



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01295EB

Naše č. j.: KUJCK 24685/2022  
Sp. zn.: OZZL 5958/2022/mato1 SO  
Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Tomášková  
Telefon: 386 720 770  
E-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz  
Datum: 22. 2. 2022

Dle rozdělovníku

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podal Ing. Petr Wiesner, Podolí 3, 383 01 Prachatice v zastoupení společnosti OVYVOZ hydrogeologie s.r.o., Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, IČ: 01982389, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

#### rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Vrty tepelného čerpadla TČ1 – TČ2 na pozemku parc. č. 235/4, k. ú. Chlístov u Lažišť“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

#### Odůvodnění

##### 1. Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Vrty tepelného čerpadla TČ1 – TČ2 na pozemku parc. č. 235/4, k. ú. Chlístov u Lažišť

Bod 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, resp. podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

##### Kapacita (rozsah) záměru:

Dva vertikální geotermální vrty do hloubky 120 m.

##### Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský

Okres: Prachatice

identifikátor DS: kdib3rr  
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650

Obec: Kratušín  
Katastrální území: Chlístov u Lažišť  
Pozemek: parc. č. 235/4

### **Oznamovatel:**

Ing. Petr Wiesner, Podolí 3, 383 01 Prachatice v zastoupení společnosti OYVOZ hydrogeologie s.r.o., Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, IČ: 01982389.

### **Zpracovatel oznámení**

RNDr. Veronika Kadlecová, Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice (není autorizovaná osoba dle § 19 zákona).

## **2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je realizace dvou vrtů pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění rodinného domu na pozemku parc. č. 235/4 v k.ú. Chlístov u Lažišť. Zemní vrty budou vyvrtány do hloubky 120 m, vrtným průměrem 140 mm a vystrojeny dvouokruhovou sondou.

Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

## **3. Stručný popis technického a technologického řešení:**

Záměrem je vyhloubení dvou vrtů pro tepelné čerpadlo TČ1 a TČ2 systému země-voda o hloubce 120 m na pozemku parc. č. 235/4 v k.ú. Chlístov u Lažišť. Technologie vrtání: bezjádrové, rotačně-příklepovým způsobem ponorným kladivem, vrtné průměry: 254/140 mm. Výstroj: sonda Gerotop GVS 4 x 32/2,9 mm naplněna nemrznoucí směsí Gerofrost. V celé aktivní délce vrtu bude provedena tamponáž bentonito – cementovou suspenzí.

## **4. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Realizací a provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti je uveden v části 4.3. tohoto rozhodnutí. Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k předpokládaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí budou provedena v souladu s platnou legislativou a budou řešena v následných řízeních. Vzhledem k charakteru záměru se kompenzační opatření nenavrhují.

Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření dotčených orgánů, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posuzování podle zákona.

### **4.1. Charakteristika záměru**

Záměrem je vyhloubení dvou vrtů pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění stávajícího rodinného domu. Zemní vrty budou vyvrtány do hloubky 120 m, vrtným průměrem 140 mm a vystrojeny dvouokruhovou sondou.

### **4.2. Umístění záměru**

Zájmové území se nachází na pozemku parc. č. 235/4 v k.ú. Chlístov u Lažišť, který je územním plánem vymezen jako zastavěné území se způsobem využití jako „Plocha bydlení“. Hlavním využitím této plochy je bydlení v rodinných domech a usedlostech s hospodářským zázemím. Přípustná je také dopravní a technická infrastruktura místního významu. Vrty pro tepelné čerpadlo budou součástí technické infrastruktury projektovaného rodinného domu. Záměr je tak v souladu s podmínkami využití plochy bydlení vymezené územním plánem.

Stavba je navržena na pozemku nacházejícím se ve II. zóně Chráněné krajinné oblasti (dále jen „CHKO“) Šumava.

Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Správa Národního parku (dále jen „NP“) Šumava stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. SZ NPS 00317/2022/3 - NPS 00802/2022 dne 26. 1. 2021 se závěrem, že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost dotčené Evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) Šumava, jelikož bylo zjištěno, že záměr bude prováděn na pozemku, kde se ani v jeho blízkosti nenacházejí žádná přírodní evropská stanoviště a žádná stanoviště evropsky významných druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Šumava.

### **4.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

#### **Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy**

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

#### **Vliv na ovzduší, klima**

Při realizaci záměru může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Jedná se pouze o dočasné zatížení, za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

#### **Vliv na hlukovou situaci**

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

#### **Vliv na povrchové a podzemní vody**

Dle hydrogeologického vyjádření (příloha oznámení) záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtu bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

#### **Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje**

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, neboť jde o případ uvedený v § 9 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tj. nejedná se o plochu větší než 55 m<sup>2</sup>.

#### **Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu**

Záměr se nachází ve II. zóně CHKO Šumava. V závazném stanovisku Správy NP Šumava, odboru ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava vydaného pod č. j. SZ NPS 00317/2022/2 – NPS 00785/2022 je konstatováno, že stavba bude umístěna v zastavitelném území, kde Správa NP Šumava neeviduje žádné významnější zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být provedením stavby ohroženy. Dále uvádí, že vzhledem k umístění, druhu a charakteru stavby nedojde její realizací ani k závažnému nebo nevratnému poškození některého z přírodních stanovišť a biotopu druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Šumava a dá se předpokládat, že nebude docházet ani k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně je toto území určeno (příloha oznámení).

#### **Vlivy na hmotný majetek**

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

**5. Úkony před vydáním rozhodnutí:**

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 12. 1. 2022 oznámení záměru „Vrty tepelného čerpadla TČ1 – TČ2 na pozemku parc. č. 235/4, k. ú. Chlístov u Lažišť“. Oznámení podal Ing. Petr Wiesner, Podolí 3, 383 01 Prachatice v zastoupení společnosti OYVOZ hydrogeologie s.r.o., Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, IČ: 01982389. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracovala RNDr. Veronika Kadlecová, Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 14. 1. 2022 č. j. KUJCK 8804/2022 zjišťovací řízení. Oznámení bylo rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům dne 18. 1. 2022. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 18. 1. 2022. Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila 18. 2. 2022. V průběhu zjišťovacího řízení byla krajskému úřadu zaslána k záměru 3 vyjádření, která jsou uvedena níže v bodě 7 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

**6. Podklady pro vydání rozhodnutí:**

- Oznámení „Vrty tepelného čerpadla TČ1 – TČ2 na pozemku parc. č. 235/4, k. ú. Chlístov u Lažišť“, zpracované RNDr. Veronikou Kadlecovou.
- Vyjádření uvedené v bodě 7.

**7. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:**

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice, vyjádření ze dne 14. 2. 2022 zn. ČIŽP/42/2022/770.
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 01409/2022/HOK.PI-PT-ST ze dne 18. 1. 2022.
- Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, vyjádření č. j. ŽP: 04841/2022 ze dne 19. 1. 2022

**8. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice nemá k záměru žádné připomínky a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

- Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí nemá k záměru žádné připomínky a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví obyvatel a zda bude posuzován podle zákona.

Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, z obdržených písemných vyjádření a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr „Vrty tepelného čerpadla TČ1 – TČ2 na pozemku parc. č. 235/4, k. ú. Chlístov u Lažišť“ nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a neznámá významná ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Za doručenu se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ing. Zdeněk Klimeš  
vedoucí odboru

**Obec Kratušín žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví.** Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

#### ***Záznam o zveřejnění:***

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis: .....

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru JHC1006. V rámci IS EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## **ROZDĚLOVNÍK**

### **Oznamovatel (DS)**

- OVYVOZ hydrogeologie s.r.o., Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice

### **Dotčené územní samosprávné celky**

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Kratušín, Kratušín 10, 383 01 Prachatice (DS)

### **Dotčené správní orgány (DS)**

- Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, Velké nám. 3, 383 01 Prachatice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk

### **Na vědomí (DS)**

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice

### **Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)**

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice