



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX016DPBI

Naše č. j.: KUJCK 15982/2023  
Sp. zn.: OZZL 154193/2022/mato1 SO

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Tomášková  
Telefon: 386 720 770  
E-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 31. 1. 2023

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podali Bc. Marek Fišer a Eva Fišerová, Hyacintová 1514, Skuheř, 251 68 Kamenice, v zastoupení na základě plné moci Mgr. Antonínem Daňkem ze společnosti Hydroprůzkum České Budějovice, s.r.o., Pekárenská 81, 370 04 České Budějovice, IČ: 60826070, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

#### rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Třeboň – Branná – Fišerovi – 4 vrty pro 4 tepelná čerpadla na pozemku č. 57/2 k.ú. Branná“  
nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

#### Odůvodnění

##### 1. Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Třeboň – Branná – Fišerovi – 4 vrty pro 4 tepelná čerpadla na pozemku č. 57/2 k.ú. Branná

Bod 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, resp. podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

##### Kapacita (rozsah) záměru:

4 vrtlé geotermální vrty do hloubky 120 m.

**Umístění záměru:**

Kraj: Jihočeský  
Obec: Třeboň  
Katastrální území: Branná  
Pozemek parc. č.: 57/2

**Oznamovatel:**

Bc. Marek Fišer a Eva Fišerová, Hyacintová 1514, Skuheř, 251 68 Kamenice v zastoupení na základě plné moci Mgr. Antonínem Daňkem ze společnosti Hydroprůzkum České Budějovice, s.r.o., Pekárenská 81, 370 04 České Budějovice, IČ: 60826070.

**Zpracovatel oznámení**

Mgr. Antonín Daněk, Pekárenská 81, 370 04 České Budějovice (není autorizovaná osoba dle § 19 zákona).

**2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je vyhloubení 4 vrtů pro 4 tepelná čerpadla za účelem vytápění dvou projektovaných dvojdomků. Jedná se o vrty hluboké 120 m, které budou využívat pro přenos tepelné energie zemské teplo za použití uzavřeného systému plněného nemrznoucí směsí.

Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

**3. Stručný popis technického a technologického řešení:**

Záměrem je vyhloubení 4 vrtů pro 4 tepelná čerpadla o hloubce 120 m na pozemku parcelní č. 57/2 v k. ú. Branná. Metoda vrtání: bezjádrové vrtání ponorným kladivem, svrchní část vrtu bude hloubena vrtným průměrem 160 mm, konečný vrtný průměr bude 130 mm. Jako teplosměnné výměníky tepla budou do vrtů zapuštěny polyetylenové roury HDPE  $\varnothing$  32/2,9 mm. V úseku 2 - 120 m bude provedena tamponáž vrtu bentonito-cementovou směsí.

Stavba není podrobněji členěna a technologická zařízení se nevyskytují.

**4. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Realizací a provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti je uveden v části 4.3. tohoto rozhodnutí. Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k předpokládaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí budou provedena v souladu s platnou legislativou a budou řešena v následných řízeních. Vzhledem k charakteru záměru se kompenzační opatření nenavrhují.

Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření dotčených orgánů, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posuzování podle zákona.

**4.1. Charakteristika záměru**

Záměr představuje realizaci 4 vrtů pro 4 tepelná čerpadla, kde nízkopotenciální energie bude získávána z geotermálního hlubinného vrtu (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrty jsou projektovány do hloubky 120 m, výkon tepelných čerpadel bude 4 x 6 kW. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí tepelného čerpadla typu země-voda pro vytápění obytných objektů.

## **4.2. Umístění záměru**

Řešené území se nachází na pozemku parc. č. 57/2 v k.ú. Branná. Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování vydal dne 20. 12. 2022 závazné stanovisko pod č. j. METR 21717/2022 OpKa, v němž konstatuje, že záměr je přípustný. Předmětný pozemek se nachází v zastavěném území v zastavitelných plochách s funkčním využitím území „plochy bydlení – bydlení venkovské (BV25)“. Pro plochu BV25 je v platnosti Územní studie Třeboň – Branná – zastavitelná plocha BV25, BV26, BV27, dle které se předmětný pozemek nachází v „plochách bydlení venkovské“. Záměr je tak v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce (územním plánem) a v souladu s platnými územně plánovacími podklady obce (územní studie).

Záměr je navržen na území III. zóny odstupňované ochrany přírody Chráněné krajinné oblasti (dále jen „CHKO“) Třeboňsko.

## **4.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

### **Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy**

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

#### **Vliv na ovzduší, klima**

Při realizaci záměru může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Jedná se pouze o dočasné zatížení, za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

#### **Vliv na hlukovou situaci**

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

#### **Vliv na povrchové a podzemní vody**

Dle hydrogeologického vyjádření (příloha oznámení) záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtu bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

#### **Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje**

Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů.

#### **Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu**

Záměr se nachází na území III. zóny odstupňované ochrany přírody CHKO Třeboňsko. Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko stanovisko ze dne 31. 10. 2022 pod č. j.: 03770/JC/22 se závěrem, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti nacházejících se na území CHKO Třeboňsko.

Vzhledem k charakteru záměru nebudou krajina ani ekosystémy ovlivněny.

#### **Vlivy na hmotný majetek**

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

## 5. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 21. 12. 2022 oznámení záměru „Třeboň – Branná – Fišerovi – 4 vrty pro 4 tepelná čerpadla na pozemku č. 57/2 k.ú. Branná“. Oznámení podali Bc. Marek Fišer a Eva Fišerová, Hyacintová 1514, Skuheř, 251 68 Kamenice, v zastoupení na základě plné moci Mgr. Antonínem Daňkem ze společnosti Hydroprůzkum České Budějovice, s.r.o., Pekárenská 81, 370 04 České Budějovice, IČ: 60826070. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Mgr. Antonín Daněk, Pekárenská 81, 370 04 České Budějovice. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 22. 12. 2022 č. j. KUJCK 154618/2022 zjišťovací řízení a oznámení bylo rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 27. 12. 2022. Na úřední desce města Třeboň byla informace o zahájení zjišťovacího řízení zveřejněna dne 27. 12. 2022. Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila 26. 1. 2023. V průběhu zjišťovacího řízení byla krajskému úřadu zaslána k záměru dvě vyjádření, která jsou uvedena níže v bodě 7 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

## 6. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení „Třeboň – Branná – Fišerovi – 4 vrty pro 4 tepelná čerpadla na pozemku č. 57/2 k.ú. Branná“
- Vyjádření uvedena v bodě 7.

## 7. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 39661/2022/HOK JH-TA ze dne 12. 1. 2023.
- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, vyjádření č. j. METR 51/2023 PuJa ze dne 24. 1. 2023.

## 8. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.*

- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí nepožaduje další posuzování záměru dle zákona. Ve svém vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, upozorňuje na povinnost vyplývající z § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona (souhlas vodoprávního úřadu) s tím, že k žádosti o vydání souhlasu je nezbytné předložit stanovisko správce povodí, neboť v tomto případě se nejedná o záměr pro potřebu jednotlivých osob (domácnost), ale pro dva dvojdomky.

*Vypořádání: Oznamovatel bere upozornění na vědomí.*

Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví obyvatel a zda bude posuzován podle zákona.

Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, z obdržených písemných vyjádření a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr „Třeboň – Branná – Fišerovi – 4 vrty pro 4 tepelná čerpadla na pozemku č. 57/2 k.ú. Branná“ nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a neznamená významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

**Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Za doručenu se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ing. Zdeněk Klimeš  
vedoucí odboru

**Město Třeboň žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví.** Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Záznam o zveřejnění:**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis: .....

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru JHC1052. V rámci IS EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## **ROZDĚLOVNÍK**

### **Oznamovatel (DS)**

- Bc. Marek Fišer a Eva Fišerová, Hyacintová 1514, Skuheř, 251 68 Kamenice prostřednictvím Hydroprůzkum České Budějovice, s.r.o., Pekárenská 81, 370 04 České Budějovice (DS)

### **Dotčené územní samosprávné celky**

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň (DS)

### **Dotčené správní orgány (DS)**

- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, Správa CHKO Třeboňsko, Váhy 121, 379 01 Třeboň

### **Na vědomí (DS)**

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň