



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX013TMKH

Naše č. j.: KUJCK 81218/2022

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Sp. zn.: OZZL 55743/2022/kaper SO

Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová

Telefon: 386 720 648

E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 27. 6. 2022

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podala společnost Lidl Česká republika v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha – Stodůlky, IČO: 261 78 541, vyjádření dotčených orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Prodejna potravin Lidl – Jindřichův Hradec“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění:

1. Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

„Prodejna potravin Lidl – Jindřichův Hradec“

- bod 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (6 tis m²)“, kategorie II

- ve smyslu § 3 písm. n) zákona podlimitní záměr k bodu 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu (500 míst) parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“, kategorie II

Kapacita (rozsah) záměru:

Jedná se o výstavbu supermarketu Lidl a s ním souvisejících objektů inženýrských sítí, zpevněných manipulačních ploch, parkovišť a související zeleně. Výška objektu nepřesáhne 7 m v atice.

Základní parametry:

Celkem střechy	2 390 m ²
Celkem zpevněné plochy, z toho:	7 067 m ²
parkovací stání dlážděné	1 904 m ²
komunikace asfaltové, betonové	4 217 m ²
chodníky dlážděné	946 m ²
Celkem zatravněné plochy	4 058 m ²

Celkem 13 515 m²
Parkovací místa: celkem 132 míst; z toho 122 normálních, 2 nabíjecí stanice, 2 parkovací stání rodiny s kočárkem, 6 parkovacích stání pro ZTP

Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
Město: Jindřichův Hradec

Záměr se dotýká pozemků v k. ú. Jindřichův Hradec s následujícími parcelními čísly: 2373/28, 2371, 2373/11, 2367, 2373/10, 2373/2, 2373/3, 2368/6, 2368/5, 2368/4, 2373/1, 2366/1, 2366/3, 2366/7, 3959/254, 4326/1, 2366/14, 2366/2, 2366/12, 4326/13, 2364/50.

Stavba je navržena v místě stávajícího areálu bývalé firmy STAVCENT a. s. v Jindřichově Hradci. Jedná se o zastavěné území. Stavba zasahuje úpravou komunikačního řešení (úprava stávajícího vjezdu a nově budovaného vjezdu) a nově navrženými přípojkami na okolní přilehlé pozemky. Staveniště je ohraničeno z jihozápadu silnicí I/34 – E551 ulice Rezkova, ze severozápadu ulicí Jarošovská – silnice I/23 – E551. Ze severovýchodu a jihovýchodu je pozemek ohraničen stávajícími areály – JH areál s. r. o., iqqi s. r. o., Toril Invest, a. s. a BMRK REALITY s. r. o., Růžová 7, Jindřichův Hradec.

Oznamovatel:

Lidl Česká republika v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 261 78 541

Zpracovatel oznámení:

Ing. Miroslav Vraný (platnost autorizace ve smyslu zákona do 31. 12. 2021), spolupracující Ing. Martin Vraný, ze společnosti Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice

2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**Charakter záměru**

Jedná se o novostavbu objektu pro supermarketový prodej potravin a dalšího zboží běžného spotřebního sortimentu, který je charakterizován cílem pokrýt potřeby zákazníků v produktech denní potřeby, s možností poskytnutí i sezónní nabídky – jídlo, drogerie, trvalá i spotová nabídka oblečení, vybavení pro dům, zahradu, elektrotechniky a podobně. Součástí vnitřního uspořádání jsou sklady, doky pro příjem zboží, prodejní plochy, sociální a administrativní zázemí. Základní vybavení jsou regálové systémy, mrazáky, chladničky, elektrické a ruční manipulační vozíky.

Obchod bude sloužit k maloobchodnímu prodeji potravin a omezeného sortimentu smíšeného zboží. Veškeré zboží prodávané v prodejně je balené, včetně salámů, sýrů, masa apod. V prodejně potravin není obsluhovaný úsek. V prodejně také nebude připravováno maso a jiné potraviny do balíčků. Veškeré zboží je dováženo balené z centrálního skladu. V prodejně bude umístěna dopékařna – výrobky budou dopékány ze zmražených polotovarů a ukládány k okamžitému prodeji do regálů.

Hlavní sortiment prodávaného zboží bude balené potravinářské zboží, chléb, pečivo, mléčné výrobky, nealkoholické a alkoholické nápoje, balené salámy a maso; nebalené pečivo – čerstvě připravované v prodejně; mražené výrobky, zeleninové směsi, rybí polotovary, zmrzlina; koření, mouka, cukr, sůl; konzervy; čerstvá zelenina a ovoce, volné i balíčkové; omezený sortiment drogistického zboží a hygienických potřeb, prací prostředky, drobné potřeby pro domácnost.

Četnost dopravy 1056 OA/den zákazníci
4 NA/den zásobování
(jednosměrné dopravní intenzity)

Předpokládaný rozpad záměrem generované dopravy (osobní):

35 % ulice Rezkova I/23
35 % komunikace I/34 (E551)
20 % Jarošovská směr centrum

10 % Jarošovská I/23 směr Jarošov n. Nežárkou

Kumulace

Záměry místního významu

Záměry v okolí – obchodní: Protechnika s. r. o. – prodej nářadí; Iproz centrum – hobbymarket; Flera a. s. – prodej světel; FishStar.cz s. r. o. – prodej rybářských potřeb; Ptáček – topení voda plyn – instalatérské potřeby; Bas – Automoteriál spol. s. r. o. – prodej autodílů; Bh Tir servis s.r.o. – oprava nákladních vozidel; Autobazar Delta – prodej vozidel; Dům barev – prodej nátěrových hmot;

Záměry v okolí – významné – Českomoravský beton a. s. – betonárna – záměr generuje i těžkou nákladní dopravu, prachu a hluku v území; Kasalova pila s. r. o. – jedná se o zdroj nákladní dopravu, hluku i prachu – v místě kontaktu je jen malo-obrátkový sklad dřeva.

Záměry významně měněné – Stávající prodejna Lidl – vlivem realizace záměru zanikne stávající prodejna Lidlu. Ta bude nově sloužit pro jiného prodejce. Cílem společnosti je nabídnout plochy komplementárnímu partnerovi, nikoliv konkurenčnímu. Bilance změny byly v rámci hodnocení promítnuté do dopravního modelu.

Záměry strategického významu

Komunikace I/34 – jedná se o komunikaci umožňující napojení na dopravní infrastrukturu, vlivy byly plně zahrnuty do hodnocení; komunikace I/23 – jedná se o komunikaci umožňující napojení na dopravní infrastrukturu, vlivy byly plně zahrnuty do hodnocení.

Uvedené záměry již v území existují a byly zahrnuty do hodnoceného pozadí v území. Oznamovateli dále není známo, že by v dotčeném území byly v současné době projednávány jiné záměry s významným vlivem na životní prostředí, které by měly být součástí vyhodnocení.

3. Stručný popis technického a technologického řešení včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Demoliční práce

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, vydal pro potřeby provedení demoličních prací povolení k odstranění stavby pro akci s názvem „PRODEJNA POTRAVIN LIDL JINDŘICHŮV HRADEC DEMOLICE STAVAJÍCÍCH OBJEKTŮ“ (č. j. VÚP/17541/19/Ša ze dne 1.4.2019, prodlouženo č. j. VÚP/97/22/Ša ze dne 3. 1. 2022). Odstraňování objektů je navrženo z důvodu uvolnění pozemku pro novostavbu prodejny potravin Lidl Jindřichův Hradec. Jedná se o soubor budov na pozemku vlastníka – iqqi s.r.o. Praha (areál bývalého STAVCENT a. s.). Celé znění povolení k odstranění stavby je součástí oznámení (příloha č. 05a a 05b).

Odstraňování objektů je navrženo z důvodu uvolnění pozemku pro novostavbu prodejny potravin Lidl Jindřichův Hradec. Jedná se o soubor budov na pozemku vlastníka – iqqi s.r.o. Praha (areál bývalé společnosti STAVCENT a. s.). Jedná se o odstranění následujících objektů v k. ú. Jindřichův Hradec:

- Objekt SO 01 na parcele č. 2371 - objekt o 4 NP využíván jako administrativní budova.
- Objekt SO 02 na parcele č. 2373/11 - objekt o 1 NP využíván jako sklad řeziva.
- Objekt SO 03 na parcele č. 2367 - objekt o 1 NP využíván jako truhlárna.
- Objekt SO 04 na parcele č. 2373/10 - objekt o 1 NP využíván jako sklenárna.
- Objekt SO 05 na parcele č. 2373/2 - objekt o 1 NP využíván jako garáže.
- Objekt SO 06 na parcele č. 2373/3 - objekt o 2 NP využíván jako autodílny.
- Objekt SO 07 na parcele č. 2373/1 - objekt o 1 NP využíván jako sklad mechanizace.
- Objekt SO 08 na parcele č. 2368 - objekt o 1 NP využíván jako dílny pro zámečníky.

Kácení dřevin

Nové dopravní napojení areálu si vyžádá rozšíření stávající vozovky, které bude mít za následek vykácení části stromořadí lemující komunikaci a také stromů přímo na pozemcích pro objekt prodejny. Celkový rozsah kácení činí v rámci stavby 43 ks stromů a keřů na ploše 94 m².

Podrobnější informace k rozsahu kácení jsou uvedeny v oznámení (příloha 04a, PRODEJNA POTRAVIN LIDL, JINDŘICHŮV HRADEC – Inventarizace dřevin, Ing. Jaroslav Krejčí, 04/2018).

Popis řešení záměru**STAVEBNÍ OBJEKTY:**

- SO 01 – prodejna potravin Lidl
- SO 02 – pylon označení prodejny
- SO 03 – zpevněné plochy
 - 03.1 – napojení areálu na silnice I. třídy (řešeno samostatným územním a stavebním řízením)
 - 03.2 – vnitroareálová komunikace
 - 03.3 – komunikace, parkoviště Lidl

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY:

- SO 04 – sadové úpravy (zeleň)
- SO 05 – trafostanice
- SO 06 – rozvody NN
- SO 07 – přípojka vody a rozvod vody v areálu
- SO 08 – areálová dešťová kanalizace
- SO 09 – areálová splašková kanalizace a přípojka
- SO 10 – přípojka sdělovacího kabelu CETIN
- SO 11 – přeložka sdělovacího vedení T-MOBILE
- SO 12 – přeložka plynu
- SO 13 – přeložka sdělovacího vedení CETIN
- SO 14 – přeložka veřejného osvětlení (VO)
- SO 15 – přeložka NN, E-ON
- SO 16 – Přeložka světelného signalizačního zařízení HZS (povolováno samostatně)

Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**Základní charakteristika objektů****SO 01 – PRODEJNA POTRAVIN**

Objekt prodejny je navržen jako jednopodlažní budova, s pultovou střechou o sklonu 2,8 %. Základní půdorysný tvar prodejny obdélníkového tvaru je doplněn o vystupující prostory ranního zásobování s plochou střechou. Nadzemní zdivo bude provedeno z POROTHERMU 44 EKO PROFI tl. 440 mm. Stabilita zdiva bude zajištěna systémem železobetonových sloupů ve vzdálenosti cca 5,4 m. Nosná část střešní konstrukce bude provedena z betonových vazníků. Na nosnou konstrukci bude položen střešní plášť z trapézového ocelového plechu s izolací z minerální vlny a fóliovou hydroizolací. Nosná část střešní konstrukce snížené části ranního zásobování bude z železobetonových panelů s izolací z minerální vlny a fóliovou hydroizolací. Objekt bude vybaven elektrickou instalací, umělým osvětlením, nuceným a částečně přirozeným větráním. Objekt bude napojen na rozvod pitné vody a bude napojen na splaškovou a dešťovou kanalizaci. Vytápění objektu bude teplovzdušné. Zdroj tepla pro vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch voda, které bude v letních měsících používáno pro chlazení objektu, a jako doplňkový zdroj v okrajových podmínkách topné sezóny bude využit elektrický kotel s výkonem 49 kW.

Parkoviště prodejny je situováno mezi samotnou budovou a sousedním areálem BMRK REALITY s. r. o., z jihovýchodní strany prodejny.

Vstup do prodejny je navržen z jihovýchodní strany. Přístavek zásobování je situován ze severovýchodní strany a je přístupný ze zásobovací komunikace.

Fasáda bude v barvě bílé z probarvované omítky, sokl bude opatřen omítkou v barvě šedé. Od úrovně 4,0 m je fasáda kolem celého objektu obložena kovovým sendvičovým panelem s povrchovou úpravou barvou RAL 9006 šedá. U vstupní části a plochy pokladen je navrženo celoplošné prosklení. Výkladce a vstupní zádveří je navrženo z hliníkových profilů v tmavě šedé barvě.

Pro pohodlný přístup zákazníků je navrženo parkoviště se 132 místy, z toho 6 pro osoby tělesně postižené, 2 parkování pro rodiny s dětmi a 2 parkování pro elektromobily (dobíjecí stanice). Parkoviště bude provedeno v zámkové betonové dlažbě, přístupové komunikace pak jako asfaltové.

Provozní řešení

Koncepce prodejny je založena na principu jednoduchého a přehledného obchodního komplexu s přesně stanovenými zásadami v nekřížení návštěvníků a zboží. Hlavní prodejní prostor je dělený regály.

Potravinářské zboží bude tvořit veškerý běžný sortiment typický pro prodejny potravin, včetně chlazených a mražených výrobků. Čerstvé potraviny se budou prodávat z chladících zařízení.

Nepotravinářský sortiment: oděvy, elektro, hračky, papírnictví, drogerie, kosmetika, obuv, autodoplňky, knihy, květiny.

Sortiment bude rozmístěn v prodejních regálech. Manipulace se zbožím bude ruční nebo pomocí akumulátorových paletových vozíků.

Zásobování objektu se předpokládá nákladními automobily do délky 18 m z centrálního skladu v množství 1 x denně. Toto zásobování probíhá v nočních hodinách před otevřením prodejny. Dále se předpokládá další zásobování čerstvým pečivem menšími nákladními automobily do délky 10 m, a to max. 2 x denně v průběhu otevírací doby prodejny.

Potřeba pracovních sil: při provozu se počítá celkem se 14 pracovníky. Doprava zaměstnanců se předpokládá vlastními dopravními prostředky zaměstnanců a s využitím dostupné městské dopravy.

Pro zaměstnance je zajištěna šatna a WC, pro odpočinek během dne je určena denní místnost s kuchyňskou linkou.

Pro stání čistícího stroje je určena část skladu se zabudovanou výlevkou v podlaze a dřezem s přívodem teplé a studené vody.

V prostoru přípravy pečiva budou umístěny elektrické pece pro rozpékání zmražených polotovarů.

SO 02 PYLON OZNAČENÍ PRODEJNY

Pylon je navržen v blízkosti nově navrženého sjezdu do areálu ze silnice I/34 – E551. Pylon je ploché konstrukce z ocelového lakovaného plechu výšky 6 m a šířky 2,1 m. Obsahuje informace o názvu provozovny a otevírací době. Konstrukce je kotvena do nově zřízeného betonového základu rozměru 2,5 x 2,5 x 1 m. Pylon je s vnitřním neosňujícím osvětlením.

SO 03 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Nově je navrženo parkoviště pro návštěvníky prodejny potravin. Parkoviště s kolmými stáními má kapacitu 132 osobních aut, z toho 6 stání pro IMOB, 2 stání jsou vyhrazena pro rodiny s dětmi a 2 stání pro elektromobily (dobíjecí stanice). Základní stání je šířky 2,70 m, délky 5,20 m, s převisem vozidla do zeleně/okapového chodníku délky 4,70 m, krajní stání jsou navržena šířky 2,80 m. Stání pro IMOB a pro rodiny s dětmi je navrženo šířky 3,50 m.

Vjezd na parkoviště bude omezen závorovým systémem ve dvou místech. Vždy samostatná závora pro vjezd a výjezd. Závorový systém bude omezovat vjezd na parkoviště a v případě delšího parkování bude tato doba zpoplatněna. Závora se bude v případě výpadku proudu automaticky otevírat. U příštěšku na nákupní vozíky bude stát automatická pokladna pro úhradu za parkování.

Zpevněné plochy zahrnují vybudování areálových vnitřních komunikací, parkovacích stání, komunikací parkoviště, nových chodníků a úpravu stávajících zpevněných ploch chodníku.

Komunikace jsou navrženy z asfaltobetonu, pouze část zásobovací komunikace od rohu budovy po nakládací rampu bude z betonu. Parkovací stání, zpevněná plocha před vstupem do prodejny potravin, komunikace pro pěší a okapová zpevněná plocha jsou navrženy z betonové dlažby tl. 80 mm. Dlažba bude se zapískovanými spárami.

Dešťové vody z navrhovaných zpevněných ploch budou pomocí podélného a příčného sklonu svedeny do nově navrhovaných uličních vpustí a odvodňovacích žlabů a pomocí kanalizačních přípojek odvedeny do dešťové areálové kanalizace. Navrženy jsou prefabrikované betonové uliční vpusti s usazovacím prostorem, mříží D 400 dle ČSN EN 124 s pantovým uchycením. Odvodňovací žlaby jsou navrženy délky 3,5 m a zabezpečují odvod dešťové vody z prostoru vykládací rampy. Jsou navrženy žlaby únosnosti D 400.

Část areálové komunikace je odvodněna příčným sklonem do vsakovacího příkopu bez napojení na kanalizaci.

Na komunikacích pro pěší budou provedeny hmatové úpravy (signální, varovné a hmatné pásy). Navázání na nedotčené úseky zpevněných ploch bude plynulé, bez výškových lomů.

Parkoviště bude vybaveno dopravním značením a osvětleno.

SO 04 SADOVÉ ÚPRAVY (ZELEŇ)

V rámci stavby budou dotčené plochy výškově upraveny a připraveny pro výsadbu zeleně. Plochy kolem objektu prodejny a parkovišť budou upraveny rozprostřením ornice a osetím travou.

Okrasná výsadba zahrnuje výsadbu listnatých stromů u parkovacích stání a v prostoru mezi příjezdovou komunikací a parkovištěm. Podél příjezdové komunikace budou vysázeny kvetoucí katalpy (*Catalpa bignonioides*) v kombinaci se stromy s nenápadnými květy, příp. nekvetoucí – javor červený (*Acer rubrum* 'Scanlon'). V parkovišti a v podél komunikace budou dále javory babyky (*Acer campestre* 'Elsrijk').

Okrasná výsadba bude doplněna keřovou výsadbou, která bude provedena v malých záhonech kolem stromů. Přesná skladba a rozsah keřové výstavby bude doplněn v následujícím stupni projektové dokumentace. Při výsadbě budou rostliny hnojeny, stromy budou kotveny dřevěnými kůly a bude provedena zálivka. Po výsadbě budou stromy mulčovány kůrou, nebo kačírkem. Ostatní volná plocha bude zatravněna. Návrh sadových úprav počítá s výsadbou 33 ks listnatých stromů. Při rozmístění rostlin je brán ohled na jejich stanovištní požadavky.

Listnaté stromy budou vysázeny ve vel. 16/18 cm obvod kmene (měřeno ve výšce 1 m od paty kmene), s korunou zapěstovanou v podchozí výšce 2,2-2,5 m. Rostliny budou vysázeny s balem, do předem

vykopaných jam, 2 x-3 x přesazované. Listnaté stromy budou ukotveny, kmen bude chráněn jutou nebo rákosovou rohoží. Po výsadbě bude provedena závlahová mísa pro zlepšené možnosti zalévání stromu. Povrch kolem kmene bude mulčován v tl. min. 10 cm.

SO 05 TRAFOSTANICE

Pro potřeby prodejny bude vybudována nová trafostanice v kompaktním provedení např. Betonbau, která bude osazena transformátorem 400 kVA. Přípojka VN do trafostanice je součástí projektu společnosti E-ON.

SO 06 Rozvody NN

Tento objekt zahrnuje kabelové rozvody NN pro venkovní osvětlení parkoviště prodejny a přívody elektro pro pylon označení provozovny. Venkovní osvětlení parkoviště bude realizováno osvětlovacími stožáry výšky 8 m s LED svítidly. Požadavek na intenzitu osvětlení parkoviště je 15 luxů.

SO 07 PŘÍPOJKA VODY A ROZVOD V AREÁLU

Je navržena nová vodovodní přípojka DN 100 z tvárné litiny, ukončená ve vodoměrné šachtě o vnitřním rozměru 2 000 x 4 000mm výšky 1 900 mm. Přípojka bude napojena na veřejný vodovod z litiny DN 200 v ulici Jarošovská. Napojení bude provedeno dle podmínek správce vodovodu ČEVAK a. s. vložím odbočky DN 200/100 do hlavního řadu. Ve vodoměrné šachtě bude osazen sdružený vodoměr s max. průtokem 40 m³/hod. Za vodoměrem se areálový rozvod vody rozdělí na odbočku k nadzemnímu požárnímu hydrantu DN 100 a na areálový rozvod vody ukončený v technické místnosti. Požadovaná potřeba vody pro nadzemní hydrant činí 9,5 l/s.

SO 08 AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Odvod dešťové vody ze zóny 1 je navržen přes trojici vzájemně propojených retenčních nádrží umístěných podél objektu. Retenční nádrže budou mít celkový retenční objem 261 m³. Odtok z retenčních nádrží bude přes společnou šachtu, v níž bude umístěn regulátor odtoku např. Hydrovortex VPH s nastaveným dovoleným odtokem 1 l/s. Retenční nádrž bude provedena z voštinových plastových boxů s izolací. Z regulační šachty bude vedeno potrubí do přípojkové šachty jednotné kanalizace.

Návrh odlučovače

Návrhový úhrn srážek s periodicitou 0,2 činí 212 l/s na hektar

Odvodňovaná plocha přes odlučovač – asfaltové plochy 1 677 m²; betonové dlážděné 1 750 m²; $Q = (1\,677 * 0,8 + 1\,750 * 0,6) * 212 = (1\,341,6 + 1\,050) * 212 / 10\,000 = 50,7$ l/s. Bude osazen odlučovač s minimálním průtokem 51 l/s. Odlučovač ropných látek dle ČSN EN 858-1 (Odlučovače lehkých kapalin (např. oleje a benzín) - Část 1: Zásady pro navrhování, provádění a zkoušení, označování a řízení jakosti). Bude použito odlučovače se sorpčním členem tak, aby hodnota C10-C40 byla do 5 mg/l v souladu s ČSN EN 858-1. Odlučovač musí být konstrukčně upraven proti vyplavení vzdušnou vodou.

Zóna 2 zahrnuje areálovou účelovou komunikaci a přilehlý chodník a dále část parkoviště Lidl. Jedná se o jihovýchodní část parkoviště, 23 parkovacích stání a přilehlá asfaltová komunikace. Celková odvodňovaná plocha je 2 631 m². Odvodnění zóny 2 je navrženo do otevřeného příkopu vyplněného hrubým kamenivem, který umožní vsakování dešťové vody a odpar. Příkop je dále volně propojen s přilehlou zatravněnou plochou, která umožňuje rozliv a vsakování srážkových vod. Celková zatravněná plocha vhodná pro vsakování včetně příkopů je 1 400 m².

SO 09 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE A PŘÍPOJKA

Venkovní rozvody splaškové kanalizace zahrnují oddělený odvod splaškové vody z objektu. Splaškové vody budou svedeny kanalizačním potrubím z plastu. Nově budovaná splašková kanalizace z objektu bude ukončena v nové šachtě jednotné kanalizace, kterou začíná přípojka jednotné kanalizace. Přípojka jednotné kanalizace bude provedena z plastového potrubí a bude ukončena ve stávající šachtě veřejné jednotné kanalizace vedené v ulici Jarošovská. Předpokládaná dimenze přípojky bude DN 250 mm.

SO 10 NOVÁ PŘÍPOJKA SDĚLOVACÍHO KABELU CETIN

Stávající telefonní přípojka do areálu bude zrušena. Z přeloženého rozvodu v majetku CETIN, který bude ukončen uzlovým bodem, bude vedena nová přípojka zemním kabelem na fasádu objektu ukončená v místnosti serveru.

SO 11 PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ T-MOBILE

Stávající vedení T-Mobile je vedeno podél ulice Jarošovská (I/23) a Rezkova (I/34). Podél ulice Rezkova bude vedení stranově přeloženo a v místě uložení pod zpevněnými plochami komunikace bude vedení vloženo do dělené plastové chráničky, která bude obetonovaná. Podél ulice Jarošovská vedení kříží upravovaný vjezd do areálu. Zde bude vedení vloženo do dělené plastové chráničky, která bude obetonovaná.

SO 12 PŘELOŽKA PLYNU

Stávající plynovodní přípojka do areálu bude zrušena. Na STL plynovodu bude provedena nová STL plynovodní přípojka ukončená v plynoměrném objektu s hlavním uzávěrem plynu. V tomto plynoměrném objektu budou osazeny 2 nové fakturační plynoměry. Dále pak již bude vedeno areálové vedení plynu potrubím v zemi, které bude ukončeno na fasádě objektu p. č. 2368. Zde bude vedení napojeno na stávající rozvody.

SO 13 PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ CETIN

Stávající rozvody do areálu Stavcentra budou zrušeny. Nově bude vedení CETIN zavedeno do uzlového bodu osazeného na parcele č. 2371, ze kterého budou vedeny rozvody CETIN k jednotlivým odběratelům v areálu. Vedení CETIN pod upravovaným vjezdem ze silnice ul. Jarošovské bude vloženo do obetonované dělené chráničky a bude směrově přeloženo.

SO 14 PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (VO)

Podél ulice Rezkova, silnice I/34 budou stávající osvětlovací stožáry posunuty mimo rozšiřovanou komunikaci. Vedení kabelu NN pro veřejné osvětlení bude v celé délce trasy provedeno nově a přeloženo. Pod zpevněnými plochami bude vloženo do obetonované chráničky.

V místě upravovaného vjezdu z ulice Jarošovská bude vedení pod rozšiřovaným vjezdem vloženo do obetonované chráničky. U upravovaného sjezdu bude osazen nový stožár VO.

SO 15 PŘELOŽKA SÍTĚ NN, E-ON

V místě rozšiřovaného vjezdu z ulice Jarošovská bude stávající kabel NN stranově přeložen a pod zpevněnými plochami bude uložen do dělené plastové obetonované chráničky.

SO 16 PŘELOŽKA SVĚTELNÉHO SIGNALIZAČNÍHO ZAŘÍZENÍ HASIČSKÉHO ZÁCHRANNÉHO SBORU (není předmětem územního řízení, bude povoleno samostatně s rozšířením silnice I/34)

Stávající světelné signalizační zařízení, umístěné na parcele č. 2366/2, bude zdemontováno a nově umístěno za hranou posunutého chodníku. Pro SSZ bude zřízena nová betonová patka. Kabelové vedení k SSZ bude naspojováno.

Infrastruktura

Dopravní připojení

Současný stav – Uvažované pozemky jsou v současnosti přístupné sjezdem ze silnice I/23. Sjezd není označen dopravním značením jako křižovatka. Předpokládá se, že současné připojení s ohledem na intenzitu provozu na silnici I/23 a s ohledem na uvažované zvýšení provozu ve vjezdu, kapacitně nevyhoví.

Navrhované řešení – Současný vjezd (i výjezd) ze silnice I/23 se zachová, stavebně se upraví. Pro zajištění kapacitně vyhovujícího připojení se zřídí připojení nové, a to ze silnice I/34. Toto nové připojení se stavebně upraví jako styková křižovatka, doplněná o přídatné připojovací a odbočovací pruhy.

Předběžně se předpokládá, že průjezdná komunikace v novém areálu Lidl bude spojovat současné a nově zřízené připojení. Bude sloužit k obsluze areálu Lidl i k obsluze přiléhajících pozemků, na kterých se nacházejí fungující místní výrobní firmy.

Sjezd ze Stavcentu na silnici I/23, navržené úpravy. Sjezd bude zachován. Nová vozovka sjezdu se uvažuje se dvěma jízdními pruhy šířky po 3,50 m a se dvěma odvodňovacími proužky šířky po 0,50 m. S ohledem na intenzitu provozu na silnici I/23 se navrhuje omezení (vyločení) některých dopravních pohybů. Omezení se provede pomocí svislého dopravního značení a zřízením zvýšeného trojúhelníkového dělicího ostrůvku. Pro výjezd z areálu se osadí svislá dopravní značka „Příkázaný směr jízdy vpravo“ spolu se značkou „Stůj, dej přednost v jízdě“. Pro odbočení za silnice I/23 do sjezdu je navržen samostatný pruh pro odbočení vlevo. Pro odbočení vpravo bude využit pravý jízdní pruh ve směru na Pelhřimov („bajpás“).

Sjezd ze Stavcentu na silnici I/34, navržené řešení nového sjezdu. Sjezd bude upraven jako nová styková křižovatka s přídatnými pruhy. V novém areálu Lidl se předpokládá průjezdná vozovka se dvěma jízdními pruhy šířky po 3,50 m. Pro lepší využití pozemků se navrhuje šikmé připojení pod úhlem cca 75°. Ve vozovce sjezdu je navržen kapkový ostrůvek. S ohledem na velkou intenzitu provozu na silnici I/34 je navrženo zřízení samostatných pruhů: pruh pro odbočení vpravo, pruh pro odbočení vlevo, připojovací pruh pro připojení zleva. Přes silnici I/34 bude zřízen přechod pro chodce s ostrůvkem.

Kapkový ostrůvek (ve sjezdu)

Ostrůvek je široký max. 2,50 m, dlouhý 23,75 m. Podél ostrůvku je veden jeden jízdní pruh pro vjezd ze silnice I/34. Podél ostrůvku je veden jeden jízdní pruh pro výjezd na silnici I/34, je společný pro odbočení vlevo i vpravo. Stančení sjezdu (křižovatky) na silnici I/34 je cca km 50,941. Uspořádání křižovatky bylo prověřeno vlečnými křivkami následujících vozidel: velký nákladní automobil, návěsová souprava, třinápravový autobus. Předpokládá se, že sjezd bude sloužit prakticky pro veškerou obsluhu uvažovaných pozemků.

Spojovací komunikace mezi oběma připojeními v novém areálu Lidl bude účelová komunikace ve vlastnictví společnosti Lidl. Na této komunikaci je v situaci vyznačena rezerva pro případné zřízení autobusové zastávky. Jeden směr mimo jízdní pruh, druhý směr v jízdním pruhu.

Elektro NN

Nová přípojka NN z nově vybudované trafostanice napojené na rozvody VN v majetku společnosti E-ON. Pro areál Lidl bude vybudována nová trafostanice v majetku stavebníka. Přípojka VN do trafostanice je samostatnou stavbou společnosti E-ON.

Voda

Objekt prodejny bude zásobován pitnou vodou přivedenou z veřejného vodovodu. Je navržena nová vodovodní přípojka DN 100, ukončená ve vodoměrné šachtě o vnitřním rozměru 4 000 x 2 000 x 1 900 mm. Od této šachty bude zřízen nový rozvod vody v areálu ukončený v technické místnosti.

Splašková kanalizace (popis uvnitř areálu je uveden výše v rámci stavebních objektů)

Napojení bude provedeno přes novou přípojku DN 250 jednotné kanalizace do veřejné stoky v ulici Jarošovská.

Dešťové vody

Nově bude dešťová voda ze zpevněných ploch a střechy odvedena přes retenci do veřejné jednotné stoky kanalizace v ulici Jarošovská, která zajistí, aby celkový odtok vody z areálu nepřesáhl 1 l/s. Napojení bude přes novou přípojku jednotné kanalizace společnou se splaškovou kanalizací.

Veřejné osvětlení – minimalizace světelného smogu

V rámci zpevněných ploch přiléhajících k objektu prodejny bylo navrženo jejich osvětlení a trasy venkovních rozvodů veřejného osvětlení. Předpokládá se použití co nejmenšího počtu druhů a velikostí světelných zdrojů k zajištění jednoduché údržby. Pro minimalizaci světelného smogu budou svítidla natočená vůči objektu, tedy do dolního poloprostoru. Osvětlovací soustava bude šetrná k nočnímu prostředí a bude zajištěno, aby co nejméně světla unikalo do okolního prostředí. V rámci osvětlení nebudou využita světla s vysokým podílem krátkých vlnových délek <500 nm, resp. světelných zdrojů s vyšším podílem modré spektrální složky - tzv. chladným bílým světlem (s vysokou hodnotou náhradní teploty chromatičnosti „CCT“). Nebudou instalována žádná zařízení s emisemi stroboskopických a laserových světelných efektů do vnějšího prostředí. Intenzita reklamního osvětlení a osvětlení průmyslových a obchodních center bude přizpůsobena okolnímu prostředí; u nápisů a reklamních znaků bude využito zdůraznění obrysů namísto celoplošného nasvícení. V době, kdy zařízení nebude v provozu, budou světla redukována.

Fotovoltaické panely

Na celé střeše objektu budou nainstalovány fotovoltaické panely, které budou saturovat částečně spotřebu elektrické energie během provozu v době, kdy bude docházet k osvětlení. Z tohoto důvodu není plánovaná zeleň na střeše, ale je zvolena výsadba v okolí objektu. Tím je dosaženo efektivního využití střechy i navazujícího okolí.

Technická a organizační opatření, která jsou součástí záměru

Opatření jsou rozdělena do 3 základních částí, a to na územně plánovací a předprojektová opatření pro období výstavby a období pro vlastní provoz.

a) fáze územně plánovací a předprojektová opatření

- Dle ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les za předpokladu, že tyto nejsou významnými krajinnými prvky (dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) nebo stromořadím (souvislá řada nejméně 10 stromů s pravidelnými rozestupy), vyžaduje nejen pro stromy o obvodu kmene nad 80 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí), ale i pro zapojené porosty dřevin od celkové plochy 40 m².
- Zdroje s výdechy na objektu je nutné směřovat směrem od obytné zástavby. Dále bude dodrženo i úsilí o minimalizaci zdrojů hluku dle dodaných podkladů, tedy budou dodrženy nejlepší dostupné technologie na snížení hluku ze zařízení na objektu.

b) fáze výstavby

- Mýcení stromů a keřů bude v minimálním rozsahu nutném pro výstavbu.
- V případě zvýšené prašnosti při suchém počasí provádět skrápění míst, kde prašnost vzniká.

- Navrhnout a realizovat vhodná řešení zabraňující kolizi ptáků s transparentními a reflexními plochami.
- Ochrannou zeleň navrženou v rámci sadových úprav vysadit nejpozději do termínu kolaudace.

c) fáze provozu stavby

- Z důvodu bránění sekundární prašnosti bude areál pravidelně uklízen a udržován v čistotě. Jakékoliv kupení prachu na komunikacích je nepřípustné. Areál bude nejméně jedenkrát týdně včetně přístupové cesty celý uklízen.
- Nákladní vozidla obsluhující supermarket nesmí mít při couvání zapnutou akustickou signalizaci, to lze dosáhnout navigací řidiče a zajištěním prostoru.
- Ošetřovat nově vysázenou zeleň, provádět pravidelné zálivky v době sucha.

Pro projekt jsou závazné právní a technické normy ČR, rozsah daný tímto rámcem je pro záměr dostatečný.

Riziko rozsáhlejšího poškození složek životního prostředí či ohrožení zdraví obyvatelstva přichází v úvahu v případě mimořádné události. V případě uvedených havarijních situací menšího rozsahu je míra rizika přijatelná, neboť existuje možnost účinného sanačního zásahu.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

V rámci provedeného zjišťovacího řízení nebyla identifikována přítomnost významných negativních vlivů posuzovaného záměru, která by vyloučila možnost realizace hodnoceného záměru v dané lokalitě či nezbytnost navržení odborných opatření pro fázi výstavby a provozu záměru v této části povolovacího procesu, a to zejména s přihlédnutím k charakteru záměru a jeho umístění na pozemcích v místě stávajícího areálu bývalé firmy STAVCENT a. s. v Jindřichově Hradci. Pozemky jsou součástí zastavěného území.

Z předloženého oznámení záměru, jež nebylo zpracováno autorizovanou osobou ve smyslu § 19 zákona, vyjádření dotčených orgánů státní správy a provedeného zjišťovacího řízení, vyplývá skutečnost, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na žádnou složku životního prostředí ani na veřejné zdraví. Realizace předloženého záměru v plánovaném rozsahu, který je stručně uveden v části 3. tohoto rozhodnutí a podrobně popsán v oznámení záměru, je tedy v dané lokalitě akceptovatelná, přičemž pro dané posouzení je podstatné, že se jedná o výstavbu nové prodejny Lidl v již urbanizovaném území. Navržené řešení záměru nebude významně negativně působit v žádné oblasti životního prostředí.

V rámci řízení byl pro účely komplexního posouzení upřesněn rozsah náhradní výsadby. Vegetační úpravy byly konzultovány s inspekcí životního prostředí a bylo konstatováno, že pro účely posouzení záměru je navržená forma výsadby dostačující.

V předloženém oznámení jsou zpracovatelem uvedena technická a organizační opatření, která jsou součástí záměru a budou převzata do projektových dokumentací pro navazující řízení. Krajský úřad je s ohledem na charakter a umístění záměru považuje z hlediska eliminace možných významných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví v této fázi povolovacího procesu za dostatečnou. Na základě připomínky inspekce životního prostředí považuje krajský úřad za vhodné doplnit technická opatření o opatření proti kolizím ptáků se sklem. Ostatní jednotlivá dílčí upřesnění budou přímo řešena v následných řízeních.

Na základě vyhodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posuzování podle zákona.

4. 1. Charakteristika záměru

Záměrem je novostavba velkoplošné samoobslužné prodejny Lidl, v zastavěném území města Jindřichův Hradec.

4. 2. Umístění záměru

Záměrem se dotýká pozemků v k. ú. Jindřichův Hradec s následujícími parcelními čísly: 2373/28, 2371, 2373/11, 2367, 2373/10, 2373/2, 2373/3, 2368/6, 2368/5, 2368/4, 2373/1, 2366/1, 2366/3, 2366/7, 3959/254, 4326/1, 2366/14, 2366/2, 2366/12, 4326/13, 2364/50.

4. 3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Zatížení obyvatelstva hlukem, emisemi z provozu a dalšími faktory jsou diskutovány v příslušných kapitolách dále. Narušení faktoru pohody se vlivem realizace a provozu záměru nepředpokládá.

Vlivy na ovzduší a klimaEmise z výstavby

Jedná se o emise z dopravy stavebních materiálů a technologií a emise prachu ze stavebních prací. Jde o zvýšení přechodné, omezené velmi krátkou dobou výstavby, která bude maximálně zkrácena vhodnou organizací celé realizace. Působení těchto vlivů potvrzuje maximálně několik týdnů během hrubých stavebních prací. Vzhledem k vysoké účinnosti možných opatření, vzdálenosti a rozsahu záměru se jedná o vliv málo významný.

Emise spojené provozem dopravních prostředků při výstavbě lze považovat za málo významný vliv.

Emise z provozu

Doprava – Záměr vytváří dopravní zatížení spojené s dopravou zboží, zákazníků i zaměstnanců. Emise z dopravy jsou v území hodnoceny jako akceptovatelné. Doprava v absolutních číslech vzroste podstatně méně než u nových záměrů. Jedná se pouze o přesunutí prodejny Lidl do větších prostor v rámci stejného obsluhovaného území.

Vlivy z hlediska předpokládaných vlivů změny klimatu

Předpokládané změny klimatu nebudou mít na záměr vliv v horizontu několika desítek let. Základním opatřením je realizace zeleně, retenčního systému a instalace fotovoltaických panelů, které rovněž odebírají tepelnou energii.

Skleníkové plyny

U dopravy nelze predikovat, že dojde ke globálnímu nárůstu vlivem realizace záměru, potřeba dopravy existuje již nyní, jen může dojít k jiné diverzifikaci dopravy.

Výskyt extrémů a přírodních katastrof

Jedná se o stabilizované území bez významnějších povětrnostních vlivů, seizmicity, rizika povodní.

Vliv záměru na zmírňování změny klimatu (vliv na mitigaci změny klimatu)

Záměr je prioritně podnikatelským záměrem, jedná se o lokální provoz. Retence vod v území a výsadba ochranné zeleně jsou tak jedinými lokálními kompenzačními opatřeními.

Vlivy na hlukovou situaci a eventuálně další fyzikální a biologické charakteristiky

K záměru bylo zpracováno akustické posouzení. Při dodržení hygienického limitu 50 dB pro dobu denní a 40 dB pro dobu noční se nepředpokládá vznik zdravotních rizik hluku pro exponované osoby. Nelze ovšem vyloučit možnost určité míry obtěžování i úrovní hluku podlimitní v případě hluku se zvýšeným rušivým vlivem, jako je hluk doprovázený vibracemi, hluk obsahující nízké frekvenční složky, hluk s kolísavou intenzitou nebo obsahující výrazné tónové složky, pokud však má hluk tónovou složku, je limit o 5 dB nižší.

Hluk z výstavby

S ohledem na charakter stavby, rozsah a vzdálenost od obytné zástavby, lze tvrdit, že nebudou překračovány hygienické limity hluku z výstavby, jak z areálu samotného, tak z dopravy na pozemních komunikacích. Je však nezbytné dodržet opatření – plán organizace výstavby, realizaci mobilních bariér, správné technologické postupy.

Hluk z provozu záměru

Lze konstatovat, že v době výstavby ani běžného provozu nebudou vlivem provozu výše uvedených zdrojů hluku u nejbližší obytné zástavby a chráněných venkovních prostor překročeny limitní hladiny hluku dané hygienickými předpisy. Doprava je akceptovatelnou zátěží v území.

Vibrace

Vibrace jsou mechanické kmity a chvění strojů, nástrojů a předmětů s pravidelnou nebo nepravidelnou frekvencí a amplitudou. Vliv přenosu vibrací na obyvatelstvo se s ohledem na četnost dopravy a instalované technologie v areálu neprojeví.

Vlivy na povrchové a podzemní vodyDešťové vody

Nakládání s dešťovými vodami – vybudována je retence s částečným zásakem v území s tím, že odvod vody z území bude realizován dle požadavků správce sítě jednotnou kanalizací. V rámci zpracování Oznámení byly prověřeny všechny dostupné možnosti vsaku a odvodu dešťových vod, z majetkových a prostorových důvodů nelze realizovat napojení samostatnou dešťovou kanalizací.

Odpadní vody splaškové a technologické

Splaškové vody budou odváděny do splaškové kanalizace a následně do veřejné ČOV. Produkovávané splaškové vody jsou standardního charakteru komunálních vod.

Vody na vstupu

Napojení je na stávající veřejný vodovod s dostatečnou kapacitou.

Obecné

Za dodržení všeobecné kázně a platné legislativy je záměr v území z hlediska ochrany vod nekonfliktním.

Vlivy na půdu

Záměrem nedojde k záboru nových ploch, je navržen v zastavěném území. Z těchto důvodů lze vyloučit negativní vlivy na půdu.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Nedojde k ovlivnění horninového prostředí.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Vzhledem k umístění není předpoklad významných vlivů na faunu a flóru v oblasti. Nejbližší lesní porosty jsou dostatečně vzdáleny, negativní dopady na les důsledkem provozu se nevyskytnou. Oblasti ochrany ptáků i evropsky významné lokality nebudou posuzovanou stavbou narušeny ani ohroženy. Migrační území zvěře rovněž nebude dotčeno nad míru stávající.

Vlivy na krajinu

Záměr nebude znamenat negativní změnu krajinného rázu v širších pohledových vztazích, jedná se o průmyslovou zónu. V rámci stavby jsou navrženy komplexní sadové úpravy. Záměr neznamená hodnotitelnou změnu v horizontální a ani vertikální struktuře území.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V místě stavby se žádné architektonické ani archeologické památky nenacházejí. Archeologické nálezy však nelze vyloučit, jedná se však o málo pravděpodobnou situaci.

Vlivy na infrastrukturu a funkční využití území

Záměr je umístěn v území s vyřešenou dopravní infrastrukturou i ostatními sítěmi.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Nároky na vstupy – Z hlediska energetického bude záměr vyžadovat elektrickou energii, zemní plyn, pohonné hmoty.

Výstupy – Z hlediska ovzduší bude docházet k uvolňování zplodin z provozu dopravních prostředků. Z hlediska produkce odpadních vod se jedná o vody ze sociálního zařízení, řešeno napojením na veřejnou ČOV.

V rámci provozu budou vznikat běžné druhy odpadů.

Emise hluku – nedojde k ovlivnění obytné zástavby ani jiných objektů zájmu v okolí nad rámec daný platnými hygienickými předpisy.

Shrnutí

Vlivy záměru na životní prostředí a obyvatelstvo budou málo významné. Z hlediska zájmů chráněných zákonem nebyly v souvislosti se záměrem výstavby výše uvedeného obchodního centra shledány žádné skutečnosti, které by bránily realizaci záměru, záměr je z hlediska ochrany těchto zájmů únosný a akceptovatelný při respektování navržených opatření z hlediska přírodních hodnot v navazující projektové dokumentaci.

5. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, který je příslušným úřadem podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 6. 5. 2022 oznámení záměru „Prodejna potravin Lidl – Jindřichův Hradec“. Oznamovatelem záměru je společnost Lidl Česká republika v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ: 261 78 541. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Ing. Miroslav Vraný (platnost autorizace ve smyslu zákona do 31. 12. 2021), spolupracující Ing. Martin Vraný, ze společnosti Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona, proto příslušný úřad zahájil zjišťovací řízení dopisem ze dne 13. 5. 2022 pod č. j. KUJCK 58714/2022. Téhož dne bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům a informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 13. 5. 2022. Na úřední desce města Jindřichův Hradec byla informace o zahájení zjišťovacího řízení zveřejněna dne 17. 5. 2022. Oznámení záměru a informace o probíhajícím zjišťovacím řízení byla rovněž zveřejněna na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (www.cenia.cz/eia) nebo (www.mzp.cz/eia) - kód záměru JHC1023. Lhůta pro vyjádření k oznámení byla stanovena do 12. 6. 2022. Cílem zjišťovacího řízení je u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až f) zákona zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky

významné lokality nebo ptáčích oblasti a zda budou posuzovány podle zákona. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění, k obdržným vyjádřením a k okolnosti, zda záměr nebo jeho změna dosahuje svou kapacitou limitních hodnot uvedených v příslušné kategorii II přílohy č. 1 k zákonu.

6. Podklady pro vydání rozhodnutí

- Oznámení záměru „Prodejna potravin Lidl – Jindřichův Hradec“ (Ing. M. Vraný, duben 2022)
- Vyjádření uvedená v bodě 7

7. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření ze dne 6. 6. 2022 pod č. j. KHSJC 14139/2022/HOK JH-TA
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice, vyjádření ze dne 9. 6. 2022 pod zn. ČIŽP/42/2022/3115
- Krajský úřad Jihočeského kraje, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady ze dne 13. 5. 2022 pod č. j. KUJCK 59427/2022
- Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí ze dne 24. 5. 2022 pod č. j. OŽP/28135/22/HV
- Sdružení Jihočeské matky, z. s., ze dne 19. 5. 2022
- Veřejnost (1 vyjádření) ze dne 19. 5. 2022

8. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení

Krajská hygienická stanice (dále také KHS) nepovažuje za nutné záměr dále posuzovat podle zákona. Ve svém vyjádření upozornila, že v navazujících řízeních bude požadovat aktualizovanou detailní akustickou studii, která doloží předpoklady očekávaných hlukových dopadů záměru dle oznámení, a doloží, že hluk z provozu stávajících zdrojů hluku v lokalitě vč. související dopravy nepřekračuje hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být řešena všechna z akustické studie vyplývající protihluková opatření.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře, oznamovatel bere upozornění na vědomí.

Česká inspekce životního prostředí (dále také inspekce) nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona. Ve svém vyjádření z hlediska ochrany přírody uvedla, že v průběhu realizace záměru je nutné zabránit poškozování a ničení dřevin ponechaných na místě (např. zavážením kmenů či poškozováním kořenové zóny). Vzhledem ke specifickým podmínkám stanoviště – parkoviště, je nutné zintenzivnit následnou péči o dřeviny. Je nezbytné řádně pečovat o vysazené dřeviny (pravidelná dostatečná zálaha, zabránění poškozování kmenů, popř. výchovný řez) v dlouhodobém časovém horizontu, nejen v době bezprostředně po výsadbě. Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin je vzhledem k charakteru lokality nepravděpodobný. Na jihozápadní stěně a části jihovýchodní stěny u vstupu je však navrženo celoplošné prosklení, což může vést ke kolizím ptáků se sklem a jejich úhynům. Inspekce požaduje průhledné skleněné povrchy pro ptáky zviditelnit – nejlépe instalací vzorů po celém povrchu skleněné plochy (například svislé pruhy nebo tečky – více např. na <https://www.birdlife.cz/wpcontent/uploads/2021/12/Ptaci-a-skla-CZ-JK-final-nahled.pdf>).

Vypořádání: Oznamovatel bere upozornění na vědomí, opatření bude reflektováno.

Krajský úřad Jihočeského kraje, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady uvedlo, že realizace předloženého záměru nepředstavuje vznik nového stacionárního zdroje emisí, využití stavby bude souviset s navýšením emisí z liniových zdrojů. Na základě výpočtů uvedených v rozptylové studii, která hodnotí související dopravu, nedojde k zatížení území nad zákonné limity, a proto z důvodu ochrany zdraví není nutné záměr dále posuzovat.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí nemá k záměru připomínky.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.

Jihočeské matky z. s., a veřejnost (1 osoba) zaslaly k záměru totožné vyjádření s následujícími připomínkami (připomínkové body očíslovány pro přehlednost a potřeby vypořádání). K vyjádření byl přiložen Metodický výklad k aplikaci vybraných nových pojmů a požadavků zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí),

ve znění pozdějších předpisů a zejména ve znění zákona č. 326/2017 Sb., č. j. MZP/2017/710/1985 ze dne 20. října 2017.

- 1) „Oznámení zcela postrádá kumulativní vyhodnocení záměru. Není možné konstatovat, že záměry v okolí existují a jsou zahrnuty do pozadí, není tedy jasné, do jakého pozadí, neboť takové pozadí je bez vstupního měření hluku a emisí nehodnotitelné. Je nutné provést vstupní měření, neboť předpokládáme, že zpracovatel nezná a do studií, jak je patrné ani nezahrnul veškeré např. stacionární zdroje sousedních objektů. V takových studiích lze sčítání dopravy např. pouze odhadnout zdroje dopravy – odhadnout, nikoliv spolehlivě vyhodnotit. Nelze však zcela přesně definovat stacionární zdroje, tyto musí při posouzení kumulace vycházet z měření hluku pozadí, které oznámení postrádá. Z toho důvodu je patrné, že je oznámení a jeho studie vypracováno na nestabilním základě a jeho závěry nelze akceptovat v žádném případě.“
- 2) „V rámci zpracované rozptylové studie není přiložena aktuální větrná růžice, která by dle metodického pokynu měla být součástí každé studie. Studie pak vychází z aktuálního podkladu, získaného právě pro posuzovanou lokalitu. Takto není možné mít za to, že rozptylová studie je zpracována řádně dle podkladů, které se vztahují k místu záměru a jsou pravidelně aktualizovány. Součástí RS je rovněž návrh kompenzačních opatření, tyto opatření nejsou ve studii nijak konkretizována, má se za to, že studie obsahuje pouze bílko návrh, který by bylo možné akceptovat v jakémkoliv jiném dokumentu. Kompenzační opatření by měla být navíc realizovatelná před uvedením záměru do provozu, což není v rámci RS stanoveno, jakým způsobem, chybí detailní popis i vyhodnocení.“
- 3) „V rámci EIA oznámení pak zcela chybí povinná část týkající se mitigace klimatu a jejího vyhodnocení. Toto je zřejmě způsobeno tím, že oznámení není vypracováno autorizovanou osobou, nicméně dle metodického pokynu MŽP je povinnou součástí každého vyhodnocení. Z pohledu změny klimatu zde vyhodnocení kompletní chybí, není zde vypracován žádný návrh ohledně využití alternativních zdrojů energií. Projekt sadových úprav zcela chybí. V místě centra města je tento projekt nutné akceptovat již v rámci prvotního posouzení, stejně tak by měl být součástí předloženého oznámení.“
- 4) „Chybí geologie a radonový průzkum. Biologický průzkum je udělán velmi povšedně, v tomto případě je nutné předložit biologického hodnocení zpracované autorizovanou osobou, toto je obligatorní podmínka posouzení EIA, Část biologická rozmanitost je opět zpracována velmi povšedně, de facto anonymně jakoby vytržena z jiného projektu, vlastní záměr nehodnotí vůbec.“
- 5) „Není vyhodnocena likvidace dešťových vod, Směrný hospodářský plán přímo nařizuje vsak v místě vzniku na terén, absentuje jakýkoliv hydrotechnický výpočet. Toto je řešeno dokonce v rozporu se zákonem. Nelze likvidovat dešťové vody v rámci kanalizace, toto je v rozporu s veškerými platnými předpisy. Nebyl ani doložen jakýkoliv hydrotechnický výpočet, který byl zdůvodnil možnou výjimku a vsak těchto vod na terén.“
- 6) „Součástí záměru jsou i demolice, v rámci navazujících studií rozptylové a hlukové nejsou tyto demolice zcela nijak pojaty a vyhodnoceny, je potřeba vyhodnotit vliv těchto demoličních prací na celkovou rozptylovou a akustickou situaci. Hluková studie nepostihuje nejbližší obytnou zástavbu a nevychází z podkladu měření hluku. Hluková studie je pouze odhadem zpracovatele nevychází z odborně vypracované dopravní studie. Takováto dopravní studie je základní předpokladem vyhodnocení v takto frekventované místě stavby rovněž by tato studie měla nějakým způsobem reagovat na častou kumulaci dopravy v tomto místě.“
- 7) „Součástí stavby je rovněž poměrně vysoké kácení dřevin i z tohoto důvodu je nutné předložit projekt nových sadových úprav, ocenění dřevin apod. Navíc zastáváme názor, že kácení jakéhokoli porostu v rámci městské zástavby není zájmem, který by přesahoval zájem ochrany přírody. Tento zájem zde není pečlivě vyhodnocen a ani zdůvodněn a není možné o v celkovém posouzení ignorovat.“

Komentář zpracovatele oznámení ad 1):

Cit.: „Kumulace jsou řešeny napříč celým dokumentem, strana 7 a strana 8 Oznámení řeší jednotlivé záměry. Provoz sousedního Lidlu je hodnocen ve vzájemné kumulaci s argumentací změn. Ostatní záměry jsou zahrnuty v rámci pozadí, neboť jsou již v současnosti v území přítomné. Ve Hlukové studii je uvedeno odůvodnění, strana 25: „Pozadí nebylo v území měřeno s ohledem na to, že ve všech bodech byl výrazně dominantní hluk z dopravy a hluk ze stacionárních zdrojů nebyl slyšitelný.“ Nová charakteristika území vzniká právě se sledovaným záměrem. Měření pozadí pro stacionární zdroje má smysl v situaci, kdy je možné oddělit stacionární zdroje od zdrojů ostatních, v tomto případě dopravních. Během podrobného místního šetření byl identifikován dopravní hluk jak v době denní, tak v době noční jako dominantní, kdy stacionární zdroje nejsou v jednotlivých referenčních bodech slyšitelné a měřitelné právě z důvodu pozadové dopravy. Důvodem neměřitelnosti stacionárních zdrojů je i fakt, že se v území žádné významné zdroje nenacházejí. Stávající prodejna Lidl je vzdálená od navrhované zástavby cca 60 m směrem jižním, s tím, že má sedlovou střechu a akusticky významné zdroje má na straně jižní, tedy odvrácené k navrhované zástavbě odstíněné hřebenem.“

Celkově lze tvrdit, že stávající stacionární zdroje jsou neměřitelné a nehodnotitelné v referenčních bodech z hlediska možného ovlivnění území.,,

Komentář krajského úřadu: Krajský úřad k tomuto doplňuje, že orgán ochrany veřejného zdraví KHS se ke zpracovanému Oznámení vč. příloh vyjádřil kladně, ochrana veřejného zdraví před hlukem je v této fázi přípravy záměru dostatečně zajištěna. Dle požadavku KHS bude pro navazující řízení z hlediska hluku situace v místě záměru řádně vyhodnocena a údaje ověřeny v aktualizovaném akustickém posouzení. Možným opatřením proti případnému nežádoucímu hluku vlivem provozu záměru může být izolační zeleň.

Komentář zpracovatele oznámení ad 2):

Cit.: „Jedná se o větrnou růžici pro Jindřichův Hradec, viz strana 12 Rozptylové studie, odstavec 3.3. Meteorologické podklady. Dále pro záměr nejsou vyžadována kompenzační opatření podle § 11 odstavce 5 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, neboť nejsou překračovány imisní limity v území.“

Komentář zpracovatele oznámení ad 3):

Cit.: „Vlivy na klima jsou zpracovány v kapitole D. KOMPLEXNÍ CHARAKTERISTIKA A HODNOCENÍ VLIVŮ ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, 2. podkapitola Vlivy na ovzduší a klima, strana 50 Oznámení. Existence sadových úprav jako součást záměru byla v Oznámení uvedena, konkr. se jedná o objekt SO 04 – sadové úpravy (zeleň). Podmínka realizace sadových úprav je v Oznámení stanovena, viz strana 19 Oznámení. V Oznámení je dále navržen systém retence a vsakování vody v území. Na střeše jsou navrženy fotovoltaické panely. Jedná se o opatření standardní a vhodná, do území jsou aplikována.“

Komentář krajského úřadu: Krajský úřad k tomuto dodává, že v souladu se zákonem nemusí být Oznámení zpracováno autorizovanou osobou podle § 19 zákona. Problematika sadových úprav byla v Oznámení zpracována okrajově. V době zpracování Oznámení byl projekt sadových úprav ve fázi přípravy, v rámci zjišťovacího řízení byl krajskému úřadu poskytnut ze strany zpracovatele projektové dokumentace prozatímní návrh sadových úprav, ze kterého je zřejmý plánovaný rozsah výsadby zeleně. Konkretizace výsadby byla doplněna do popisu řešení objektu SO 04 a dále bude předmětem navazujícího řízení.

Komentář zpracovatele oznámení ad 4):

Cit.: „- Geologie, radonový průzkum – nejedná se nutnou podmínku EIA, jedná se o území již prověřené, tyto přílohy jsou standardní přílohou pro navazující řízení, kde budou předloženy.

- Biologický průzkum – povinnost provedení biologického průzkumu autorizovanou osobou vzniká v případě:

§ 67 Povinnosti investorů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:

(1) Ten, kdo v rámci výstavby nebo jiného užívání krajiny zamýšlí uskutečnit závažné zásahy, které by se mohly dotknout zájmů chráněných podle částí druhé, třetí a páté tohoto zákona (dále jen „investor“), je povinen předem zajistit na svůj náklad provedení hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na tyto chráněné zájmy. V případě pochybností o závažnosti zásahu a jeho rozsahu z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem může ten, kdo jej zamýšlí uskutečnit, požádat o stanovisko příslušný orgán ochrany přírody. Orgán ochrany přírody vydá odůvodněné stanovisko k závažnosti zásahu a rozsahu dotčených zájmů chráněných tímto zákonem do 30 dnů ode dne doručení žádosti. Součástí hodnocení podle věty první je návrh opatření k vyloučení nebo alespoň zmírnění negativního vlivu na obecně nebo zvláště chráněné části přírody, nebo návrh náhradních opatření. Náležitosti hodnocení stanoví Ministerstvo životního prostředí vyhláškou.

Dotčeným orgánem z hlediska chráněných druhů je krajský úřad, ten požadavek na komplexní biologické hodnocení nestanovil. S ohledem na to, že se jedná o plně antropogenizované, zastavěné území, obývané, využívané a uvnitř intravilánu obce je požadavek na autorizované posouzení irelevantní.

- Biologická rozmanitost – viz strana 27 Oznámení, jak bylo uvedeno výše, jedná se o plně antropogenizované, zastavěné území, obývané, využívané a uvnitř intravilánu obce, vliv realizace záměru na biologickou rozmanitost je zanedbatelný s ohledem na vlastnosti území.“

Komentář zpracovatele oznámení ad 5):

Cit.: „Likvidace dešťových vod – problematika vč. výpočtů uvedena na straně 29–32 Oznámení, jedná se o komplexní, názorný výpočet. Je zde uvedený i koeficient vsaku na straně 31, který jasně udává, že není možné vsakovat veškeré srážkové vody.

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území:

(5) Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby na něm bylo vyřešeno

c) hospodaření se srážkovými vodami jejich

1. akumulací s následným využitím, vsakováním nebo výparem, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití umožňují a pokud nejsou vsakováním ohroženy okolní stavby nebo pozemky,
 2. odváděním do vod povrchových prostřednictvím dešťové kanalizace, pokud jejich akumulace s následným využitím, vsakováním nebo výparem není možná, nebo
 3. regulovaným odváděním do jednotné kanalizace, není-li možné odvádění do vod povrchových.
- Výše uvedená hierarchie je v rámci záměru odůvodněná a řešení odpovídá zákonným normám."

Komentář zpracovatele oznámení ad 6):

Cit.: „Hluková studie obsahuje odůvodnění zvoleného postupu, pozadí je mimo jiné tvořeno hlukem dopravním, který je v území dominantní, ten byl vypočten v rámci akustické studie. Hluková studie vychází ze sčítání dopravy ŘSD 2020–2021, ke kterému je agregován příspěvek záměru ve vzájemném působení se stávající prodejnou Lidl. Kumulace i model dopravy jsou s ohledem na území zpracovány odpovídajícím způsobem a reflektují vlastnosti území.“

Komentář zpracovatele oznámení ad 7):

Cit.: „Jedná se o areál zahrnující zejména parkovací plochy, z tohoto důvodu byla koncepce vegetace přizpůsobena předpokládanému provozu v areálu. Lokalizace stromů byla provedena tak, aby byla funkční, a zároveň přispívala k zvýšení kulturnosti areálu a měla příznivý vliv na klima prostoru. V návrhu byla respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Dále je v rámci EIA přeložen komplexní projekt Kácení – Příloha 04 Kácení.“

Komentář krajského úřadu: viz komentář k bodu 3). Projekt sadových úprav byl krajskému úřadu předložen dodatečně. Pro účely posouzení vlivů na životní prostředí je návrh a rozsah dostačující.

Shrnutí

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru od výše uvedených dotčených orgánů vyjádření bez zásadních připomínek a bez požadavku na posuzování záměru v rámci celého procesu podle zákona. Dotčený územně samosprávný celek se k záměru v rámci zjišťovacího řízení nevyjádřil. K záměru zaslalo připomínky občanské sdružení Jihočeské matky, z. s., a 1 osoba veřejnosti. Připomínky se týkaly převážně problematiky kácení dřevin a sadových úprav, nedostatečného kumulativního posouzení, zhoršení hlukové situace a emisního zatížení.

V rámci předloženého oznámení podle zákona byly posouzeny všechny relevantní vlivy, jejich významnost a velikost, a také působení kumulace těchto vlivů. V rámci řízení byl doložen projekt sadových úprav ve fázi návrhu. Projekt bude upřesněn v rámci navazujícího řízení.

Posouzení záměru v celém procesu podle zákona by nepřineslo žádné jiné významné skutečnosti, které by mohly mít významný vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel, a které by mohly znamenat nemožnost realizace záměru v dané lokalitě z hlediska jednotlivých složek životního prostředí.

Navrhované řešení záměru v předložené podobě je akceptovatelné z hlediska zájmů ochrany přírody a veřejného zdraví, jak vyplynulo z tohoto posuzování. Vzhledem k výše uvedenému krajský úřad neshledal závažné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a nepovažuje za nutné, aby záměr byl posuzován podle zákona.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územně samosprávné celky, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Město Jindřichův Hradec žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyznění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. **Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje se písemnost považuje za doručenou.**

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Rozdělovník

Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)

- Lidl Česká republika v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha

Dotčené územní samosprávné celky (JČK na doručenkou, město prostřednictvím datové schránky)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Mgr. Františka Taliře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

Dotčené orgány (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 1315/16, P. O. BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady

Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Jindřichův Hradec, stavební úřad, Klášterská 135, 377 01 Jindřichův Hradec

Zpracovatel oznámení (prostřednictvím datové schránky)

- Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice, Ing. Vraný

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice