



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX019CJDC

Naše č. j.: KUJCK 112233/2023
Sp. zn.: OZZL 84879/2023/jikor SO
Vyřizuje: Ing. Jitka Kořínková
Telefon: 386 720 611
E-mail: korinkova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 21. 9. 2023 22. 9. 2023

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podala společnost CSPPark Blatná s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha - Nové Město, IČO 176 39 069, zastoupená na základě plné moci společností DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové - Věkoše, IČO 287 66 300, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu,

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**CSPPark Blatná**“ **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Identifikační údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

CSPPark Blatná

Záměr naplňuje bod 106 „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu*“ (tzn. 10 tis. m²) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

2. Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je novostavba výrobní haly s přidruženým skladem s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím o zastavěné ploše cca 8 884 m². Celková plocha zájmového území je 21 050 m². Celková rozloha zpevněných ploch je 6 271 m². Celková rozloha ploch zeleně je 4 468 m².

3. Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
Obec: Blatná
Katastrální území: Blatná
Pozemky parcelní č.: 1561/28, 1561/1, 1561/56

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je výrobní hala s přidruženým skladem s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Objekt je koncipován jako nepodsklepená hala obdélníkového tvaru. Součástí projektu je

i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav, sprinklerové stanice a výstavba příslušných inženýrských sítí. Záměr je na jižní straně obklopen volnými zemědělskými plochami. Na severní a severozápadní straně je záměr obklopen stávajícími průmyslovými areály. Na západní straně vede silnice III/02019 (ul. Vrbenská). Veškerá doprava vyvolaná záměrem bude prostřednictvím této komunikace vedena na silnici I/20 (ul. Plzeňská). Jediný identifikovaný kumulativní vliv s okolními průmyslovými provozy bude nárůst dopravy. Pro kvantifikování účinku nárůstu dopravy byla vypracovaná hluková i rozptylová studie.

5. Stručný popis technického a technologického řešení:

Projektem je řešena novostavba haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Hala je koncipována jako nepodsklepená vícelodní a obdélníková o celkových půdorysných rozměrech cca 73,26 x 121,26 m, výška objektu po atiku je 15,0 m. V jihovýchodním rohu haly je umístěna dvoupodlažní administrativní vestavba. Záměr bude svou povahou naplňovat požadavky na výrobu nerušivou, kdy negativní vlivy nebudou přesahovat hranice areálu. Naskladňování a vyskladňování skladových prostor probíhá na severní a jižní straně pomocí 19 nakládacích a vykládacích doků a 3 drive-in vjezdových doků. Nákladové můstky jsou na severní i jižní straně zastřešeny. Součástí záměru jsou také odstavná parkoviště pro osobní automobily (celkem 36 míst). Areálové komunikace jsou navrženy o šířce 7,5 m. Dopravně bude areál záměru napojen přes místní účelovou komunikaci na silnici III/02019 (ul. Vrbenská), ze které povede veškerá vyvolaná doprava na silnici I/20 (ul. Plzeňská). Areál záměru bude oplocen a bude přístupný pouze přes vrátnici. Záměr bude napojen na veřejný vodovod. Produkované splaškové vody budou mít charakter komunálních vod a po případném přečištění na odlučovači tuků (vody z jídelny) budou prostřednictvím areálové splaškové kanalizace odváděny na novou areálovou mechanicko – biologicko-chemickou čistírnu odpadních vod (ČOV).

Dešťové vody budou v maximální možné míře zasakovány v nově navrženém areálovém retenčně vsakovacím systému (retenčně vsakovací průleh RN1 a retenčně vsakovací nádrž RN2). Potenciálně znečištěné dešťové vody budou nejprve přečištěny v odlučovači lehkých kapalin, a teprve poté odvedeny do retenčně vsakovacího systému. Z retenčně vsakovací nádrže RN2 bude dešťová voda regulovaně čerpána (max. 5 l/s) do příkopu v severní části areálu, na který navazuje bezejmenný vodní tok ID 123130003500.

Na střeše objektu bude osazeno 1 872 ks fotovoltaických panelů. Jako vlastní zdroj tepla pro administrativní vestavbu je navržen plynový kondenzační kotel o jmenovitém tepelném výkonu 34,4 kW. Kotel je v provedení turbo, s nuceným odvodem spalín do komína a přívodem spalovacího vzduchu vestavěným ventilátorem. Administrativní vestavba bude vytápěna na 20 °C. Vytápění haly v zimním období zajistí vzduchotechnické jednotky s plynovým ohřevem v kombinaci s plynovými infrazářiči. Budou instalovány teplovzdušné jednotky o výkonu 32,4 kW a 24,6 kW a tmavé plynové infrazářiče zavěšené pod stropem haly o výkonu 48 kW. Předpokládaná teplota v hale je 17 °C.

V rámci realizace záměru budou provedeny sadové úpravy. Přesný projekt sadových úprav včetně výčtu navržených druhů k výsadbě bude vyhotoven v další fázi přípravy projektu.

6. Oznamovatel:

CSPPark Blatná s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha - Nové Město
IČO: 176 39 069

7. Zpracovatel oznámení:

RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., ze společnosti DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové
- Věkoše, IČO 287 66 300, která je autorizovanou osobou podle § 19 zákona.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

Výstavbou ani provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Záměr tak, jak je popsán, bude mít pouze mírný negativní vliv na půdu, faunu a floru ostatní vlivy jsou méně významné. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti viz dále body I., II. a III. odůvodnění rozhodnutí. Z hlediska současné úrovně zatížení území lze, s ohledem na charakter záměru, považovat záměr ve vztahu k ochraně životního prostředí a veřejného zdraví za přijatelný. Proces posuzování vlivů na životní prostředí posuzuje realizaci záměru z hlediska akceptovatelnosti a únosnosti území. Z hlediska tohoto nebyl nalezen natolik závažný faktor, který by bránil realizaci předloženého záměru při předpokladu plnění všech relevantních povinností daných platnou legislativou. V oznámení záměru jsou konkretizovány všechny charakteristiky a ukazatele vlivů záměru na životní prostředí požadované v příloze č. 3 k zákonu. Předložené oznámení je zpracováno na úrovni stávajících podkladů, zejména projektové dokumentace záměru, legislativních předpisů a rešerše základních složek životního prostředí. Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněných, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posuzování podle zákona.

I. Charakteristika záměru

Předkládaným záměrem je výstavba nepodsklepené vícelodní obdélníkové haly s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím.

II. Umístění záměru

Záměr se nachází v jižní části města Blatná, na jižním okraji průmyslové zóny Blatná – Sádlov. Dopravně bude záměr napojen přes místní účelovou komunikaci na silnici III/02019 (ul. Vrbenská), ze které povede veškerá vyvolaná doprava na silnici I/20 (ul. Plzeňská). Záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací (Územní plán Blatná).

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo včetně sociálně ekonomických vlivů

V důsledku provozu záměru se nepředpokládá zvýšení zdravotních rizik pro obyvatelstvo. Předmětem hodnocení zdravotních rizik na obyvatelstvo bývá vždy změna kvality ovzduší, způsobená záměrem, a hluk. Záměr je umístěn na okraj stávající průmyslové zóny. Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během výstavby je vzhledem k vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby a rozsahu stavby nevýznamné. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Z hlediska vlivů na veřejné zdraví lze na základě předložené rozptylové studie a hlukové studie soudit, že znečištění ovzduší a hlukové zatížení způsobující provoz záměru nepřekročí hranici, která by mohla znamenat ovlivnění zdraví obyvatelstva a nezhorší významně stávající situaci v lokalitě.

Vlivy na ovzduší a klima

V období výstavby budou liniovým zdrojem znečištění ovzduší nákladní automobily přivážející stavební materiály a plošným zdrojem znečištění pak bude samotná stavební činnost (terénní práce, manipulace se stavebním materiálem apod.). Působení tohoto plošného i liniového zdroje znečištění bude, vzhledem ke krátké době výstavby a vzdálenosti od obytné zástavby, málo významné. Znečištění ovzduší při stavební činnosti lze minimalizovat vhodnými technickými opatřeními v plánu organizace výstavby, např. používáním stavebních mechanismů v odpovídajícím technickému stavu, kropením prašných povrchů během stavby, realizací stavebních prací v co nejkratším termínu, snížením přejezdů stavebních mechanismů, racionalizací stavebních postupů atd. Tato opatření jsou v praxi účinná. Pro období provozu záměru byla zpracována rozptylová studie, která byla přílohou oznámení. V rozptylové studii byly hodnoceny imise oxidu dusičitého (NO₂), poletavého prachu o velikosti menší než 10 μm (PM₁₀), poletavého prachu o velikosti menší než 2,5 μm (PM_{2,5}), Benzo(a)pyrenu (BaP), Benzenu a oxidu uhelnatého (CO). Dle výsledků rozptylové studie nedojde realizací záměru k výraznému zhoršení imisní situace v oblasti a nedojde k překročení imisních limitů nad zákonný rámec. Lze konstatovat, že vliv záměru na kvalitu ovzduší bude malý a trvalý.

Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky

Období výstavby bude dočasným zdrojem hluku a vibrací. K realizaci budou používány běžné stavební stroje, jedná se o obvyklou stavební činnost prováděnou standardními technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. S ohledem na charakter stavby, její rozsah a umístění, lze předpokládat, že nebudou překračovány hygienické limity hluku z výstavby jak při výstavbě samotné, tak při dopravě materiálu. Případné vlivy nelze zcela vyloučit, lze je však vhodnými stavebně-technickými opatřeními a dodržováním technologické kázně minimalizovat. Pro kvantifikaci ovlivnění akustické situace vlivem dopravy a provozu záměru byla zpracována hluková studie, která byla přílohou předloženého oznámení. Ze závěrů hlukové studie, vyplývá že na základě modelového výpočtu lze jednoznačně vyhodnotit plnění limitů pro stacionární zdroje při provozu záměru v denní i noční době ve venkovním chráněném prostoru nejbližší a nejvíce ovlivněných obytných staveb. Z hlediska vyhodnocení hluku z dopravy budou denní i noční hygienické limity se zohledněním příslušných korekcí plněny ve všech modelovaných variantách ve všech referenčních bodech, kromě referenčních bodů č. 4 a 6 v noční době. Vzhledem k tomu, že u těchto nadlimitně zatížených referenčních bodů byl prokázán nulový rozdíl hlukové zátěže mezi výhledovou variantou bez zohlednění záměru a výhledovou variantou se zohledněním záměru, je zřejmé, že záměr má na překročení hlukových limitů u těchto referenčních bodů nulový (nehodnotitelný) vliv. Vliv provozu záměru na hlukovou situaci bude malý a trvalý. Negativní vlivy ostatních fyzikálních, resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.), jsou vyloučeny.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Realizací záměru dojde k nevýznamným změnám stávajících odtokových poměrů v území v důsledku navýšení rozlohy zpevněných ploch v areálu. Dešťové vody budou v maximální možné míře zasakovány v novém navrženém areálovém retenčním vsakovacím systému. Potenciálně znečištěné dešťové vody budou nejprve přečištěny v odlučovací lehkých kapalin a teprve poté odváděny do retenčně vsakovacího systému. Z retenčně vsakovacího systému bude dešťová voda regulovaně odváděna prostřednictvím stávajícího příkopu do recipientu

– bezejmenného vodního toku ID 123130003500 a přes navazující bezejmennou vodoteč do Mračovského potoka. Regulovaný odtok z areálového retenčně vsakovacího systému bude max. 5 l/s.

Produkovávané splaškové vody budou mít charakter komunálních vod a po případném přečištění na odlučovači tuků budou prostřednictvím areálové splaškové kanalizace odváděny na areálovou ČOV. Z ČOV budou přečištěné vody odváděny prostřednictvím stávajícího příkopu do bezejmenného vodního toku ID 123130003500, jež ústí do bezejmenného vodního toku ID 123130003400, který se dále vlévá do Mračovského potoka, přítoku řeky Lomnice.

Záměr se nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů a není umístěn ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani záplavovém území. Za předpokladu dodržování standardních postupů a provozní kázně, nepovede realizace záměru a jeho následný provoz ke zhoršení jakosti podzemních a povrchových vod. Vliv je hodnocen jako nevýznamný.

Vlivy na půdu

Záměr vyžaduje trvalý zábor zemědělské půdy (trvalé travní porosty) v rozsahu 21 050 m². Dotčená zemědělská půda spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF). Ve III. třídě ochrany jsou zařazeny převážně půdy vyznačující se průměrnou produkční schopností, které je možné využít v územním plánování pro výstavbu a jiné nezemědělské způsoby využití. V rámci územního plánování byla prověřena vhodnost plochy k zástavbě z hlediska ochrany ZPF. Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) nebudou záměrem dotčeny. Při výstavbě by mohlo dojít ke znečištění půd především ropnými látkami. Na stavbě budou proto používány mechanismy v odpovídajícím technickém stavu bez úkapů pohonných hmot a mazadel. Parkování, čištění, opravy mechanismů, skladování mazadel a pohonných hmot v průběhu výstavby bude prováděno pouze na místech zabezpečených proti úniku kontaminantů a v případě havárie budou okamžitě odstraněny znečištěné zeminy a zajištěna jejich likvidace a odstraněn zdroj znečištění. Tato opatření budou stanovena v zásadách organizace výstavby. Za běžných provozních podmínek nebude mít záměr vliv na čistotu půd. Závažnější riziko kontaminace zemin v průběhu výstavby a provozu záměru nevzniká. Rozsah vlivu realizace posuzovaného záměru na půdu lze hodnotit jako málo významný.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměrem dotčené pozemky leží mimo ložiska nerostných surovin, registrovaná poddolovaná nebo sesuvná území. Přírodní zdroje ani zdroje nerostných surovin nebudou záměrem dotčeny. Záměrem nebudou poškozeny geologické ani paleontologické památky. Ovlivnění horninového prostředí a přírodních zdrojů lze z hlediska rozsahu hodnotit jako nulové, jeho významnost též jako nulovou.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je umístěn na okraji města Blatná v průmyslové oblasti na plochách, kterou jsou v katastru vedeny jako trvalý travní porost. V zájmové lokalitě byla provedena biologická pochůzka, z které vyplývá, že na lokalitě se nacházejí společenstva velmi úzkého spektra rostlin, především travin, s nižší ekologickou hodnotou. Významnější se jeví zapojený porost dřevin v jihozápadní části lokality či pás vegetace a dřevin podél příkopu na severní hranici lokality. V rámci příprav realizace záměru bude nutné kácení dřevin a zapojených porostů na lokalitě záměru. V současné době je ke kácení odhadováno cca 2 000 m² zapojených porostů a 17 soliterních dřevin. Negativní vliv na živočichy, konkrétně ptáky, představuje kácení zapojených porostů dřevin a ztráta přirozených hnízdních a potravních stanovišť. Pro zajištění minimálního vlivu na místní populaci bude kácení provedeno mimo hnízdní období. Odstranění stávajících dřevin bude kompenzováno nově navrženým ozeleněním areálu. Realizací záměru dojde k narušení stávajícího stavu bioty na lokalitě. Dojde k zastavení značné plochy lokality a ke kácení dřevin. Při zvolení vhodných nápravných opatření v podobě termínu realizace a náhradní výsadby, může dojít k alespoň částečnému zachování stávajících podmínek. Při biologické pochůzce nebyl v lokalitě záměru zaznamenán výskyt zvláště chráněných druhů rostliny dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Byl zaznamenán výskyt 1 exempláře čmeláka skalního a čmeláka zemního, hnízda čmeláků nebyla nalezena. Oba tyto druhy jsou zařazeny mezi zvláště chráněné druhy dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Záměr se nachází mimo zvláště chráněná území. Záměrem nebude přímo dotčen žádný významný krajinný prvek (VKP) a nebude zasahovat do žádného z prvků územního systému stability (ÚSES). Ve VKP bezejmenný vodní tok (ID 123130003500) a navazujících vodotečích dojde k malému nárůstu odváděných vod. Příslušný úřad také vyloučil, že by uvedený záměr mohl mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí. Vlivy záměru na faunu a floru jsou méně významné.

Vlivy na krajinu

Záměr nebude představovat zásadní vliv na okolní krajinu. V kontextu vlivů na krajinný ráz je možno konstatovat, že nedochází ke vzniku nové charakteristiky území, poněvadž záměr je sice realizován na „zelené louce“, ale

z jižní a jihovýchodní strany je obklopen stávající průmyslovou zónou Blatná - Sádlov. Navržený objekt svou výškou významně nepřevyší stávající okolní zástavbu a ani nenarušuje její charakter. Nedochází ke změně poměru krajinných složek, protože není přímo dotčena žádná pozitivní složka krajiny. Lze konstatovat, že snížení hodnot krajinného rázu nebude mít zásadně nepříznivý charakter. Změny vyvolané realizací záměru nesníží nepřipustným způsobem současnou kvalitu území v dotčeném krajinném prostoru.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměrem nebudou přímo ovlivněny žádné kulturní památky ani kulturní hodnoty nemateriálního charakteru nebudou dotčeny.

Celkově byly v oznámení negativní vlivy realizace záměru na jednotlivé složky životního prostředí vyhodnoceny jako akceptovatelné.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad obdržel dne 1. 8. 2023 oznámení záměru „CSPPark Blatná“, které bylo podáno společností CSPPark Blatná s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha - Nové Město, IČO 176 39 069, zastoupenou na základě plné moci společností DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové - Věkoše, IČO 287 66 300. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracovala RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., ze společnosti DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové - Věkoše, IČO 287 66 300, která je autorizovanou osobou podle § 19 zákona. Předložené oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil zjišťovací řízení dopisem č. j.: KUJCK 86932/2023 ze dne 3. 8. 2023. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje dne 7. 8. 2023 a na úřední desce města Blatná dne 7. 8. 2023. Zároveň bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným správním orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům. Rovněž bylo oznámení záměru, vč. informace o probíhajícím zjišťovacím řízení, zveřejněno na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>) - kód záměru JHC1083, a na stránkách Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (<https://zp.kraj-jihocesky.cz>). Lhůta k vyjádření k oznámení byla do 6. 9. 2023.

Cílem zjišťovacího řízení je u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zákona zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda záměr může samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptáčích oblastí, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle tohoto zákona. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění, k obdržení vyjádření a k okolnosti, zda záměr nebo jeho změna dosahuje svou kapacitou limitních hodnot uvedených v příloze č. 1 k zákonu u záměrů příslušného druhu kategorie II.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení záměru „CSPPark Blatná“ zpracované v červenci 2023 dle přílohy č. 3 k zákonu RNDr. Danielou Pačesnou, Ph.D., včetně rozptylové studie (DP Eco-Consult s.r.o., červen 2023), hlukové studie (DP Eco-Consult s.r.o., červenec 2022), hydrogeologického posouzení (Mgr. Ján Krištiak, březen 2023) a rešerše a záznam z biologické pochůzky (Mgr. Anna Starostová, červenec 2023)
- Vyjádření uvedená v bodě 4.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru od dotčených správních orgánů souhlasná vyjádření bez připomínek, nebo připomínky mají charakter upozornění na zákonné povinnosti a budou zohledněny v následných správních řízeních anebo upozorňují na požadavky správních orgánů ohledně následných správních řízení. Žádné z obdržení vyjádření neobsahovalo požadavek na posuzování záměru. Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

Z obdržení vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit, a které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru. Příslušný úřad tedy na základě výše uvedeného nepovažuje za nutné, aby záměr byl posuzován podle zákona, neboť vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví jsou jednoznačně určeny a není potřeba je v dalším procesu posuzování upřesňovat a doplňovat.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení v zákonné lhůtě:

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice vyjádření ze dne 4. 9. 2023, zn.: ČIŽP/42/2023/4514
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření ze dne 7. 8. 2023 č. j. KHSJC 25313/2023/HOK.PI-PT-ST

5. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) nepožaduje další posouzení záměru. ČIŽP upozorňuje, na nezbytnost dodržení předpokladů uvedených v oznámení v dalších krocích povolovacího procesu (zejména umístění výroby nerušivé, kdy nedativní vlivy nebudou přesahovat hranice areálu, realizace opatření k prevenci změny klimatu a realizace sadových úprav).

Vypořádání: Upozornění obsažené ve vyjádření poukazuje na požadavky správního orgánu ohledně následných povolovacích řízeních. Pokud by se záměr významně změnil nebo by se do něj umístovala technologie, která odpovídá činnosti uvedené v příloze č. 1 zákona, muselo by být provedeno nové zjišťovací řízení.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje nemá k záměru žádné připomínky a nepožaduje další posouzení záměru.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost doložit v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Město Blatná žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude **rozhodnutí** vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Rozdělovník**Oznamovatel**

- CSPPark Blatná s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha - Nové Město prostřednictvím DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové - Věkoše – DS

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice - zde
- Město Blatná, Třída T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná – DS
(se žádostí o zveřejnění na úřední desce nejméně 15 dnů)

Dotčené správní úřady

- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, Třída T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná – DS
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice – DS
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice – DS

Obdrží se žádostí o zveřejnění po dobu nejméně 15 dnů

- Jihočeský kraj, prostřednictvím Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek vedoucího odboru, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice