



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX014G0PA

Naše č. j.: KUJCK 102706/2022
Sp. zn.: OZZL 99950/2022/jakubec SO

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová
Telefon: 386 720 767
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 24. 8. 2022

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – rozeslání a zveřejnění dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám v souladu s § 8 odst. 2 zákona **zasílá dokumentaci vlivů záměru „Průmyslový park Chotoviny – jih; D3 Exit 70“ na životní prostředí** (dále jen „dokumentace“), jejíž zpracování zajistili oznamovatelé záměru podle § 8 odst. 1 zákona. Oznamovateli záměru jsou RotaGroup s.r.o., Na Nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4, IČO 279 67 344 a ANTRACIT PROPERTY s.r.o., Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO 032 92 614.

Předmětem záměru je výstavba průmyslového parku se 3 samostatně stojícími funkčními halami A, B a C, které sdílejí společnou páteřní infrastrukturu. Haly A a B mají shodně zastavěnou plochu 7 780 m² a rozměry 85,25 x 91,25 m, hala C má zastavěnou plochu 7 865 m² a rozměry hlavní části 61,25 x 121,25 m s přisazenou administrativní částí o rozměrech 12 x 36,6 m. Haly mají maximální výšku 12,5 m k hraně atiky. V hale A bude umístěna výroba a prodej vzduchotechniky a sklad ocelových profilů pro montované haly, v hale B bude expedice – distribuce zásilek a hala C je určena pro skladování a drobné úpravy konstrukčního materiálu. V halách bude umístěno celkem 40 nakládacích doků, součástí bude nezbytné administrativní, sociální a technické zázemí a parkoviště pro 227 osobních a 12 nákladních automobilů. Celková plocha areálu činí 67 254 m², z toho zastavěná plocha 23 637 m², zpevněné plochy včetně komunikací 22 133 m² a zeleň 21 484 m².

Obec Chotoviny, jako dotčený územní samosprávný celek, **neprodleně** zveřejní ve smyslu § 16 odst. 2 zákona informaci o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do dokumentace nahlížet, na úřední desce současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce dotčeného kraje. Doba zveřejnění je dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň obec Chotoviny v souladu s tímto ustanovením vyrozumí elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou** (kubecova@kraj-jihocesky.cz), **popř. písemně, příslušný úřad o dni vyvěšení informace o dokumentaci na úřední desce**, a to v nejkratším možném termínu.

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené orgány ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 a 3 zákona o zaslání písemného vyjádření k dokumentaci na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Jihočeského kraje. K vyjádřením došlým po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Do dokumentace lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě. Dále lze do dokumentace nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>) pod kódem záměru JHC1012, případně na stránkách Krajského úřadu Jihočeského kraje, Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví (zp.kraj-jihocesky.cz/).

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel

- RotaGroup s.r.o., Na Nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4
- ANTRACIT PROPERTY s.r.o., Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Chotoviny, Hlinická 250, 391 37 Chotoviny *+ dokumentace*

Dotčené orgány *(dokumentace v Informačním systému EIA – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC1012)*

- Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 2938, 390 01 Tábor 1
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 1315/16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - Oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady
 - Oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000
 - Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

Na vědomí *(dokumentace v Informačním systému EIA – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC1012)*

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Tábor, stavební úřad, Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor 1

Dále obdrží *(se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)*

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek vedoucího odboru, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice