



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX017857A

Naše č. j.: KUJCK 45377/2023

Sp. zn.: OZZL 24778/2023/kaper SO

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová

Telefon: 386 720 648

E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 6. 4. 2023

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podala společnost Farma Rataje s. r. o., Rataje 23, 391 65 Rataje, IČO: 140 79 615, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Modernizace farmy Rataje, SO01 Stáj pro skot“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

O d ů v o d n ě n í

1. Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Modernizace farmy Rataje, SO01 Stáj pro skot“

Ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona se jedná o záměr naplňující dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)“ kategorie II.

Kapacita (rozsah) záměru:

Stáj pro 408 ks býků ve věku 7-12 měsíců věku (průměrná živá hmotnost 300 kg) a 160 ks býků ve věku 13-24 měsíců věku (průměrná živá hmotnost 560 kg).

Stávající stav								
číslo stáje	parc. č.	stáj	kategorie	ustájení	kapacita	průměrná hmotnost	celková hmotnost	počet DJ
1	149/1	zimoviště skotu	krávy	stelivové	150	650	97 500	195
			telata		150	115	17 250	34,5
celkem					300		114 750	229,5

Navrhovaný stav								
číslo stáje	parc. č.	stáj	kategorie	ustájení	kapacita	průměrná hmotnost	celková hmotnost	počet DJ
1	149/1	karanténní stáj	býci 6-12 měsíců	stelivové	100	300	30 000	60
			jalovice 6-12 měsíců		100	265	26 500	53
2	novostavba SO01	výkrmna býků	býci 6-12 měsíců	stelivové	408	300	122 400	244,8
			býci 13-24 měsíců		160	560	89 600	179,2
celkem					768			537

Rozdíl + 307,5 DJ

Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
 Okres: Tábor
 Obec: Rataje
 Katastrální území: Rataje u Bechyně
 Pozemek: parc. č. st. 113, 2548, 548/53

Obchodní firma oznamovatele:

Farma Rataje s. r. o., Rataje 23, 391 65 Rataje, IČO: 140 79 615

Zpracovatel oznámení:

Ing. Petr Pantoflíček, Přestavlky u Čerčan 14, 257 23 (autorizovaná osoba ve smyslu § 19 zákona)

2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Charakter stavby: novostavba
 Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Lokalita určená pro výstavbu nové stáje pro býky se nachází na severním okraji stávajícího zemědělského areálu, na místě bývalé stáje pro dojnice, která bude demolována.

V zemědělském areálu je oznamovatelem provozována ještě jedná stáj – zimoviště skotu, kde jsou v současné době ustájeny krávy s telaty. Tato stáj bude po drobných technologických úpravách provozována jako karanténní stáj pro býky a jalovice s kapacitou 100 ks býků a 100 ks jalovic ve věku 6-12 měsíců. Zde budou ustájena zvířata vždy po přivezení do areálu až do doby přesunu do stáje výkrmu býků, nebo v případě jalovic do jiných stájí oznamovatele.

Ostatní stájové objekty v areálu jsou již ve zchátralém stavu. V areálu se dále nachází sklady objemných krmiv, posklizňová linka a několik dalších zděných objektů. Žádný z dalších objektů nebude nadále využíván k chovu zvířat. Jiná hospodářská zvířata nejsou v nejbližším okolí posuzovaného záměru chována. Možnost kumulace s jinými záměry tak nebyla zjištěna.

3. Stručný popis technického a technologického řešení včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

SO 01 Stáj pro skot (novostavba)

Novostavba stáje pro skot o rozměrech 150,32 x 32,9 m bude nepodsklepená a bude mít jedno nadzemní podlaží. Střecha bude symetrická sedlová s otevřenou neregulovatelnou hřebenovou větrací štěrbinou. Podélná osa stáje je v přibližném směru S-J. Vstupy do objektu budou orientovány z jižní a severní štítové stěny. Základové konstrukce budou provedeny z betonových a železobetonových základových pasů a patek. Štítové a podélné stěny budou do výšky 2,5 m a 2,9 m nad podlahami leháren a budou provedeny jako železobetonové. Výška stáje ve hřebeni bude cca 10,6 m. Nosnou konstrukci stáje bude tvořit rámová konstrukce z ocelových profilů v podélném modulu 6,0 m a o rozponu 32,96 m. Na zastřešení bude použita střešní krytina z PUR panelů, kladená na ocelové tenkostěnné profily. Ve střeše bude proveden sedlový

hřebenový světlík. V obvodovém plášti budou provedena ve štítech plachtová rolovací vrata a dřevěná prkenná vrata v ocelovém rámu.

Ustájení

Stáj bude řešena jako volná, stelivová, s ustájením ve skupinových lehárnách. Ve stáji bude maximálně 408 ks býků ve věku od 7 do 12 měsíců (průměrná živá hmotnost 300 kg) a 160 ks býků ve věku 13–24 měsíců věku (průměrná živá hmotnost 560 kg).

Hrazení bude provedeno pomocí zábran z trubek. Branky pro vymezení komunikačních prostor budou svařované, nerozebíratelné o výšce min. 1 600 mm. Pro uchycení zavírání branek budou sloužit protisloopky. Hrazení bude smontované ze žárově pozinkovaných dílů. Hrazení musí být provedeno s patřičnou odolností proti poškození ustájenými zvířaty. Otevíravé hrazení v lehárnách bude mít spodní část výškově nastavitelnou, aby byla zajištěna možnost jeho výškového nastavení dle úrovně podestýlky.

Vzduchotechnika

Odvětrání stáje je řešeno pomocí hřebenového obloukového světlíku a neopláštěných částí bočních stěn stáje.

Krmení a napájení

Krmení je zajištěno z oboustranného krmného stolu. Přístup zvířat ke krmivu je adlibitní. Krmení ustájeného skotu bude řešeno krmným vozem se zakládáním na rovný krmný žlab. Stáj bude vybavena míčovými napáječkami v každém kotci.

Stlaní a vyhrnování hnoje

Jedná se o stáj s hlubokou podestýlkou a se sešlapávanými krmišti. Krmiště budou čistěna pouze příležitostně ručně shrnutím nečistot z krmiště do hlubších leháren. Vyklízení hnoje z leháren s hlubokou podestýlkou bude prováděno podle potřeby, ale v intervalu ne nižším než 3 týdny. Hnůj bude nakládán uvnitř ve stáji pomocí manipulátoru na vůz, kterým budou následně odváženy na polní hnojiště a následně aplikován k hnojení polností v závislosti na zpracovaném hnojném plánu. Pro manipulaci s hnojem vně stáje budou zhotoveny u stáje zpevněné manipulační plochy, které budou odkanalizovány. Kanalizací budou tyto dešťové vody odvedeny do stávajících skladovacích jímek, které budou pravidelně vyváženy.

Stáj č. 1 – Zimoviště skotu (parc. č. st. 149/1) - nově karanténní stáj

Stáj je v současné době využita pro ustájení krav bez tržní produkce mléka s telaty, zejména v zimním období. V pastevním období pobývá skot na pastvinách.

Nově bude stáj využita jako karanténní stáj pro jalovice a býky. Do stáje budou naváženy a dočasně ustájeny nové jalovice a býci při jejich naskladnění do areálu. Kapacita stáje 100 ks býků ve výkrmu ve věku 6-12 měsíců, průměrná živá hmotnost 300 kg a 100 ks jalovic ve věku 6-12 měsíců, průměrná živá hmotnost 265 kg. Ustájení stelivové, skupinové ploché stlané kotce s hlubokou podestýlkou v ložišti a pravidelným vyhrnováním hnoje z krmných chodeb. Hnůj bude po vyhrnutí ze stáje odvážen na hnojiště mimo areál. Větrání přirozené otevřenými bočními stěnami a větrací šterbinou.

Stručný popis demoličních prací

Před vlastní výstavbou nové stáje budou stávající zchátralé objekty na místě výstavby zbourány. Demoliční práce budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací, která bude předložena v dalším stupni řízení a projednána s příslušným stavebním úřadem.

Objekty určené k demolici budou vyčištěny a následně postupně demolovány, vzniklý stavební odpad bude v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, tříděn podle skupin katalogu odpadů a odvážen z areálu a předán oprávněným osobám k dalšímu využití nebo k odstranění. Částečně může být i využit pro výrobu recyklátu, který následně může být využit k zakládání stavby. Pokud by se vyskytly během výstavby jiné nebezpečné odpady, bude postupováno v souladu s právními předpisy. V území nejsou známá rizika, která by mohla znamenat staré ekologické zátěže.

Zákon o integrované prevenci

Záměr nespadá do povinnosti provozovat zařízení dle integrovaného povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nejsou řešeny BAT techniky (nejlepší dostupné techniky).

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

V rámci provedeného zjišťovacího řízení nebyla identifikována přítomnost významných negativních vlivů posuzovaného záměru, která by vyloučila možnost realizace hodnoceného záměru v dané lokalitě či nezbytnost navržení dalších odborných opatření pro fázi výstavby a provozu záměru v této části povolovacího procesu, a to zejména s přihlédnutím k charakteru záměru a jeho umístění na pozemcích sloužících k provozování zemědělské činnosti.

Z předloženého oznámení záměru, jež bylo zpracováno autorizovanou osobou ve smyslu § 19 zákona, vyjádření dotčených orgánů státní správy a provedeného zjišťovacího řízení, vyplývá skutečnost, že záměr nebude mít významný negativní vliv na žádnou složku životního prostředí ani na veřejné zdraví. Realizace předloženého záměru v plánovaném rozsahu, který je stručně uveden v části 3. tohoto rozhodnutí a podrobně popsán v oznámení záměru, je tedy v dané lokalitě akceptovatelná, přičemž pro dané posouzení je podstatné, že se jedná o výstavbu nové stáje pro výkrm býků na místě staré bývalé stáje pro dojnice ve stávajícím areálu sloužícím pro zemědělskou výrobu. Navržené řešení záměru nebude významně negativně působit v žádné oblasti životního prostředí.

V předloženém oznámení jsou dále autorizovanou osobou navržena jednotlivá opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů na životní prostředí. Navržená opatření jsou nedílnou součástí záměru, jsou uvedena v části 4.4. tohoto rozhodnutí a krajský úřad je považuje z hlediska eliminace možných významných negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví v této fázi povolovacího procesu za dostatečná. Jednotlivá dílčí upřesnění budou přímo řešena v následných řízeních.

Na základě vyhodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posuzování podle zákona.

4. 1. Charakteristika záměru

Záměrem je modernizace a rozšíření chovu skotu na stávající farmě oznamovatele. Vybudováním nové stáje pro výkrm býků dojde k určitému rozšíření výkrmu býků, který byl doposud prováděn v menším rozsahu. Stáj bude řešena jako volná, stelivová, s ustájením ve skupinových lehárnách. Kapacita stáje bude maximálně 568 ks býků ve výkrmu.

4. 2. Umístění záměru

Záměr se nachází v Jihočeském kraji, okrese Tábor, v obci Rataje u Bechyně. Pozemky dotčené záměrem jsou parc. č. st. 113 (zastavěná plocha), 2548, 548/53 (ostatní plocha) v k. ú. Rataje u Bechyně. Území pro výstavbu nové stáje pro býky se nachází na severním okraji stávajícího zemědělského areálu, na místě bývalé stáje pro dojnice, která bude demolována. Zemědělský areál je dopravně zpřístupněn účelovou komunikací, která se v centru obce napojuje na silnici III/12211.

4. 3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických faktorů

Negativní ovlivnění obyvatel stavebními pracemi se vzhledem k typu výstavby a vzdálenosti místa výstavby od obytné zástavby neočekává. Vzhledem k charakteru provozu a zejména větší vzdálenosti nejbližší obytné zástavby od posuzované stavby bylo možné konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu areálu nebude obyvatelstvo nejbližší obce zasaženo. Docházet může k občasnému ovlivnění obyvatel nejbližších domů zápachem z chovu zvířat, a to především v obdobích dlouhodobějších nepříznivých rozptylových podmínek za současného působení severních větrů.

Narušení faktorů pohody během výstavby

Významné narušení faktoru pohody obyvatel obce Rataje se nepředpokládá ani během výstavby záměru. Frekvence dopravy, s ohledem na odvoz a dovoz poměrně malého množství stavebních materiálů a konstrukcí, nebude významná. V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění bouracích nebo zemních prací. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Vzhledem k rozsahu stavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Narušení faktorů pohody během provozu

Narušení faktorů pohody trvalým zápachem ze stájí skotu ve středisku je nepravděpodobné. Pachové emise směrem k zástavbě nelze ovšem zcela úplně vyloučit, v obdobích dlouhodobějších nepříznivých rozptylových podmínek při současném působení severních větrů. Lze je však velmi výrazně omezit níže navrženými způsoby.

U záměru byl proveden výpočet ochranného pásma chovu zvířat (Návrh ochranného pásma chovu zvířat – Posouzení možného dosahu pachových emisí v okolí střediska chovu zvířat; Ing. Petr Pantoflíček, leden 2023, příloha oznámení), který se zabývá produkcí a šířením pachových látek do okolí střediska, a to v závislosti na různých faktorech toto šíření ovlivňující (umístění, kapacita a technologie stájí, rychlost a směr větru, bariérové objekty, snižující technologie). Do výpočtu byly zahrnuty oba objekty chovu zvířat v navrhovaném stavu v areálu. Studie dokládá, že vlivem provozu navrhovaného záměru a dosahem pachových emisí nebude zasažena nejbližší obytná zástavba. To je dáno polohou areálu a kapacitou stájí i dostatečnou vzdáleností nejbližší obytné zástavby.

Ve stájích bude využíváno přirozené výměny vzduchu bez použití ventilátorů. V tomto ohledu nedojde k žádné změně, která by se negativně projevila u nejbližších chráněných objektů.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž ve významném měřítku nepředpokládají a produkce amoniaku není natolik významná, aby za normálních rozptylových podmínek mohla ovlivnit pohodu v obci.

Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky v etapě výstavby

Vlastní etapa výstavby nebude znamenat z hlediska emisí z dopravy v porovnání s dnešním stavem významné riziko, může znamenat pouze dočasné nepříliš významné zvýšení hlukové zátěže související s dopravou materiálu (nepravidelné, nepermanentní). Výstavba bude probíhat pouze v denních hodinách a v dostatečné vzdálenosti od obytných objektů.

Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky v etapě provozu

S ohledem na charakter záměru jsou možné dva druhy ovlivnění zdravotního stavu – emise znečišťujících látek do ovzduší a akustická zátěž okolí provozované farmy. Z provedeného hodnocení o výstupech do ovzduší vyplývá, že emise z liniových zdrojů je možno pokládat za zanedbatelné. Emise amoniaku ze stájí jsou řešeny přirozeným odvětráním velmi vzdušných staveb, čímž dojde k odpovídajícímu naředění na koncentrace, které nedosahují emisních limitů, a tudíž i z hlediska zdravotního rizika je není nutno pokládat za významné (s ohledem na vzdálenost a stupeň ředění za běžných rozptylových situací). Při dodržování bezpečnostních a dalších legislativních předpisů nehrozí obyvatelům obce žádná zdravotní rizika.

Amoniak je v ovzduší velmi nestálý a podléhá okamžitým chemickým přeměnám, neškodí tedy jako plyn. Nejčastěji oxiduje na nitráty (NO_3) a také reaguje s vodními parami za vzniku hydroxidu amonného. Dále účinně reaguje se sloučeninami síry v ovzduší (především s aerosoly kys. sírové) za vzniku síranu amonného. Amoniak je hmotnostně lehčí než vzduch, a tak vykazuje koncentrační spád směrem nahoru. Proto se jeho přízemní koncentrace mohou zvyšovat pouze při inverzi nebo nízkém tlaku vzduchu. Zmíněný vzestupný tok vzduchu je příčinou, že je amoniak vnímán více ve vyšších patrech obytné zástavby než v přízemí. Vlastní obsah amoniaku v ovzduší se rychle snižuje jednak v důsledku probíhajících chemických reakcí a jednak s rostoucí vzdáleností od místa jeho emise. Imisní limit pro amoniak byl stanoven Nařízením vlády č. 350/2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování a posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší. Zde byla uvedena nejvyšší přípustná 24hodinová imisní koncentrace amoniaku v ovzduší u obytné zástavby ve výši $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$. V současné době platný zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, již imisní limit pro amoniak neuvádí. V současné době tak není pro amoniak stanoven imisní limit. Výše uvedená hodnota imisního limitu není tedy závazná, je však možné ji posuzovat jako hodnotu, která dle dosavadních znalostí nevedla při dlouhodobé expozici k poškození zdraví.

Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb stanovila limitní hodinovou koncentraci amoniaku $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Vzhledem ke kubatuře nové stáje pro skot a uplatněnému systému odvětrání je předpoklad, že amoniak bude ze stájí emitován v koncentracích splňujících emisní limity. Tyto předpoklady potvrzuje kontrolní výpočet emisních koncentrací amoniaku ve vycházející vzdušině z nové stáje. U výpočtu jsou průměrné emisní koncentrace amoniaku v emitujícím vzdušném proudu stáje v neredukovaném stavu na úrovni $3,67 \text{ mg}/\text{m}^3$ (všeobecný emisní limit pro amoniak je $50 \text{ mg}/\text{m}^3$). U nejbližší obytné zástavby tak nebude dosahováno dříve platných imisních limitů amoniaku.

Dalším aspektem z hlediska provozu posuzovaného záměru je problematika hlukové zátěže ze stacionárních zdrojů hluku a z dopravy. Výstavbou nové stáje pro skot nevzniknou v lokalitě žádné nové významné stacionární zdroje hluku. Větrání stáje je přirozené, a proto nebude docházet ke vzniku nadměrné hlučnosti při ventilaci, která by mohla překročit povolené hodnoty u obytné zástavby obce. Stejně tak hlučnost vyhrnování hnoje nemůže u obytné zástavby překračovat povolené parametry 50 dBA ve dne a 40 dBA v noci.

Doprava nebude znamenat žádnou negativní změnu v akustické situaci v okolí areálu, neboť nedojde vlivem provozu nové stáje k patrnému zvýšení frekvence dopravy v lokalitě.

Při nedodržování hygienických předpisů, veterinárních zásad a čistoty v objektech by bylo možné riziko přenosu chorob na obyvatele obce hlodavci, popřípadě ptactvem. Toto riziko lze dodržováním zásad níže uvedených prakticky eliminovat.

Přestože samotný záměr nevyžaduje nároky na novou pracovní sílu, jedná se o pozitivní krok směrem k rentabilitě provozování celého podniku investora, a tak lze i sociálně-ekonomické dopady provozu stájí v dané době a v daném území hodnotit kladně, neboť další provozování areálu představuje dílčí i když ne významný sociálně – ekonomický faktor.

Vlivy na ovzduší v etapě výstavby

Během výstavby je nutno počítat s jistým, nepříliš výrazným navýšením emisí prachu (sekundární prašnost), zejména při demolici stávajících stájí a manipulaci se sypkými materiály během výstavby.

Vlivy na ovzduší v etapě provozu

S ohledem na charakter záměru bylo při rozboru výstupů do ovzduší konstatováno, že navrhovaná kapacita stájí oznamovatele spadá dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č.2 mezi „Vyjmenované stacionární zdroje“ pod bodem 8. Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 tun včetně, neboť roční nekorigovaná produkce amoniaku v areálu je vyšší než 5 t.

Nejvýznamnějším dopadem na ovzduší je tedy produkce amoniaku. Bylo rovněž konstatováno, že byl zpracován návrh ochranného pásma chovu zvířat s tím, že emise zápachových látek a rozsah ochranného pásma na základě zadaných vstupních podmínek bude relativně malého rozsahu a nebude zasahovat nejbližší obytné domy obce. Vzhledem k uplatněnému větrání budou vyprodukované zápachové látky a amoniak dostatečně „naředěny“ a jejich koncentrace nebude dosahovat maximální hranice.

Liniové zdroje znečištění budou představovat všechny dopravní prostředky, pohybující se po přilehlých částech příjezdových komunikací a v prostoru vlastního areálu. Bude se jednat zejména o dovoz objemných krmiv při sklizni do skladů a odvoz statkových hnojiv. Realizací záměru nedojde k významnému zvýšení frekvence dopravy v lokalitě. S ohledem na nevýznamné produkce škodlivin z liniové dopravy je možné konstatovat, že tato emisní zátěž nepředstavuje v dané lokalitě významné ovlivnění okolního životního prostředí.

U navrhovaných objektů je také předpoklad minimálního úniku tepla a nelze předpokládat rovněž žádné tepelné ovlivnění mikroklimatu.

Záměr nemá negativní vliv na klimatický systém země. Produkce amoniaku bude v navrhovaném stavu za využívání snižujících technologií nižší než v původním stavu, když byly v areálu dojnice a další hospodářská zvířata. Ve stájích chovu skotu nebude žádný spalovací zdroj.

Vlivy na zdroje vody

Na základě propočtených požadavků na zdroje vody lze očekávat, že se nejedná o významnější odběr vody v lokalitě. Areál je napojen na veřejný vodovod s dostatečnou kapacitou i pro navrhovanou spotřebu vody. Realizace záměru tak nebude mít negativní vliv na stávající zdroje vody využívané pro farmu.

Vlivy na kvalitu vod

V rámci výstavby je navrhováno vodotěsné řešení stájových podlah a hnojně koncovky, které bude v rámci kolaudace dokladováno. Dále bude využita stávající jímka na tekutá statková hnojiva u stáje, jejíž nepropustnost bude před kolaudací záměru ověřena zkouškou. Ve stáji samotné nebudou vznikat žádné odpadní vody, neboť moč zvířat bude zcela nasáknuta slámou. Dále nebude v rámci stáje zřizováno žádné sociální zařízení, kde by byly produkovány splaškové odpadní vody. Hněj bude vyhrnován a nakládán ve stáji a na hnojných koncovkách v obou štítech stáje na přistavený vůz a odvážen ke skladování mimo areál.

Stávající dvoukomorová jímka u hnojiště stáje č. 1, ve které budou skladovány dešťové vody spadlé na plochy s možnou kontaminací (nové hnojně koncovky a stávající koncovka a malé hnojiště u stáje č. 1). Tato jímka bude mít kapacitu na více jak 8měsíční zdržení produkce těchto tekutých statkových hnojiv. Vyhláškou č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv, je požadována minimálně 3měsíční kapacita skladovacích prostor. Vzhledem k tomu, že podlahy ve stáji budou realizovány vodotěsné a opatřené hydroizolací, nelze předpokládat negativní působení záměru na jakost podzemních vod. U jímky a kanalizace musí být před uvedením do provozu provedena zkouška vodotěsnosti. Pro prevenci znečištění dešťových vod kadavery je řešeno shromažďování uhybnulých kusů do nového kafilerního boxu. Investor zabezpečí jeho správný technický stav a zajistit včasné a pravidelné odvážení kadaverů.

Podle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí, patří katastr obce mezi zranitelné oblasti. Provozovatel musí na těchto pozemcích při aplikaci statkových hnojiv respektovat omezení dané tímto nařízením vlády. Podle § 8 tohoto nařízení činí limitované množství celkového dusíku užitého ročně na zemědělských pozemcích vhodných ke hnojení u zemědělských podniků maximálně 170 kg N/ha/rok.

V příloze č. 3 vyhlášky č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv, je uveden průměrný přísun živin do půdy ve statkových hnojivech. Zde je uvedeno, že při hnojení pozemků hnojem od mladého skotu bude dodáno do půdy 6,5 kg N v 1 tuně hnoje. To znamená, že při produkci 6 337 t hnoje v areálu bude roční potřeba pozemků k aplikaci tohoto množství cca 250 ha ($6\,337\text{ t} \times 6,5\text{ kg} = 41\,190,5\text{ kg N} / 170 = 243,3\text{ ha}$). Jinou živočišnou výrobu oznamovatel neprovozuje. Provozovatel obhospodařuje cca 522 ha zemědělské půdy z toho 56 ha trvalých travních porostů, na kterou lze statková hnojiva aplikovat. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou v podniku oznamovatele je v současnosti nízké a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Pozemkové zázemí pro bezproblémové uplatnění vyprodukovaných statkových hnojiv je dostatečné. Lze tedy konstatovat, že oznamovatel disponuje dostatečným množstvím pozemků pro splnění zákonných požadavků pro hnojení statkovými hnojivy ve zranitelné oblasti, ve které hospodaří. Budou tak stále dodržovány zásady správné zemědělské praxe, a zároveň zákonné limity pro hnojení pozemků.

Základní podmínkou ochrany povrchových a podzemních vod v oblasti investora je tedy nutná pravidelná aktualizace jeho vodohospodářského havarijního plánu, včetně plánu hnojení, při respektování zvláště chráněných území a jejich ochranných pásem, údolních niv toků, okrajů rybníků s přihlédnutím k zásadám aplikace v pásnu hygienické ochrany (PHO) vodních zdrojů (budou-li zde statková hnojiva aplikována).

Při respektování všech navržených podmínek (viz text níže) by nemělo docházet k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod v posuzované lokalitě. Nedojde také k žádnému negativnímu ovlivnění kvality vod na polnostech v širším okolí, na které budou statková hnojiva aplikována.

Vlivy na hydrologické poměry

Vzhledem k tomu, že jde vesměs o výstavbu objektu na místě po bývalém stájovém objektu a přilehlých ploch, nedochází k většímu rozšíření zástavby na úkor rostlého terénu oproti původnímu stavu, a tím ani k patrnému zvýšení odtoku dešťových vod z lokality areálu.

Záměr nezasahuje do stávajících systémů odvodnění zemědělských pozemků, nezasahuje do žádného vodního toku.

Dešťové vody ze střechy stáje budou svedeny dešťovou kanalizací přes novou retenční jímku do nových zasakovacích objektů. Konkrétní projektové řešení dané problematiky bude konzultováno se zpracovatelem inženýrsko-geologického průzkumu, který navrhne odpovídající řešení. Toto bude řešeno v projektové dokumentaci pro stavební řízení. Zachycenou dešťovou vodu bude provozovatel využívat k potřebám podniku. Plánovaný záměr neovlivní odvodnění dané lokality ani nezmění charakter odvodnění celé oblasti.

Vlivy na hydrogeologické poměry

Podzemní voda nebude výstavbou stáje zastižena. Hydrologické změny v důsledku realizace stavby se nepředpokládají a lze konstatovat, že stavba nebude mít žádný negativní vliv na hladiny podzemních vod, průtoky či vydatnost vodních zdrojů.

Vlivy na půdu a horninové prostředí

Realizací záměru nedojde k žádnému záboru půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF). V tomto ohledu se jedná o pozitivní vliv záměru. Zprostředkovaným vlivem na půdu může být plošná aplikace vedlejších organických produktů na pozemky, poněvadž hnojení statkovými hnojivy má pozitivní vliv na fyzikálně chemické vlastnosti půd – zlepšování podílu organických látek v půdě. Zaorání přispívá rovněž k provzdušnění půdy, což jsou jednoznačně pozitivní vlivy záměru. Negativním dopadem však může být eutrofizace půd při přehnojení (nerespektování aktuálních výstupů agrochemického zkoušení půd při rozvozu organických hnojiv – aplikace na pozemky dostatečně zásobené dusíkem) nebo při nerovnoměrné aplikaci.

Jak již bylo zmíněno, specifikou živočišné výroby je právě okolnost, že zprostředkované vlivy, vyvolané potřebou využití vedlejších organických produktů, zasahují daleko širší území než přímé vlivy vlastní výstavby. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou v podniku oznamovatele je nízké a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Budou tak stále dodržovány zásady správné zemědělské praxe a zároveň zákonné limity pro hnojení pozemků.

Vlivem provozu této stáje dojde v rámci společnosti oznamovatele naopak k pozitivním změnám, neboť produkce vlastních statkových hnojiv vede ke snížení spotřeby průmyslových hnojiv na obhospodařovaných pozemcích, nebo ke snížení nákupu cizích statkových hnojiv.

Chovu skotu ve společnosti oznamovatele bude přizpůsoben i jeho osevní plán a to tak, že zde bude vyšší podíl luk a pastvin a vyšší bude i pěstování pícnin na orné půdě potřebných k výrobě objemných krmiv. Vlivem chovu skotu obecně dochází i ke zvýšení trvalých travních porostů nebo alespoň zvýšení podílu pěstovaných trav na orné půdě. To má pozitivní vliv z hlediska ochrany půd, zejména ochrany proti vodní erozi půd. Oznamovaný záměr negeneruje vlivy na horninové prostředí například hloubkovým zakládáním objektu, nebo dosahem do území, chráněném podle horního zákona (CHLÚ, DP).

Vlivy na floru a faunu

Vzhledem k tomu, že v daném území výstavby nové stáje není znám trvalý výskyt žádného z živočichů ani rostlin, chráněných nebo ohrožených druhů, nebudou tyto druhy výstavbou a provozem nové stáje a areálu ohroženy. Vlastní výstavba nevyžaduje kácení dřevin rostoucí mimo lesní porost. Vlivy na bylino-travní porosty, které budou dotčeny stavebními pracemi při výstavbě, lze pokládat za bezvýznamné. V kontextu případného ovlivnění druhové rozmanitosti flory okolí lze konstatovat, že takový vliv nenastane, poněvadž jsou dotčeny populace naprosto běžných druhů, obecně se v okolí obce vyskytujících. Nutná je prevence ruderalizace území po výstavbě. Vlivy na floru je tudíž možno pokládat za nevýznamné. Záměr neznamená ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně vzácných druhů živočichů, včetně jejich reprodukčních prostor. Jinak nejsou vlastní výstavbou ani provozem stájí ohroženy jiné populace jiných druhů živočichů, s ohledem na lokalizaci záměru; nedochází k rušení hnízdních možností ve významnějších porostech, ani k náhradě lučních porostů či druhově rozmanitých bylino-travních lad zastavěnými či zpevněnými plochami. Vlivy na populace živočišných druhů je tedy možno pokládat za nevýznamné.

Vlivy na ekosystémy

a) vlivy na prvky územního systému ekologické stability krajiny (ÚSES)

Z hodnocení vlivu na ÚSES krajiny vyplývá, že záměr se nedotýká žádného stávajícího nebo výhledového skladebného prvku ÚSES.

b) vlivy na významné krajinné prvky

Žádný z významných krajinných prvků podle § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, není realizací posuzovaného záměru přímo dotčen. V rámci aplikace vedlejších organických produktů by mohlo docházet k eutrofizaci některých stanovišť, pokud by nebylo řešeno zapravování do půdy, kontrolována optimálnost dávky živin na jednotku plochy v rámci tzv. agrochemického zkoušení půd (AZP). Stanoviště, která odpovídají nárokům regionálně významných či zvláště chráněných druhů, jsou z aplikace vyloučena. Jde tak o minimalizaci lokálních vlivů na ekosystémy.

c) vlivy na prvky Natura 2000.

V zájmovém území ani v bližším okolí se nenachází žádná lokalita zařazená do soustavy evropsky významných stanovišť.

Vlivy na krajinu včetně ovlivnění krajinného rázu

Výstavba bude probíhat uvnitř stávajícího areálu, na místě po bývalé stáji pro dojnice. Nová stáj výkrmu býků bude větších půdorysných rozměrů, ale bude postavena ve stejné orientaci jako původní stáj a výškově bude shodná s původní stájí. Místo výstavby je dostatečně pohledově kryto vzrostlou zelení po okrajích areálu a ostatními objekty i konfigurací terénu v okolí a stájový objekt bude splňovat požadavky územního plánu na prostorové uspořádání této výrobní plochy. Vlivy na krajinný ráz je možno pokládat za nevýznamné.

Vlivy na další parametry životního prostředí

Vlivy na funkční využití území nenastanou. Záměr nevyžaduje zvláštní infrastrukturu nebo vyvolané investice, které by mohly ovlivnit charakter krajiny, stav ekosystémů či způsob využití území. Záměr v sobě neobsahuje prostory, které by vyžadovaly zvláštní ochranu ohledně radonového rizika. Záměr neznamená ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznamená žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy. Uvažovaná a projektovaná varianta využití území navazuje na tradiční užívání areálu chovu skotu. Navržená kapacita stáje je přiměřená, bez výraznějších změn od původního stavu. V blízkém okolí areálu nejsou rekreační objekty a střediska, které by mohly být provozem areálu ovlivněny. Nedojde k nežádoucím vlivům na možné rekreační využití krajiny. Záměr nemá žádný negativní vliv na biodiverzitu v lokalitě výstavby ani v širším okolí, neboť je realizován uvnitř stávajícího areálu, bez negativního ovlivnění přírodních stanovišť a populací.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

S ohledem na výstupy zhodnocení záměru v oznámení lze konstatovat, že není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů. Vlivy z hlediska dotčení kvality ovzduší lze předpokládat v rámci nejbližšího okolí areálu. Podle propočtu návrhu OP nedochází k nadměrnému šíření imisí amoniaku a ostatních zápachových látek do obytné zástavby obce a nedochází ke zhoršení stávající situace. Území pro aplikaci vedlejších organických produktů ze stájí je nutno pokládat za prostor velkoplošných vlivů s tím, že při dodržení všech technologických zásad a při dodržení vhodnosti pozemků pro aplikaci (vyloučení pozemků svažitých, pozemků v dosahu obytné zástavby, pozemků trvalých travních porostů v nivách, kolem rybníků a vodních toků, zajištění optimální dávky podle výsledků AZP) nelze předpokládat vyšší míru nepříznivosti nebo významnosti vlivů, vznikajících v důsledku této aplikace. Lze doložit dostatečné pozemkové zázemí orné půdy pro zapravování statkových hnojiv v rámci hospodářského obvodu oznamovatele.

4. 4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací

- Podmínky, které je nutno respektovat během přípravy záměru:
 - zpracovat havarijný plán areálu podle požadavků vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci farmy a tento předložit do kolaudace ke schválení vodohospodářskému orgánu
 - v následujících stupních projektové dokumentace konkretizovat množství a způsob odstranění odpadů, které vzniknou v rámci výstavby
- Podmínky, které je nutno respektovat během realizace záměru:
 - dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence
 - dodavatel stavby předloží ke kolaudaci stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich využití, respektive odstranění
 - pro období výstavby zabezpečit, že venkovní stavební práce spojené se zvýšenou hlučností, nebudou realizovány ve dnech pracovního klidu, ve státem uznávaných svátcích a v nočních hodinách
 - podlahy stáje a hnojných koncovek, včetně kanalizace připravit a realizovat jako vodotěsné, ke kolaudaci předložit vodonepropustné složení podlah stáje a hnojných koncovek, nepropustnost stávající jímky bude prověřena zkouškou
 - důsledně rekultivovat v rámci sadových úprav všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření alergenních plevelů
 - dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny přes novou retenční jímku svedeny do zasakovacích objektů
- Podmínky, které je nutno respektovat během provozu záměru:
 - zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, včasným vyvážením statkových hnojiv, čistotou provozu, zabezpečením kadaverů a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu
 - při aplikaci statkových hnojiv zajistit územní ochranu v okolí vodních ploch, vodních toků – ve smyslu platných metodik dodržet ochranné pásmo těchto povrchových vod
- Podmínky, které je nutno respektovat při ukončení záměru:
 - v případě likvidace objektů (po požáru aj.) postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, z titulu původce odpadu a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a následně zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
 - v případě likvidace chovu ze zooveterinárních důvodů důsledně dbát ochrany složek životního prostředí ve vztahu k použitým sanačním látkám a postupům

5. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, který je příslušným úřadem podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 17. 2. 2023 oznámení záměru „Modernizace farmy Rataje, SO01 Stáj pro skot“. Oznámení podala společnost Farma Rataje, Rataje 23, 391 65 Rataje, IČO: 140 79 645 zastoupená jednatelem panem Ing. Miroslavem Daňhelem (oznamovatel). Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Ing. Petr Pantoflíček, který je držitelem autorizace dle § 19 zákona. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 2 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 23. 2. 2023 pod č. j. KUJCK 25948/2023 zjišťovací řízení. Téhož dne bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům a dne 24. 2. 2023 byla informace o zahájení zjišťovacího řízení v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje. Na úřední desce obce Rataje byla informace o zahájení zjišťovacího řízení zveřejněna dne 6. 3. 2023. Lhůta k vyjádření ke zveřejněnému oznámení byla stanovena do 27. 3. 2023. V průběhu zjišťovacího řízení bylo krajskému úřadu zasláno k záměru 1 vyjádření, které je uvedeno níže v bodě 7 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

6. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení záměru s názvem „Modernizace farmy Rataje, SO01 Stáj pro skot“ (Ing. Petr Pantoflíček, únor 2023)
- Vyjádření uvedené v bodě 7.

7. Seznam subjektů, jejichž vyjádření a sdělení příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, vyjádření ze dne 2. 3. 2023 pod č. j. KHSJC 05665/2023/HOK JH-TA

8. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice (KHS) k záměru nemá zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování dle zákona. KHS upozorňuje, že v navazujících stupních řízení bude požadovat aktualizovanou akustickou studii s akusticky konkrétně definovanými stacionárními zdroji hluku. V navazujících stupních řízení bude požadováno akustické vyhodnocení (zejm. u objektu č.p. 53) hluku z provozu celého areálu (vč. dopravy).
Vypořádání: Oznamovatel bere upozornění na vědomí, vzhledem k obsahu vyjádření dále ponecháno bez komentáře.

Dotčené územní samosprávné celky, dotčené orgány mimo výše uvedené, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

Z oznámení záměru je patrné, že vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví nejsou významné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru či jeho okolí. Jsou v něm navrženy podmínky a opatření pro minimalizaci vlivů na životní prostředí a obyvatelstva během přípravy a realizace záměru.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví obyvatel a zda bude posuzován podle zákona. Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr „Modernizace farmy Rataje, SO01 Stáj pro skot“ nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a při respektování doporučených opatření neznamená významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územně samosprávné celky, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Rataje žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyznění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje se písemnost považuje za doručenu.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru JHC1062. V rámci IS EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Oznamovatel (poštou)

- Farma Rataje s. r. o., Rataje 23, 391 65 Rataje

Dotčené územní samosprávné celky (JČK osobně, obec prostřednictvím datové schránky)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Rataje, Rataje 86, 391 65 Rataje

Dotčené orgány (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí 3, 390 15 Tábor
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Tábor, Palackého 350, 390 01 Tábor
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, Severní 2303, 370 10 České Budějovice

Zpracovatel oznámení (prostřednictvím datové schránky)

- Ing. Petr Pantoflíček, Přestavlky u Čerčan 14, 257 23