



Naše č. j.: KUJCK 112158/2026
Sp. Zn.: OZZL 108690/2026/kaper SO
Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová
Telefon: 386720648
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 11. 9. 2026

dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – rozeslání a zveřejnění dokumentace vlivů záměru „ZTV Mokrý“ na životní prostředí

Krajský úřad Jihočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám v souladu s § 8 odst. 2 zákona zasílá dokumentaci vlivů záměru „ZTV Mokrý“ na životní prostředí (dále jen „dokumentace“), jejíž zpracování zajistil oznamovatel záměru podle § 8 odst. 1 zákona, pan Petr Filipčík, Tepelská 137/3, Úšovice 353 01 Mariánské Lázně.

Záměrem oznamovatele je vybudování základní technické vybavenosti (ZTV) pro plánovanou zástavbu rodinnými domy v lokalitě Mokrý v obci Černá v Pošumaví. Záměr zahrnuje zejména vybudování pozemní komunikace zajišťující dopravní obsluhu budoucí zástavby a související technickou infrastrukturu.

V rámci předložené dokumentace jsou posuzovány dvě varianty záměru – varianta I, představující původní záměr projednaný ve zjišťovacím řízení, a varianta II, představující nově navrženou redukovanou variantu záměru zohledňující požadavky závěru zjišťovacího řízení. Varianta II současně přináší odlišné řešení parcelace dotčené plochy a více odpovídá urbanistické struktuře venkovských sídel. Celková plocha záměru činí cca 12,5 ha.

Varianta I – původní záměr projednaný ve zjišťovacím řízení: ZTV pro výstavbu 71 rodinných domů, včetně pozemní komunikace, parkovacích ploch, sjezdů a chodníků, odvodnění nově vybudovaných komunikací, veřejného osvětlení, sítě elektronických komunikací, elektrické distribuční sítě a výsadby zeleně. Rozloha záměru činí 12,5 ha.

Varianta II – redukovaný záměr dle požadavků závěru zjišťovacího řízení: ZTV pro výstavbu 39 až 43 rodinných domů, včetně související dopravní a technické infrastruktury. Oproti původnímu záměru dochází k redukci rozsahu zástavby a ke změně řešení parcelace dotčené plochy. Rozloha záměru činí 12,5 ha.

Záměr je umístěn na pozemcích parc. č. 1326/13, 1326/5, 1326/14 a 1326/22 k. ú. Černá v Pošumaví.

Obec Černá v Pošumaví, jako dotčený územně samosprávný celek, neprodleně zveřejní ve smyslu § 16 odst. 2 zákona informaci o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do dokumentace nahlížet na úřední desce současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce dotčeného kraje. Doba zveřejnění je dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením obec Černá v Pošumaví vyrozumí elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou (pernikarova@kraj-jihocesky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o dokumentaci na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Dále žádáme dotčené územní samosprávné celky a dotčené orgány ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 a 3 zákona o zaslání písemného vyjádření k dokumentaci na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Jihočeského kraje.** K vyjádřením došlým po lhůtě příslušný úřad **nepřihlíží.**

S textem dokumentace, vč. všech příloh, se lze seznámit v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, České informační agentury životního prostředí <http://www.cenia.cz/eia> kód záměru **JHC1054**, případně na stránkách Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví <https://zp.kraj-jihocesky.cz//>.

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení

Rozdělovník:

Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)

➤ Petr Filipčík, Tepelská 137/3, Úšovice 353 01 Mariánské Lázně

Dotčené územní samosprávné celky (kromě JČk prostřednictvím datové schránky)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Ing. Štojdla, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Černá v Pošumaví, Černá v Pošumaví 46, 382 23 Černá v Pošumaví *(je-li to možné žádáme o zveřejnění informace i v části Mokrý)*

Dotčené orgány (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích – územní pracoviště Český Krumlov, Havraní 594, 381 01 Český Krumlov
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – kopie

Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy CHKO Šumava, Jiráskova 150, 382 26 Horní Planá
- Ministerstvo životního prostředí, odbor geologie, oddělení nerostných zdrojů, Vršovická 1442/65 100 10 Praha 10
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 2730/11, 301 00 Plzeň

Dále obdrží se žádosti o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 30 dní (email)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 71 České Budějovice