



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX015ZYHG

Naše č. j.: KUJCK 3979/2023  
Sp. zn.: OZZL 2749/2023/mato1 SO

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Tomášková  
Telefon: 386 720 770  
E-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 10. 1. 2023

## **Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) - zahájení zjišťovacího řízení**

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 5 zákona oznámení záměru „**Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. 58 a 59/1 v k. ú. Nová Pec**“ zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem záměru je v souladu s § 6 odst. 1 zákona společnost Modulo Estate s.r.o., Kubatova 1240/6, 370 04 České Budějovice, IČ: 04517393 v zastoupení společnosti Doreko s.r.o., U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov, IČ: 28148894. Sdělujeme Vám, že se jedná o podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona, proto bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Záměrem oznamovatele je vyhloubení 9 vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc. č. 58 a parc. č. 59/1 v k. ú. Nová Pec za účelem vytápění rekreačních objektů.

**Obec Nová Pec**, jako dotčený územně samosprávný celek, **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona na úřední desce **informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet**. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň v souladu s tímto ustanovením obec Nová Pec zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz), a to v nejkratším možném termínu.

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 6 zákona zaslat své **písemné vyjádření** k oznámení na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje**. Datum zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz.

Do oznámení lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 231 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě.

Dále lze do oznámení nahlédnout v informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>) - kód záměru JHC1056.

Ing. Marcela Jirková  
vedoucí oddělení

### **Rozdělovník**

#### **Oznamovatel (prostřednictvím DS)**

- Modulo Estate s.r.o., Kubatova 1240/6, 370 04 České Budějovice prostřednictvím Doreko s.r.o., U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov

#### **Dotčené územní samosprávné celky**

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (na doručenkou)
- Obec Nová Pec, Nové Chalupy 43, 384 62 Nová Pec *1 x oznámení*

#### **Dotčené správní orgány (prostřednictvím DS)**

- Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice (*oznámení k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC1056*)
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O. BOX 32, 370 21 České Budějovice (*oznámení k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC1056*)
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Prachatice, Hradební 435, Prachatice II, 383 01 Prachatice (*oznámení k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC1056*)
- Správa Národního parku Šumava, odbor státní správy CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk (*oznámení k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC1056*)

#### **Na vědomí (prostřednictvím DS)**

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice

#### **Dále obdrží (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 30 dnů)**

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice