



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX017M7VI

Naše č. j.: KUJCK 58723/2023
Sp. zn.: OZZL 39047/2023/mato1 SO

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Tomášková
Telefon: 386 720 770
E-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 10. 5. 2023

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podala obchodní společnost Borová Lada Project, s.r.o., U Bažantnice 486/37, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5, IČ: 26970830 prostřednictvím obchodní společnosti SOBIG s.r.o., Lannova 32, 370 01 České Budějovice, IČ: 26034751, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Vrty pro tepelné čerpadlo GTV 1 – 5 na pozemku parc. č. 99 k. ú. Borová Lada“
nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Odůvodnění

1. Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Vrty pro tepelné čerpadlo GTV 1 – 5 na pozemku parc. č. 99 k. ú. Borová Lada

Bod 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, resp. podlimitní záměr podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

Kapacita (rozsah) záměru:

5 geotermálních vrtů do hloubky 120 m.

Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
Obec: Borová Lada
Katastrální území: Borová Lada
Pozemek parc. č.: 99

Oznamovatel:

Borová Lada Project, s.r.o., U Bažantnice 486/37, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5, IČ: 26970830 prostřednictvím obchodní společnosti SOBIG s.r.o., Lannova 32, 370 01 České Budějovice, IČ: 26034751.

Zpracovatel oznámení

Ing. arch. Zdeněk Urbanec, SOBIG s.r.o., Lannova 32, 370 01 České Budějovice, IČ: 26034751 (není autorizovaná osoba dle § 19 zákona).

2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je vyhloubení 5 vrtů pro tepelné čerpadlo za účelem vytápění bytového domu. Vrty budou vyvrtány do hloubky 120 m, systém využití obnovitelné energie bude země-voda.

3. Stručný popis technického a technologického řešení:

Rozsah vrtných prací tvoří 5 vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 120 m. Metoda vrtání: rotačně příklepová se vzduchovým výplachem, vrtný průměr 160 mm, výstroj: vertikální dvoukruhová sonda HDPE 4 x 32 x 2,9 mm, se závažím a vratným kolenem, na výstupu z vrtu bude počet větví redukován z 4 x 32 na 2 x 40 x 3,7 mm. Těsnění jílovo - cementovou směsí bude provedeno v celé aktivní délce vrtu.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Realizací a provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti je uveden v části 4.3. tohoto rozhodnutí. Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k předpokládaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí budou provedena v souladu s platnou legislativou a budou řešena v následných řízeních. Vzhledem k charakteru záměru se kompenzační opatření nenavrhují.

Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření dotčených orgánů, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posuzování podle zákona.

4.1. Charakteristika záměru

Posuzovaný záměr představuje realizaci 5 vrtů pro tepelné čerpadlo, kde nízkopotenciální energie bude získávána z geotermálního hlubinného vrtu (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrty jsou projektovány do hloubky 120 m, s instalovaným výkonem do 30 kW. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí tepelného čerpadla typu země-voda pro vytápění projektovaného bytového domu.

4.2. Umístění záměru

Zájmová lokalita se nachází v intravilánu obce Borová Lada, na pozemku parc. č. 99 v k. ú. Borová Lada, v zóně kulturní krajiny Národního parku (dále jen „NP“) Šumava. Záměr je zahrnutý do zastavěného území se způsobem využití jako plocha občanského vybavení (OV). Vrty pro tepelné čerpadlo budou součástí technické infrastruktury projektovaného bytového domu.

4.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Vliv na ovzduší, klima

Při realizaci záměru může docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Jedná se pouze o dočasné zatížení, za provozu záměr nebude zdrojem emisí znečišťujících látek.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Dle hydrogeologického vyjádření záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Záměr je umístěn v zóně kulturní krajiny NP Šumava. Území NP Šumava je součástí Evropsky významné lokality Šumava a Ptačí oblasti Šumava. V závazném souhlasném stanovisku Správy Národního parku Šumava (č. j. SZ NPS 00148/2023/2 – NPS 01385/2023 ze dne 3. 2. 2023) je konstatováno, že realizací záměru nedojde k závažnému nebo nevratnému poškození žádného přírodního stanoviště a biotopu druhů, které jsou předmětem ochrany Evropsky významné lokality Šumava a Ptačí oblasti Šumava, a ani se nedá předpokládat, že by při provádění či užívání záměru docházelo k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena. Umístěním záměru nedojde k narušení územního systému ekologické stability, záměr nebude v kolizi s ochranou žádného významného krajinného prvku. V místě umístění vrtů se nenacházejí zvláště chráněné rostliny a živočichové. Při dodržení technologie a konstrukce realizace záměru nepředstavuje riziko pro hydrogeologické poměry lokality.

Vlivy na hmotný majetek

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

5. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 22. 3. 2023 oznámení záměru „Vrty pro tepelné čerpadlo GTV 1 – 5 na pozemku parc. č. 99 k. ú. Borová Lada“. Oznámení podala obchodní společnost Borová Lada Project, s.r.o., U Bažantnice 486/37, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5, IČ: 26970830 prostřednictvím obchodní společnosti SOBIG s.r.o., Lannova 32, 370 01 České Budějovice, IČ: 26034751. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Ing. arch. Zdeněk Urbanec, SOBIG s.r.o., Lannova 32, 370 01 České Budějovice, IČ: 26034751. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 27. 3. 2023 č. j. KUJCK 40558/2023 zjišťovací řízení a oznámení bylo rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 29. 3. 2023. Na úřední desce obce Borová Lada byla informace o zahájení zjišťovacího řízení zveřejněna dne 30. 3. 2023. Lhůta

pro vyjádření k oznámení záměru skončila 28. 4. 2023. V průběhu zjišťovacího řízení bylo krajskému úřadu zasláno k záměru jedno vyjádření, které je uvedeno níže v bodě 7 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

6. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení „Vrty pro tepelné čerpadlo GTV 1 – 5 na pozemku parc. č. 99 k. ú. Borová Lada“, zpracované Ing. arch. Zdeňkem Urbancem.
- Vyjádření uvedeno v bodě 7.

7. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 08901/2023/HOK.PI-PT-ST ze dne 29. 3. 2023.

8. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví obyvatel a zda bude posuzován podle zákona.

Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, z obdržených písemných vyjádření a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr „Vrty pro tepelné čerpadlo GTV 1 – 5 na pozemku parc. č. 99 k. ú. Borová Lada“ nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a neznámá významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Borová Lada žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru JHC1067. V rámci IS EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel (DS)

- Borová Lada Project, s.r.o., U Bažantnice 486/37, Velká Chuchle, 159 00 Praha 5 prostřednictvím SOBIG s.r.o., Lannova 32, 370 01 České Budějovice

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada (DS)

Dotčené správní orgány (DS)

- Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Prachatice, Hradební 435, Prachatice II, 383 01 Prachatice
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk

Na vědomí (DS)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, Nad stadiónem 199, 385 17 Vimperk