 1723/68 v k. ú. Stachy“ nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a neznamená významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí

dotčená veřejnost předložit v odvolání. Za doručenu se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Stachy žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru JHC1003. V rámci IS EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel (DS)

- V.H.S.H. s.r.o., Ptákovická 489, 386 01 Strakonice (DS)

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Stachy, Stachy 200, 384 73 Stachy (DS)

Dotčené správní orgány (DS)

- Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí, nám. Svobody 8/3, 385 17 Vimperk
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Prachatice, Hradební 435, Prachatice II, 383 01 Prachatice
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk

Na vědomí (DS)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, Nad stadiónem 199, 385 17 Vimperk

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice